

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix

BAB I PENDAHULUAN.....	1
-------------------------------	---

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.3 Rumusan Masalah.....	4
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Batasan Masalah	4
1.6 Ruang Lingkup Penelitian	5
1.6.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.6.2 Ruang Lingkup Materi.....	8
1.7 Manfaat	8
1.8 Sistematika Pembahasan.....	9
1.9 Kerangka Pemikiran	10

BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
--------------------------------------	----

2.1 Ruang Publik.....	11
2.1.1 Kriteria ruang publik.....	12
2.1.2 Fungsi ruang publik	13
2.1.3 Pola Aktivitas Ruang Publik.....	14
2.1.4 Tipologi Ruang Publik.....	15
2.2 Interaksi Sosial.....	18
2.2.1 Dimensi Sosial	19
2.3 Hubungan kualitas ruang publik dan interaksi sosial	19
2.4 Hubungan Pola Aktivitas Sosial dan Interaksi Sosial.....	20

2.5 Permukiman Padat	21
2.6 <i>Good Public Space Index</i>	22
2.6.1 <i>Simpson's Diversity Index</i>	23
2.7 Geoda	24
2.7.1 <i>Exploratory Data Analysis (EDA)</i>	23
2.8 Kerangka Teori	27
2.9 Penelitian Terdahulu	28
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	30
3.1 Jenis Penelitian	30
3.2 Diagram Alir Penelitian	30
3.3. Penentuan dan Pemilihan Variabel	30
3.4 Variabel Penelitian.....	34
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	35
3.5.1 Jenis-jenis data.....	35
3.5.2. Teknik pengumpulan data.....	36
3.5.3 Pembagian lokasi atau blok penelitian	39
3.6 Populasi dan Sampel	42
3.6.1 Populasi.....	42
3.6.2 Sampel	42
3.7 Metode Analisis	44
3.7.1 Analisis Deskriptif Eksploratif	44
A. Tipologi Ruang Publik	45
B. Pola Aktivitas.....	50
C. Eksplorasi Data	50
3.7.2 Analisis Kualitas Ruang	52
A. <i>Good public space index</i>	52
B. <i>Simpson's Diversity Index</i>	54
3.7.3 Analisis Persepsi Masyarakat	55
3.7.4 Analisis Regresi Spasial	56
3.8 Desain Survey	63

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	66
4.1 Gambaran Umum Kelurahan Selumit Pantai.....	66
4.1.1 Wilayah administrasi	66
4.1.2 Kondisi fisik dasar	66
4.1.3 Kondisi eksisting Kelurahan Selumit Pantai	72
4.1.4 Kondisi permukiman	72
A. Penggunaan lahan	73
B. Jenis konstruksi dan persebarannya.....	75
C. Kondisi bangunan	76
D. Kondisi Jalan	78
4.2 Tipologi Ruang Publik.....	80
4.3 Pola Aktivitas.....	89
A. Intensitas penggunaan	89
B. Intensitas aktivitas sosial	96
C. Durasi aktivitas	103
D. Keanekaragaman penggunaan	110
E. Variasi penggunaan.....	115
F. Keberagaman pengguna	120
4.4 Analisis Kualitas ruang	126
4.5 Analisis Persepsi Masyarakat	130
4.5.1 Dimensi sosial.....	131
A. Dimensi struktural	131
B. Dimensi interaktif	133
C. Dimensi subjektif.....	136
4.6 Analisis Korelasi.....	137
4.6.1 Dimensi struktural	137
4.6.2 Dimensi interaktif	139
4.6.3 Dimensi subyektif	141
4.7 Analisis Regresi Spasial.....	141
4.7.1 Analisis regresi spasial yang berkorelasi	141
4.7.2 Analisis regresi spasial yang berkorelasi dengan mengeluarkan outlier	144

4.7.3 Analisis regresi spasial dengan seluruh variabel bebas	147
4.7.4 Analisis regresi spasial dengan seluruh variabel bebas dengan mengeluarkan outlier	150
4.8 Penentuan Model Terbaik.....	152
A. Dimensi struktural	152
B. Dimensi interaktif	154
C. Dimensi subyektif	157
4.9 Pengaplikasian Model Terbaik terhadap Wilayah Penelitian	157
4.9.1 Kualitas ruang dengan interaksi sosial	157
A. Dimensi struktural	157
B. Dimensi interaktif	159
4.9.2 Tipologi ruang dan kondisi wilayah penelitian	163
A. Dimensi struktural	163
B. Dimensi interaktif	167
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	170
5.1 Kesimpulan	170
5.1.1 Tipologi ruang publik dan kualitas ruang publik berdasarkan karakteristik aktivitas sosial ruang publik pada permukiman berkepadatan tinggi	170
5.1.2 Interaksi sosial yang terjadi pada permukiman kepadatan tinggi	171
5.1.3 Pengaruh antara kualitas ruang publik dengan interaksi sosial pada permukiman kepadatan tinggi	171
5.2 Saran	174

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penggunaan <i>Simpson's Diversity Index</i>	23
Tabel 2. 2 Fungsi Geoda	24
Tabel 2. 3 Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 3. 1 Penentuan dan Pemilihan Variabel Ruang Publik Permukiman Berkepadatan Tinggi	32
Tabel 3. 2 Variabel dan Indikator Interaksi Sosial	35
Tabel 3. 3 Data Primer Penelitian.....	36
Tabel 3. 4 Data Sekunder Penelitian.....	36
Tabel 3. 5 Data Observasi Lapangan	37
Tabel 3. 6 Data Kuesioner Observasi Lapangan.....	38
Tabel 3. 7 Jumlah Responden Tiap Sub Blok.....	44
Tabel 3. 8 Skala Likert.....	55
Tabel 3. 9 Interval Nilai Koefisien Korelasi dan Kekuatan Hubungan	57
Tabel 3. 10 Desain Survey	63
Tabel 4. 1 Pembagian Sub Blok Kelurahan Selumit Pantai	70
Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan Wilayah Penelitian	73
Tabel 4. 3 Jenis Konstruksi Rumah	75
Tabel 4. 4 Jumlah Rumah atau Jenis Konstruksi Wilayah Penelitian	75
Tabel 4. 5 Kondisi Bangunan Wilayah Penelitian.....	78
Tabel 4. 6 Klasifikasi Tipologi Ruang Publik	80
Tabel 4. 7 Tipologi Ruang Publik Permukiman Berkepadatan Tinggi Kelurahan Selumit Pantai	83
Tabel 4. 8 Intensitas Penggunaan	89
Tabel 4. 9 Intensitas Aktivitas Sosial.....	96
Tabel 4. 10 Durasi Aktivitas	103
Tabel 4. 11 Keanekaragaman Penggunaan	110
Tabel 4. 12 Variasi Penggunaan	115
Tabel 4. 13 Keberagaman Pengguna	120
Tabel 4. 14 Kualitas Ruang Publik	127

Tabel 4. 15 Jumlah Responden Tiap Sub Blok.....	130
Tabel 4. 16 Deskripsi Tanggapan Responden Terhadap Variabel Dimensi Struktural (Y1)	132
Tabel 4. 17 Deskripsi Tanggapan Responden Terhadap Variabel Dimensi Interaktif (Y2).....	135
Tabel 4. 18 Deskripsi Tanggapan Responden Terhadap Variabel Dimensi Subyektif (Y3)	137
Tabel 4. 19 Variabel Terikat dan Variabel Bebas Penelitian.....	138
Tabel 4. 20 Analisis Korelasi Antara Dimensi Struktural dengan Kualitas Ruang Publik.....	138
Tabel 4. 21 Analisis Korelasi Antara Dimensi Interaktif dengan Kualitas Ruang Publik.....	139
Tabel 4. 22 Analisis Korelasi Antara Dimensi Subyektif dengan Kualitas Ruang Publik.....	141
Tabel 4. 23 Hasil Analisis Regresi Classic Variabel Bebas yang Berkorelasi dengan Bobot Spasial Rook.....	142
Tabel 4. 24 Hasil Analisis Regresi Classic Variabel Bebas yang Berkorelasi dengan Bobot Spasial Queen.....	143
Tabel 4. 25 Hasil Analisis Regresi Classic Variabel Bebas yang Berkorelasi Mengeluarkan Outlier dengan Bobot Spasial Rook.....	145
Tabel 4. 26 Hasil Analisis Regresi Classic Variabel Bebas yang Berkorelasi Mengeluarkan Outlier dengan Bobot Spasial Queen.....	145
Tabel 4. 27 Hasil Analisis Regresi Classic Seluruh Variabel Bebas dengan Bobot Spasial Rook	147
Tabel 4. 28 Hasil Analisis Regresi Classic Seluruh Variabel Bebas dengan Bobot Spasial Queen.....	148
Tabel 4. 29 Hasil Analisis Regresi Spatial Lag Seluruh Variabel Bebas dengan Bobot Spasial Queen	148
Tabel 4. 30 Hasil Iterasi Analisis Regresi Spatial Lag Seluruh Variabel Bebas dengan Bobot Spasial Queen	149

Tabel 4. 31 Hasil Analisis Regresi Classic dengan Seluruh Variabel Bebas dengan Mengeluarkan Outlier Bobot Spasial Rook	150
Tabel 4. 32 Hasil Analisis Regresi Classic dengan Seluruh Variabel Bebas dengan Mengeluarkan Outlier Bobot Spasial Queen.....	150
Tabel 4. 33 Pernyataan Dimensi Struktural terhadap Intensitas Aktivitas Sosial	158
Tabel 4. 34 Nilai Rata-Rata Variabel Intensitas Aktivitas Sosial.....	158
Tabel 4. 35 Pernyataan Dimensi Interaktif terhadap Variabel Bebas yang Berpengaruh Signifikan	159
Tabel 4. 36 Nilai Rata-Rata Variabel Intensitas Penggunaan dan Durasi Aktivitas.....	161
Tabel 4. 37 Nilai Rata-Rata Variabel Keberagaman Pengguna.....	161

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Wilayah Penelitian	7
Gambar 1. 2 Kerangka Pemikiran.....	10
Gambar 2. 1 Kerangka Teori	27
Gambar 3. 1 Diagram alir	31
Gambar 3. 2 Variabel Penelitian.....	34
Gambar 3. 3 Peta Blok Penelitian.....	40
Gambar 3. 4 Peta Sub Blok Penelitian.....	41
Gambar 3. 5 Tipologi Ruang Publik	47
Gambar 3. 6 Analisis Box Plot dan Box Map.....	51
Gambar 3. 7 Analisis Scatter Plot.....	52
Gambar 3. 8 Proses Pengambilan Keputusan Analisis Regresi Spasial	56
Gambar 3. 9 Analisis Regresi Linier	57
Gambar 4. 1 Peta Administrasi Kota Tarakan	68
Gambar 4. 2 Peta Orientasi Wilayah Penelitian Terhadap Kecamatan Tarakan Tengah ...	69
Gambar 4. 3 Wilayah Penelitian Kelurahan Selumit Pantai	70
Gambar 4. 4 Peta Pembagian Sub Blok Wilayah Penelitian	71
Gambar 4. 5 Peta Penggunaan Lahan Wilayah Penelitian.....	74
Gambar 4. 6 Kondisi Permukiman Kelurahan Selumit Pantai	75
Gambar 4. 7 Kondisi Bangunan Kelurahan Selumit Pantai.....	76
Gambar 4. 8 Peta Kondisi Bangunan Wilayah Penelitian	77
Gambar 4. 9 Kondisi Jalan Perkerasan Kayu	78
Gambar 4. 10 Kondisi Jalan Perkerasan Semen	78
Gambar 4. 11 Peta Perkerasan Jalan Wilayah Penelitian	79
Gambar 4. 12 Presentase Luasan Tipologi Keseluruhan	85
Gambar 4. 13 Peta Tipologi Ruang Publik Wilayah Penelitian	87
Gambar 4. 14 Foto Mapping Tipologi Ruang Publik Wilayah Penelitian.....	88
Gambar 4. 15 Peta Intensitas Penggunaan Wilayah Penelitian	91
Gambar 4. 16 Diagram Intensitas Penggunaan.....	92
Gambar 4. 17 Diagram Sebaran Intensitas Penggunaan Menurut Tipologi Ruang.....	93
Gambar 4. 18 Intensitas Penggunaan Tertinggi Sub Blok 22-1	94

Gambar 4. 19 Intensitas Penggunaan Terendah Sub Blok 24-4	95
Gambar 4. 20 Box Map dan Box Plot Variabel Intensitas Penggunaan	96
Gambar 4. 21 Peta Intensitas Aktivitas Sosial Wilayah Penelitian	98
Gambar 4. 22 Diagram Intensitas Aktivitas Sosial.....	99
Gambar 4. 23 Diagram Sebaran Intensitas Aktivitas Menurut Tipologi Ruang.....	100
Gambar 4. 24 Intensitas Aktivitas Sosial Tertinggi Sub Blok 22-1.....	101
Gambar 4. 25 Intensitas Aktivitas Sosial Terendah Sub Blok 24-2	102
Gambar 4. 26 Box Map dan Box Plot Variabel Intensitas Aktivitas	103
Gambar 4. 27 Peta Durasi Aktivitas Wilayah Penelitian.....	105
Gambar 4. 28 Diagram Durasi Aktivitas	106
Gambar 4. 29 Diagram Sebaran Durasi Aktivitas Menurut Tipologi Ruang	107
Gambar 4. 30 Sub Blok 22-1 Durasi Aktivitas Tertinggi	108
Gambar 4. 31 Sub Blok 23-2 Durasi Aktivitas Tertinggi	108
Gambar 4. 32 Sub Blok 25-2 Durasi Aktivitas Terendah.....	108
Gambar 4. 33 Box Map dan Box Plot Durasi Aktivitas	109
Gambar 4. 34 Keanekaragaman Penggunaan Wilayah Penelitian.....	111
Gambar 4. 35 Diagram Sebaran Keanekaragaman Penggunaan Menurut Tipologi Ruang.....	112
Gambar 4. 36 Keanekaragaman Penggunaan Tertinggi Sub Blok 24-2.....	113
Gambar 4. 37 Keanekaragaman Penggunaan Terendah Sub Blok 23-6.....	113
Gambar 4. 38 Box Map dan Box Plot Keanekaragaman Penggunaan	115
Gambar 4. 39 Variasi Penggunaan Wilayah Penelitian	117
Gambar 4. 40 Diagram Sebaran Variasi Penggunaan Menurut Tipologi Ruang.....	118
Gambar 4. 41 Variasi Penggunaan Tertinggi Sub Blok 22-1	119
Gambar 4. 42 Box Map dan Box Plot Variasi Penggunaan.....	120
Gambar 4. 43 Keberagaman Pengguna Wilayah Penelitian	122
Gambar 4. 44 Diagram Sebaran Keberagaman Pengguna Menurut Tipologi Ruang.....	123
Gambar 4. 45 Keberagaman Pengguna Tertinggi Sub Blok 23-3	124
Gambar 4. 46 Keberagaman Pengguna Terendah Sub Blok 23-6	124
Gambar 4. 47 Box Map dan Box Plot Keberagaman Pengguna.....	125
Gambar 4. 48 Grafik Kualitas Ruang Publik	128

Gambar 4. 49 Analisis Scatter Plot Intensitas Aktivitas Sosial dengan Dimensi Struktural	139
Gambar 4. 50 Analisis Scatter Plot Intensitas Aktivitas Sosial dengan Dimensi Interaktif	140
Gambar 4. 51 Aktivitas Anak-anak pada Sore Hari	162
Gambar 4. 52 Aktivitas Masyarakat Intensitas Aktivitas Tertinggi Sub Blok 23-1	164
Gambar 4. 53 Foto Mapping Dimensi Struktural Wilayah Penelitian.....	166
Gambar 4. 54 Aktivitas Masyarakat Sub Blok 22-1	167
Gambar 4. 55 Aktivitas Masyarakat Sub Blok 24-2	167
Gambar 4. 56 Foto Mapping Dimensi Interaktif Wilayah Penelitian.....	169

