

RINGKASAN

Dungga Nur Prayogo, Program Studi Teknik Industri, Universitas Brawijaya, Juni 2012, *Analisis Perbandingan Kelayakan Investasi antara Pembelian Bus Baru Dengan Pembelian Bus Lama Yang Direkondisi* (Studi Kasus di PO. Handoyo Malang), Dosen Pembimbing : Mochamad Choiri dan Arif Rahman.

Investasi merupakan hal yang sangat penting yang harus dilakukan oleh perusahaan karena investasi berguna untuk menunjang kegiatan operasional perusahaan. PO. Handoyo Malang mengalami permasalahan dalam membuat keputusan investasi. PO. Handoyo Malang memiliki dua alternatif investasi dalam menambah armada bus untuk menunjang kegiatan operasionalnya yaitu pembelian bus baru dan pembelian bus lama yang direkondisi. Keputusan investasi tersebut memerlukan beberapa pertimbangan sebelum keputusan investasi dibuat. Pertimbangan mengenai keputusan investasi dapat dilakukan dengan menggunakan beberapa metode analisis kelayakan investasi.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah *payback period*, *profitability index*, *internal rate of return*, *net benefit cost ratio*, *gross benefit cost ratio*. Langkah awal penelitian dilakukan dengan mengumpulkan data biaya investasi, data-data yang berkaitan dengan biaya operasional, dan data pendapatan perusahaan. Kemudian data-data yang berkaitan dengan biaya operasional dan data pendapatan perusahaan tersebut diproyeksikan sepuluh tahun kedepan (2012-2021) menggunakan *software excel*. Selanjutnya menghitung total biaya operasional dan total pendapatan perusahaan. Kemudian menghitung biaya depresiasi. Selanjutnya membuat aliran kas dari kedua alternatif investasi. Selanjutnya aliran kas dari kedua alternatif investasi diproyeksikan sepuluh tahun kedepan (2012-2021) menggunakan *software excel*. Kemudian melakukan perhitungan analisis investasi menggunakan kelima metode diatas.

Hasil penelitian menunjukkan empat dari lima metode analisis investasi yaitu *payback period*, *profitability index*, *internal rate of return*, *gross benefit cost ratio* menunjukkan bahwa pembelian bus lama yang direkondisi menghasilkan keuntungan yang lebih optimal. Sementara satu dari lima metode yaitu *net benefit cost ratio* menunjukkan pembelian bus baru menghasilkan keuntungan yang lebih optimal. Namun, pembelian bus lama yang direkondisi lebih baik dikarenakan menghasilkan keuntungan yang lebih optimal dan memerlukan waktu yang lebih singkat untuk mengembalikan modal dibandingkan dengan pembelian bus baru.

Kata kunci : Keputusan Investasi, Analisis Investasi, PO. Handoyo Malang



SUMMARY

Dungga Nur Prayogo, Department of Industrial Engineering, Faculty of Engineering, University of Brawijaya, June 2012, *Comparison Analysis of Investment between the Purchasing of New Bus and Reconditioned Bus (Case Study in PO. Handoyo Malang)*, Thesis supervisors: Mr. Mochamad Choiri and Mr. Arief Rahman.

Investment is very important thing that should be done by the company because it is useful to support the operational of the company. PO Handoyo Malang had problem in making investment decision. They had two investment alternatives in adding bus to support its operational and it namely purchasing of new buses and reconditioned bus. Investment decision requires some consideration before it made. Consideration of investment decision can be made by using several methods of investment feasibility analysis.

The method used in this study were payback period, profitability index, internal rate of return, net benefit cost ratio, and gross benefit cost ratio. The initial steps of this research conducted were by collecting investment cost data, the data related to operational cost, and revenue data. The data related to operational cost and revenue data were forecasted ten years ahead (2012-2021) using Excel software and calculating total operating expenses and total revenue as well as calculating the cost of depreciation. The next step was creating cash flow of the two investment alternatives. Thus, cash flow from the two investment alternatives were forecasted ten years ahead (2012-2021) using Excel software. Next, the calculation of investment analysis was using the previous five methods as mentioned above.

The results showed four of the five methods from investment analysis are payback period, profitability index, internal rate of return and gross benefit cost ratio show the purchase of a reconditioned old bus gives more optimal profit. While one of the five methods is net benefit cost ratio showed the purchase of a new bus gives more optimal profit. However, the purchase of a reconditioned old bus is better because it gives optimal profit and the period of time to return the capital is faster than buying a new bus.

Key words : Investment Decision, Investment Analysis, PO. Handoyo Malang

