

RINGKASAN

Muhammad Soni Nugraha, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya, Oktober 2015. *Pengaruh Pemberlakuan One Way System Terhadap Pendapatan Sektor Perdagangan dan Jasa (Studi Kasus: Jalan Sumbersari, Jalan Gajayana, Jalan MT. Haryono dan Jalan Mayjen Pandjaitan Kota Malang)*. Dosen Pembimbing: Imma Widyawati Agustin, ST., MT., Ph.D dan Fauzul Rizal Sutikno, ST., MT.

Meningkatnya arus lalu lintas dan akan diadakannya pembongkaran jembatan rangka baja Soekarno-Hatta, hal ini mendorong Pemerintah Kota Malang menerapkan jalan satu arah pada Jalan Sumbersari, Jalan Gajayana, Jalan MT. Haryono dan Jalan Mayjen Pandjaitan yang merupakan jalan satu arah sementara. Pada pukul 07.00-18.00 dibuat jalan satu arah kecuali khusus angkutan kota tetapi pada pukul 18.00-07.00 merupakan jalan dua arah.

Kebijakan jalan satu arah sementara dimulai sejak tanggal 6 November 2013 sampai 13 Oktober 2014 dan banyak mendapatkan protes warga terkait sulitnya akses pengguna jalan dari arah Jalan Soekarno-Hatta menuju Jalan MT. Haryono yang harus memutar. Penerapan *one way system* juga mengakibatkan meningkatnya kecepatan kendaraan, semakin sulit pembeli untuk menyeberangi jalan dan sulitnya pengguna jalan untuk belok ke arah kanan jalan. Hal tersebut yang menyebabkan menurunnya pendapatan dan kegiatan perdagangan jasa pada jalur lingkaran tersebut.

Permodelan pengaruh jalan satu arah terhadap ekonomi perdagangan yang dihasilkan adalah $Y = -528.690,259 + 31.327,323 (X_2) + 58.940,568 (X_3)$. Hal tersebut membuktikan bahwa faktor tertinggi secara langsung yang mempengaruhi menurunnya pendapatan pemilik perdagangan jasa ketika diberlakukannya jalan satu arah yakni jumlah pembeli (X_2) dan jumlah pelanggan tetap (X_3). Selain itu, setelah dilakukan validasi persamaan model diketahui sebesar 53,4% atau sebanyak 47 pemilik perdagangan jasa mengalami penurunan pendapatan ketika diberlakukannya *one way system*. Berdasarkan *path diagram* dapat diketahui pengaruh secara tidak langsung dan signifikan terhadap pendapatan pemilik perdagangan dan jasa ketika diberlakukannya *one way system* yaitu jumlah parkir kendaraan (X_4), luas bangunan (X_8) dan tingkat pelayanan jalan (X_{19}).

Kata Kunci: jalan-satu-arah, pendapatan, regresi-berganda, diagram-path, Kota-Malang.