

RINGKASAN

DINI MAULIDIA, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya, Desember 2011, Evaluasi Pasca Huni Korban Bencana Lumpur Sidoarjo di Perumahan Kahuripan Nirwana Village, dosen pembimbing Dian Kusuma Wardhani, ST., MT. dan Mustika Anggraeni ST. M.Si.

Permukiman baru yang telah disiapkan untuk korban bencana lumpur Sidoarjo adalah Perumahan Kahuripan Nirwana Village (KNV) terletak di Desa Jati dan Desa Sumput, Kecamatan Sidoarjo, saat ini korban yang bermukim di KNV akan memasuki tahun ke tiga. Kecenderungan yang ditemukan di perumahan pasca-bencana adalah pemenuhan kebutuhan hunian yang cepat dan murah serta memiliki perbedaan karakteristik dengan hunian sebelumnya, sehingga dilakukan kajian mengenai evaluasi pasca huni.

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi evaluasi pascahuni, mengetahui tingkat keberhasilan pembangunan permukiman untuk korban bencana lumpur Sidoarjo di Perumahan KNV serta rekomendasi. Dalam penelitian ini menggunakan metode *averages and measures of central tendency* serta *Analytical Hierarchy Process (AHP)* dan pembobotan.

Hasil dari penelitian ini adalah tingkat keberhasilan pembangunan permukiman yaitu 3,11 berada di interval ketiga yaitu 2,61 – 3,40 dengan klasifikasi tingkat keberhasilan pembangunan permukimannya adalah cukup berhasil. Sedangkan untuk rekomendasi pada elemen teknis, sub variabel yang diperbaiki adalah, kualitas kontrol kebisingan antar ruang, kualitas dinding luar, kualitas penyelesaian interior (lantai, dinding, dan plafon), sub variabel yang dipertahankan kualitas kontrol kebisingan antar rumah, kualitas atap rumah, kualitas penghawaan, kualitas penerangan, tingkat pengamanan kebakaran dan kualitas rancangan struktur bangunan. Rekomendasi pada elemen fungsional, kualitas jalur sirkulasi atau aksesibilitas di dalam rumah diperbaiki dan perubahan dan renovasi dipertahankan. Rekomendasi pada elemen perilaku, sub variabel yang diperbaiki adalah *Environmental Perception*, sedangkan yang dipertahankan adalah penggunaan bangunan serta *image and meaning*.

Kata Kunci: Evaluasi Pasca Huni, keberhasilan pembangunan permukiman, korban bencana lumpur

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT, atas berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga Skripsi ini dapat diselesaikan. Penelitian ini berjudul “Evaluasi Pasca Huni Korban Bencana Lumpur Sidoarjo di Perumahan Kahuripan Nirwana Village”. Penulis menyadari bahwa skripsi ini dapat terselesaikan berkat bantuan, petunjuk, dan bimbingan dari berbagai pihak yang telah banyak membantu proses penyelesaian skripsi ini. Oleh karena itu, tak lupa penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Kedua orangtua tercinta, Drs. H. Nanang Santoso, MM dan Hj. Pudji Hariwati, SH serta kakak tersayang Rizki Alvita, SP untuk dukungan moral dan materil serta doa yang tak ada habisnya dalam proses penulisan skripsi hingga selesai.
2. Ibu Dian Kusuma Wardhani, ST., MT. dan Ibu Mustika Anggraeni ST., MSi. serta Turniningtyas Ayu Rachmawati, ST., MT. yang telah memberikan arahan-arahan serta membimbing penulis selama proses pengerjaan Tugas Akhir / Skripsi.
3. Bapak Fauzul Rizal Sutikno, ST., MT. serta Bapak Johannes Parlindungan, ST., MT. selaku dosen penguji yang telah memberikan arahan-arahan pengerjaan Skripsi.
4. PT. Mutiara Mahsyur Sejahtera, penghuni Perumahan KNV serta Instansi terkait Kab. Sidoarjo yang telah memberikan kemudahan bagi penulis dalam memperoleh data sebagai referensi dan narasumber di lokasi studi.
5. Teman seperjuangan, Dwino yang telah membantu, memberikan motivasi, dan semangat sehingga dapat menyelesaikan skripsi bersama-sama serta Iis, Rizka, Dwiyan, Nyu', Nye', Silvi, Dina, Dini dan WPA crew untuk semangat, motivasi dan kebersamaannya selama skripsi dan masa perkuliahan.
6. Franky Hidayat Trianggoro, *soon-to-be-ST* . untuk semuanya, semangat, pengertian dan kesabaran super ekstranya. *Ayo cepet lulus! Dont just be dreaming. Chase all of ur dreams!*
7. Semua pihak, serta khususnya teman-teman Fakultas Teknik dan PWK angkatan 2007 yang telah memberi semangat dan dukungan dalam penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir / Skripsi ini masih memiliki kekurangan. Semoga Tugas Akhir / Skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca sekaligus dapat menjadi bahan acuan untuk penelitian lebih lanjut.

Malang, Januari 2012

Penulis