

**DAFTAR ISI**

**RINGKASAN** ..... i

**KATA PENGANTAR**.....ii

**DAFTAR ISI** ..... iii

**DAFTAR TABEL** ..... vi

**DAFTAR GAMBAR**.....vii

**BAB I PENDAHULUAN**

1.1 Latar Belakang ..... 1

1.2 Identifikasi Masalah ..... 4

1.3 Pembatasan Masalah ..... 4

1.4 Rumusan Masalah ..... 5

1.5 Tujuan ..... 5

1.6 Manfaat Studi ..... 5

1.7 Ruang Lingkup ..... 6

    1.7.1 Ruang Lingkup Materi ..... 6

    1.7.2 Ruang Lingkup Wilayah Studi ..... 7

1.8 Sistematika Pembahasan ..... 7

1.9 Kerangka Pemikiran ..... 9

**BAB II TINJAUAN TEORI**

2.1 Pengertian Tentang Ruang Terbuka ..... 12

    2.1.1 Tipologi Ruang Publik ..... 12

    2.1.2 Fungsi Ruang Terbuka Publik ..... 13

    2.1.3 Aspek Dasar Ruang Terbuka Publik ..... 14

    2.1.4 Teori Peningkatan Kualitas Ruang Publik ..... 14

2.2 Pengertian Taman Kota ..... 15

    2.2.1 Fungsi Taman Kota ..... 15

    2.2.2 Unsur-Unsur Taman Kota ..... 16

2.3 Pengertian Persepsi dan Masyarakat ..... 20

2.4 Persepsi Pengunjung Terhadap Ruang Publik Berdasarkan Atribut- Atribut  
    dalam Diagram Place ..... 22

2.5 Analisis *Behavioral Mapping* ..... 29

2.6 *Importance Performance Analisis* (IPA) ..... 30



2.7 Teori Penataan Tapak .....	33
2.7.1 Analisis Tautan .....	33
2.7.2 Jenis-Jenis Informasi .....	33
2.8 Kerangka Teori .....	36
2.9 Studi-Studi Terdahulu .....	37
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Definisi Operasional .....	39
3.2 Jenis dan Metode Pengumpulan Data .....	40
3.2.1 Jenis Data .....	40
3.2.2 Metode Pengumpulan Data .....	41
3.3 Variabel Penelitian .....	44
3.4 Metode Pengumpulan Sampel .....	52
3.5 Metode Analisis Data .....	53
3.5.1 Analisis <i>Deskriptif</i> .....	54
3.5.2 Analisis <i>Evaluatif</i> .....	55
3.5.3 Analisis <i>Development</i> .....	59
3.5 Tabel Desain Survey .....	59
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1 Karakteristik Wilayah Penelitian .....	67
4.1.1 Kesimpulan Karakteristik Alun-alun Kota Pamekasan .....	125
4.2 Evaluasi Performance Alun-alun Kota Pamekasan Sebagai Ruang Publik .....	128
4.2.1 Evaluasi <i>Performance</i> Alun-alun Kota Pamekasan Berdasarkan Persepsi Pengunjung .....	128
4.2.2 Evaluasi <i>Performance</i> Alun-alun Kota Pamekasan Berdasarkan Persepsi Non Pengunjung .....	137
4.2.3 Kesimpulan Hasil <i>Performance</i> Alun-alun Kota Pamekasan Berdasarkan Persepsi Pengguna .....	145
4.2.4 Evaluasi Kesesuaian Alun-alun Kota Pamekasan dengan Teori Ruang Publik .....	155
4.3 Konsep Peningkatan Kualitas Alun-alun Kota Pamekasan .....	164
4.4 Arah Peningkatan Kualitas Alun-alun Kota Pamekasan .....	179
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
5.1 Kesimpulan .....	183



5.1.1 Karakteristik Alun-alun Kota Pamekasan .....	183
5.1.2 Evaluasi <i>Performance</i> dari Alun-alun Kota Pamekasan .....	184
5.1.3 Arahan Peningkatan Kualitas Alun-alun Kota Pamekasan .....	184
5.2 Saran .....	185
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>xi</b>
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Pertanyaan-Pertanyaan Atribut Kunci Dalam Diagram <i>Place</i> .....	25
Tabel 2. 2 Item Persepsi Pengunjung Taman .....	26
Tabel 2. 3 Studi-Studi Yang Pernah Dilakukan.....	37
Tabel 3. 1 Model Isi Kuisioner Untuk Mengetahui Karakteristik Ruang Terbuka Publik .....	43
Tabel 3. 2 Variabel Penelitian.....	45
Tabel 3. 3 Penyebaran Kuisioner.....	53
Tabel 3. 4 Proses Analisis <i>Deskriptif Eksploratif</i> .....	52
Tabel 3. 5 Item-Item Penilaian Tingkat Kepentingan dan Kepuasan Penggunaan/Pengunjung Alun-Alun Kota Pamekasan Sebagai Ruang Publik .....	55
Tabel 3. 6 Desain Survey Penelitian.....	61
Tabel 4. 1 Gambaran Kondisi Eksisting Fasilitas Alun-alun Kota Pamekasan.....	71
Tabel 4. 2 Pedagang Kaki Lima (PKL) di Alun-alun Kota Pamekasan .....	98
Tabel 4. 3 Posisi Variabel/Atribut Dalam Diagram <i>Kartesianus</i> .....	130
Tabel 4. 4 Posisi Variabel/Atribut Dalam Diagram <i>Kartesianus</i> .....	139
Tabel 4. 5 Kesimpulan Hasil <i>Performance</i> Alun-alun Kota Pamekasan Berdasarkan Persepsi Pengguna.....	146
Tabel 4. 6 Evaluasi Kesesuaian Kondisi Eksisting dengan Teori Tentang Ruang Publik .....	155
Tabel 4. 7 Konsep Peningkatan Kualitas Berdasarkan Hasil <i>importance performance analysis</i> (IPA) .....	165
Tabel 4. 8 Konsep Peningkatan Kualitas Berdasarkan Hasil Kesesuaian dengan Teori Ruang Publik.....	172

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Pemikiran.....	9
Gambar 1. 2 Peta administrasi Kabupaten Pamekasan.....	10
Gambar 1. 3 Peta Lokasi Penelitian.....	11
Gambar 2. 1 Diagram <i>Place</i> .....	23
Gambar 2. 2 Diagram Kartesius .....	32
Gambar 2. 3 Kerangka Teori Optimalisasi Alun-alun Kota Pamekasan .....	36
Gambar 3. 1 Diagram Kartesius .....	57
Gambar 3. 2 Kerangka Analisis Penelitian.....	60
Gambar 4. 1 Foto Mapping Fasilitas Alun-alun Kota Pamekasan .....	76
Gambar 4. 2 Foto Mapping Elemen Lunak Alun-alun Kota Pamekasan .....	77
Gambar 4. 3 Foto Mapping Elemen Keras Alun-alun Kota Pamekasan .....	78
Gambar 4. 4 Peta Kinerja Lampu Penerangan Alun-alun Kota Pamekasan.....	79
Gambar 4. 5 Peta Kondisi Eksisting Pedestrian Way Alun-alun Kota Pamekasan .....	80
Gambar 4. 6 Peta Kondisi Eksisting Perkerasan Jalan Alun-alun Kota Pamekasan .....	81
Gambar 4. 7 Peta Arah Pandang Ke Dalam Alun-alun Kota Pamekasan.....	82
Gambar 4. 8 Peta Arah Pandang Ke Luar Alun-alun Kota Pamekasan.....	83
Gambar 4. 9 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	84
Gambar 4. 10 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	84
Gambar 4. 11 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	85
Gambar 4. 12 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	85
Gambar 4. 13 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	86
Gambar 4. 14 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	86
Gambar 4. 15 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	86
Gambar 4. 16 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	87
Gambar 4. 17 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	87
Gambar 4. 18 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	88
Gambar 4. 19 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	88
Gambar 4. 20 Prosentase Jumlah Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan.....	88
Gambar 4. 21 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	89

Gambar 4. 22 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	89
Gambar 4. 23 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	90
Gambar 4. 24 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	90
Gambar 4. 25 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	91
Gambar 4. 26 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	91
Gambar 4. 27 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	91
Gambar 4. 28 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	92
Gambar 4. 29 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	93
Gambar 4. 30 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	93
Gambar 4. 31 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	93
Gambar 4. 32 Prosentase Tujuan Pengunjung Alun-alun.....	94
Gambar 4. 33 Moda Transportasi Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan .....	95
Gambar 4. 34 Moda Transportasi Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan .....	95
Gambar 4. 35 Moda Transportasi Pengunjung Alun-alun Kota Pamekasan .....	95
Gambar 4. 36 Prosentase Jumlah Jarak Tempat Asal Pengunjung dengan .....	96
Gambar 4. 37 Prosentase Jumlah Frekuensi Kedatangan Pengunjung .....	97
Gambar 4. 38 Prosentase Jenis Barang Dagangan Pedagang Kaki Lima (PKL)....	100
Gambar 4. 39 Karakteristik Usia Pedagang Kaki Lima (PKL) .....	100
Gambar 4. 40 Prosentase Datang dan Berjualan PKL di Alun-alun Kota Pamekasan .....	101
Gambar 4. 41 Prosentase Moda Transportasi Pedagang Kaki Lima (PKL) .....	101
Gambar 4. 42 Prosentase Jarak Tempat Asal Pedagang Kaki Lima (PKL) .....	102
Gambar 4. 43 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Senin Pagi .....	104
Gambar 4. 44 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Senin Siang .....	105
Gambar 4. 45 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Senin Sore .....	106
Gambar 4. 46 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Senin Malam .....	107
Gambar 4. 47 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Sabtu Pagi .....	108



Gambar 4. 48 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Sabtu Siang .....	109
Gambar 4. 49 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Sabtu Sore .....	110
Gambar 4. 50 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Sabtu Malam .....	111
Gambar 4. 51 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Minggu Pagi .....	112
Gambar 4. 52 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Minggu Siang .....	113
Gambar 4. 53 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Minggu Sore .....	114
Gambar 4. 54 Peta Perilaku Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Pada Minggu Malam .....	115
Gambar 4. 55 Foto <i>Mapping</i> Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Hari Biasa ...	116
Gambar 4. 56 Foto <i>Mapping</i> Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Hari Libur/ Weekend (Sabtu).....	117
Gambar 4. 57 Foto <i>Mapping</i> Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan Hari Libur/ Weekend (Minggu) .....	118
Gambar 4. 58 Peta Pemanfaatan Ruang Sekitar Alun-alun Kota Pamekasan .....	121
Gambar 4. 59 Peta Tautan Lingkungan Alun-alun Kota Pamekasan .....	122
Gambar 4. 60 Peta Akses/Sirkulasi Menuju Alun-alun Kota Pamekasan .....	123
Gambar 4. 61 Peta Akses/Sirkulasi di sekitar dan di dalam Alun-alun Kota Pamekasan .....	124
Gambar 4. 62 Peta <i>Overlay Behavioral Mapping</i> Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan .....	127
Gambar 4. 64 Diagram Kartesius <i>Performance</i> Alun-alun Kota Pamekasan Berdasarkan Persepsi Non Pengunjung .....	138
Gambar 4. 65 Peta Hasil Persepsi Pengguna Alun-alun Kota Pamekasan .....	159
Gambar 4. 66 Peta <i>Meaningful</i> Alun-alun Kota Pamekasan .....	160
Gambar 4. 67 Peta <i>Responsive</i> Alun-alun Kota Pamekasan.....	161
Gambar 4. 68 Peta <i>Democratic</i> Alun-alun Kota Pamekasan.....	162

Gambar 4. 69 Peta Overlay Kinerja Lampu Penerangan, Kualitas *Pedestrian way*,  
Kualitas Perkerasan Jalan ..... 163

Gambar 4. 70 Peta Konsep Peningkatan Kualitas Alun-alun Kota Pamekasan ..... 175

Gambar 4. 71 Peta Arahan Peningkatan Kualitas Alun-alun Kota Pamekasan..... 179

