

RINGKASAN

PRAMUDIYANTO. A, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Brawijaya, September 2017, Optimalisasi Biaya Dan Waktu Pada Pelaksanaan Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Merah Dengan Metode *Time Study*, Dosen Pembimbing : M. Hamzah Hasyim dan Eko Andi Suryo

Kegiatan pengoptimalan atau peningkatan produktivitas adalah merupakan suatu upaya untuk memperbaiki nilai produktivitas yang telah direncanakan, dimana dalam kegiatan ini diperlukan data lapangan. Tenaga kerja dan volume pekerjaan yang tinggi tentunya akan memerlukan biaya yang tinggi pula sehingga dengan tingkat produktivitas yang baik akan meminimalkan biaya proyek dan waktu pekerjaan yang optimal.

Objek penelitian adalah rumah tipe 45 dengan luas dinding bata rata-rata 150 m^2 . Penelitian ini menggunakan metode *time study* dengan membandingkan hasil pekerjaan pada umumnya dengan pekerjaan yang sudah di sesuaikan dengan pengaruh relaksasi. Tahap-tahap pengamatan dengan cara *time study* adalah setiap pekerjaan di *breakdown*, kemudian dilakukan pencatatan waktu kemudian menentukan nilai *rating*, *basic time* dan *Standart time*.

Kelompok kerja yang ditentukan sebanyak 4 kelompok dengan masing-masing kombinasi adalah kelompok 1 dengan 1 tukang 1 pekerja, kelompok 2 dengan 2 tukang 1 pekerja, dan kelompok 3 dengan 2 tukang 2 pekerja dan kelompok 4 dengan 3 tukang 2 pekerja. Pengamatan penelitian dilaksanakan dengan total 6 hari pengamatan. Analisis penelitian dilakukan terhadap produktivitas dan efisiensi masing-masing kelompok kerja.

kelompok kerja yang paling optimal dari segi biaya, produktivitas, dan efisien adalah kelompok kerja 2 dengan kombinasi 2 tukang dan 1 pekerja. Kelompok kerja ini mempunyai produktivitas sebesar $13,8 \text{ m}^2$ per hari. Dari segi biaya pun lebih murah dibanding dengan kelompok kerja lainnya, untuk setiap pengerjaan 1 m^2 pasangan bata merah kelompok ini membutuhkan biaya Rp. 2.200.000. Selain itu untuk kelompok kerja 2, masing-masing pekerja mempunyai kesempatan kerja yang tinggi sehingga bisa dikatakan efisien.

Kata kunci : Pasangan bata, Optimalisasi, produktivitas, *time study*

