

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEABSAHAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
ABSTRAK	xiii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	2
1.3 Rumusan Masalah	2
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Tujuan Penelitian	3
1.6 Manfaat Penelitian	4

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Kontruksi Dinding	5
2.2 Material Dinding M-PANEL	6
2.2.1 Pengertian Dinding M-PANEL	6
2.2.2 Jenis Panel	6
2.2.3 Singe Panel (PSM)	7
2.2.4 Jaring Penguat	8
2.2.5 Komponen Dasar M-PANEL	9
2.2.6 Keunggulan M-PANEL	11
2.3 Biaya Proyek Pemasangan Dinding	12
2.3.1 Efisiensi Waktu dan Biaya Proyek	12
2.3.2 Klasifikasi Biaya Proyek	12
2.3.3 Rencana Anggaran Biaya	13
2.3.3.1 Analisa Volume (Kubikasi Pekerjaan)	14
2.3.3.2 Analisa Harga Satuan Pekerjaan	15
2.4 Produktivitas Kerja	17
2.4.1 Pengertian Produktivitas Kerja	17



2.4.2 Faktor yang Mempengaruhi Produktivitas	19
2.4.3 Pengukuran Produktivitas Kerja	20
2.4.4 Peningkatan Produktivitas Kerja	21

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Metode Penelitian	22
3.2 Objek dan Lokasi Penelitian	22
3.3 Sumber Data	22
3.3.1 Data Primer	22
3.3.2 Data Sekunder	23
3.4 Pengumpulan Data	23
3.5 Metode Analisa Data	24
3.5.1 Produktivitas Garis Dasar (<i>Baseline Productivity</i>)	25
3.5.2 Lembar Catatan Harian (<i>Daily Record Sheet</i>)	25
3.5.3 Analisa Harga Satuan Pemasangan Dinding M-PANEL	26
3.5.4 Perhitungan Biaya Pemasangan Dinding M-PANEL	26
3.6 Prosedur Penelitian	26
3.6.1 Tahap Persiapan	26
3.6.2 Tahap Penentuan Objek Penelitian	26
3.6.3 Tahap Pengumpulan Data	26
3.6.4 Tahap Pengolahan dan Analisa Data	27
3.6.5 Pembahasan	27

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum Proyek	29
4.1.1 Data Umum Proyek	29
4.2 Pengumpulan Data	29
4.2.1 Pekerjaan Pemasangan Dinding M-PANEL	30
4.2.2 Pekerjaan Plester Dinding M-PANEL	34
4.3 Analisa Waktu	37
4.3.1 Hasil Pengamatan Pemasangan Dinding M-PANEL	37
4.3.2 Hasil Pengamatan Pemlesteran Dinding M-PANEL	39
4.3.2.1 Pemlesteran Tahap I	39
4.3.2.2 Pemlesteran Tahap II	41
4.3.3 Rekapitulasi Hasil Analisa Waktu	43
4.3.4 Total Waktu Pekerjaan Dinding M-PANEL	43
4.4 Biaya Pekerjaan Dinding M-PANEL	44
4.4.1 Data Biaya Pekerjaan	44
4.4.2 Analisa Biaya Pemasangan Dinding M-PANEL	45
4.4.3 Total Biaya Pekerjaan Dinding M-PANEL	49

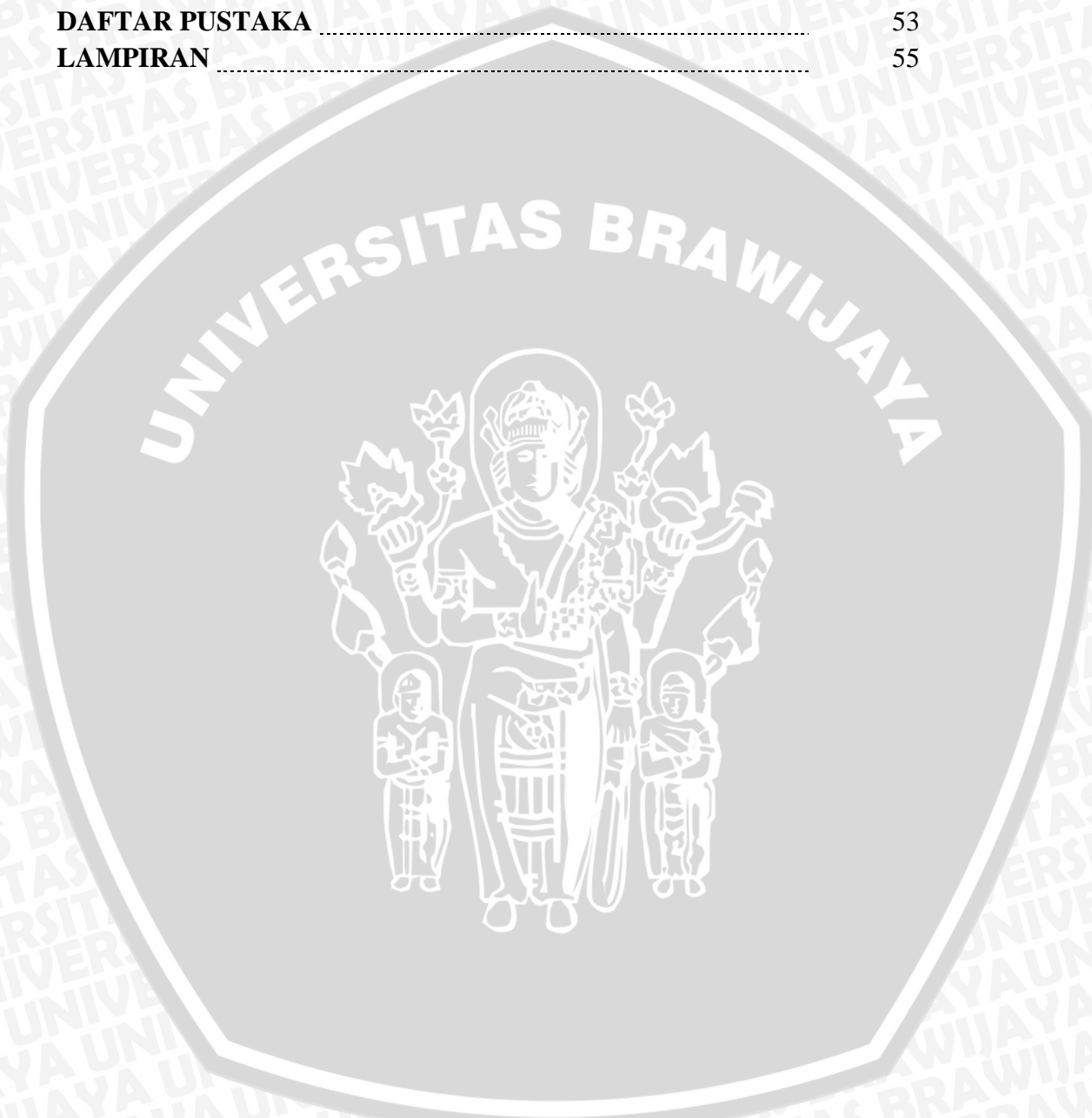
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan 51

5.2 Saran 52

DAFTAR PUSTAKA 53

LAMPIRAN 55



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Rekapitulasi Pengamatan Harian Pekerjaan	25
Tabel 2. Garis Dasar pada Pemasangan Dinding M-PANEL	37
Tabel 3. Hasil Pengamatan Dinding M-PANEL Menggunakan <i>Daily Record Sheet</i>	38
Tabel 4. Garis Dasar pada Pemlesteran Tahap I	39
Tabel 5. Hasil Pengamatan Pemlesteran Tahap I Menggunakan <i>Daily Record Sheet</i>	40
Tabel 6. Garis Dasar pada Pemlesteran Tahap II	42
Tabel 7. Hasil Pengamatan Pemlesteran Tahap II Menggunakan <i>Daily Record Sheet</i>	42
Tabel 8. Rekapitulasi Hasil Analisa Pengamatan	43
Tabel 9. Perhitungan Total Waktu Pengerjaan Proyek	44
Tabel 10. Data Biaya Bahan Bangunan dan Alat	44
Tabel 11. Data Upah Pekerja	45
Tabel 12. Data Biaya Pemasangan Dinding M-PANEL	49



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Jenis Material M-PANEL	7
Gambar 2. Dinding Single Panel	7
Gambar 3. Jaring Rata M-PANEL	9
Gambar 4. Jaring Sudut M-PANEL	9
Gambar 5. Struktur Single Panel	10
Gambar 6. Penampang Struktur Single Panel	10
Gambar 7. Rencana Anggaran Biaya Teliti	14
Gambar 8. Skema Harga Satuan Pekerjaan	16
Gambar 9. Skema Sistem Produksi	18
Gambar 10. Flow Chart Penyusunan Laporan Penelitian	28
Gambar 11. Pemasangan Stek Dinding	31
Gambar 12. Pemasangan Dinding Panel	32
Gambar 13. Pengikatan Panel ke Stek	33
Gambar 14. Hasil Pemasangan Wiremesh Penguat	33
Gambar 15. Hasil Pemasangan Acuan Shotcrete	35
Gambar 16. Proses Penyemprotan Plester	36
Gambar 17. Stek Besi pada Kedua Sisi Panel	46



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A. Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Dinding M-PANEL Proyek “Watermark Hotel & Spa”	53
Lampiran B. Data Hasil Pengamatan	55
Lampiran C. Dokumentasi	57

