



**REKOMENDASI PELAKSANAAN PENELITIAN**  
**NOMOR : 072/104.07.Pt/35.73.406/2017**

Berdasarkan pemenuhan ketentuan persyaratan sebagaimana ditetapkan dalam Peraturan Walikota Malang Nomor 24 Tahun 2011 Tentang Pelayanan Pemberian Rekomendasi Pelaksanaan Penelitian dan Praktek Kerja Lapangan di Lingkungan Pemerintah Kota Malang Oleh Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kota Malang serta menunjuk surat Wakil Dekan Bid. Akademik FT UB Malang No. 1928/UN10.F07.01/PP/2017 tanggal 13 Juli 2017 Perihal Permohonan Data/survey, kepada pihak sebagaimana disebut di bawah ini :

- a. Nama : MIFTACH KARIMA HADI. (peserta : - orang terlampir).
- b. Nomor Identitas : 135060507111012.
- c. Judul Penelitian : Pola Ruang Bersama di Rumah Susun Buring 1 Malang.

dinyatakan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan penelitian tugas skripsi yang berlokasi di :

- DPUPR, Barenlitbang & Kel. Buring Kec. Kedungkandang Kota Malang, DPKP Kota Malang.

Sepanjang yang bersangkutan memenuhi ketentuan sebagai berikut :

- a. Tidak melakukan penelitian yang tidak sesuai atau tidak ada kaitannya dengan judul, maksud dan tujuan penelitian;
- b. Menjaga perilaku dan mentaati tata tertib yang berlaku pada Lokasi tersebut di atas;
- c. Mentaati ketentuan peraturan perundang-undangan.

Demikian rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, dan masa berlaku rekomendasi ini adalah sejak tanggal *ditetapkan s/d 17 Agustus 2017*.

Malang, 20 Juli 2017  
An. KEPALA BAKESBANGPOL  
KOTA MALANG  
Sekretaris,

  
**DICKY HARYANTO, SH., MM.**  
Pembina  
NIP. 19690511 199703 1 002

Tembusan :  
Yth. Sdr. - Wakil Dekan Bid. Akademik FT UB  
Malang;  
- Camat Kedungkandang Kota Malang;  
- Yang bersangkutan.





**PEMERINTAH KOTA MALANG**  
**KECAMATAN KEDUNGKANDANG**  
**KELURAHAN BURING**  
Jl. Raya Puncak Buring Indah No.01 Telp.(0341)751591  
**MALANG**

Kode Pos 65136

**REKOMENDASI PELAKSANAAN PENELITIAN**

Nomor : 188 / 188 / 35.73.03.1005/2017

Berdasarkan surat Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kota Malang Nomor 072/104.07/Pt/35.73.406/2017 tanggal 20 Juli 2017 tentang Rekomendasi Pelaksanaan Penelitian maka bersama ini kami rekomendasikan kepada mahasiswa :

- a. Nama : MIFTACH KARIMA HADI
- b. Nomor Identitas : 135060507111012
- c. Judul Penelitian : Pola Ruang Bersama Di Rumah Susun Buring I Malang

Dinyatakan memenuhi persyaratan untuk melaksanakan penelitian yang berlokasi di Kelurahan Buring Kecamatan Kedungkandang Kota Malang, sepanjang yang bersangkutan memenuhi ketentuan sebagai berikut :

- a. Tidak melakukan Kegiatan yang tidak sesuai atau tidak ada kaitannya dengan surat tugas;
- b. Mentaati ketentuan peraturan perundang-undangan;
- c. Menjaga perilaku dan mentaati tata tertib yang berlaku pada lokasi tersebut diatas.

Demikian surat rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, dan masa berlaku rekomendasi ini adalah sejak ditandatangani surat ini sampai dengan **17 Agustus 2017**

Malang, 31 Juli 2017

**A.n. LURAH BURING**

Sekretaris,

**MOCH. CHOIRIL ANWAR, SH, MHum.**

Penata

NIP. 19740912 199803 1 010

## Lampiran. Notulensi potongan hasil wawancara penghuni

Keterangan :  
P (Peneliti)  
R (Responden)

### **Responden : 1 (Penghuni Lantai 1)**

Nama : Lik Anna  
Jenis kelamin : Perempuan  
Usia : 63 tahun (Pedagang)

P : *terus di sini kan banyak tuh anak-anak kecil, pasti butuh taman untuk bermain ya?*  
R : *nah iya untuk main-main*

### **Responden : 2 (Penghuni Lantai 2)**

Nama : Hartini  
Jenis kelamin : Perempuan  
Usia : 62 tahun (Pedagang)

P : *itu acara tahlilan tiap minggu ya buk?*  
R : *iya tiap minggu malam di rusun, kalau ba'da ashar di kampung sebelah*  
P : *bagaimana itu sistemnya? Gantian?*  
R : *iya kalau pas itu yang keluar aku, ya aku yang dapat.*  
P : *oh berarti diundi ya buk?*  
R : *iya*  
P : *terus kalau misalnya ibunya yang dapat, terus acaranya di mana?*  
R : *di depan sini jeng*  
P : *oh berarti malam-malam di depan situ ya*  
R : *iya di situ. Semua yang punya hajat juga acaranya di depan situ semua.*  
P : *berarti di depan hunian masing-masing ya?*  
R : *iya*  
P : *kalau dari segi bangunan bagaimana? Contohnya untuk tahlilan apa ibu tidak ingin ada ruangan khusus untuk tahlilan begitu?*  
R : *ada di bawah itu, ruang serba guna. Itu buat apa saja itu boleh. Manten, dan apa aja itu boleh. Itu di bawah. Kalau tahlilan biasanya ya di depan-depan sini saja.*  
P : *tapi nyaman saja buk?*  
R : *ya nyaman*  
P : *sambil dibeber karpet gitu ya buk?*  
R : *iya, enak itu, ndak ganggu siapa-siapa. Kalau di sini itu anak-anak kecil memang senang. Kalau malam di sini kan puadang kan jeng. Depan ya padang. Rusunawa ini lain dari pada rusunawa di Muhart. Yang di sana itu juga bagus. Di sini gedung A, sebelah B, yang di sana C. Kalau yang di Muharto itu ndak Kalau ini rusunawa yang betul-betul baik. Bangunannya ya permanen.*

**Responden : 8 (Peghuni Lantai 4)**

Nama : Linda  
Jenis kelamin : Perempuan  
Usia : 25 tahun (Ibu Rumah Tangga)

P : kalau misal kayak ngerumpi-ngerumpi gitu?  
R : oh nggak pernah. Di rumah saja  
P : terus ibunya kalau pernah liat, orang-orang biasanya ngumpulnya di mana?  
R : di bawah  
P : oh di bawah  
R : seringnya di bawah, lantai 3  
P : oh di situ ya?  
R : iya tapi lebih sering yang dipojok sana  
P : kalau di lantai 4 bagaimana?  
R : jarang. Mungkin di sini orang-orangnya kerja ya mbak. Tertutup semua.  
P : jadi tergantung orang-orangnya ya  
R : iya

**Responden : 9 (Peghuni Lantai 4)**

Nama : -  
Jenis kelamin : Laki-Laki  
Usia : 27 tahun (Juru Parkir)

P : biasanya bapak kalau ngobrol-ngobrol sama tetangga di mana?  
R : di pos  
P : kalau di koridor sini?  
R : nggak pernah saya  
P : kalau acara formal di sini biasanya ada apa saja pak?  
R : kalau di sini tahlilan  
P : kalau tahlilan biasanya lokasinya di mana pak?  
R : kalau tahlil ya pindah-pindah mbak, misalnya tempatnya siapa ya di situ  
P : misalnya bapaknya yang dapat, terus tahlilannya di mana?  
R : ya di rumah, di sini.  
P : oh di depan sini (koridor)?  
R : iya  
P : apa tidak perlu ruang khusus untuk tahlil misalnya kayak ruang aula?  
R : ya aslinya butuh. Ada aula tapi di bawah  
P : kalau bapaknya mengadakan tahlilan kenapa tidak di aula bawah?  
R : ya enak di rumah saja mbak. Biar ada yang doain rumahnya dan juga lebih dekat.

**Responden : 10 (Penghuni Lantai 1)**

Nama : M. Thohir

Jenis kelamin : Laki-Laki

Usia : 60 tahun (Pedagang)

*P : kalau ngobrol-ngobrol sama tetangga gitu atau berinteraksi sama tetangga bapak sering tidak?*

*R : ya sering*

*P : biasanya di mana kalau berinteraksi?*

*R : kalau secara formal ya kalau ada acara-acara seperti tahlilan, atau ada senam*

*P : oh ada senam juga*

*R : iya senam ibu-ibu. Satu minggu dua kali. Kemudian ada juga acara kalau acara dari pengelolanya, misalnya kayak sosialisasi. Kemarin tentang perpanjangan kontrak selama tiga tahun terakhir kan perpanjangan kontrak. Kalau kesehariannya yang secara informal seperti bertegur sapa, kadang-kadang orang naik turun terus mampir, ngobrol-ngobrol*

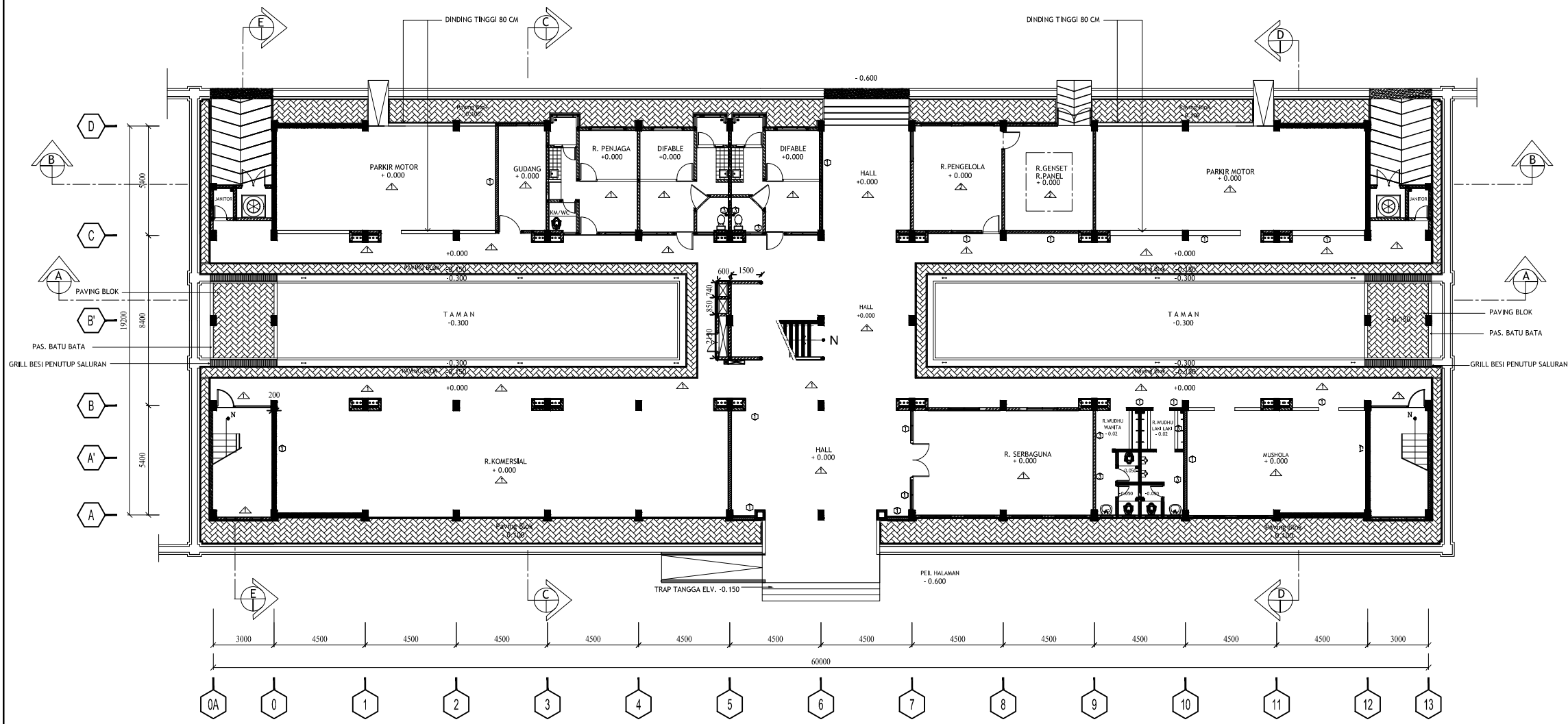
*P : oh di depan rumah saja ya?*

*R : iya*

*R : kalau saja warga diajak berbicara butuhnya apa? Kita butuh ruang parkir tambahan. Kalau malam sepeda itu tidak karu-karuan di jalan karena tidak cukup. Kemudian seperti pertamanan, taman yang di depan itu kan tidak terawat. Yang nanam di sepanjang depan ini kan saya, tanpa harus APBD. Karena memang kesukaan saya berkebun*

*P : jadi kurangnya hanya taman, ruang parkir motor?*

*R : iya, sama taman bermain anak-anak. Sebagai contoh mungkin untuk futsal kecil-kecilan. Sama ruang pendidikan untuk anak-anak, seperti taman bacaan atau apa. Itu kan tempat ada, tinggal bagaimana mau tidak memanfaatkan. Ruang untuk mengaji anak-anak itu belum ada. Kebanyakan anak-anak di sini tidak mengaji.*



**DENAH LANTAI 1**  
SKALA 1 : 200

ARSITEKTUR

KETERANGAN

- △ : LANTAI KERAMIK 30X30 Cm
- △ : LANTAI SCREED BETON DI ACI
- △ : LANTAI KERAMIK 20X20 Cm
- △ : PAVING BLOK
- ⊕ : DINDING PLESTER ACI + CAR AEP
- ⊕ : DINDING FINISH KERAMIK 20X25 Cm
- ⊕ : ATAP GENTENG METAL
- ⊕ : PLAFON GRC FLAT T=4MM RANGKA METAL FURING SYSTEM TOP CROSS 25.20.0,45 MM CEILING BATTEN 35.20.0,45 MM FURING CHANNEL 50.25.0,45 MM ACCESORIES ANTARA LAIN WALL ANGLE, U CLAMP, ANGLE CLIPS, SOFT SUSPENSION, ROD & ADJUSTER ROD

**AS BUILT DRAWING**

PROYEK  
PROJECT

**RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA**  
(RUSUNAWA) PROTOTYPE - 24 TA. 2013  
LOKASI : MALANG - JAWA TIMUR

PEMBERI TUGAS  
OWNER



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DITJEN CIPTA KARYA SATKER  
PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN  
STRATEGIS

Mengetahui :

PPK PPS II

SATKER PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN STRATEGIS

IRAWANTO, ST. MT  
NIP. 1974060202121001

DIJUKAN OLEH KONTRAKTOR

Nama Project Manager

**Ir. PAYAMAN MARPAUNG**

Tanda Tangan



PT. MULIA PRIMA PERSADA

DISETUJUI OLEH MK. WILAYAH

Team Leader

**Ir. SURDJEDI, Msc**

Tanda Tangan



PT. BLANCTICKINDO ANEKA

JUDUL GAMBAR

SKALA

DENAH LANTAI 1

1:200

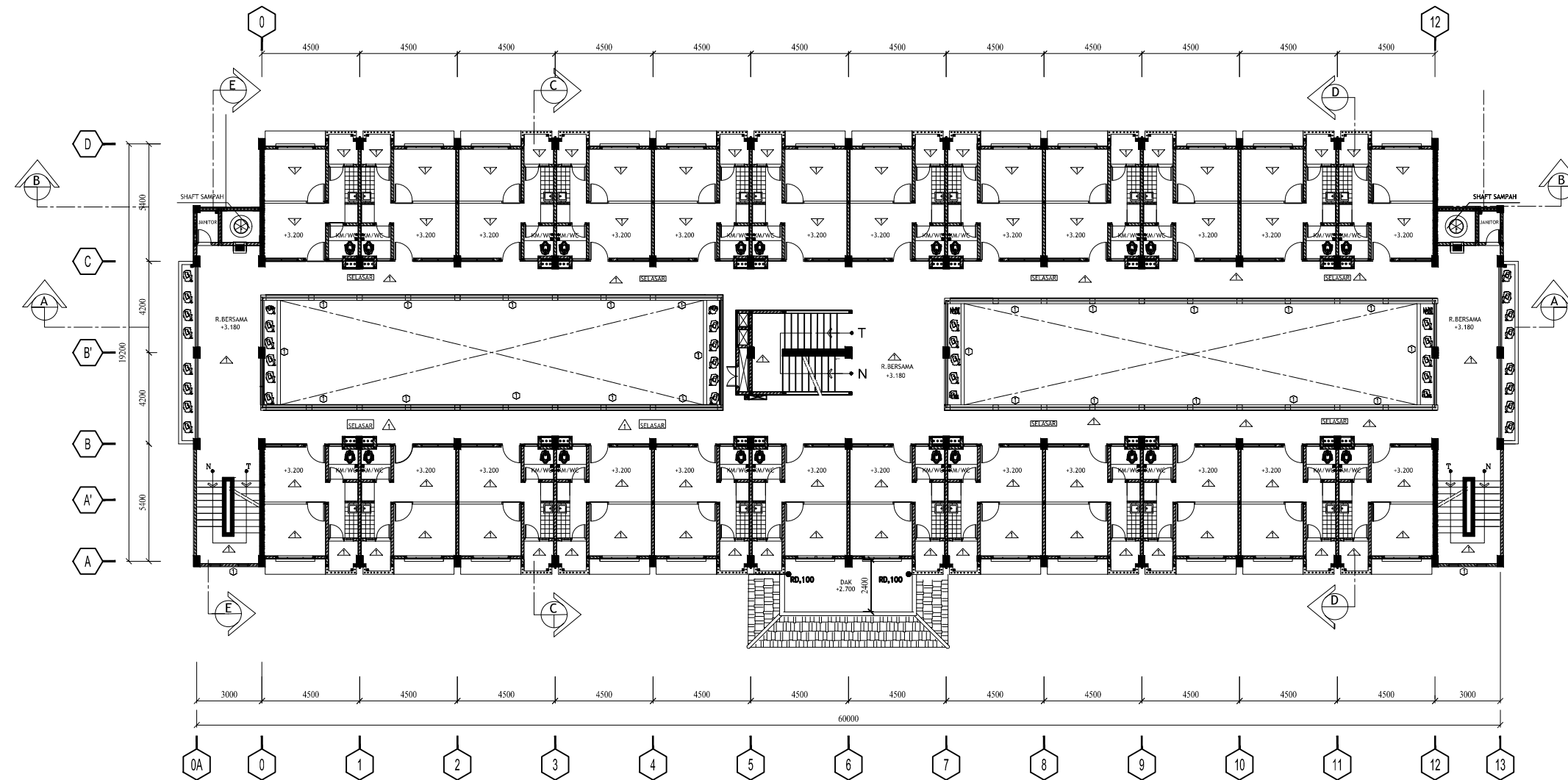
KODE GAMBAR

NO / JUMLAH LEMBAR

ARS.01.01

01/40





DENAH LT. 2  
SKALA 1 : 200

ARSITEKTUR

KETERANGAN

- △ : LANTAI KERAMIK 30X30 Cm
- △ : LANTAI SCREED BETON DI ACI
- △ : LANTAI KERAMIK 20X20 Cm
- △ : PAVING BLOK
- ⊙ : DINDING PLESTER ACI + CAR AEP
- ⊙ : DINDING FINISH KERAMIK 20X25 Cm
- ⊙ : ATAP GENTENG METAL
- ⊙ : PLAFON GRC FLAT T=4MM  
RANGKA METAL FURING SYSTEM  
TOP CROSS 25.20.0,45 MM  
CEILING BATTEN 35.20.0,45 MM  
FURING CHANNEL 50.25.0,45 MM  
ACCESORIES ANTARA LAIN  
WALL ANGLE, U CLAMP, ANGLE CLIPS,  
SOFT SUSPENSION, ROD & ADJUSTER ROD

**AS BUILT DRAWING**

PROYEK  
PROJECT

RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA  
(RUSUNAWA) PROTOTYPE - 24 TA. 2013  
LOKASI : MALANG - JAWA TIMUR

PEMBERI TUGAS  
OWNER



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DITJEN CIPTA KARYA SATKER  
PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN  
STRATEGIS

Mengetahui :

PPK PPS II

SATKER PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN STRATEGIS

IRAWANTO, ST. MT  
NIP. 197406092002121001

DIAJUKAN OLEH KONTRAKTOR

Nama Project Manager

Ir. PAYAMAN MARPAUNG

Tanda Tangan



PT. MULIA PRIMA PERSADA

DISETUJUI OLEH MK. WILAYAH

Team Leader

Ir. SURDJEDI, Msc

Tanda Tangan



PT. BLANCTICKINDO ANEKA

JUDUL GAMBAR

SKALA

DENAH LANTAI 2

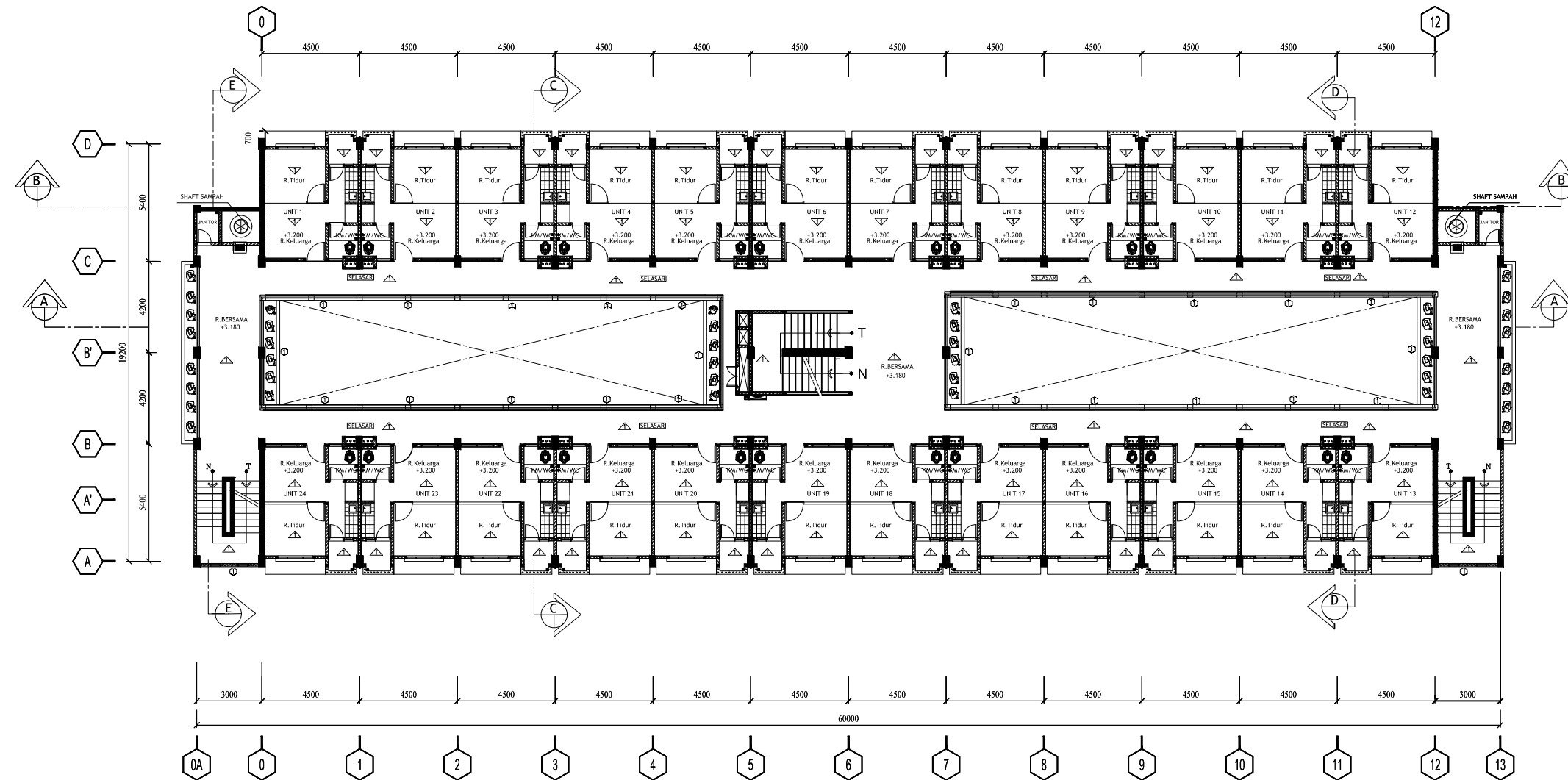
1:200

KODE GAMBAR

NO / JUMLAH LEMBAR

ARS.01.02

02/40



DENAH LT. 3 4 DAN 5  
SKALA 1 : 200

ARSITEKTUR

KETERANGAN

- △ : LANTAI KERAMIK 30X30 Cm
- △ : LANTAI SCREED BETON DI ACI
- △ : LANTAI KERAMIK 20X20 Cm
- △ : PAVING BLOK
- ⊕ : DINDING PLESTER ACI + CAR AEP
- ⊕ : DINDING FINISH KERAMIK 20X25 Cm
- ① : ATAP GENTENG METAL
- ② : PLAFON GRC FLAT T=4MM  
RANGKA METAL FURING SYSTEM  
TOP CROSS 25.20.0,45 MM  
CEILING BATTEN 35.20.0,45 MM  
FURING CHANNEL 50.25.0,45 MM  
ACCESORIES ANTARA LAIN  
WALL ANGLE, U CLAMP, ANGLE CLIPS,  
SOFT SUSPENSION, ROD & ADJUSTER ROD

AS BUILT DRAWING

PROYEK  
PROJECT

RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA  
(RUSUNAWA) PROTOTYPE - 24 TA. 2013  
LOKASI : MALANG - JAWA TIMUR

PEMBERI TUGAS  
OWNER



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DITJEN CIPTA KARYA SATKER  
PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN  
STRATEGIS

Mengetahui :

PPK PPS II

SATKER PENGEMBANGAN KAWASAN  
PERMUKIMAN PERKOTAAN STRATEGIS

IRAWANTO, ST. MT  
NIP. 19740602002121001

DIJUKAN OLEH KONTRAKTOR

Nama Project Manager

Ir. PAYAMAN MARPAUNG

Tanda Tangan



PT. MULIA PRIMA PERSADA

DISETUJUI OLEH MK. WILAYAH

Team Leader

Ir. SURDJEDI, Msc

Tanda Tangan



PT. BLANCTICKINDO ANEKA

JUDUL GAMBAR

SKALA

DENAH LANTAI 3, 4, dan 5

1:200

KODE GAMBAR

NO / JUMLAH LEMBAR

ARS.01.03

03/40