

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR LAMPIRAN	ix
DAFTAR TABEL	x
RINGKASAN	xi
SUMMARY	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Mengenai Eksekusi Dalam Lingkup Hukum Perdata	
1. Definisi Eksekusi.....	10
2. Jenis-Jenis Eksekusi	11
3. Definisi <i>Parate Execution</i> dan Eksekusi Pengosongan	12
B. Tinjauan Umum Mengenai Lelang	
1. Definisi Lelang.....	14



2. Macam-Macam Jenis Lelang	15
3. Dasar Hukum Lelang	17
4. Persyaratan Administrasi Lelang	19
C. Tinjauan Umum Mengenai Hak Tanggungan	
1. Definisi Hak Tanggungan	23
2. Unsur-Unsur Hak Tanggungan	24
3. Sifat-Sifat Hak Tanggungan.....	26
4. Obyek Hak Tanggungan	27
5. Subyek Hak Tanggungan	27
6. Peraturan Perundang-Undangan Lain Yang Terkait Hak Tanggungan.....	30
D. Tinjauan Umum Mengenai Surat Edaran Mahkamah Agung.....	30
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian.....	32
B. Pendekatan Penelitian	32
C. Jenis dan Bahan Hukum.....	32
D. Teknik Memperoleh Bahan Hukum.....	34
E. Teknik Analisis Bahan Hukum.....	34
F. Definisi Konseptual.....	35
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN (Kepastian Hukum Atas Pelaksanaan Lelang Berdasarkan <i>Parate Executie</i> Dan <i>Title Executorial</i> Dalam Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan didasarkan pada SEMA nomor 4 tahun 2014.).....	
A. <i>Title Executorial</i>.....	44



B. *Parate Execution*..... 52

C. Penjualan Bawah Tangan..... 53

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan 72

B. Saran..... 73

DAFTAR PUSTAKA 75

LAMPIRAN

