

DAFTAR ISI

RINGKASAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.3 Rumusan Masalah.....	3
1.4 Tujuan Penelitian.....	3
1.5 Ruang Lingkup dan Batasan Pembahasan.....	3
1.5.1 Ruang Lingkup dan Batasan Materi.....	4
1.5.2 Ruang Lingkup dan Batasan Wilayah.....	5
1.6 Manfaat Penelitian.....	7
1.7 Sistematika Pembahasan.....	7
1.8 Kerangka Pemikiran.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Pengertian <i>Pedestrian</i>	9
2.2 Teori Perilaku.....	9
2.3 Perilaku <i>Pedestrian</i>	9
2.4 Pengertian <i>Pedestrian way</i>	11
2.5 Fasilitas <i>Pedestrian way</i>	11
2.6 Kinerja <i>Pedestrian way</i>	12
2.7 Kriteria Pemilihan <i>Redesigned Pedestrian Way</i>	13
2.8 <i>Multi Criteria Evaluation</i> (MCE).....	15
2.9 Pemetaan Perilaku (<i>Behavioral Mapping</i>).....	15
2.10 Analisis Tapak.....	16
2.11 Penataan <i>Pedestrian Way</i>	17
2.12 Studi Terdahulu.....	21
2.13 Kerangka Teori.....	24
BAB III METODE PENELITIAN.....	25
3.1 Jenis Penelitian.....	25
3.2 Diagram Alir Penelitian.....	26
3.3 Kerangka Analisis.....	27
3.4 Variabel Penelitian.....	28
3.4.1 Variabel Pemilihan Lokasi.....	28
3.4.2 Variabel Pemetaan Perilaku dan Fisik Lingkungan.....	28
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	29
3.5.1 Survey Primer.....	29
3.5.2 Survey Sekunder.....	29
3.6 Penentuan Populasi dan Sampel.....	31
3.6.1 Populasi dan Sampel untuk Perilaku Pengguna.....	31
3.6.2 Populasi dan Sampel untuk Kebisingan.....	31
3.7 Teknik Analisis.....	32
3.7.1 <i>Multi Criteria Evaluation</i> (MCE).....	32
3.7.2 <i>Behavioral Mapping</i>	35
3.7.3 Analisis Tapak.....	37
3.8 Desain Survey.....	38



BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	42
4.1 Pemilihan Lokasi	42
4.2 Tinjauan Tapak Terpilih	46
4.3 Kondisi Eksisting	46
4.3.1 Jalan Raya Dharmo	46
4.3.2 Jalan Raya Gubeng	61
4.3.3 Kawasan Wijaya Kusuma	76
4.4 Analisis Perilaku Pengguna	94
4.4.1 Jalan Raya Dharmo	94
4.4.2 Jalan Raya Gubeng	106
4.4.3 Kawasan Wijaya Kusuma	116
4.5 Analisis Tapak	126
4.5.1 Jalan Raya Dharmo	126
4.5.2 Jalan Raya Gubeng	141
4.5.3 Kawasan Wijaya Kusuma	152
4.6 Konsep Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Berdasarkan Perilaku Pengguna	163
4.6.1 Jalan Raya Dharmo	163
4.6.2 Jalan Raya Gubeng	177
4.6.3 Kawasan Wijaya Kusuma	187
BAB V PENUTUP	198
5.1 Kesimpulan	198
5.1.1 Perilaku Pengguna <i>Redesigned Pedestrian Way</i> di Kota Surabaya	198
5.1.2 Faktor Fisik Lingkungan <i>Redesigned Pedestrian Way</i>	199
5.1.3 Konsep Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> di Kota Surabaya	201
5.2 Saran	203
DAFTAR PUSTAKA.....	205
LAMPIRAN	207

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Kajian Parameter Kinerja <i>Pedestrian Way</i> Berdasarkan Tipe Komponen	14
Tabel 2.2	Studi Terdehulu	21
Tabel 3.1	Variabel dan Sub Variabel Pemilihan Lokasi	28
Tabel 3.2	Variabel dan Sub Variabel Pemetaan Perilaku dan Fisik Lingkungan	28
Tabel 3.3	Jenis Data dan Teknik Pengumpulan Data	30
Tabel 3.4	Kriteria Pemilihan Lokasi	33
Tabel 3.5	Tingkat Pelayanan Jalur Pejalan Kaki	34
Tabel 3.6	Penggunaan Simbol Perilaku Pengguna <i>Pedestrian Way</i>	36
Tabel 3.7	Desain Survei	38
Tabel 4.1	Pemilihan Lokasi Perencanaan	43
Tabel 4.2	Karakteristik Pengguna pada Jalan Raya Dharmo	100
Tabel 4.3	Gerak Perilaku pada Jalan Raya Dharmo	100
Tabel 4.4	Jenis Perilaku Sirkulasi pada Jalan Raya Dharmo	102
Tabel 4.5	Jenis Aktivitas pada Jalan Raya Dharmo	104
Tabel 4.6	Kecenderungan Pemilihan Tempat Beraktivitas pada Jalan Raya Dharmo	105
Tabel 4.7	Kecenderungan Pemilihan Sirkulasi pada Jalan Raya Dharmo	106
Tabel 4.8	Karakteristik Pengguna pada Jalan Raya Gubeng	112
Tabel 4.9	Gerak Perilaku pada Jalan Raya Gubeng	112
Tabel 4.10	Jenis Perilaku Sirkulasi pada Jalan Raya Gubeng	113
Tabel 4.11	Jenis Aktivitas pada Jalan Raya Gubeng	114
Tabel 4.12	Kecenderungan Pemilihan Tempat Beraktivitas pada Jalan Raya Gubeng	115
Tabel 4.13	Kecenderungan Pemilihan Sirkulasi pada Jalan Raya Gubeng	115
Tabel 4.14	Karakteristik Pengguna pada Kawasan Wijaya Kusuma	122
Tabel 4.15	Gerak Perilaku pada Kawasan Wijaya Kusuma	122
Tabel 4.16	Jenis Perilaku Sirkulasi pada Kawasan Wijaya Kusuma	123
Tabel 4.17	Jenis Aktivitas pada Kawasan Wijaya Kusuma	124
Tabel 4.18	Kecenderungan Pemilihan Tempat Beraktivitas pada Kawasan Wijaya Kusuma	125
Tabel 4.19	Kecenderungan Pemilihan Sirkulasi pada Kawasan Wijaya Kusuma	125
Tabel 4.20	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Pagi pada Jalan Raya Dharmo	131
Tabel 4.21	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Sore pada Jalan Raya Dharmo	133
Tabel 4.22	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Pagi pada Jalan Raya Dharmo	135
Tabel 4.23	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Sore pada Jalan Raya Dharmo	138
Tabel 4.24	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Pagi pada Jalan Raya Gubeng	146
Tabel 4.25	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Sore pada Jalan Raya Gubeng	148
Tabel 4.26	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Pagi pada Jalan Raya Gubeng	149
Tabel 4.27	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Sore pada Jalan Raya Gubeng	151
Tabel 4.28	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Pagi pada Kawasan Wijaya Kusuma	157
Tabel 4.29	Analisis Tapak <i>Weekday</i> Sore pada Kawasan Wijaya Kusuma	158
Tabel 4.30	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Pagi pada Kawasan Wijaya Kusuma	160
Tabel 4.31	Analisis Tapak <i>Weekend</i> Sore pada Kawasan Wijaya Kusuma	161
Tabel 4.32	Konsep Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Dharmo	166

Tabel 4.33	Konsep Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Gubeng	180
Tabel 4.34	Konsep Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Kawasan Wijaya Kusuma	190



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Ruang Lingkup dan Batasan Wilayah	6
Gambar 1.2	Kerangka Pemikiran	8
Gambar 2.1	Kerangka Teori	24
Gambar 3.1	Diagram Alir Penelitian	26
Gambar 3.2	Kerangka Analisis	27
Gambar 3.3	Contoh Teknik <i>Behavioral Mapping</i>	36
Gambar 4.1	Presentase Guna Lahan di Jalan Raya Dharmo	46
Gambar 4.2	Lokasi <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Dharmo	47
Gambar 4.3	Tata Guna Lahan di Jalan Raya Dharmo	48
Gambar 4.4	Bangunan Penting di Jalan Raya Dharmo	49
Gambar 4.5	Pola Drainase <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Dharmo	50
Gambar 4.6	Kontur pada <i>Pedestrian Way</i> Jalan Raya Dharmo	50
Gambar 4.7	Jaringan Utilitas pada Jalan Raya Dharmo	52
Gambar 4.8	Permukaan <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Dharmo	53
Gambar 4.9	Vegetasi pada Jalan Raya Dharmo	54
Gambar 4.10	Pembagian Sirkulasi Kendaraan pada Jalan Raya Dharmo	55
Gambar 4.11	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan Raya Dharmo	56
Gambar 4.12	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Tempat Rekreasi/ Taman di Jalan Raya Dharmo	56
Gambar 4.13	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Bangunan di Jalan Raya Dharmo	56
Gambar 4.14	<i>Street Furniture</i> di Jalan Raya Dharmo	57
Gambar 4.15	Rute Transportasi Umum di Jalan Raya Dharmo	58
Gambar 4.16	Sirkulasi Kendaraan di Jalan Raya Dharmo	59
Gambar 4.17	Tingkat Kebisingan pada Jalan Raya Dharmo	60
Gambar 4.18	Presentase Guna Lahan di Jalan Raya Gubeng	61
Gambar 4.19	Pola Drainase <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Gubeng	62
Gambar 4.20	Kontur pada <i>Pedestrian Way</i> Jalan Raya Gubeng	62
Gambar 4.21	Lokasi <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Gubeng	63
Gambar 4.22	Tata Guna Lahan di Jalan Raya Gubeng	64
Gambar 4.23	Bangunan Penting di Jalan Raya Gubeng	65
Gambar 4.24	Jaringan Utilitas pada Jalan Raya Gubeng	66
Gambar 4.25	Permukaan <i>Pedestrian Way</i> pada Jalan Raya Gubeng	68
Gambar 4.26	Vegetasi pada Jalan Raya Gubeng	69
Gambar 4.27	<i>Street Furniture</i> di Jalan Raya Gubeng	70
Gambar 4.28	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan Raya Gubeng	71
Gambar 4.29	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Tempat Rekreasi/ Taman di Jalan Raya Gubeng	72
Gambar 4.30	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Bagunan di Jalan Raya Gubeng	72
Gambar 4.31	Rute Transportasi Umum di Jalan Raya Gubeng	73
Gambar 4.32	Sirkulasi Kendaraan di Jalan Raya Gubeng	74
Gambar 4.33	Tingkat Kebisingan pada Jalan Raya Gubeng	75
Gambar 4.34	Presentase Guna Lahan di Kawasan Wijaya Kusuma	76
Gambar 4.35	Lokasi <i>Pedestrian Way</i> pada Kawasan Wijaya Kusuma	77
Gambar 4.36	Tata Guna Laan di Kawasan Wijaya Kusuma	78
Gambar 4.37	Pola Drainase <i>Pedestrian Way</i> pada Kawasan Wijaya Kusuma	79
Gambar 4.38	Bangunan Penting di Kawasan Wijaya Kusuma	80
Gambar 4.39	Jaringan Utilitas pada Kawasan Wijaya Kusua	81

Gambar 4.40	Kontur pada <i>Pedestrian Way</i> Kawasan Wijaya Kusuma	82
Gambar 4.41	Permukaan <i>Pedestrian Way</i> pada Kawasan Wijaya Kusuma	83
Gambar 4.42	Vegetasi pada Kawasan Wijaya Kusuma	85
Gambar 4.43	Sistem Parkir di Kawasan Wijaya Kusuma	86
Gambar 4.44	<i>Street Furniture</i> di Kawasan Wijaya Kusuma	87
Gambar 4.45	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan Kusuma Bangsa ..	89
Gambar 4.46	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan Ambengan	89
Gambar 4.47	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan Wijaya Kusuma .	89
Gambar 4.48	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Jalan di Jalan BKR Pelajar	89
Gambar 4.49	Kondisi Kebisingan dari Aktifitas Bangunan di Kawasan Wijaya Kusuma	90
Gambar 4.50	Rute Transportasi Umum di Kawasan Wijaya Kusuma	91
Gambar 4.51	Sirkulasi Kendaraan di Kawasan Wijaya Kusuma	92
Gambar 4.52	Tingkat Kebisingan pada Kawasan Wijaya Kusuma	93
Gambar 4.53	Pembagian Segmen pada Jalan Raya Dharmo	95
Gambar 4.54	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekday</i> Pagi	96
Gambar 4.55	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekday</i> Sore	97
Gambar 4.56	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekend</i> Pagi	98
Gambar 4.57	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekend</i> Sore	99
Gambar 4.58	Pembagian Segmen pada Jalan Raya Gubeng	107
Gambar 4.59	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekday</i> Pagi	108
Gambar 4.60	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekday</i> Sore	109
Gambar 4.61	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekend</i> Pagi	110
Gambar 4.62	Analisis Perilaku pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekend</i> Sore	111
Gambar 4.63	Pembagian Segmen pada Kawasan Wijaya Kusuma	117
Gambar 4.64	Analisis Perilaku pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekday</i> Pagi ...	118
Gambar 4.65	Analisis Perilaku pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekday</i> Sore ...	119
Gambar 4.66	Analisis Perilaku pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekend</i> Pagi ...	120
Gambar 4.67	Analisis Perilaku pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekend</i> Sore ...	121
Gambar 4.68	Analisis Tapak pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekday</i> Pagi	127
Gambar 4.69	Analisis Tapak pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekday</i> Sore	128
Gambar 4.70	Analisis Tapak pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekend</i> Pagi	129
Gambar 4.71	Analisis Tapak pada Jalan Raya Dharmo <i>Weekend</i> Sore	130
Gambar 4.72	Analisis Tapak pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekday</i> Pagi	142
Gambar 4.73	Analisis Tapak pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekday</i> Sore	143
Gambar 4.74	Analisis Tapak pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekend</i> Pagi	144
Gambar 4.75	Analisis Tapak pada Jalan Raya Gubeng <i>Weekend</i> Sore	145
Gambar 4.76	Analisis Tapak pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekday</i> Pagi	153
Gambar 4.77	Analisis Tapak pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekday</i> Sore	154
Gambar 4.78	Analisis Tapak pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekend</i> Pagi	155
Gambar 4.79	Analisis Tapak pada Kawasan Wijaya Kusuma <i>Weekend</i> Sore	156
Gambar 4.80	Analisis Superimpose <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Dharmo	164
Gambar 4.81	Konsep Umum Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Dharmo	165
Gambar 4.82	Konsep Detail Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Dharmo	176
Gambar 4.83	Analisis Superimpose <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Gubeng	178
Gambar 4.84	Konsep Umum Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i>	

	Jalan Raya Gubeng	179
Gambar 4.85	Konsep Detail Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Jalan Raya Gubeng	186
Gambar 4.86	Analisis Superimpose <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Kawasan Wijaya Kusuma	188
Gambar 4.87	Konsep Umum Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Kawasan Wijaya Kusuma	189
Gambar 4.88	Konsep Detail Penataan Lanjutan <i>Redesigned Pedestrian Way</i> Kawasan Wijaya Kusuma	197

