

## DAFTAR ISI

	halaman
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah.....	2
1.4 Tujuan .....	3
1.5 Manfaat .....	3
1.6 Ruang Lingkup Penelitian .....	3
1.6.1 Ruang lingkup wilayah .....	3
1.6.2 Ruang lingkup materi.....	3
1.7 Sistematika Pembahasan.....	4
1.8 Kerangka Pemikiran .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>8</b>
2.1 Konsep Agrowisata .....	8
2.1.1 Pengertian.....	8
2.1.2 Kriteria kawasan agrowisata .....	8
2.1.3 Prasyarat kawasan agrowisata.....	9
2.2 Kepariwisataa.....	10
2.2.1 Pengertian pariwisata .....	10
2.3 Daerah Kawasan Wisata .....	11
2.3.1 Atraksi wisata.....	11
2.3.2 Aksesibilitas .....	12
2.3.3 Fasilitas .....	12
2.4 Proses Hirarki Analitis .....	12
2.5 Kebijakan Terkait.....	14
2.5.1 Arahan Rencana Tata Ruang MEBIDANGRO .....	14



2.5.2 Arahan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Karo.....	14
2.5.3 Arahan Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Berastagi.....	16
2.5.4 Undang-undang No 10 Tahun 2009 .....	16
2.5.5 Implikasi Kebijakan terhadap pengembangan ruang Kecamatan Berastagi..	17
2.6 Studi Terdahulu Terkait dengan Penelitian .....	19
2.7 Kerangka Teori.....	20
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>20</b>
3.1 Diagram Alir Penelitian .....	20
3.2 Variabel .....	21
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	21
3.3.1 Data primer.....	21
3.3.2 Data sekunder.....	25
3.4 Populasi dan Sampel.....	25
3.5 Metode analisis .....	26
3.5.1 Analisis Potensi dan Masalah.....	26
3.5.2 Analisis Isi (Content Analysis).....	26
3.5.3. Analisis Akar Masalah .....	27
3.5.4 Analisis Akar Tujuan.....	27
3.5.5 AHP.....	27
3.6 Kerangka Analisis .....	29
3.7 Desain Survei.....	30
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>33</b>
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Karo .....	33
4.1.1 Wilayah Administratif .....	33
4.1.2 Gambaran Umum Kecamatan Berastagi.....	33
4.2 Gambaran Umum Pariwisata di Kecamatan Berastagi.....	34
4.3 Gambaran Umum Pertanian di Kecamatan Berastagi .....	38
4.4 Keterkaitan dan Ketergantungan Pariwisata dengan Pertanian .....	39
4.5 Karakteristik Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	40
4.5.1 Karakteristik fisik dasar .....	40



4.5.2 Karakteristik sarana dan prasarana.....	63
4.5.3 Karakteristik kesiapan petani .....	66
4.5.4 Karakteristik pemasaran pariwisata .....	69
4.5.5 Karakteristik daya tarik agrowisata.....	69
4.5.6 Karakteristik industri pariwisata .....	77
4.5.7 Karakteristik kelembagaan.....	78
4.6 Analisis Potensi dan Masalah Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	79
4.7 Content Analysis .....	81
4.8 Analisis Akar Masalah .....	86
4.9 Analisis Akar Tujuan.....	88
4.10 Konsep Pengembangan Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	90
4.10.1 Konsep pengembangan sarana prasarana.....	98
4.10.2 Konsep pengembangan kesiapan petani .....	99
4.10.3 Konsep pengembangan destinasi agrowisata.....	99
4.10.4 Konsep pengembangan industri pariwisata.....	99
4.10.5 Konsep pengembangan kelembagaan pariwisata.....	100
4.10.6 Konsep pengembangan pemasaran pariwisata.....	100
4.10.7 Konsep pengembangan fisik dasar.....	100
4.11 Arahan Pengembangan Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	101
4.11.1 Arahan pengembangan sarana prasarana.....	101
4.11.2 Arahan pengembangan kesiapan petani .....	106
4.11.3 Arahan pengembangan destinasi agrowisata.....	107
4.11.4 Arahan pengembangan industri pariwisata .....	115
4.11.5 Arahan pengembangan kelembagaan pariwisata.....	115
4.11.6 Arahan pengembangan pemasaran pariwisata.....	115
4.11.7 Arahan pengembangan fisik dasar.....	116
<b>BAB V KESIMPULAN .....</b>	<b>118</b>
5.1. Kesimpulan .....	118
5.1.1. Potensi dan Masalah Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	118
5.1.2. Arahan pengembangan agrowisata Kecamatan Berastagi .....	119





## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tabel Kriteria Lebar Jalan .....	9
Tabel 2. 2 Fungsi dan peran pusat kegiatan .....	14
Tabel 2. 3 Studi Terdahulu Mengenai Agrowisata .....	18
Tabel 3. 1 Variabel Penelitian .....	22
Tabel 3. 2 Jumlah Sampel Per Desa .....	26
Tabel 3. 3 Desain Survey .....	30
Tabel 4. 1 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Berastagi Tahun 2011 .....	34
Tabel 4. 2 Destinasi Wisata di Kecamatan Berastagi .....	36
Tabel 4. 3 Produksi Sayuran di Kecamatan Berastagi Tahun 2010 .....	38
Tabel 4. 4 LQ Buah-buahan di Kecamatan Berastagi Tahun 2010 .....	38
Tabel 4. 5 Luasan Kelerengan di Kecamatan Berastagi .....	40
Tabel 4. 6 Karakteristik Jenis Tanah Kecamatan Berastagi .....	41
Tabel 4. 7 Kelas Kemampuan Lahan .....	49
Tabel 4. 8 Faktor Penghambat Kelas Kemampuan Lahan .....	50
Tabel 4. 9 Kelas Kemampuan Lahan Kecamatan Berastagi .....	51
Tabel 4. 10 Analisis Kesesuaian Lahan Kecamatan Berastagi .....	58
Tabel 4. 11 Lahan Potensial .....	60
Tabel 4. 12 Kondisi Jalan Kecamatan Berastagi .....	63
Tabel 4. 13 Karakteristik Kesiapan Petani .....	68
Tabel 4. 14 Karakteristik Pemasaran Pariwisata .....	69
Tabel 4. 15 Analisis Daya Tarik Agrowisata .....	71
Tabel 4. 16 Karakteristik Industri Pariwisata .....	77
Tabel 4. 17 Karakteristik Kelembagaan Pariwisata .....	79
Tabel 4. 18 Potensi dan Masalah Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	80
Tabel 4. 19 Muatan Kebijakan .....	81
Tabel 4. 20 Prioritas Pengembangan Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	96
Tabel 4. 21 Sinkronisasi AHP dan Analisis Akar Tujuan .....	97
Tabel 4. 22 Penilaian Indikator Indeks Aksesibilitas .....	101
Tabel 4. 23 Indeks Aksesibilitas .....	101
Tabel 4. 24 Indeks Penduduk .....	102
Tabel 4. 25 Indeks sarana pengolahan hasil pertanian .....	102
Tabel 4. 26 Indeks Destinasi Wisata .....	103
Tabel 4. 27 Range Penilaian .....	103
Tabel 4. 28 Indeks Sentralitas .....	103

Tabel 4. 29 Arahan Pengembangan Destinasi Agrowisata Kecamatan Berastagi..... 109

Tabel 4. 30 Luasan Lahan Potensial Pengembangan Agrowisata..... 116



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka pemikiran.....	6
Gambar 1. 2 Peta wilayah Studi.....	7
Gambar 2. 1 Gambar penyusunan hirarki.....	13
Gambar 2. 2 Contoh Matriks .....	13
Gambar 2. 3 Kerangka Teori.....	19
Gambar 3. 1 Diagram Alir Penelitian .....	20
Gambar 3. 2 Hirarki AHP .....	28
Gambar 3. 4 Kerangka Analisis .....	29
Gambar 4. 1 Peta Guna Lahan Kecamatan Berastagi .....	35
Gambar 4. 2 Beberapa Agrowisata yang ada di Kecamatan Berastagi.....	37
Gambar 4. 3 Peta Administrasi Kecamatan Berastagi .....	43
Gambar 4. 4 Peta Kelerengan Kecamatan Berastagi .....	44
Gambar 4. 5 Peta Daerah Aliran Sungai Kecamatan Berastagi .....	45
Gambar 4. 6 Peta Curah Hujan Kecamatan Berastagi .....	46
Gambar 4. 7 Peta Jenis Tanah Kecamatan Berastagi .....	47
Gambar 4. 8 Peta Daerah Rawan Bencana Kecamatan Berastagi .....	48
Gambar 4. 9 Peta Kedalaman Kecamatan Berastagi.....	52
Gambar 4. 10 Peta Tekstur Tanah Kecamatan Berastagi .....	53
Gambar 4. 11 Peta Drainase (Genangan) Kecamatan Berastagi.....	54
Gambar 4. 12 Peta Erosi Kecamatan Berastagi .....	55
Gambar 4. 13 Peta Kelerengan Kecamatan Berastagi .....	56
Gambar 4. 14 Peta Kemampuan Lahan Kecamatan Berastagi .....	57
Gambar 4. 15 Peta Kesesuaian Lahan Kecamatan Berastagi.....	61
Gambar 4. 16 Peta Lahan Potensial Kecamatan Berastagi .....	62
Gambar 4. 17 Peta Jaringan Jalan Kecamatan Berastagi .....	64
Gambar 4. 18 Agroindustri Markisa Dewi.....	66
Gambar 4. 19 Persentase Pendapat Petani Mengenai Pengembangan Agrowisata.....	67
Gambar 4. 20 Persentase Motivasi Petani Mengenai Pengembangan Agrowisata .....	67
Gambar 4. 21 Karakteristik Pendidikan Petani.....	67
Gambar 4. 22 Beberapa Usaha Pariwisata Kecamatan Berastagi.....	78
Gambar 4. 23 Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Karo.....	79
Gambar 4. 24 Akar Masalah Agrowisata Kecamatan Berastagi .....	87
Gambar 4. 25 Akar Tujuan Agrowisata Kecamatan Berastagi.....	89
Gambar 4. 26 AHP untuk Responden Pertama (Pariwisata).....	91

Gambar 4. 27 AHP untuk Responden kedua (Pariwisata) ..... 92

Gambar 4. 28 AHP untuk Responden Ketiga (Pertanian)..... 93

Gambar 4. 29 AHP untuk Responden Keempat (Pertanian)..... 94

Gambar 4. 30 AHP untuk Responden Kelima (Pertanian)..... 95

Gambar 4. 31 Peta Struktur Ruang Agrowisata Kecamatan Berastagi ..... 104

Gambar 4. 32 Peta Pola Ruang Kecamatan Berastagi ..... 108

Gambar 4. 33 Peta Arahan Destinasi Agrowisata Kecamatan Berastagi ..... 114

Gambar 4. 34 Peta Arahan Pengembangan Fisik Dasar Kecamatan Berastagi..... 117

