

**STRATEGI PENGEMBANGAN WANA WISATA PANTAI SOWAN  
DI DESA BOGOREJO KECAMATAN BANCAR  
KABUPATEN TUBAN  
JAWA TIMUR**

**LAPORAN SKRIPSI  
PROGRAM STUDI AGROBISNIS PERIKANAN  
JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERIKANAN DAN KELAUTAN**

Oleh:

**GALIH PRIYATMOKO**

**NIM : 115080400111054**



**FAKULTAS PERIKANAN DAN ILMU KELAUTAN  
UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG  
2015**

**STRATEGI PENGEMBANGAN WANA WISATA PANTAI SOWAN  
DI DESA BOGOREJO KECAMATAN BANCAR  
KABUPATEN TUBAN  
JAWA TIMUR**

Oleh  
**GALIH PRIYATMOKO**  
115080400111054

Telah dipertahankan didepan dosen penguji  
Pada tanggal  
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

**Menyetujui**

**Dosen Penguji 1**

**Dr.Ir. Mimit Primyastanto, MP**

**NIP.19630511 198802 1 001**

**Tanggal:**

**Dosen Pembimbing 1**

**Dr.Ir.Harsuko Riniwati, MP**

**NIP. 19660604 199002 2002**

**Tanggal:**

**Dosen Penguji II**

**Erlinda indrayani, S.Pi. M.Si**

**NIP.19740220 200312 2 001**

**Tanggal:**

**Dosen Pembimbing II**

**Dr. Ir. Nuddin Harahap, MP**

**NIP. 19610417 199003 1 001**

**Tanggal:**

**Mengetahui**  
**Ketua Jurusan**

**Dr. Ir. Nuddin Harahap, MP**

**NIP.19610417 199003 1 001**

**Tanggal:**

## RINGKASAN

**GALIH PRIYATMOKO.** Skripsi “Strategi Pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan Di Desa Bogorejo Kecamatan Bancar Kabupaten Tuban Jawa Timur. Dibimbing oleh **Dr. Ir. Harsuko Riniwati, MP** dan **Dr.Ir. Nuddin Harahap, MP.**

---

Pantai Sowan adalah Pantai yang terletak di sebelah Utara Pulau Jawa dan terletak di Kabupaten Tuban, Jawa Timur. Wana Wisata Pantai Sowan memiliki potensi yang bagus, potensi yang dikandungnya sangat bagus untuk dikembangkan. Peningkatan kesejahteraan masyarakat dapat tercapai jika meningkatkan produktifitas ekonomi dengan cara mengembangkan potensi yang berada di pantai sowan, potensi yang ada di pantai sowan meliuti Sumber Daya Alam (SDA), Sumber Daya Manusia (SDM) dan Sumber Daya Buatan (SDB).

Tujuan penelitian ada 4 yaitu mempelajari Potensi sumberdaya alam(SDA), sumber daya manusia (SDM) dan sumberdaya buatan (SDB) di Wana Wisata Pantai Sowan, mempelajari pengelolaan Wana Wisata Pantai Sowan, Mempelajari faktor internal dan eksternal yang dapat mempengaruhi pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan, Menyajikan strategi pengelolaan untuk pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dan jenis penelitian yang digunakan yaitu survei. Survei adalah Jenis penelitian menggunakan survei ini menggunakan kuisisioner sebagai teknik pengumpulan data. Jenis dan sumber data yang digunakan adalah data primer dan skunder.

Teknik sampling menggunakan *non probability sampling* dan analisa yang digunakan adalah analisa SWOT. Pada penelitian ini pengambilan sampel menggunakan metode *sampling*. *sampling* adalah pemilihan sampel berdasarkan keteria tertentu yang dianggap ada kaitanya dalam penelitian dan mendefinisikan yang hendak diamati.

Wana wisata ini memiliki potensi untuk dikembangkan. Potensi Wana Wisata Pantai Sowan memiliki 3 aspek yaitu Sumber Daya Alam (SDM), Sumber Daya Manusia SDM, Sumber Daya Buatan (SDB). Sumber Daya Alam yang di miliki Wana Wisata Pantai Sowan meliputi flora dan fauna, pasir putih, daratan yang berbukit, batuan karang dan ikan yang melimpah. Untuk sumber Daya Manusia Wana Wisata Pantai Sowan meliputi: penjaga loket tiket masuk, penjaga parkir, pengawas pantai, mandor hutan, pedagang. Sumber Daya Buatan yang dimiliki Wana Wisata Pantai Sowan meliputi: toilet dan kamar mandi, musolla, penginapan, lahan parkir, warung makan, tempat sampah, jogging track.

Pengelolaan di Wana Wisata Pantai Sowan yaitu: dikelola oleh Bapak Prawoto yang bertanggung jawab di Wana Wisata Pantai Sowan. Bapak Prawoto memiliki karyawan berjumlah 3 orang dimana 1 orang menjaga loket pintu masuk dan yang 2 sebagai petugas kebersihan. Tiket masuk yang harus dibayar oleh pengunjung sebesar Rp 7500 untuk orang dewasa dan untuk anak-anak sebesar Rp 5000, sedangkan untuk kendaraan motor Rp 1000 dan untuk mobil Rp 2000.

Hasil faktor internal dan eksternal faktor internal yang ada di Wana Wisata Pantai Sowan ada dua yaitu kekuatan dan kelemahan, untuk kekuatan meliputi Menawarkan pemandangan yang indah dan masil alami, ketersediaan layanan transportasi umum, pelayanan yang ramah dan memuaskan, lokasi yang strategis, harga tiket yang relative murah sedangkan kelemahan meliputi: belum adanya penjaga pantai, masih kurangnya sarana dan prasarana yang ada, minimnya promosi yang dilakukan oleh pihak pengelola dan fokus

pengembangan wisata, Tidak ada investor. Faktor eksternal yaitu peluang dan ancaman untuk peluang meliputi: permintaan wisata alam meningkat, dukungan dari pemerintah, dapat memenuhi perekonomian, perkembangan wisata pantai sowan sedangkan ancamannya Tingginya persaingan antar daerah, perilaku wisatawan dan penduduk yang mengganggu, obyek wisata yang dikelola lebih profesional, Pergeseran dinamika masyarakat yang lebih memilih wisata permainan ketimbang wisata alam Strategi pengelolaan untuk pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan ada tiga starategi dalam pengelolaan untuk pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan meliputi: Strategi peningkatan teknologi dan informasi, strategi peningkatan kerjasama dan strategi peningkatan sarana dan prasarana dan peningkatan SDM.

Saran yang dapat diberikan sebagai masukan dan bahan pertimbangan dalam mengembangkan Wana Wisata Pantai Sowan adalah sebagai berikut: Kalangan akademis agar melakukan penelitian lebih lanjut dan memberikan dampak yang positif bagi pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan, pengelola Wana Wisata pantai Sowan dalam proses mengembangkan Wana Wisata Pantai Sowan diharapkan menitik beratkan pada konsep pelestarian alam yang bertanggung jawab, mengembangkan Obyek Wisata Pantai Sowan haruslah melibatkan berbagai pihak yang saling terkait satu dengan yang lain dan tidak dapat dipisahkan, yaitu masyarakat sekitar, pihak pemerintah serta pihak swasta, dalam mengembangkan Wana wisata Pantai Sowan harus lebih memprioritaskan penambahan dan peningkatan fasilitas, sarana prasarana yang ada di kawasan wisata. Perlu adanya promosi dan pemasaran yang lebih baik dan meluas sedangkan untuk pemerintah harus berperan aktif dalam pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan, untuk strategi pengembangan obyek dan daya tarik wisata, dalam penerapannya pemerintah harus benar – benar konsisten dalam melakukan pembangunannya, dan harus maksimal, agar tercipta daya tarik yang maksimal pula sehingga banyak masyarakat yang ingin mengunjunginya. lainnya juga harus diperhatikan.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, hidayah dan anugerahNYA sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dengan judul **“Strategi Pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan Di Desa Bogorejo Kecamatan Bancar Kabupaten Tuban Jawa Timur”** dan dapat terselesaikan dengan baik.

Laporan skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana di Fakultas Perikanan dan Ilmu Kelautan Universitas Brawijaya, Malang. Pokok bahasan dalam laporan ini meliputi: Mempelajari Potensi Sumber Daya Alam, Sumber Daya manusia dan Sumber Daya Buatan di Wana Wisata Pantai Sowan, Mempelajari Pengelolaan di Wana Wisata pantai Sowan, Mempelajari faktor internal dan eksternal yang dapat mempengaruhi pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan, Mempelajari strategi pengelolaan yang dilakukan untuk pengembangan Wana Wisata Pantai Sowan sangat disadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharap kritik dan saran yang bersifat membangun agar laporan ini dapat bermanfaat.

Penulis menyampaikan ucapan terima kasih atas bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Allah SWT, dan Erica Damayanti Utomo yang selalu memberikan semangat dan membantu saya dalam menyelesaikan laporan Skripsi. Serta keluarga besar yaitu Bapak H. Suprabto dan Ibu Hj. Mariyati yang selalu memberikan doa dan dukungan.
2. Ibu Dr. Ir. Harsuko Riniwati, MP dan Bapak Dr. Ir. Nuddin Harahap, MP serta Bapak Dr. Ir. Mimit Primyastanto, MP dan Ibu Erlinda Indrayani,

S.Pi, M.Si selaku dosen pembimbing dan penguji yang senantiasa memberikan bimbingan, pengarahan serta waktu sehingga dapat terselesaikannya laporan ini.

3. Teman-teman AP 2011 yang senantiasa selalu memberi dukungan dan semangat.
4. Serta dari semua pihak yang memberikan dukungan dalam proses penyelesaian laporan ini yang tidak dapat disebutkan oleh penulis satu persatu

Menyadari adanya keterbatasan pengetahuan, referensi, dan pengalaman maka penulis sangat mengharapkan saran dan masukan yang dapat membangun demi perbaikan kedepan. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Malang, 4 Juli 2015

Penulis

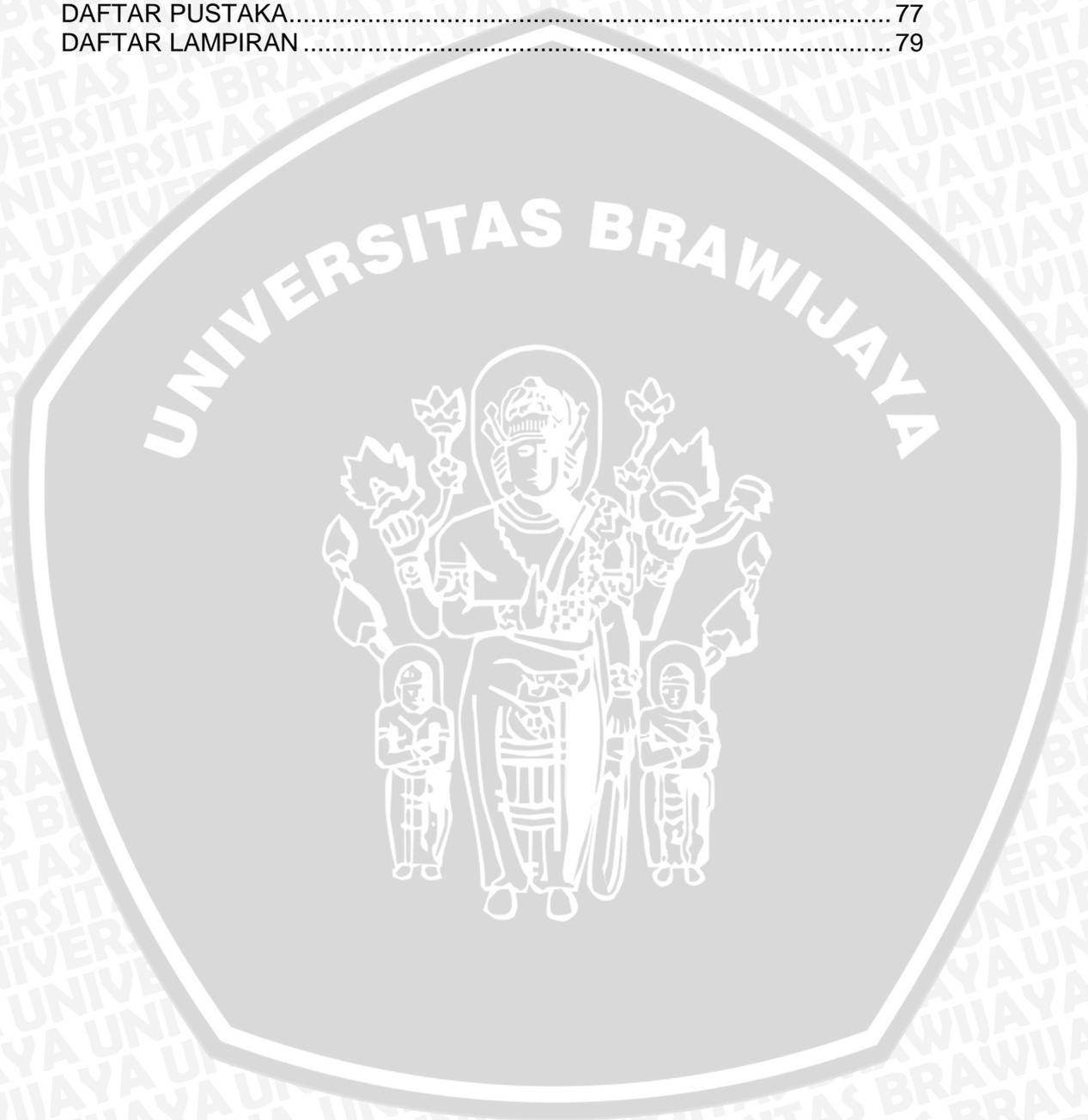


DAFTAR ISI

SAMPUL	i
LEMBAR JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	
RINGKASAN .....	i
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	viii
1. PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	4
1.4 Kegunaan Penelitian .....	4
2. TINJAUAN PUSTAKA .....	5
2.1 Penelitian Terdahulu .....	6
2.2 Pariwisata .....	7
2.3 Sumberdaya Pariwisata .....	7
2.3.1 Sumber Daya Alam .....	7
2.3.2 Sumber Daya Manusia .....	7
2.3.3 Sumber Daya Buatan .....	8
2.4 Potensi dan Peluang Pariwisata .....	8
2.5 Wisatawan .....	9
2.6 Komponen Pariwisata .....	10
2.7 Strategi Pengembangan Pariwisata .....	13
2.8 Kerangka Berfikir .....	16
3. METODE PENELITIAN .....	18
3.1 Lokasi dan Waktu .....	18
3.2 Jenis Penelitian .....	18
3.3 jenis Sumber Data .....	18
3.3.1 Data Primer .....	18
3.3.2 Data Skunder .....	18
3.4 Teknik Pengumpulan Data .....	19
3.5 Metode Pengumpulan Sampel .....	21
3.6 Analisis Data .....	23
4. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....	32
4.1 Letak Topografi dan Geografis .....	32
4.2 Penduduk .....	33
4.3 Pendidikan .....	34
4.4 Mata Pencaharian Penduduk .....	35
4.5 Keadaan Umum Perikanan Kabupaten Tuban .....	36
4.6 Potensi Wisata Kabupaten Tuban .....	39
5. HASIL DAN PEMBAHASAN .....	46
5.1 Karakteristik Responden .....	46
5.2 Potensi SDA,SDM dan SDB .....	47
5.3 Pengelolaan Wana Wisata Pantai Sowan .....	56
5.4 Faktor Internal dan Eksternal .....	58



5.4.1 Faktor Internal .....	58
5.4.2 Faktor Eksternal .....	62
5.5 Analisa Matrik Swot .....	67
6. Kesimpulan dan Saran .....	77
6.1 Kesimpula .....	77
6.2 Saran .....	
DAFTAR PUSTAKA .....	77
DAFTAR LAMPIRAN .....	79



## DAFTAR TABEL

Tabel	
Halaman	
1. Matrik Penelitian Terdahulu .....	7
2. Matriks SWOT .....	16
3. Responden yang di ambil .....	23
4. Variabel Potensi SDA, SDM, SDB .....	23
5. Variabel Pengelolaan Wana Wisata Pantai Swoan .....	24
6. Kekuatan dan Kelemahan Pantai Sowan .....	25
7. Peluang dan Ancaman .....	26
8. Skoring Faktor Internal .....	27
9. Skoring Faktor Eksternal .....	28
10. Matrik SWOT .....	29
11. Jumlah Penduduk Desa Bogrejo .....	34
12 Tingkat Pendidikan Masyarakat Bogrejo .....	34
13 Mata Pencharian Penduduk .....	35
14 Perkembangan Produksi Perikanan perkomoditas setiap kecamatan ....	37
15 Kegiatan Budidaya Kolam Kabupaten Tuban .....	38
16 Karateristik Responden Berdasarkan Usia .....	46
17 karateristik Responden Berdasarkan Pendidikan .....	46
18 karateristik Responden Berdasarkan Pendapatan .....	47
19 Potensi SDA, SDM, SDB di Wana Wisata Pantai Sowan .....	48
20 Analisa Matrik IFAS .....	61
21 Analisis Matrik EFAS .....	65
22 Matrik SWOt .....	68
23 Matrik Grand .....	74



**DAFTAR GAMBAR**

Gambar

1. Diagram Analisis SWOT .....	14
2. Kerangka Berfikir .....	17
3. Berbatuan Karang.....	50
4. Daratan yang Berbukit .....	51
5. Penunjuk Arah Toilet dan Musolla.....	53
6. Penginapan Wana Wisata Pantai Sowan.....	54
7. Lahan Parkir dan Papan Penunjuk Arah .....	54
8 Tempat Sampah .....	55
9 Tebing Wana Wisata Pantai Sowan.....	55
10. Nilai koordinat untuk Wana Wisata Pantai Sowan.....	74

