

RINGKASAN

Allifia Rizqi Suryandhani, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Oktober 2016, *Program Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh RW 1 dan RW 4 Kelurahan Polehan Kota Malang*, Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Budi Sugiarto Waloeya, M.S.P dan Mustika Anggraeni, ST., M.Si.

Perkembangan kawasan permukiman yang tidak tertib dapat menyebabkan permukiman menjadi kumuh dan berakibat pada berubahnya kualitas lingkungan fisik kawasan. Kelurahan Polehan merupakan kawasan teridentifikasi memiliki permukiman kumuh yang tergolong dalam kluster permukiman di bantaran sungai, dan kluster permukiman padat di Kota Malang. Sampai saat ini, beberapa program yang dilaksanakan oleh Pemerintah Daerah Kota Malang dalam menata lingkungan permukiman kumuh khususnya di Kelurahan Polehan masih belum memberikan hasil yang signifikan dalam menanganai permasalahan permukiman kumuh dan seringkali menghasilkan suatu program yang tidak sesuai dengan kebutuhan masyarakat sehingga program tidak dapat berjalan dengan baik. Pelibatan masyarakat sangat diperlukan dalam usaha penataan permukiman kumuh agar penataan yang dilakukan akan sesuai dengan keinginan masyarakat sehingga dapat menanggulangi kekumuhan.

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menentukan program peningkatan kualitas permukiman kumuh RW 1 dan RW 4 Kelurahan Polehan dengan mempertimbangkan penyebab permasalahan, kesesuaian kondisi dan kebutuhan masyarakat RW 1 dan RW 4 Kelurahan Polehan. Variabel yang digunakan untuk mendeskripsikan karakteristik dan penilaian tingkat kekumuhan yaitu bangunan gedung, jalan lingkungan, penyediaan air minum, drainase lingkungan, pengelolaan air limbah, pengelolaan persampahan, proteksi kebakaran. Kemudian menyusun akar masalah dan akar solusi dengan focus group discussion, dan menentukan sub variabel yang menjadi prioritas penanganan dengan Importance Performance Analysis. Hasil penelitian menunjukkan bahwa seluruh wilayah RT tergolong dalam kategori kumuh ringan dengan nilai antara 19-44, dan program peningkatan kualitas permukiman kumuh pada RW 1 meliputi pengadaan perlengkapan sarana dan prasarana, dan pemilahan, pewadahan, pengumpulan, pengangkutan, dan pengolahan sampah. Sedangkan program peningkatan kualitas permukiman kumuh pada RW 4 meliputi pengadaan IPAL dan septik tank komunal, HIPPAM, dan pengadaan perlengkapan sarana dan sistem pengolahan persampah.

Kata Kunci: Program, Peningkatan Kualitas, Permukiman Kumuh.