

PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL* TERHADAP *FINANCIAL PERFORMANCE*

**(STUDI PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
TAHUN 2014-2016)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Menempuh Ujian Sarjana
pada Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya**

**SITI BAROKAH
NIM. 145030200111097**



**UNIVERSITAS BRAWIJAYA
FAKULTAS ILMU ADMINISTRASI
JURUSAN ADMINISTRASI BISNIS
KONSENTRASI MANAJEMEN KEUANGAN
MALANG
2018**

MOTO

Perempuan adalah penentu peradaban. Jadilah perempuan yang tangguh, cerdas, dan takut dengan Allah.

Niscaya kesempurnaan akan menutupi kekurangan yang ada padamu.

Setiap anak berhak lahir dari rahim seorang ibu yang sholikhah dan cerdas”



TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul : Pengaruh *Intellectual Capital* terhadap *Financial Performance* (Studi pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014-2016)

Disusun oleh : Siti Barokah

NIM : 145030200111097

Fakultas : Ilmu Administrasi

Program Studi : Ilmu Administrasi Bisnis

Konsentrasi : Keuangan

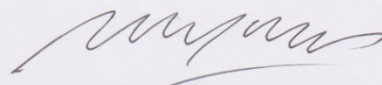
Malang, 15 Desember 2017

Komisi Pembimbing
Ketua

Anggota



Dr. Wilopo., MAB
NIP. 196604301993031002



Inggang Perwangsa Nuralam, SE., MBA
NIP. 2014058406172000

TANDA PENGESAHAN

Telah dipertahankan di depan majelis penguji skripsi, Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya, pada:

Hari : Senin

Tanggal : 15 Januari 2018

Jam : 12.30 WIB


Skripsi atas nama : Siti Barokah

Judul : Pengaruh *Intellectual Capital* terhadap *Financial Performance* (Studi pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014-2016)

dan dinyatakan LULUS

MAJELIS PENGUJI

Ketua



Dr. Wilopo, MAB
NIP. 19660430 199303 1 002

Anggota



Inggang Perwangsa Nuralam, SE., MBA
NIP. 2014058406172000

Anggota



Ari Darmawan, Dr, MAB
NIP. 2012018009141001

Anggota



Sri Sulasmiyati, S.Sos, MAP
NIP. 19770420 200502 2 001

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya, di dalam naskah ini tidak terdapat karya tulis ilmiah yang pernah diajukan oleh pihak lain untuk mendapatkan karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini disebut dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur jiplakan, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (UU No. 20 Tahun 2003, Pasal 25 ayat 2 dan pasal 70).

Malang, Januari 2018



Siti Barokah
NIM. 145030200111097

RINGKASAN

Siti Barokah, 2018, **Pengaruh *Intellectual Capital* terhadap *Financial Performance*** (Studi pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014-2016), **Dr. Wilopo., MAB**, Inggang Perwangsa Nuralam, SE., MBA, 122 hal + xiv

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *intellectual capital* terhadap *financial performance*. Jenis penelitian ini yang digunakan adalah *explanatory research* dengan pendekatan kuantitatif. Variabel yang diteliti meliputi *intellectual capital* yang diciptakan dari penjumlahan *capital employed* (*Value Added Capital Employed* - VACA), *human capital* (*Value Added Human Capital* - VAHU), dan *structural capital* (*Structural Capital Value Added* - STVA), serta *financial performance* perusahaan, yaitu *return on assets* (ROA). Populasi penelitian ini adalah perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI). Teknik pengambilan sampel digunakan yaitu *purposive sampling* dengan kriteria (1) perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI; (2) perusahaan yang mempublikasikan laporan keuangan selama 3 tahun berturut-turut dan telah diaudit, tahun 2014-2016; (3) perusahaan memiliki laba positif selama tahun 2014-2016. Analisis data yang digunakan berupa statistik deskriptif, uji asumsi klasik, dan analisis regresi linier berganda.

Hasil analisis regresi linier berganda menunjukkan bahwa (1) *Value Added Capital Employed* (VACA) berpengaruh signifikan terhadap *return on assets* (ROA) dengan nilai beta sebesar 0,181; (2) *Value Added Human Capital* (VAHU) berpengaruh signifikan terhadap *return on assets* (ROA) dengan nilai beta sebesar 0,005; (3) *Structural Capital Value Added* (STVA) berpengaruh signifikan terhadap *return on assets* (ROA) dengan nilai beta sebesar 0,045. Hasil tersebut membuktikan bahwa *intellectual capital* yang terdiri *human capital* (HC) dan *structural capital* (SC) serta *capital employed* (CE) dapat memberikan pengaruh signifikan terhadap *financial performance* perusahaan terutama dalam hal rasio profitabilitas yang diukur dengan *return on assets* (ROA).

Kata Kunci : *Intellectual Capital*, *Value Added Capital Employed* (VACA), *Value Added Human Capital* (VAHU), *Structural Capital Value Added* (STVA), *Return On Assets* (ROA)

SUMMARY

Siti Barokah, 2018. *Influence Intellectual Capital To The Financial Performance* (Study on Property and real Estate Sub Sector Companies Listed in Indonesia Stock Exchange (IDX) Period 2014-2016, Dr. Wilopo., MAB, Inggang Perwangsa Nuralam, SE., MBA, 122 page + xiv

This study aims to identify and analyze the influence intellectual capital to the financial performance. This type of research is explanatory research with a quantitative approach. Variabel examined included intellectual capital is created by capital employed (Value Added Capital Employed - VACA), human capital (Value Added Human Capital - VAHU), and structural capital (Structural Capital Value Added - STVA), and financial performance measured by return on assets (ROA). The study population was the property and real estate sub sector companies listed. The sampling technique used is purposive sampling with sample criteria : (1) the company's property and real estate sub sector which has been listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX); (2) available financial statement and annual reports respectively in period 2014-2016; (3) the company had positive profit in period 2014-2016. Analysis of the data used in the form of descriptive, classic assumption test and multiple linear regression analysis.

The result of multiple linear regression analysis showed that (1) Value Added Capital Employed (VACA) significantly affects the return on assets (ROA) whit a beta value of 0,181; (2) Value Added Human Capital (VAHU) significantly affects the return on assets (ROA) whit a beta value of 0,005; (3) Structural Capital Value Added (STVA) significantly affects the return on assets (ROA) whit a beta value of 0,045. The result prove that the intelletual capital consisting of human capital (HC) and structural capital (SC) and capital employed (CE) may impact the company's financial performance, especially in term of the ratio of probability as measured by return on asset (ROA).

Keywords : Intellectual Capital, Value Added Capital Employed (VACA), Value Added Human Capital (VAHU), Structural Capital Value Added (STVA), Return On Assets (ROA)

KATA PENGANTAR

Puji syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **Pengaruh *Intellectual Capital* terhadap *Financial Performance* (Studi pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014-2016).**

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang diajukan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar sarjana Ilmu Administrasi Bisnis pada Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya Malang.

Peneliti menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, peneliti menyampaikan ucapan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Bambang Supriyono, Ms selaku dekan Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya;
2. Bapak Dr. Mochammad Al Musadieg, MBA selaku ketua jurusan Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya;
3. Bapak Dr. Wilopo., MAB selaku ketua program Studi Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya;
4. Bapak Dr. Wilopo., MAB selaku ketua pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan bimbingan;
5. Bapak Inggang Perwangsa Nuralam, SE., MBA selaku anggota pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan bimbingan;

6. Bapak Ibu Dosen pengajar Jurusan Administrasi Bisnis Universitas Brawijaya yang telah memberikan ilmunya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini;
7. Orang tua dan keluarga tercinta di Kebumen yang selalu mendoakan dan mendukung saya serta memberikan kesempatan saya merantau ke tempat jauh ini;
8. Terima kasih kepada seluruh teman-teman FIA Bisnis angkatan 2014 khususnya dan teman-teman angkatan lainnya yang memberikan dukungan serta dorongan sehingga peneliti mampu menyelesaikan laporan.

Demi kesempurnaan skripsi ini, saran dan kritik yang sifatnya membangun sangat peneliti harapkan. Semoga karya skripsi ini bermanfaat dan dapat memberikan sumbangan yang berarti bagi pihak yang membutuhkan.

Malang, Januari 2018

Peneliti

DAFTAR ISI

	Halaman
MOTO	i
TANDA PENGESAHAN SKRIPSI	ii
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iv
RINGKASAN	v
SUMMARY	vi
LEMBAR PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kontribusi Penelitian	6
E. Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Penelitian Terdahulu	9
B. <i>Resource Based Theory</i>	14
C. <i>Intellectual Capital</i>	15
1. <i>Komponen Intellectual Capital</i>	16
2. <i>Pengukuran Intellectual Capital</i>	17
3. <i>Value Added Intellectual Capital (VAIC)</i>	20
4. <i>Prinsip-Prinsip Efisiensi Intellectual Capital</i>	27
D. <i>Financial Performance</i> (Kinerja Keuangan)	31
E. <i>Return on Assets (ROA)</i>	33
F. Hubungan Antarvariabel	34
G. Model Konsep	38
H. Model Hipotesis	38
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian	40
B. Lokasi Penelitian	40
C. Variabel dan Pengukuran	40
1. Variabel Independen	43
2. Variabel Dependen	41
D. Jenis dan Sumber Data	44

E.	Populasi dan Sampel Data	45
1.	Populasi	45
2.	Sampel	45
F.	Teknik Pengumpulan Data	46
G.	Analisis Data	46
1.	Statistik Deskriptif	46
2.	Uji Asumsi Klasik	47
a.	Uji Normalitas	47
b.	Uji Multikolinieritas	48
c.	Uji Autokorelasi	48
d.	Uji Heteroskedastisitas	49
3.	Uji Analisis Regresi Linier Berganda	49
a.	Uji Koefisien Determinasi (R^2)	50
b.	Uji F (Simultan)	50
c.	Uji t (Parsial)	51
4.	Uji Dominan	51

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

A.	Gambaran Umum Perusahaan	52
B.	Penyajian Data	69
C.	Statistik Deskriptif	74
D.	Hasil Pengujian Asumsi Klasik	76
1.	Uji Normalitas	77
2.	Uji Multikolinieritas	77
3.	Uji Autokorelasi	78
4.	Uji Heteroskedastisitas	78
E.	Uji Analisis Regresi Linier Berganda	79
1.	Uji Determinasi (R^2)	81
2.	Uji F (Simultan)	81
3.	Uji t (Parsial)	82
F.	Uji Dominan	83
G.	Pembahasan Hasil Penelitian	84
1.	Pengaruh Parsial VACA terhadap ROA	84
2.	Pengaruh Parsial VAHU terhadap ROA	88
3.	Pengaruh Parsial STVA terhadap ROA	91
4.	Pengaruh Simultan VACA, VAHU, dan STVA terhadap ROA	95
5.	Pengaruh Dominan VAHU terhadap ROA	96

BAB V PENUTUP

A.	Kesimpulan	99
----	------------------	----

B. Saran	100
DAFTAR PUSTAKA	101

DAFTAR TABEL

No	Judul	Halaman
1.	Daftar Perusahaan <i>High-IC</i> dan <i>Low-IC Intensive Industries</i>	5
2.	Penelitian Terdahulu.....	12
3.	Metode Pengukuran <i>Intellectual Capital</i> Berbasis Non Moneter.....	19
4.	Metode Pengukuran <i>Intellectual Capital</i> Berbasis Moneter.....	19
5.	Model Konseptual <i>Value Added Intellectual Capital</i> (VAIC).....	20
6.	Parameter Efisiensi <i>Intellectual Capital</i>	29
7.	Ringkasan Formulasi dan Keterangan.....	44
8.	Pemilihan Sampel Penelitian.....	46
9.	Pengambilan Keputusan Uji D_w test.....	48
10.	Hasil Perhitungan VACA.....	69
11.	Hasil Perhitungan VAHU.....	70
12.	Hasil Perhitungan STVA.....	71
13.	Hasil Perhitungan VAIC.....	72
14.	Hasil Perhitungan ROA (dalam bentuk %).....	73
15.	Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	74
16.	Hasil Uji Normalitas.....	77
17.	Hasil Uji Multikolinieritas.....	77
18.	Hasil Uji Autokorelasi.....	78
19.	Hasil Regresi Linier Berganda.....	80
20.	Hasil Uji Determinasi.....	81
21.	Hasil Uji F (Simultan).....	82
22.	Hasil Uji t (Parsial).....	82
23.	Hasil Uji Dominan.....	82

DAFTAR GAMBAR

No	Judul	Halaman
1.	Model Konsep.....	38
2.	Model Hipotesis.....	38
3.	Hasil Uji Heterokedastisitas.....	79

DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul	Halaman
1.	Daftar Perusahaan Perusahaan	105
2.	<i>Value Added (VA)</i>	106
3.	<i>Value Added Capital Employed (VACA)</i>	108
4.	<i>Value Added Human Capital (VAHU)</i>	110
5.	<i>Structural Capital Value Added (STVA)</i>	113
6.	<i>Value Added Intellectual Capital (VAIC)</i>	115
7.	<i>Return On Assets (ROA)</i>	117
8.	Hasil Analisis Data pada SPSS	120