

MOTTO

JANGAN MELIHAT MASA LALU DENGAN PENYESALAN, JANGAN
PULA MELIHAT MASA DEPAN DENGAN KETAKUTAN, TAPI
LILAHATLAH SEKITARMU DENGAN PENUH KESADARAN.

BERUSAHA DENGAN KERAS ADALAH KEMENANGAN YANG
HAKIKI (MAHATMA GANDHI)

“DAN MINTALAH PERTOLONGAN KEPADA TUHANMU DENGAN
MELAKSANAKAN SHOLAT DAN DENGAN SIKAP SABAR”
(QS. AL-BAQARAH:45)

TANDA PENGESAHAN

Telah dipertahankan di depan majelis penguji skripsi, Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya, pada:

Hari : Senin
Tanggal : 06 Februari 2012
Pukul : 09.00-10.00 WIB
Skripsi atas nama : Lailatul Isnaini
Judul : Analisis Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (*rahn*) Untuk Meningkatkan Pengendalian Intern (Studi pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo)

dan dinyatakan lulus

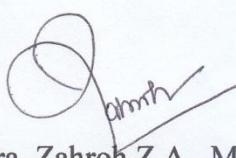
MAJELIS PENGUJI

Ketua

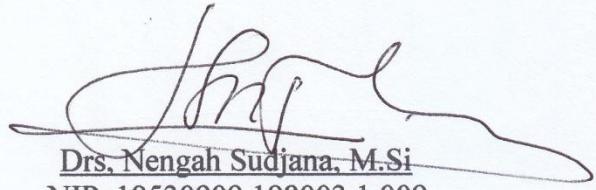
Prof. Dr. Suhadak, M.Ec
NIP. 19540801 198103 1 005

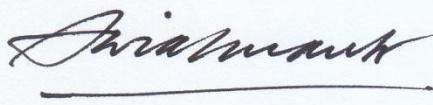
Anggota

Anggota


Dra. Zahroh Z.A., M.Si
NIP. 19591202 198403 2 001

Anggota


Drs. Nengah Sudjana, M.Si
NIP. 19530909 198003 1 009


Drs. Dwi Atmanto, M.Si
NIP. 19551102 198303 1 002

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya, di dalam naskah skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh pihak lain untuk mendapatkan karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebut dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata didalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur jiplakan, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (UU No. 20 Tahun 2003, Pasal 25 ayat 2 dan pasal 70).

Malang, 03 Februari 2012



Lailatul Isnaini
NIM. 0810320310

RINGKASAN

Lailatul Isnaini, 2012, Analisis Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (*rahn*) Untuk Meningkatkan Pengendalian Intern (Studi pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo), Prof. Dr. Suhadak, M.Ec, Dra. Zahroh Z.A., M.Si, 132 hal + x.

Dalam Islam kegiatan perekonomian masyarakat disesuaikan dengan syariat Islam yang telah ditetapkan oleh Al-Qur'an dan Al-Hadits. Perum Pegadaian Syariah tidak memberlakukan bunga dan memakai sistem *ijaroh* dalam memberikan jasanya kepada masyarakat. Pembiayaan gadai syariah (*rahn*) merupakan salah satu produk dari Perum Pegadaian Syariah yang diminati oleh masyarakat yang dapat mendukung keperluan pendanaan.

Penelitian ini memiliki beberapa tujuan, yaitu untuk mendeskripsikan pelaksanaan Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (*rahn*) pada Perum Pegadaian Syariah untuk meningkatkan pengendalian intern. Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian deskriptif dengan pendekatan kuantitatif yaitu dengan menjelaskan pelaksanaan sistem pembiayaan gadai syariah (*rahn*).

Langkah-langkah dalam menganalisa data pada penelitian ini dengan menggambarkan sistem pembiayaan gadai syariah (*rahn*) untuk meningkatkan pengendalian intern serta memberikan solusi apabila terdapat penyimpangan.

Dari hasil penelitian diketahui ada beberapa kelemahan, yaitu masih adanya perangkapan fungsi, penggunaan formulir yang masih belum efisien. Perangkapan fungsi tersebut akan berdampak pada kinerja Perum Pegadaian Syariah.

Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo harus memiliki pemisahan tugas yang jelas sehingga pengendalian intern dapat meningkat dengan baik. selain itu penggunaan formulir harus dilakukan secara efisien agar Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo mempunyai informasi yang jelas dan lengkap tentang nasabah (*rahn*).

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Alloh SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“ANALISIS SISTEM PEMBIAYAAN GADAI SYARIAH (RAHN) UNTUK MENINGKATKAN PENGENDALIAN INTERN (Studi pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo)”** dengan baik.

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang diajukan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Ilmu Administrasi Bisnis pada Fakultas Ilmu Administrasi Universita Brawijaya Malang.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Sumartono, MS selaku Dekan Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya.
2. Bapak Dr. Kusdi Rahardjo DEA selaku Ketua Jurusan Fakultas Ilmu Administrasi.
3. Bapak Drs. R. Rustam Hidayat, M.Si selaku Sekretaris Jurusan Ilmu Administrasi Bisnis.
4. Bapak Prof. Dr. Suhadak, M.Ec selaku Ketua Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberikan arahan dan bimbingan selama penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Dra. Zahroh Z.A., M.Si selaku Anggota Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu dan memberikan arahan serta bimbingan selama penyusunan skripsi ini.

6. Bapak Anwar Hidayat, SE, MM selaku Mnajaer Cabang Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidoakre Sidoarjo yang telah sabar membimbing dan membantu selama penelitian.
7. Keluargaku tercinta, Ibu, Bapak, Mas Shofiq, adek Yiyie, dan Mas Adami yang selalu dan terus memberi dukungan, semangat serta doa yang tiada henti sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
8. Sahabat-sahabat yang selalu memberi dukungan, semangat dan inspirasi, Linna, Okta, Dinny, Titha, Tika, Icha, Ayu, dan Ichul.
9. Serta semua teman-teman yang tidak bisa disebutkan satu persatu, terima kasih banyak doa dan semangatnya.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat kekurangan dan masih jauh dari sempurna. Demi kesempurnaan skripsi ini, saran dan kritik yang sifatnya membangun sangat penulis harapkan. Semoga karya skripsi ini bermanfaat dan dapat memberikan sumbangan yang berarti bagi pihak yang membutuhkan.

Akhir kata, semoga Alloh SWT senantiasa melimpahkan kasih sayang-Nya untuk kita semua, dan penulis mohon maaf atas keterbatasan yang terdapat dalam skripsi ini.

DAFTAR ISI

MOTTO	i
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iii
RINGKASAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kontribusi Penelitian.....	7
E. Sistematika Pembahasan	8

BAB II KAJIAN PUSTAKA

A. Penelitian Terdahulu	10
B. Sistem dan Prosedur Akuntansi	11
1. Pengertian Sistem dan Prosedur.....	11
2. Pengertian Sistem Akuntansi	12
3. Unsur-unsur Sistem Akuntansi	13
C. Teori Pembiayaan.....	14
1. Pengertian Pembiayaan	14
2. Tujuan Pembiayaan	15
D. Sistem Pengendalian Intern.....	16
1. Pengertian Sistem Pengendalian Intern.....	16
2. Tujuan Pengendalian Intern	16
3. Unsur-unsur Pengendalian Intern.....	17
E. Teori Gadai (Umum).....	18
F. Tinjauan Umum Pegadaian	19
1. Penjelasan Perusahaan Umum Pegadaian	19
2. Sejarah Pegadaian	20

3. Tugas, Tujuan, dan Fungsi Pegadaian	21
G. Tinjauan Umum Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	22
1. Pengertian Gadai Syariah (<i>rahn</i>).....	22
2. Dasar Hukum Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	24
3. Rukun Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	25
4. Syarat Gadai Syariah (<i>rahn</i>).....	26
5. Hak dan Kewajiban Pihak Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	27
6. Akad Transaksi Perjanjian Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	28
7. Berakhirnya Gadai Syariah (<i>rahn</i>)	34
8. Hambatan Pengembangan Pegadaian Syariah	34
9. Fatwa Dewan Syariah Nasional tentang <i>rahn</i>	35
10. Produk dan Jasa Pegadaian Syariah	36
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian.....	39
B. Fokus Penelitian	40
C. Lokasi Penelitian	41
D. Jenis dan Sumber Data	41
E. Metode Pengumpulan Data	42
F. Instrumen Penelitian.....	42
G. Analisis Data	43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum Perusahaan.....	45
1. Sejarah berdirinya pegadaian syariah.....	45
2. Lokasi Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	49
3. Visi dan misi pegadaian syariah.....	50
4. Budaya perum pegadaian	51
5. Struktur organisasi	52
6. Tugas dan wewenang	53
B. Penyajian Data	66
1. Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (<i>rahn</i>) pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	66
a. Sasaran dan persyaratan pembiayaan gadai syariah (<i>rahn</i>)...	66
b. Penilaian barang gadai (<i>marhun</i>)	67
c. Proses pinjaman gadai syariah (<i>rahn</i>)	75
d. Pelunasan pinjaman.....	81

e. Pelelangan barang gadai.....	94
C. Analisis Data	101
1. Analisis Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (<i>rahn</i>) pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo.....	101
2. Analisis Pengendalian Intern Sistem Pembiayaan Gadai Syariah (<i>rahn</i>) pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo.....	107
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	120
B. Saran.....	121

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Halaman
1	Perkembangan Jumlah Pinjaman yang Diberikan Selama Tahun 2006/2010	5
2	Daftar Harga Emas Menurut Standar Taksiran Logam (STL)	69
3	Golongan dan Plafon Uang Pinjaman (UP)	73
4	Tarif <i>Ijaroh</i> dan Biaya Administrasi	75

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
1	Skema Akad <i>Rahn</i> dalam Pegadaian	29
2	Prosedur Pemberian Kredit Gadai dalam Akad <i>Rahn</i>	32
3	Prosedur Pelunasan Kredit Gadai dalam Akad <i>Rahn</i>	33
4	Struktur Organisasi Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	53
5	<i>Flowchart</i> Permintaan Pinjaman pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	78
6	<i>Flowchart</i> Pelunasan Penuh Pinjaman pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	85
7	<i>Flowchart</i> Pelunasan Ulang pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	91
8	<i>Flowchart</i> Pelelangan Barang Gadai (<i>Marhun</i>) pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo	97
9	Formulir Permintaan Pinjaman (FPP) Untuk Nasabah (<i>Rahin</i>) Lama (Yang Disarankan)	103
10	Formulir Permintaan Pinjaman (FPP) Untuk Nasabah (<i>Rahin</i>) baru (Yang Disarankan)	104
11	Struktur Organisasi Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo (Yang Disarankan)	117
12	<i>Flowchart</i> Permintaan Pinjaman pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo (Yang Disarankan)	120
13	<i>Flowchart</i> Pelelangan Barang Gadai (<i>Marhun</i>) pada Perum Pegadaian Syariah Cabang Sidokare Sidoarjo (Yang Disarankan)	126

DAFTAR LAMPIRAN

No. Judul

- 1 Formulir Permintaan Pinjaman
- 2 Surat Bukti *Rahn* (SBR) Bagian Depan
- 3 Surat Bukti *Rahn* (SBR) Bagian Belakang
- 4 Slip Pelunasan
- 5 Surat Keterangan Penelitian

