

DAFTAR ISI

Lembar Persetujuan.....	i
Lembar Pengesahan	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi.....	v
Daftar Gambar	vii
Ringkasan.....	viii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
A. Judul	1
B. Latar Belakang	1
C. Rumusan Masalan	8
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA	11
A. Kajian Umum Tentang Tanah	11
B. Kajian Umum Tentang Jual Beli Tanah	15
C. Kajian Umum Tentang Perjanjian	23
D. Kajian Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	27
E. Kajian Umum Tentang Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah	33
BAB III METODE PENELITIAN	39
A. Jenis Penelitian	39
B. Pendekatan Penelitian	39
C. Jenis Dan Sumber Bahan Hukum.....	41
D. Teknik Memperoleh Bahan Hukum	43
E. Teknik Analisis Bahan Hukum.....	45
F. Definisi Konseptual.....	46



G. Sistematika Penulisan.....	48
BAB IV PEMBAHASAN	50
A. Implikasi Yuridis Jual Beli Tanah Yang Tidak Dilakukan Di Hadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Terhadap Proses Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah	50
1. Analisis Putusan No. 18/Pdt.G/2012/PN.Lmg.	62
B. Penyelesaian Permasalahan Hukum Yang Terjadi Dalam Hal Jual Beli Tanah Yang Tidak Dilakukan Di Hadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Sehingga Dapat Dilakukan Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tana	79
1. Penyelsaian pemasalahan jual beli tanah yang tidak dilakukan di hadapan PPAT melalui jalur non litigasi	83
2. Penyelsaian pemasalahan jual beli tanah yang tidak dilakukan di hadapan PPAT melalui jalur litigasi	85
3. Pelaksanaan Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Dihadapan PPAT Dan Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah	89
4. Penyelsaian Sengketa Melalui Peradilan Tata Usaha Negara	98
BAB V PENUTUP	95
A. KESIMPULAN.....	95
B. SARAN.....	96
Daftar Pustaka	111
Lampiran.....	

