

# LAMPIRAN

Lampiran 1. Data Responden Bunga Mawar Potong di Desa Gunungsari

Nomor Responden	Jenis Kelamin	Umur	Pendidikan	Jumlah Anggota Keluarga	Pekerjaan		Umur Tanaman	Luas Lahan (Ha)
					Utama	Sampingan		
1	L	38	SMP	3	Petani	-	5 Bulan	0,075
2	L	48	SD	6	Petani	-	6 Bulan	0,04
3	L	41	SD	5	Petani	-	7 Bulan	0,06
4	L	46	SD	5	Petani	-	1 Tahun	0,07
5	L	27	SMA	1	Petani	-	1 Tahun	0,09
6	L	42	SMP	4	Petani	-	1 Tahun	0,12
7	L	35	SMA	4	Petani	-	1 Tahun	0,09
8	L	38	SMP	4	Petani	-	2 Tahun	0,06
9	L	36	SMA	3	Petani	-	2 Tahun	0,05
10	L	46	SD	6	Petani	-	2 Tahun	0,13
11	L	47	SD	4	Petani	-	2 Tahun	0,06
12	L	36	SMP	4	Petani	-	2 Tahun	0,08
13	L	50	SD	6	Petani	-	2 Tahun	0,15
14	L	39	S1	2	Petani	Pedagang	3 Tahun	0,06
15	L	44	SD	3	Petani	-	3 Tahun	0,075
16	L	35	S1	2	PNS	Petani	3 Tahun	0,05
17	L	34	SMP	4	Petani	-	3 Tahun	0,06
18	L	37	SMA	1	Petani	Pedagang	3 Tahun	0,06
19	L	43	SD	4	Petani	-	4 Tahun	0,07
20	L	55	SD	3	Petani	-	4 Tahun	0,09
21	L	43	SD	3	Petani	-	4 Tahun	0,05
22	L	40	SD	4	Petani	-	4 Tahun	0,06
23	L	35	SMP	4	Petani	-	5 Tahun	0,04
24	L	45	SD	4	Petani	-	5 Tahun	0,065
25	P	47	SD	7	Petani	-	5 Tahun	0,5
26	L	40	SD	3	Petani	-	5 Tahun	0,06
27	L	42	SD	5	Petani	-	5 Tahun	0,07
28	L	51	SD	7	Petani	-	5 Tahun	0,06
29	L	39	SMP	2	Petani	-	6 Tahun	0,055
30	L	35	SMP	4	Petani	-	6 Tahun	0,08
31	L	37	SMA	3	Petani	-	6 Tahun	0,2
32	L	52	SD	2	Petani	-	6 Tahun	0,06
33	L	39	SMP	4	Petani	-	6 Tahun	0,07
34	L	42	SD	4	Petani	-	6 Tahun	0,1
35	L	37	SMA	4	Petani	Pedagang	7 Tahun	0,05
36	L	39	SMP	4	Petani	-	7 Tahun	0,03
37	L	50	SD	5	Petani	-	7 Tahun	0,1
38	L	38	SMP	5	Petani	-	7 Tahun	0,07
39	L	40	SD	4	Petani	-	7 Tahun	0,05
Rata-Rata Luas Garapan								0,0849

Lampiran 2. Rincian Hasil Perhitungan Biaya Tetap Usahatani Mawar Potong Per Luas Garapan/Tahun

No. Responden	Biaya Tetap Usahatani Mawar Potong per Tahun						
	Lahan	Mesin Kompres	Gunting Potong	Cangkul	Arit	Garpu	Total
1	75.000	1.770.000	75.520	97.500	78.000	153.125	2.249.145
2	40.000	1.770.000	75.520	120.000	78.000	153.125	2.236.645
3	60.000	1.770.000	75.520	97.500	78.000	153.125	2.234.145
4	70.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	420.145
5	90.000	270.000	11.520	90.000	18.000	28.125	507.645
6	120.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	492.645
7	90.000	270.000	11.520	90.000	18.000	28.125	507.645
8	1.800.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	2.172.645
9	50000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	422.645
10	130.000	270.000	17.280	90.000	18.000	28.125	553.405
11	60.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	432.645
12	80.000	270.000	17.280	90.000	18.000	28.125	503.405
13	150.000	270.000	16.875	90.000	36.000	28.125	591.000
14	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
15	75.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	425.145
16	50.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	422.645
17	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
18	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
19	70.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	420.145
20	90.000	270.000	11.520	90.000	18.000	28.125	507.645
21	1.500.000	270.000	11.520	45.000	36.000	28.125	1.890.645
22	60.000	270.000	17.280	22.500	18.000	28.125	415.905
23	40.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	412.645
24	65.000	270.000	17.280	22.500	18.000	28.125	420.905
25	500.000	270.000	28.800	43.000	36.000	28.125	905.925
26	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
27	70.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	420.145
28	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
29	55.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	405.145
30	80.000	270.000	12.280	90.000	18.000	28.125	498.405

## Lampiran 2. (Lanjutan)

No. Responden	Biaya Tetap Usahatani Mawar Potong per Bulan Tahun 2017						
	Lahan	Mesin Kompres	Gunting Potong	Cangkul	Arit	Garpu	Total
31	200.000	270.000	22.500	90.000	36.000	28.125	64.6625
32	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	41.0145
33	70.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	42.0145
34	100.000	270.000	17.280	90.000	18.000	28.125	52.3405
35	50.000	270.000	17.280	45.000	18.000	28.125	42.8405
36	30.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	40.2645
37	100.000	270.000	17.280	90.000	18.000	28.125	52.3405
38	70.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	42.0145
39	1.500.000	270.000	11.520	45.000	36.000	28.125	189.0645
Total/Luas Garapan	7.950.000	15.030.000	715.975	2.045.500	972.000	1.471.875	28.185.350
Rata-Rata	203.846	385.385	18.358	52.449	24.923	37.740	722.701

Lampiran 3. Rincian Hasil Perhitungan Biaya Tidak Tetap Usahatani Mawar Potong per Luas Garapan/Tahun

No. Responden	Biaya Tidak Tetap Usahatani Mawar Potong per Tahun						
	Bibit	Pupuk Urea	Pupuk NPK	Pestisida Kanon	Pestisida Antila	Tenaga Kerja	Total
1	3.150.000	960.000	1.104.000	3.996.000	1.440.000	43.200.000	53.850.000
2	1.680.000	480.000	552.000	2.220.000	1.080.000	16200.000	22.212.000
3	2.520.000	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	32.400.000	41.071.200
4	-	840.000	1.104.000	3.552.000	1.800.000	16.200.000	23.496.000
5	-	1.080.000	1.242.000	4.440.000	2.160.000	32.400.000	41.322.000
6	-	1.440.000	1.794.000	6.216.000	2.880.000	43.200.000	55.530.000
7	-	1.080.000	1.324.800	8.616.000	1.440.000	32.400.000	44.860.800
8	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	27.000.000	33.151.200
9	-	240.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.234.000
10	-	1.560.000	1.794.000	7.104.000	2.880.000	48.600.000	61.938.000
11	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	27.000.000	33.151.200
12	-	960.000	1.104.000	4.440.000	1.800.000	32.400.000	40.704.000
13	-	1.800.000	2.070.000	7.992.000	2.160.000	43.200.000	57.222.000
14	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.551.200
15	-	960.000	1.104.000	3.996.000	1.440.000	27.000.000	34.500.000
16	-	240.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.234.000
17	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	16.200.000	22.351.200
18	-	720.000	828.000	3.108.000	1.440.000	16.200.000	22.296.000
19	-	960.000	1.104.000	3.552.000	1.800.000	32.400.000	39.816.000
20	-	1.080.000	1.242.000	4.440.000	2.160.000	32.400.000	41.322.000
21	-	240.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.234.000
22	-	720.000	828.000	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.496.000
23	-	480.000	552.000	2.220.000	1.080.000	16.200.000	20.532.000
24	-	720.000	828.000	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.496.000
25	-	6.000.000	6.900.000	26.640.000	11.520.000	86.400.000	137.460.000
26	-	840.000	828.000	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.616.000
27	-	960.000	966.000	3.552.000	1.800.000	32.400.000	39.678.000
28	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.551.200
29	-	600.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.594.000
30	-	960.000	1.104.000	4.440.000	1.800.000	32.400.000	40.704.000

## Lampiran 3. (Lanjutan)

No. Responden	Biaya Tidak Tetap Usahatani Mawar Potong per Tahun						
	Bibit	Pupuk Urea	Pupuk NPK	Pestisida Kanon	Pestisida Antila	Tenaga Kerja	Total
31	-	2.400.000	2.760.000	10.656.000	4.680.000	43.200.000	63.696.000
32	-	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	32.400.000	38.551.200
33	-	960.000	966.000	3.552.000	1.800.000	32.400.000	39.678.000
34	-	1.200.000	1.380.000	4.440.000	2.160.000	48.600.000	57.780.000
35	-	240.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.234.000
36	-	360.000	414.000	888.000	1.440.000	16.200.000	19.302.000
37	-	1.200.000	1.380.000	4.440.000	2.160.000	43.200.000	52.380.000
38	-	840.000	1.104.000	3.552.000	1.800.000	32.400.000	39.696.000
39	-	240.000	690.000	2.664.000	1.440.000	16.200.000	21.234.000
Total/Luas garapan	7.350.000	38.400.000	46.699.200	175.116.000	77.760.000	1.193.400.000	1.538.725.200
Rata-Rata	188.462	984.615	1.197.415	4.490.154	1.993.846	30.600.000	39.454.492

## Lampiran 4. Perhitungan Biaya Investasi Awal Usahatani Mawar Potong

No. Responden	Biaya Tidak Tetap Usahatani Mawar Potong per Tahun						
	Bibit	Pupuk Urea	Pupuk NPK	Pestisida Kanon	Pestisida Antila	Tenaga Kerja	Total
1	3.150.000	960.000	1.104.000	3.996.000	1.440.000	43.200.000	53.850.000
2	1.680.000	480.000	552.000	2.220.000	1.080.000	16.200.000	22.212.000
3	2.520.000	720.000	883.200	3.108.000	1.440.000	32.400.000	41.071.200
No. Responden	Biaya Tetap Usahatani Mawar Potong per Bulan Tahun 2017						
	Lahan	Mesin Kompres	Gunting Potong	Cangkul	Arit	Garpu	Total
1	75.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	425.145
2	40.000	270.000	11.520	45.000	18.000	28.125	412.645
3	60.000	270.000	11.520	22.500	18.000	28.125	410.145
No. Responden	Biaya Pembelian Alat						
	Mesin Kompres	Gunting Potong	Cangkul	Arit	Garpu	Total	
1	1.500.000	64.000	75.000	60.000	125.000	1.824.000	
2	1.500.000	64.000	75.000	60.000	125.000	1.824.000	
3	1.500.000	64.000	75.000	60.000	125.000	1.824.000	
Total Pengeluaran per Luas Garapan/Usia Tanam							123.853.135
Total Rata-Rata Total Pengeluaran per Luas Garapan/Usia Tanam							41.284.378
Total Rata-Rata Total Pengeluaran per Hektar/Usia Tanam							63.097.017

Lampiran 5. Data Penerimaan, Pengeluaran dan Pendapatan Responden Bunga Mawar Potong per Luas Garapan/Tahun

No. Responden	Luas Lahan (Ha)	Harga per Tangkai (Rp)	Jumlah Produksi (Tangkai)	Penerimaan (Rp)	Pengeluaran (Rp)	Pendapatan (Rp)
1	0,075	700	0	0	56.099.145	-56.099.145
2	0,04	700	0	0	24.448.645	-24.448.645
3	0,06	700	0	0	43.305.345	-43.305.345
4	0,07	700	48.000	33.600.000	23.916.145	9.683.855
5	0,09	700	54.000	37.800.000	41.829.645	-4.029.645
6	0,12	700	96.000	67.200.000	56.022.645	11.177.355
7	0,09	700	90.000	63.000.000	45.368.445	17.631.555
8	0,06	700	68.400	47.880.000	35.323.845	12.556.155
9	0,05	700	42.000	29.400.000	21.656.645	7.743.355
10	0,13	700	144.000	100.800.000	62.491.405	38.308.595
11	0,06	700	50.400	35.280.000	33.583.845	1.696.155
12	0,08	700	90.000	63.000.000	41.207.405	21.792.595
13	0,15	700	168.000	117.600.000	57.813.000	59.787.000
14	0,06	700	72.000	50.400.000	38.961.345	11.438.655
15	0,075	700	78.000	54.600.000	34.925.145	19.674.855
16	0,05	700	48.000	33.600.000	21.656.645	11.943.355
17	0,06	700	75.600	52.920.000	22.761.345	30.158.655
18	0,06	700	72.000	50.400.000	22.706.145	27.693.855
19	0,07	700	78.000	54.600.000	40.236.145	14.363.855
20	0,09	700	96.000	67.200.000	41.829.645	25.370.355
21	0,05	700	50.400	35.280.000	23.124.645	12.155.355
22	0,06	700	78.000	54.600.000	38.911.905	15.688.095
23	0,04	700	48.000	33.600.000	20.944.645	12.655.355
24	0,065	700	75.600	52.920.000	38.916.905	14.003.095
25	0,5	700	547.200	383.040.000	138.365.925	244.674.075
26	0,06	700	78.000	54.600.000	39.026.145	15.573.855
27	0,07	700	75.600	52.920.000	40.098.145	12.821.855
28	0,06	700	78.000	54.600.000	38.961.345	15.638.655
29	0,055	700	54.000	37.800.000	21.999.145	15.800.855
30	0,08	700	90.000	63.000.000	41.202.405	21.797.595



## Lampiran 5. (Lanjutan)

No. Responden	Luas Lahan (Ha)	Harga per Tangkai (Rp)	Jumlah Produksi (Tangkai)	Penerimaan (Rp)	Pengeluaran (Rp)	Pendapatan (Rp)
31	0,2	700	204.000	142.800.000	64.342.625	78.457.375
32	0,06	700	75.600	52.920.000	38.961.345	13.958.655
33	0,07	700	74.400	52.080.000	40.098.145	11.981.855
34	0,1	700	102.000	71.400.000	58.303.405	13.096.595
35	0,05	700	44.400	31.080.000	21.662.405	9.417.595
36	0,03	700	24.000	16.800.000	19.704.645	-2.904.645
37	0,1	700	96.000	67.200.000	52.903.405	14.296.595
38	0,07	700	60.000	42.000.000	40.116.145	1.883.855
39	0,05	700	43.200	30.240.000	23.124.645	7.115.355
Total/ Luas Garapan	3,31	-	3.268.800	2.288.160.000	1.566.910.550	721.249.450
Rata-Rata	0,0849	-	83.815	58.670.769	40.177.194	18.493.576

## Total Pengeluaran per Usia Tanam per Luas Garapan Responden

Usia Tanam	Luas Lahan (Ha)	Total (Rp)
0 (3 Responden)	0,175	123.853.135
1 (4 Responden)	0,37	167.136.880
2 (6 Responden)	0,53	252.076.145
3 (5 Responden)	0,305	141.010.625
4 (4 Responden)	0,27	144.102.340
5 (6 Responden)	0,795	316.313.110
6 (6 Responden)	0,565	264.907.070
7 (5 Responden)	0,3	157.511.245
Total	3,31	1.566.910.550
Rata-Rata	0,084871795	40.177.194

## Rata-Rata Pengeluaran per Usia Tanam per Tahun Tanam

Usia Tanam	Rata-Rata Luas Lahan (Ha)	Rata-Rata/Luas Garapan (Rp)
0	0,058333333	41.284.378
1	0,0925	41.784.220
2	0,088333333	42.012.691
3	0,061	28.202.125
4	0,0675	36.025.585
5	0,1325	52.718.852
6	0,094166667	44.151.178
7	0,06	31.502.249
Total	0,654333333	317.681.278

## Lampiran 6. Perhitungan Analisis Kelayakan Finansial

## 1. Tabel Analisis NPV

Tahun	Kas Bersih (Process)	Discount Factor (DF) 12%	PV Kas Bersih
1	13.167.935	0,8929	11.757.649
2	36.154.225	0,7972	28.822.148
3	30.844.987	0,7118	21.955.462
4	25.820.595	0,6355	16.408.988
5	80.331.879	0,5674	45.580.308
6	39.506.070	0,5066	20.013.775
7	9.111.648	0,4523	4.121.198
Jumlah PV Kas Bersih			148.659.529

Total PV Kas Bersih : 148.659.528

Total PV Investasi : 63.097.017

NPV = 148.659.528 - 63.097.017 = 85.562.511

2. Tabel Analisis *Interval Rate of Return*(IRR)

Tahun	Kas Bersih	Bunga 12%		Bunga 43%	
		DF	PV Kas Bersih	DF	PV Kas Bersih
1	13.167.935	0,8929	11.757.649	0,6993	9.208.337
2	36.154.225	0,7972	28.822.148	0,4890	17.679.416
3	30.844.987	0,7118	21.955.462	0,3419	10.545.901
4	25.820.595	0,6355	16.408.988	0,2391	6.173.704
5	80.331.879	0,5674	45.580.308	0,1672	13.431.490
6	39.506.070	0,5066	20.013.775	0,1169	4.618.260
7	9.111.648	0,4523	4.121.198	0,0817	744.422
Total PV Kas Bersih			148.659.529	62.401.530	
Total PV Investasi			63.097.017	63.097.017	
NVP		C1	85.562.512	C2	-695.487

Berikut ini adalah rumus untuk menghitung IRR:

$$P1 = 12\% \quad P2 = 43\%$$

$$C1 = 85.562.512 \quad C2 = -695.487$$

$$IRR = P1 - C1 \times \frac{P2 - P1}{C2 - C1}$$

$$IRR = 12 - 85.562.512 \times \frac{43 - 12}{-695.487 - 85.562.512}$$

$$IRR = 12 + \frac{2.652.437.872}{86.257.999} = 42,75\% \text{ dibulatkan menjadi } 42,8\%$$

## Lampiran 6. (Lanjutan)

Tabel Analisis *Net B/C Ratio*

Tahun	<i>Benefit</i>	<i>Cost</i>	<i>Net Benefit</i>	DF 12%	PV
0	0	63.097.017	-63.097.017	0,8436	-53.228.644
1	77.028.886	63.860.951	13.167.935	0,8929	11.757.649
2	100.364.359	64.210.134	36.154.225	0,7972	28.822.148
3	73.947.730	43.102.743	30.844.987	0,7118	21.955.462
4	80.880.330	55.059.736	25.820.595	0,6355	16.408.988
5	160.904.784	80.572.905	80.331.879	0,5674	45.580.308
6	106.984.564	67.478.494	39.506.070	0,5066	20.013.775
7	57.258.138	48.146.491	9.111.648	0,4523	4.121.198

Perhitungan *Net B/C Ratio* untuk data pada tabel di atas adalah:

$$Net\ B/C\ Ratio = \frac{148.659.529}{53.228.644} = 2,79$$

Lampiran 7. Data Perhitungan *Payback Period*

Usia Tanam (Thn)	Total Penerimaan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Total Keuntungan (Rp)	Arus Kas Kumulatif (Rp)
0	0	63.097.017	-63.097.017	
1	77.028.886	63.860.951	13.167.935	13.167.935
2	100.364.359	64.210.134	36.154.225	49.322.160
3	73.947.730	43.102.743	30.844.987	80.167.147
4	80.880.330	55.059.736	25.820.595	105.987.742
5	160.904.784	80.572.905	80.331.879	186.319.621
6	106.984.564	67.478.494	39.506.070	225.825.691
7	57.258.138	48.146.491	9.111.648	234.937.339

$Payback\ Period = n + (a-b) / (c-b) \times 1\ tahun$

n = Tahun terakhir dimana jumlah arus kas masih belum bisa menutup investasi mula-mula.

a = Jumlah investasi mula-mula.

b = Jumlah kumulatif arus kas pada tahun ke – n

c = Jumlah kumulatif arus kas pada tahun ke n + 1

$Payback\ Period : 2 + \frac{Rp\ 63.097.017 - Rp\ 49.322.160}{Rp\ 80.167.147 - Rp\ 49.322.160} \times 1\ tahun$

$: 2 + \frac{Rp\ 13.774.857}{Rp\ 30.844.987} \times 1\ tahun$

: 2,5 atau 2 tahun 6 bulan

Lampiran 8. Analisis Sensitivitas Usahatani Mawar Potong Terhadap Kenaikan Biaya Produksi (Tenaga Kerja) Sebesar 10%

Tahun	Penerimaan (Rp/Ha/Thn)	Biaya Total (Rp/Ha/Thn)	Pendapatan (Rp/Ha/Thn)	DF 12%	VP Penerimaan 12% (Rp)	PV Biaya 12% (Rp)	PV Pendapatan 12% (Rp)
0	0	67.773.771	-67.773.771	0,8436	0	57.173.953	-57.173.953
1	77.028.886	68.606.481	8.422.405	0,8929	68.779.092	61.258.727	7.520.365
2	100.364.359	69.161.991	31.202.368	0,7972	80.010.467	55.135.939	24.874.528
3	73.947.730	46.403.981	27.543.749	0,7118	52.635.994	33.030.354	19.605.641
4	80.880.330	59.392.611	21.487.719	0,6355	51.399.450	37.744.004	13.655.445
5	160.904.784	85.662.314	75.242.470	0,5674	91.297.374	48.604.797	42.692.578
6	106.984.564	119.748.103	-12.763.539	0,5066	54.198.380	60.664.389	-6.466.009
7	57.258.138	51.942.915	5.315.223	0,4523	25.897.856	23.493.781	2.404.075
Total	657.368.791	568.692.167	88.676.624	5,4073	424.218.614	377.105.944	47.112.670

1. *Net Present Value* (NPV)

Total PV Kas Bersih : 104.286.623

Total PV Investasi : 67.773.771

NPV = 104.286.623 - 63.097.017 = 41.189.606

2. *Interval Rate of Return*(IRR)

P1 = 12%

P2 = 13%

C1 = 3.439.919

C2 = -527.481

$$\text{IRR} = P1 - C1 \times \frac{P2 - P1}{C2 - C1}$$

$$\text{IRR} = 12 - 3.439.919 \times \frac{13 - 12}{-527.481 - 3.439.919}$$

$$\text{IRR} = 12 + \frac{3.439.919}{3.967.400} = 12,86\% \text{ dibulatkan menjadi } 12,9\%$$

3. *Net B/C Ratio*

$$\text{Net B/C Ratio} = \frac{104.286.623}{57.173.953} = 1,8$$

Lampiran 9. Analisis Sensitivitas Usahatani Mawar Potong Terhadap Penurunan Hasil Produksi Sebesar 25%

Tahun	Penerimaan (Rp/Ha/Thn)	Biaya Total (Rp/Ha/Thn)	Pendapatan (Rp/Ha/Thn)	DF 12%	VP Penerimaan 12% (Rp)	PV Biaya 12% (Rp)	PV Pendapatan 12% (Rp)
0	0	63.097.017	-63.097.017	0,8436	0	53.228.644	-53.228.644
1	57.771.665	63.860.951	-6.089.286	0,8929	51.584.320	57.021.443	-5.437.124
2	75.273.269	64.210.134	11.063.135	0,7972	60.007.850	51.188.319	8.819.531
3	55.460.798	43.102.743	12.358.055	0,7118	39.476.996	30.680.533	8.796.464
4	60.660.248	55.059.736	5.600.512	0,6355	38.549.588	34.990.462	3.559.125
5	120.678.588	80.572.905	40.105.683	0,5674	68.473.031	45.717.066	22.755.965
6	80.238.423	67.478.494	12.759.929	0,5066	40.648.785	34.184.605	6.464.180
7	42.943.604	48.146.491	-5.202.887	0,4523	19.423.392	21.776.658	-2.353.266
Total	493.026.595	485.528.471	7.498.124	54,073	318.163.962	328.787.730	-10.623.769

1. *Net Present Value* (NPV)

Total PV Kas Bersih : 42.604.876

Total PV Investasi : 63.097.017

NPV = 42.604.876 - 63.097.017 = -20.492.141

2. *Interval Rate of Return* (IRR)

P1 = 12%

P2 = 1%

C1 = -27.407.269

C2 = -12.434.817

$$IRR = P1 - C1 \times \frac{P2 - P1}{C2 - C1}$$

$$IRR = 12 - (-27.407.269) \times \frac{1 - 12}{-12.434.817 - (-27.407.269)}$$

$$IRR = 12 - \frac{301.479.959}{14.972.452} = -8.13\% \text{ dibulatkan menjadi } -8\%$$

3. *Net B/C Ratio*

$$Net \frac{B}{C} Ratio = \frac{42.604.876}{53.228.644} = 0,8$$

Lampiran 10. Dokumentasi Penelitian



Pembibitan Mawar Potong



Kondisi di Lahan Mawar Potong



Kondisi Lahan Mawar Potong



Proses Penyemprotan Pestisida



Mesin Kompres Milik Petani



Jenis Pestisida Yang Dipakai



Proses Wawancara Dengan Petani



Proses Wawancara Dengan Petani