

RINGKASAN

INA ASMI RACHMANI, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya, Agustus 2010, *Arahan Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru Kota Malang*, Dosen Pembimbing: Dr. Ir. Surjono, MTP dan Fadly Usman, ST., MT.

Tingginya penambahan penduduk dan kegiatan sosial ekonomi di Kota Malang mengakibatkan terjadinya peningkatan kebutuhan lahan terutama untuk keperluan penyediaan sarana prasarana perkotaan. Di lain sisi, keterbatasan lahan seringkali menyebabkan pembangunan fisik kota lebih berorientasi pada komersialisme. Hal tersebut terbukti pada penyediaan sarana perkotaan di Kota Malang yang lebih didominasi oleh sarana-sarana fisik seperti perkantoran atau perdagangan dan jasa dibandingkan dengan penyediaan sarana ruang terbuka seperti RTH, lapangan olahraga dan taman pemakaman (Sumber : BPS Kota Malang Tahun 2006). Taman pemakaman adalah sarana sosial kehidupan perkotaan yang bersifat mutlak keberadaannya dan merupakan cadangan bagi RTH kota. Akan tetapi, penyediaan lahan taman pemakaman di Kota Malang seringkali terdesak oleh kegiatan perkotaan kota karena sifat dan fungsi lahannya yang terbatas sehingga tidak mudah untuk dimanfaatkan oleh kegiatan perkotaan lainnya (Rahmat Mulyana, 1994). Berdasarkan RTRW Kota Malang Tahun 2001-2011 seluruh Kecamatan di Kota Malang kecuali Kecamatan Klojen direncanakan untuk memiliki lahan Taman Pemakaman Umum (TPU). Kecamatan Lowokwaru sebagai BWK Barat Laut Kota Malang yang perkembangannya diarahkan sebagai kawasan permukiman perlu menyediakan fasilitas-fasilitas umum yang menunjang kebutuhan di kawasan permukiman tersebut seperti penyediaan lahan TPU.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui karakteristik taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru, menyusun instrumen pemilihan lokasi pengadaan TPU serta menentukan lokasi pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru berdasarkan hasil pengolahan data melalui instrumen tersebut. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif eksploratif dalam menganalisis karakteristik taman pemakaman eksisting serta analisis penjarangan dan penentuan lokasi pengadaan TPU. Selain itu guna menentukan kriteria lokasi pengadaan TPU, metode analisis yang dilakukan adalah metode Analisis Proses Hirarki (APH). Sedangkan dalam tahap penentuan lokasi terpilih (baik pada kedalaman kelurahan

maupun kedalaman petak peruntukan lahan), digunakan metode analisis skoring Sturgess.

Hasil analisis karakteristik jika dilihat dari aspek lokasinya, sebagian besar taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru berada sangat dekat dengan guna lahan terbangun yaitu kawasan permukiman (92,6%). Berdasarkan aspek ukuran lahannya sebanyak 77,78% taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru memiliki luas lahan antara 500-5.416,67 m². Total luas lahan taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru ialah 13,235 Ha dengan lahan yang telah terpakai seluas 10,2478 Ha. Sisa total lahan taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru yaitu 2,9872 Ha hanya mampu menampung ± 7.029 petak makam. Karakteristik fisik tanah taman pemakaman eksisting pun menunjukkan kesamaan yaitu bahwa sebagian besar taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru berada pada lahan-lahan dengan tingkat kesuburan sedang hingga tinggi. Kondisi tata hijau taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru secara umum belum seimbang jumlah dan jenis vegetasinya. Hal tersebut menimbulkan beberapa dampak negatif antara lain terciptanya kesan taman pemakaman yang kurang teratur, kurang rapi dan kurang indah serta kurang optimalnya fungsi konservatif taman pemakaman sebagai cadangan RTH. Adapun jenis sarana prasarana yang rata-rata telah dimiliki oleh taman pemakaman di Kecamatan Lowokwaru adalah jaringan jalan eksternal, jaringan drainase serta gudang penyimpanan peralatan pemakaman. Karakteristik non fisik taman pemakaman eksisting terkait dengan dampak keberadaan taman pemakaman terhadap lingkungan hidup di sekitarnya tidak menunjukkan adanya pengaruh negatif baik yang berupa pencemaran terhadap air, udara dan tanah serta penyebaran penyakit terhadap manusia. Sedangkan berdasarkan aspek pelayanannya, ± 64% taman pemakaman eksisting bersifat tertutup, ± 33% adalah taman pemakaman terbatas dan hanya 3 % yang merupakan taman pemakaman dengan pelayanan bersifat terbuka.

Hasil analisis pada penentuan hirarki dan bobot faktor penentu lokasi menunjukkan bahwa faktor kepadatan penduduk adalah faktor penentu lokasi dengan prioritas tertinggi yaitu dengan bobot 0,385. Selain itu pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru juga ditentukan oleh faktor jenis tanah (0,154), luas lahan (0,122), kandungan unsur tanah (0,069), kepekaan terhadap erosi (0,068), harga lahan (0,05), pencemaran terhadap lingkungan (0,046), kedalaman efektif tanah (0,04), sarana prasarana (0,026), penyakit terhadap manusia (0,017), hidrologi (0,012), guna lahan sekitar (0,008) serta kondisi tata hijau (0,003). Berdasarkan faktor-faktor penentu

tersebut kemudian didapatkan 2 lokasi terpilih guna pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru yaitu pada Jl. Joyoagung Kelurahan Merjosari. Lokasi I memiliki luas 9,5 Ha dan lokasi II memiliki luas 16 Ha. Adapun arahan pada kedua lokasi tersebut adalah tetap mempertahankan guna lahan tidak terbangun di sekitarnya sebagai pembatas dengan kawasan permukiman, penerapan aturan yang tegas mengenai pengelolaan petak-petak makam pada TPU, penanaman vegetasi yang sesuai dengan aktivitas pada guna lahan taman pemakaman serta pembangunan dan perawatan sarana prasarana seperti jaringan drainase dan jaringan jalan.

Kata kunci : Taman Pemakaman Umum, sarana kota, penentuan lokasi



KATA PENGANTAR

Dengan menyebut nama ALLAH Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Segala puji bagi ALLAH atas segala rahmat dan karunia-Nya kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Arahan Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru Kota Malang**”. Skripsi ini disusun sebagai persyaratan untuk menyelesaikan studi dan memperoleh gelar Sarjana Teknik di Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Brawijaya.

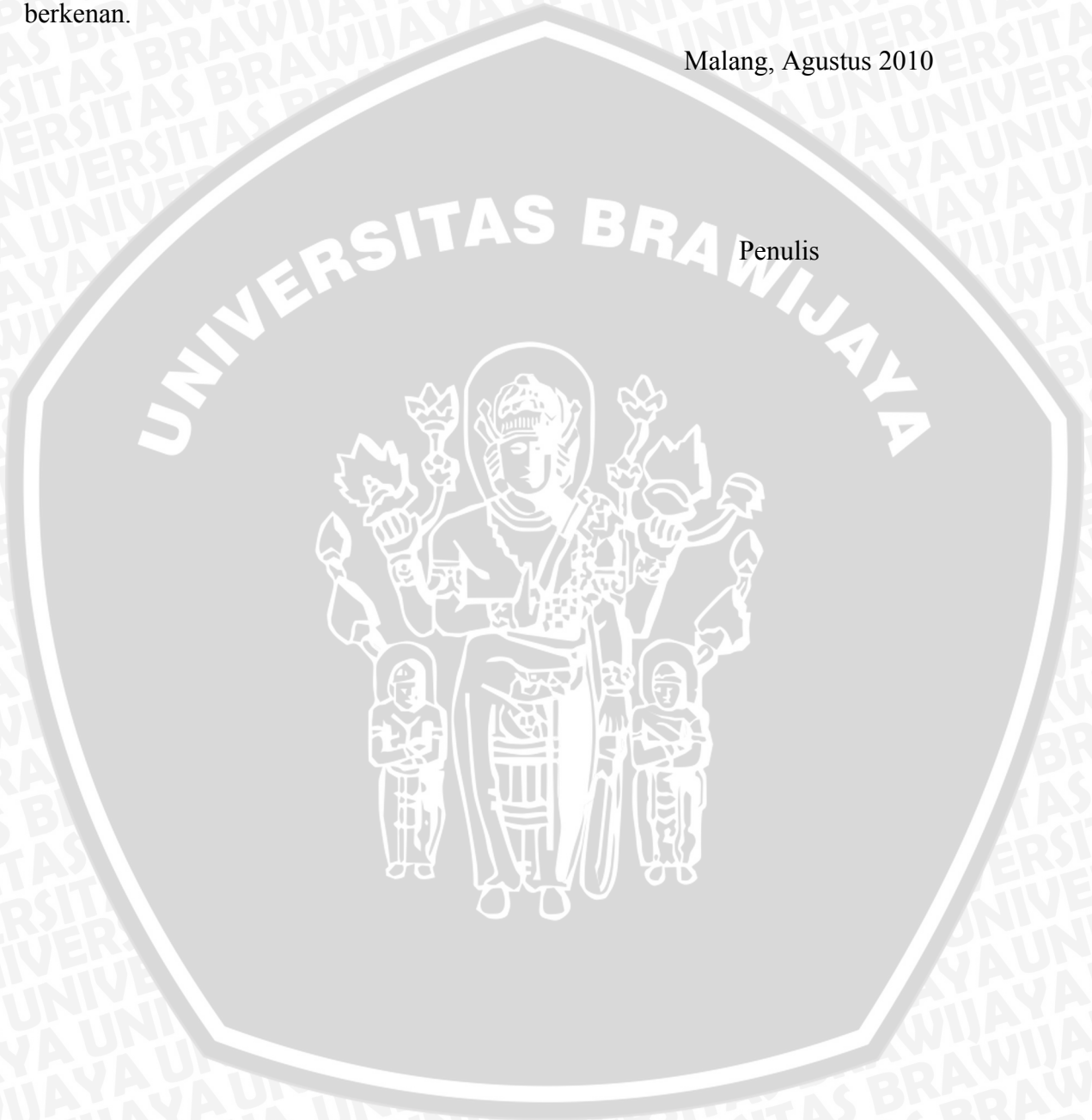
Pada kesempatan ini tidak lupa penulis sampaikan rasa terimakasih yang setulus-tulusnya kepada :

1. Bapak Dr. Ir Surjono, MTP dan Bapak Fadly Usman, ST., MT selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan-arahan serta membimbing penulis selama proses penyusunan skripsi ini.
 2. Bapak Eddi Basuki K, ST., MT dan Ibu Dian Kusuma Wardhani, ST., M.T selaku dosen penguji dalam tugas akhir yang memberikan pengarahan, saran dan kritik yang sangat berarti bagi penulis.
 3. Ibu Mustika Anggraeni, ST., M.Si atas masukan, saran dan kritik yang sangat berarti bagi penulis.
 4. Seluruh Bapak dan Ibu dosen staf pengajar Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Brawijaya yang telah dengan ikhlas memberikan ilmunya selama penyusun menuntut ilmu di bangku perkuliahan.
 5. Dinas dan instansi terkait di Kota Malang serta responden ahli yang telah memberikan kemudahan bagi penulis dalam memperoleh data sekunder sebagai referensi dalam studi ini.
 6. Kedua orang tua, adik-adik dan seluruh keluarga besar tercinta yang selalu memberikan dukungan, kasih sayang, perhatian serta doa. Terima kasih tak terhingga atas semua yang telah diberikan.
 7. Teman-teman PWK UB, khususnya angkatan 2004, terima kasih atas bantuan, dukungan dan kebersamaannya.
 8. Pihak-pihak lainnya yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.
- Semoga Allah SWT membalas segala kebaikan dan jasa semua pihak yang telah membantu terselesaikannya skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan penulis. Oleh karenanya, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun agar skripsi ini dapat menjadi masukan dan acuan untuk penelitian selanjutnya, dan lebih bermanfaat bagi pembaca. Akhir kata, penulis memohon maaf apabila dalam penulisan dan penyusunan skripsi ini terdapat kesalahan yang kurang berkenan.

Malang, Agustus 2010

Penulis



DAFTAR ISI

Ringkasan.....	i
Kata Pengantar.....	iv
Daftar isi	vi
Daftar Tabel.....	ix
Daftar Gambar.....	xiv
Daftar Lampiran.....	xvii
Bab I Pendahuluan	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	6
1.3 Rumusan Masalah.....	7
1.4 Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	7
1.4.1 Tujuan Penelitian.....	7
1.4.2 Sasaran Penelitian.....	8
1.5 Manfaat Penelitian.....	8
1.6 Ruang Lingkup.....	8
1.6.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	8
1.6.2 Ruang Lingkup Materi.....	9
1.7 Sistematika Pembahasan.....	10
1.8 Kerangka Pemikiran.....	11
Bab II Tinjauan Pustaka	
2.1 Definisi Operasional Judul.....	13
2.2 Ruang Terbuka Hijau (RTH).....	13
2.2.1 Definisi RTH.....	13
2.2.2 Fungsi, Manfaat dan Bentuk RTHKP.....	14
2.2.3 Jenis Tanaman pada RTH.....	15
2.3 Taman Pemakaman Umum (TPU).....	17
2.3.1 Definisi TPU.....	17
2.3.2 Fungsi TPU.....	18
2.3.3 Klasifikasi Tempat Pemakaman.....	19

2.3.4	Bentuk Pemakaman.....	20
2.3.5	Syarat Penetapan Tanaman pada Taman Pemakaman.....	21
2.3.6	Perencanaan, Pengadaan dan Pengelolaan Taman Pemakaman Umum (TPU).....	22
2.3.7	Beberapa Aspek yang Harus Diperhatikan dalam Penentuan Lokasi TPU.....	24
2.3.8	Kebutuhan Pemakaman Ditinjau dari Perilaku Konsumen.....	27
2.3.9	Penataan Taman Pemakaman Umum di Luar Negeri.....	28
2.4	Teori Analisis Proses Hirarki (APH).....	31
2.5	Teori Metode Penentuan Kelas Sturgess.....	34
2.6	Penelitian Terdahulu.....	34
 Bab III Metode Penelitian		
3.1	Jenis Penelitian.....	37
3.2	Diagram Alir Penelitian.....	38
3.3	Penentuan Variabel.....	39
3.4	Metode Pengumpulan Data.....	46
3.4.1	Survey Primer.....	46
3.4.2	Survey Sekunder.....	47
3.5	Metode Analisis Data.....	48
3.5.1	Metode Analisis Deskriptif Eksploratif.....	48
3.5.2	Metode Analisis Proses Hirarki (APH).....	49
3.5.3	Metode Skoring.....	52
3.6	Desain Penelitian.....	53
 Bab IV Hasil dan Pembahasan		
4.1	Gambaran Umum.....	56
4.1.1	Gambaran Umum Kota Malang.....	56
4.1.2	Gambaran Umum Kecamatan Lowokwaru.....	62
4.1.3	Gambaran Umum Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	81
4.2	Analisis Karakteristik Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru	124
4.2.1	Analisis Karakteristik Fisik Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru.....	124

4.2.2	Analisis Karakteristik Non Fisik Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru.....	154
4.2.3	Analisis Kebutuhan Lahan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	158
4.3	Penyusunan Instrumen Pemilihan Lokasi yang Sesuai untuk Guna Lahan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	160
4.3.1	Analisis Potensi dan Masalah pada Taman Pemakaman di Kec.Lowokwaru.....	160
4.3.2	Analisis Kebijakan Tata Ruang Terkait Pengadaan Taman Pemakaman.....	163
4.3.3	Analisis Proses Hirarki (APH).....	172
4.4	Analisis Penjaringan dan Penentuan Lokasi Pengadaan TPU.....	187
4.4.1	Penjaringan Kelurahan Guna Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	187
4.4.2	Penentuan Kelurahan Terpilih Guna Pengadaan TPU di Kec. Lowokwaru.....	190
4.4.3	Penjaringan Petak Peruntukan Lahan pada Kelurahan Terpilih Guna Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	200
4.4.4	Penentuan Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	212
Bab V Penutup		
5.1	Kesimpulan.....	226
5.1.1	Karakteristik Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	226
5.1.2	Instrumen Pemilihan Lokasi yang Sesuai untuk Guna Lahan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru. .	227
5.1.3	Arahan Lokasi Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	228
5.2	Saran.....	229
Daftar Pustaka.....		232
Lampiran		

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1	Eksisting Taman Pemakaman di Kota Malang Tahun 2008.....	2
Tabel 1. 2	TPU Wewenang Dinas Pertamanan Kota Malang.....	3
Tabel 1. 3	Jumlah dan Kepadatan Penduduk di Kota Malang Tahun 2004-2006.....	3
Tabel 1. 4	Persebaran Taman Pemakaman Swadaya di Kec. Lowokwaru Tahun 20045	
Tabel 2. 1	Syarat Pemilihan Vegetasi pada Taman Pemakaman.....	22
Tabel 2. 2	Karakteristik Tanah.....	25
Tabel 2. 3	Kepekaan Tanah Terhadap Erosi.....	26
Tabel 2. 4	Standar Kandungan Unsur Tanah.....	26
Tabel 2. 5	Standar Kedalaman Efektif Tanah.....	26
Tabel 2. 6	Penataan Taman Pemakaman di Luar Negeri.....	29
Tabel 2. 7	Intensitas Kepentingan/ Derajat Penilaian Antar Pasangan Kriteria/ Faktor.....	33
Tabel 2. 8	Perbandingan Penelitian Terdahulu.....	35
Tabel 3. 1	Penentuan Variabel.....	40
Tabel 3. 2	Responden Para Ahli.....	47
Tabel 3. 3	Data Survey Instansi.....	48
Tabel 3. 4	Desain Penelitian.....	54
Tabel 4. 1	Luas Wilayah Tiap Kecamatan di Kota Malang.....	56
Tabel 4. 2	Jenis Tanah Kota Malang.....	58
Tabel 4. 3	Penggunaan Lahan Tiap Kecamatan di Kota Malang Tahun 2006.....	59
Tabel 4. 4	Jumlah dan Kepadatan Penduduk di Kota Malang Tahun 2006.....	60
Tabel 4. 5	Luas Wilayah Tiap Kelurahan di Kecamatan Lowokwaru.....	63
Tabel 4. 6	Luas Penggunaan Lahan di Kecamatan Lowokwaru Tahun 2008.....	70
Tabel 4. 7	Jumlah dan Kepadatan Penduduk di Kecamatan Lowokwaru Tahun 200877	
Tabel 4. 8	Persebaran Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	82
Tabel 4. 9	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Merjosari.....	85
Tabel 4. 10	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Dinoyo.....	89
Tabel 4. 11	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Sumbersari.....	92
Tabel 4. 12	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Ketawanggede.....	95
Tabel 4. 13	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Jatimulyo.....	98
Tabel 4. 14	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Lowokwaru.....	102

Tabel 4. 15	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Tulusrejo.....	105
Tabel 4. 16	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Mojolangu.....	108
Tabel 4. 17	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Tlogomas.....	111
Tabel 4. 18	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Tunggulwulung.....	114
Tabel 4. 19	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Tunjungsekar.....	118
Tabel 4. 20	Kondisi Eksisting Taman Pemakaman di Kelurahan Tasikmadu.....	121
Tabel 4. 21	Analisis Taman Pemakaman Berdasarkan Batas Lahan.....	125
Tabel 4. 22	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	128
Tabel 4. 23	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	130
Tabel 4. 24	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	132
Tabel 4. 25	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	133
Tabel 4. 26	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	135
Tabel 4. 27	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	136
Tabel 4. 28	Klasifikasi Jarak Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru dengan Tebing.....	138
Tabel 4. 29	Ukuran Lahan Masing-Masing Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru	139
Tabel 4. 30	Klasifikasi Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru Berdasarkan Luas Lahan.....	140
Tabel 4. 31	Analisis karakteristik Fisik Tanah Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	144
Tabel 4. 32	Analisis Karakteristik Tata Hijau Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	148
Tabel 4. 33	Analisis Karakteristik Sarana Prasarana Pelengkap Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	151
Tabel 4. 34	Analisis Karakteristik Pelayanan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	155
Tabel 4. 35	Analisis Karakteristik Dampak Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru terhadap Lingkungan.....	158
Tabel 4. 36	Analisis Potensi dan Masalah pada Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	161
Tabel 4. 37	Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kawasan Perumkim di Kecamatan Lowokwaru. .	165
Tabel 4. 38	Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kawasan Perdagangan dan Jasa di Kec. Lowokwaru.....	167

Tabel 4. 39 Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kaw. Industri dan Pergudangan di Kec. Lowokwaru.....	168
Tabel 4. 40 Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kawasan Pendidikan di Kecamatan Lowokwaru.....	169
Tabel 4. 41 Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kaw. Fasilitas Pelayanan Umum di Kec. Lowokwaru....	170
Tabel 4. 42 Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait Pengembangan Kawasan RTH di Kecamatan Lowokwaru.....	171
Tabel 4. 43 Analisis Kebijakan Pengadaan Taman Pemakaman terkait.....	
Pengembangan Kawasan Pertanian Produktif di Kec. Lowokwaru.....	172
Tabel 4. 44 Penyusunan Matrik Perbandingan Antarfaktor Penentu Lokasi TPU.....	175
Tabel 4. 45 Rekapitulasi Kuisisioner Responden 1.....	176
Tabel 4. 46 Hasil Perhitungan Penentuan Prioritas oleh Responden 1.....	176
Tabel 4. 47 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 1.....	177
Tabel 4. 48 Rekapitulasi Kuisisioner Responden 2.....	178
Tabel 4. 49 Hasil Perhitungan Penentuan Prioritas oleh Responden 2.....	178
Tabel 4. 50 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 2.....	179
Tabel 4. 51 Rekapitulasi Kuisisioner Responden 3.....	180
Tabel 4. 52 Hasil Perhitungan Penentuan Prioritas oleh Responden 3.....	180
Tabel 4. 53 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 3.....	181
Tabel 4. 54 Rekapitulasi Kuisisioner Responden 4.....	182
Tabel 4. 55 Hasil Perhitungan Penentuan Prioritas oleh Responden 4.....	182
Tabel 4. 56 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 4.....	183
Tabel 4. 57 Rekapitulasi Kuisisioner Responden 5.....	184
Tabel 4. 58 Hasil Perhitungan Penentuan Prioritas oleh Responden 5.....	184
Tabel 4. 59 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 5.....	185
Tabel 4. 60 Nilai Rata-Rata Prioritas dan Bobot Faktor Penentu.....	186
Tabel 4. 61 Tingkatan Kelas Faktor – Faktor Penentu Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	186

Tabel 4. 62 Analisis Penjaringan Kelurahan Guna Pengadaan TPU di Kec. Lowokwaru (Keterkaitannya dengan Kebijakan Tata Ruang).....	189
Tabel 4. 63 Kondisi Eksisting Kelurahan Yang Telah Terjaring Guna Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	191
Tabel 4. 64 Parameter Penilaian Kepadatan Penduduk Kelurahan (Analisis Skoring I).....	193
Tabel 4. 65 Parameter Penilaian Faktor Jenis Tanah (Analisis Skoring I).....	193
Tabel 4. 66 Parameter Penilaian Faktor Kepekaan Tanah Terhadap Erosi.....	194
Tabel 4. 67 Parameter Penilaian Faktor Kand. Unsur Tanah (Analisis Skoring I).....	194
Tabel 4. 68 Parameter Penilaian Faktor Ked. Efektif Tanah (Analisis Skoring I).....	194
Tabel 4. 69 Parameter Penilaian Faktor Hidrologi (Analisis Skoring I).....	195
Tabel 4. 70 Parameter Penilaian Faktor Luas Lahan (Analisis Skoring I).....	195
Tabel 4. 71 Parameter Penilaian Faktor Harga Lahan (Analisis Skoring I).....	196
Tabel 4. 72 Parameter Penilaian Faktor Tata Hijau (Analisis Skoring I).....	196
Tabel 4. 73 Parameter Penilaian Ketersediaan Sarana Prasarana(Analisis Skoring I)	196
Tabel 4. 74 Parameter Penilaian faktor Guna Lahan Sekitar (Analisis Skoring I).....	197
Tabel 4. 75 Parameter Penilaian Faktor Pencemaran Lingkungan (Analisis Skoring I).....	197
Tabel 4. 76 Parameter Penilaian Faktor Penyakit Thd. Manusia (Analisis Skoring I)	198
Tabel 4. 77 Penilaian Kondisi Eksisting Calon Kelurahan Dalam Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	199
Tabel 4. 78 Klasifikasi Prioritas Kelurahan dalam Pengadaan TPU di Kec. Lowokwaru.....	199
Tabel 4. 79 Identifikasi Lahan Tidak Terbangun di Kel. Merjosari dan Kel. Mojolangu.....	200
Tabel 4. 80 Analisis Potensi dan Masalah Guna Penjaringan Petak Peruntukan Lahan Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	202
Tabel 4. 81 Parameter Potensi dan Masalah dalam Penjaringan Petak Peruntukan Lahan Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	206
Tabel 4. 82 Analisis Penjaringan Petak Peruntukan Lahan Guna Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	208
Tabel 4. 83 Klasifikasi Prioritas dalam Penentuan Alternatif Lokasi Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	210
Tabel 4. 84 Kondisi Eksisting Masing-Masing Alternatif Lokasi Pengadaan	

TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	213
Tabel 4. 85 Parameter Penilaian Kepadatan Penduduk (Analisis Skoring II).....	215
Tabel 4. 86 Parameter Penilaian Kepekaan Terhadap Erosi (Analisis Skoring II).....	215
Tabel 4. 87 Parameter Penilaian untuk Faktor Kandungan Unsur (Analisis Skoring II).....	216
Tabel 4. 88 Parameter PenilaianFaktor Hidrologi (Analisis Skoring II).....	216
Tabel 4. 89 Parameter Penilaian untuk Faktor Luas Lahan (Analisis Skoring II).....	216
Tabel 4. 90 Parameter Penilaian untuk Faktor Harga Lahan (Analisis Skoring II).....	217
Tabel 4. 91 Parameter Penilaian untuk Faktor Tata Hijau (Analisis Skoring II).....	217
Tabel 4. 92 Parameter Penilaian Faktor Sarana Prasarana (Analisis Skoring II).....	218
Tabel 4. 93 Parameter Penilaian untuk Faktor Guna Lahan (Analisis Skoring II).....	218
Tabel 4. 94 Parameter Penilaian Faktor Pencemaran Lingk. (Analisis Skoring II).....	218
Tabel 4. 95 Parameter Penilaian Faktor Penyebaran Penyakit Terhadap Manusia (Analisis Skoring II).....	219
Tabel 4. 96 Penilaian Kondisi Eksisting Alternatif Lokasi TPU di Kec. Lowokwaru.....	219
Tabel 4. 97 Klasifikasi Prioritas Lokasi Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru	220
Tabel 4. 98 Arahan Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	223
Tabel 5. 1 Karakteristik Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	226
Tabel 5. 2 Faktor Penentu Lokasi TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	227



DAFTAR GAMBAR

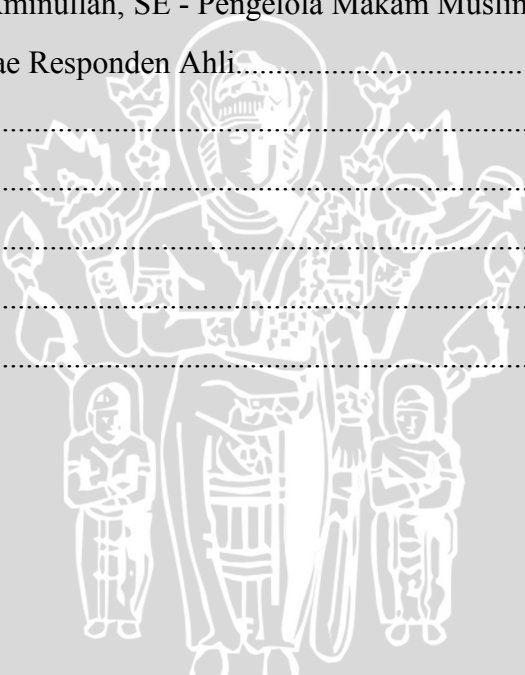
Gambar 1. 1	Kerangka Pemikiran.....	11
Gambar 1. 2	Orientasi Wilayah Kecamatan Lowokwaru terhadap Kota Malang.....	12
Gambar 3. 1	Diagram Alir Penelitian.....	38
Gambar 3. 2	Diagram Hirarki Kriteria Penentu Lokasi TPU.....	51
Gambar 4. 1	Peta Wilayah Administrasi Kota Malang.....	57
Gambar 4. 2	Penggunaan Lahan Tiap Kecamatan di Kota Malang.....	59
Gambar 4. 3	Kepadatan Penduduk Tiap Kecamatan di Kota Malang Tahun 2006.....	60
Gambar 4. 4	Peta Penggunaan Lahan Kota Malang.....	61
Gambar 4. 5	Persentase Luas Wilayah Kelurahan di Kecamatan Lowokwaru.....	63
Gambar 4. 6	Peta Wilayah Administrasi Kecamatan Lowokwaru.....	65
Gambar 4. 7	Peta Kontur Kecamatan Lowokwaru.....	66
Gambar 4. 8	Peta Jenis Tanah Kecamatan Lowokwaru.....	67
Gambar 4. 9	Peta Kepekaan Tanah Terhadap Erosi di Kecamatan Lowokwaru.....	68
Gambar 4.10	Luas Area Terbangun dan Tak Terbangun di Kecamatan Lowokwaru Tahun 2008.....	70
Gambar 4. 11	Penggunaan Lahan Terbangun di Kec. Lowokwaru Tahun 2008.....	70
Gambar 4. 12	Penggunaan Lahan Tak Terbangun di Kec. Lowokwaru Tahun 2008..	71
Gambar 4. 13	Peta Tekstur Tanah Kecamatan Lowokwaru.....	72
Gambar 4. 14	Peta Kedalaman Efektif Tanah Kecamatan Lowokwaru.....	73
Gambar 4. 15	Peta Kandungan Unsur Hara Tanah Kecamatan Lowokwaru.....	74
Gambar 4. 16	Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Lowokwaru.....	75
Gambar 4. 17	Persentase Jumlah Penduduk di Kecamatan Lowokwaru Tahun 2008..	77
Gambar 4. 18	Kepadatan Penduduk di Kecamatan Lowokwaru Tahun 2008.....	77
Gambar 4. 19	Peta Persebaran Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	83
Gambar 4. 20	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Merjosari.....	87
Gambar 4. 21	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Dinoyo.....	90
Gambar 4. 22	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Sumpangsari.....	93
Gambar 4. 23	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Ketawanggede.....	96
Gambar 4. 24	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Jatimulyo.....	100
Gambar 4. 25	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Lowokwaru.....	103
Gambar 4. 26	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Tulusrejo.....	106

Gambar 4. 27	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Mojolangu.....	109
Gambar 4. 28	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Tlogomas.....	112
Gambar 4. 29	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Tunggulwulung.....	116
Gambar 4. 30	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Tunjungsekar.....	119
Gambar 4. 31	Fotomapping Taman Pemakaman di Kelurahan Tasikmadu.....	123
Gambar 4.32	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Guna Lahan Permukiman.....	129
Gambar 4.33	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Guna Lahan Perdagangan.....	131
Gambar 4.34	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Guna Lahan Fasilitas Umum.....	132
Gambar 4.35	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Guna Lahan Pertanian.....	134
Gambar 4.36	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Kawasan Mata Air.....	135
Gambar 4.37	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Aliran Sungai.....	137
Gambar 4.38	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Jaraknya dengan Tebing.....	138
Gambar 4.39	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Luas Lahan.....	140
Gambar 4.40	Peta Analisis Karakteristik Ukuran Lahan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	141
Gambar 4. 41	Persentase Jumlah Taman Pemakaman di Kec. Lowokwaru Berdasarkan Fisik Tanahnya (a) Jenis Tanah, (b) Kelerengan Lahan dan (c) Tekstur Tanah.....	143
Gambar 4. 42	Peta Analisis Karakteristik Fisik Tanah Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	146
Gambar 4. 43	Jumlah Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan Sarana Prasarana Pelengkap.....	150
Gambar 4. 44	Peta Analisis Karakteristik Sarana Prasarana Pelengkap Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	153
Gambar 4. 45	Persentase Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru Berdasarkan (a) Pihak Pengelolaannya, (b) Sifat Pelayanannya.....	154

Gambar 4. 46	Peta Analisis Karakteristik Pelayanan Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	157
Gambar 4. 47	Diagram Hirarki Kriteria dan Faktor Penentu Lokasi TPU.....	174
Gambar 4. 48	Diagram Hirarki Nilai Prioritas Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 1.....	177
Gambar 4. 49	Diagram Hirarki Nilai Prioritas Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 2.....	179
Gambar 4. 50	Diagram Hirarki Nilai Prioritas Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 3.....	181
Gambar 4. 51	Diagram Hirarki Nilai Prioritas Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 4.....	183
Gambar 4.52	Diagram Hirarki Nilai Prioritas Faktor Penentu Lokasi TPU Oleh Responden 5.....	185
Gambar 4. 53	Diagram Pemodelan Faktor Penentu Lokasi TPU.....	187
Gambar 4.54	Bagan Alir Proses Penjaringan dan Penentuan Lokasi Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	188
Gambar 4. 55	Peta Penentuan Kelurahan dalam Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	201
Gambar 4.56	Analisis Penjaringan Petak Peruntukan Lahan Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	211
Gambar 4. 57	Peta Penilaian Kondisi Eksisting Alternatif Lokasi I, II dan III.....	222
Gambar 4. 58	Peta Penilaian Kondisi Eksisting Alternatif Lokasi IV dan V.....	223
Gambar 4. 59	Peta Arahkan Lokasi Pengadaan TPU di Kecamatan Lowokwaru.....	226

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Draft Wawancara Kepada Pengelola Taman Pemakaman Swadaya.....	I – 1
Lampiran 2	Kuisisioner Analisis Proses Hirarki (APH).....	II – 1
Lampiran 3	Penggunaan Lahan Masing-Masing Taman Pemakaman di Kecamatan Lowokwaru.....	III – 1
Lampiran 4	Perhitungan Matriks Analisis Proses Hirarki (APH).....	IV – 1
4.1	Responden 1 (Prof. Antariksa - Universitas Brawijaya).....	IV – 1
4.2	Responden 2 (Agung Witjaksono, ST., MTP - ITN Malang).....	IV – 4
4.3	Responden 3 (M. Haris Anwari - Kabag Pemakaman Kota Malang).....	IV – 8
4.4	Responden 4 (Purnawan D. Negara – WALHI Malang).....	IV – 11
4.5	Responden 5 (Aminullah, SE - Pengelola Makam Muslim Kalpataru).....	IV – 15
Lampiran 5	Curriculum Vitae Responden Ahli.....	V – 1
5.1	Responden 1.....	V – 1
5.2	Responden 2.....	V – 10
5.3	Responden 3.....	V – 14
5.4	Responden 4.....	V – 15
5.5	Responden 5.....	V – 17





**ARAHAN LOKASI TPU DI KECAMATAN LOWOKWARU
KOTA MALANG**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Teknik



Disusun oleh:
Ina Asmi Rachmani
NIM. 0410660024

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN NASIONAL
UNIVERSITAS BRAWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK
MALANG
2010**



DAFTAR PUSTAKA

- Apriyanto, Dwi. 2005. *Eksistensi Tempat Pemakaman Umum di Kota Jakarta Pusat*. Thesis. Program Studi Magister Perencanaan Kota dan Daerah. Universitas Gajah Mada. Yogyakarta.
- Arikunto, S.Prof.Dr. (1998). *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Budiharjo, Eko. 1997. *Tata Ruang Perkotaan*. Bandung : Penerbit Alumni Departemen Pendidikan dan Kebudayaan. 1996. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta : Balai Pustaka
- Engel, J.F, Roger, D.B., and paul, W.M. 1994. *Perilaku Konsumen*. Jakarta : Binarupa Aksara
- Hakim, Rustam. 1987. *Unsur Perancangan dalam Arsitektur Lansekap*, Jakarta : PT. Bina Aksara.
- Hardiyatmo, Hary Christiady. 1996. *Teknik Fondasi I*. Jakarta : PT. Gramedia.
- Jayadinata, J. T. 1999. *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan, Perkotaan, dan Wilayah*, Bandung: ITB.
- Junaedi, dkk. 2002. *Kebutuhan Makam Bagi Warga Perumahan (Studi kasus di Perumahan Wilayah Surabaya Barat)*. Surabaya : Dimensi Arsitektur Vol 30. No 1.
- Kartikawati, T. 2005. *Studi Pengembangan Ruang Terbuka Hijau di Kota Semarang*. Skripsi, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota. Universitas Brawijaya. Malang
- Kotler, Philip. 1997. *Marketing Management : Analysis Planning, Implementation and Control*. New Jersey : Printice-Hall, Inc.
- Nazaruddin. 1994. *Penghijauan Kota*, Jakarta : Penebar Swadaya.
- Nazir, Moh. 2005. *Metode Penelitian*. Jakarta: Ghalia Indonesia
- Saaty, Thomas L. 1980. *The Analytic Hierarchy Process : Planning, Priority Setting, Resource Allocation*. Pennsylvania : The Wharton School University of Pennsylvania, Mc. Graw Hill.
- Sudjana
Rahmat Mulyana

Susilo Arifin, Hadi dan Nurhayati. 2000. *Pemeliharaan Taman*, Jakarta : Penebar Swadaya

Triningsih, Endang dan Yolanda Triefintje G. 1997. *Usulan Konsep Pemakaman Umum Sebagai Ruang Terbuka Hijau Kota di Kotamadya Dati II Bandung*. Jurnal PWK

www.wikipedia.org/encyclopedia/deathanddying/2007

-----1987. *Peraturan Pemerintah No 9 tahun 1987 Tentang Penyediaan dan Penggunaan Tanah Untuk Keperluan Tempat Pemakaman.*

-----1988. *Instruksi Menteri Dalam Negeri No 14 Tahun 1988 Tentang Penataan Ruang Terbuka Hijau di Wilayah Perkotaan.*

-----1989. *Keputusan Menteri dalam Negeri No. 26 Tahun 1989, Bab V pasal 11.*

-----1993. *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No 63 Tahun 1993 Tentang Garis Sempadan Sungai, Daerah Manfaat Sungai, Daerah Penguasaan Sungai dan Bekas Sungai.*

-----2006. *Peraturan Daerah Kota Malang No 3 Tahun 2006 Tentang Penyelenggaraan Pemakaman.*

-----2007. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia No 1 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang Terbuka Hijau Kawasan Perkotaan.*

-----2007. *Undang-Undang No 26 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang.*

Data dan Publikasi Terbatas :

Malang Dalam Angka Tahun 2005. Kota Malang. Badan Pusat Statistik Kota Malang.

Monografi Kecamatan Lowokwaru Semester I Tahun 2008. Kota Malang. Pemerintah Kota Malang.

RDTRK Kecamatan Lowokwaru Tahun 2006-2010. Kota Malang. Pemerintah Kota Malang.

RTRW Kota Malang Tahun 2001- 2010. Kota Malang. Pemerintah Kota Malang.