

**MANAJEMEN STRATEGI PEMERINTAH DAERAH
DALAM KEMITRAAN PEMERINTAH DAN SWASTA
PADA *CENTRAL BUSINESS DISTRICT***

**(STUDI KASUS PADA KANTOR PENANAMAN MODAL
KABUPATEN KEDIRI)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Menempuh Ujian Sarjana
pada Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya**

**WAHYU SETYANINGRUM
NIM. 0810310139**



**UNIVERSITAS BRAWIJAYA
FAKULTAS ILMU ADMINISTRASI
JURUSAN ADMINISTRASI PUBLIK
MALANG
2012**

MOTTO

“Yang terbaik di antara kalian adalah mereka yang berakhlak paling mulia”.

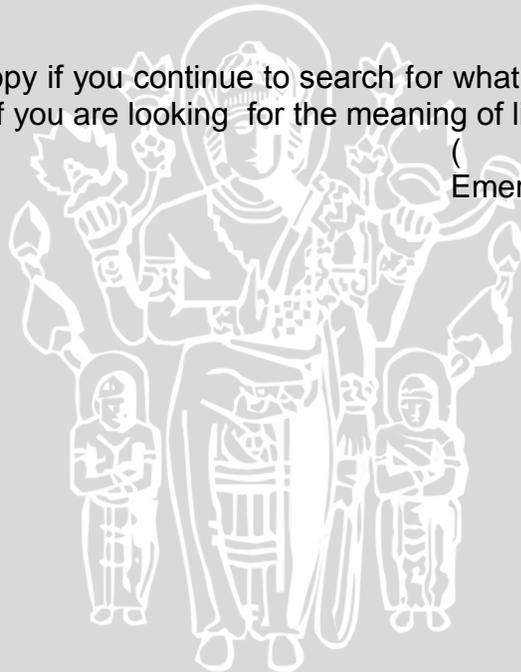
(Nabi Muhammad SAW)

” Pelajarilah ilmu. Barang siapa yang mempelajari karena Allah, itu taqwa, menuntunnya itu ibadah, membahasnya, itu jihad. Mengajarkannya kepada orang yang tidak tahu, itu sedekah. Memberinya kepada ahlinya, itu mendekatkan diri kepada Allah”.

(Abusy Syaikh Ibnu Hibban, 1986)

“You will never be happy if you continue to search for what happiness consist of you will never live if you are looking for the meaning of life”.

(Ralph Waldo Emerson)



TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

JUDUL : “MANAJEMEN STRATEGI PEMERINTAH DAERAH
DALAM KEMITRAAN PEMERINTAH DAN SWASTA
PADA *CENTRAL BUSINESS DISTRICT* (STUDI KASUS
PADA KANTOR PENANAMAN MODAL KABUPATEN
KEDIRI)”

Disusun Oleh : WAHYU SETYANINGRUM

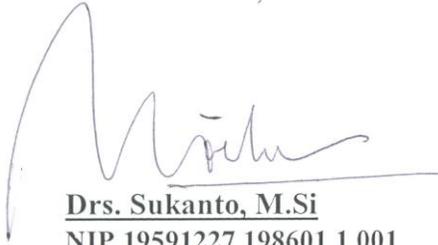
NIM : 0810310139

Fakultas : Ilmu Administrasi

Jurusan : Administrasi Publik

Komisi Pembimbing,

Ketua,



Drs. Sukanto, M.Si
NIP.19591227 198601 1 001

Anggota,



Dra. Lely Indah Mindarti, M.Si
NIP. 1919690524 200212 2 00 2

TANDA PENGESAHAN

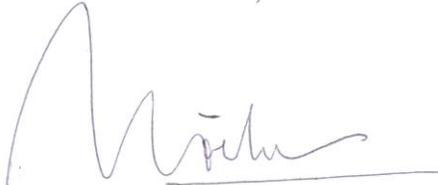
Telah dipertahankan di depan majelis penguji skripsi, Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Brawijaya, pada:

Hari : Selasa
Tanggal : 08 Mei 2012
Jam : 09:00 WIB
Skripsi atas nama : WAHYU SETYANINGRUM
Judul : **“MANAJEMEN STRATEGI PEMERINTAH DAERAH DALAM KEMITRAAN PEMERINTAH DAN SWASTA PADA *CENTRAL BUSINESS DISTRICT* (STUDI KASUS PADA KANTOR PENANAMAN MODAL KABUPATEN KEDIRI)”**

Dan dinyatakan lulus

MAJELIS PENGUJI

Ketua,



Drs. Sukanto, M.Si
NIP.19591227 198601 1 001

Anggota,



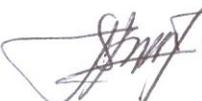
Dra. Lely Indah Mindarti, M.Si
NIP. 1919690524 200212 2 00 2

Anggota,



Drs. ABB Fuad, M.Si
NIP.19600717 198601 1 002

Anggota,



Drs. Siswidiyanto, MS
NIP. 19580320 198701 1 001

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya, di dalam naskah skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh pihak lain untuk mendapatkan karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebut dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur jiplakan, saya bersedia skripsi ini digugurkan an gelar akademik yang telah saya peroleh S1 dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (UU No. 20 Tahun 2003, Pasal 25 ayat 2 dan pasal 70)

Malang, 27 April 2012

Mahasiswa



WAHYU SETYANINGRUM

UNIVERSITAS BRAWIJAYA



HALAMAN PERSEMBAHAN

Kupersembahkan Karyaku

Kepada Ayahanda Eko Budiman

dan Ibunda tercinta Heri Mantutik, S.Ag

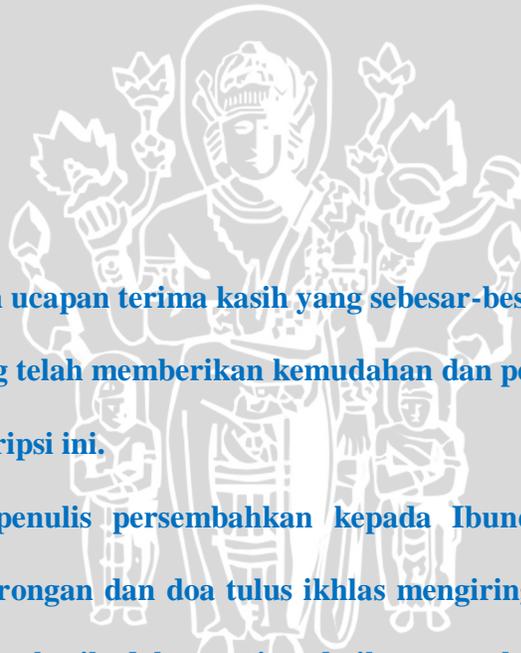
Suamiku Hani Sugiantoro

Keluarga Besar H. Jakoeb

Serta semua sahabat-sahabatku



UNIVERSITAS BRAWIJAYA



Penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

- ✚ Allah SWT yang telah memberikan kemudahan dan petunjuk-Nya dalam penyelesaian skripsi ini.
- ✚ Terima kasih penulis persembahkan kepada Ibunda dan Ayahanda tercinta atas dorongan dan doa tulus ikhlas mengiringi dalam menuntut ilmu. Serta termakasih dalam setiap detik yang telah menemani saya, kamu adalah manusia terindah dalam hidup saya dan belahan jiwa saya, Hani Sugiantoro, semoga kita bisa melanjutkan harapan yang ada. Semua ini kupersembahkan demi ibunda, ayahanda, adik dan belahan jiwa saya.

- ✦ Adik-adik saya, Eka, Lila, Fajar, Fahim, Fadil, Intan, Anezz, Arip, Aan, Aniza, Wildan, Beni dan Candra atas dukungan yang diberikan serta kebersamaan selama ini.
- ✦ Om dan Tante saya yang ada di Kediri dan Surabaya. Terimakasih banyak atas bantuannya, dn mohon bimbingannya setelah kuliah ini.
- ✦ Bapak Andes Erwanto selaku Kepala Kantor Penanaman Modal Kabupaten Kediri, Bapak Nugroho selaku Kepala Sub Bagian Tata Usaha, Bapak Moh. Imadudin selaku Kepala Seksi Promosi dan Kerjasama, Bapak Wargodji selaku Kepala Pelayanan dan Pembinaan, Ibu Nanik Sri Handayati selaku Kepala Seksi Perencanaan dan Pengembangan, serta semua pegawai pada KPM Kabupaten Kediri.
- ✦ Bapak Iwan selaku Panitia Pengadaan Tanah SLG dan Bapak Ahmad Fahmi selaku Kepala Operasional PT. Gumul *Paradise Island*.
- ✦ Rekan-rekan Angkatan 2008 yang telah banyak memberikan bantuan dalam penulisan skripsi. Sahabat-sahabatku Berthi Puspita Rini, Diah Muktiningsih, Ana Abad Syakura, Sofia Fitriani, Qowwimatus Sa'adah. Semua sahabat dari FORKIM yang telah membantu perjalanan kuliah saya selama S1.

Malang, 25 April 2012

Penulis

