

DAFTAR PUSTAKA

BUKU:

Adjie Habib, 2008, **Hukum Notaris Indonesia, Tafsir Tematik Terhadap Undang-Undang No. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris**, Refika Aditama, Bandung;

Anshari Setia Negara Tunggal, 2005, **Pengantar Hukum Pajak**, Bayu Media, Malang;

Effendi Lutfi, 2004, **Pokok-Pokok Hukum Administrasi**, Bayumedia Publishing, Malang;

Muhammad Abdulkadir, 2001, **Etika Profesi Hukum**, Citra Aditya Bakti, Bandung;

Muhammad Abdulkadir, 2004, **Hukum Dan Penelitian Hukum**, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Pudyatmoko Y. Sri, 2009, **Pengantar Hukum Pajak**, Penerbit Andi, Yogyakarta;

Salim HS, 2016, **Teknik Pembuatan Akta PPAT**, PT. Raja Grafindo Persada, Depok;

Sutedi Adrian, 2007, **Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya**, Sinar Grafika, Jakarta;

Wirawan B. Ilyas dan Rudy Suhartono, 2011, **Hukum Pajak Material 1 Seri Pajak Penghasilan**, Salemba Humanika, Jakarta;

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN :

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008 tentang perubahan keempat atas UU Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan

Undang-Undang Nomor 16 tahun 2009 tentang perubahan keempat atas Undang-Undang Nomor 6 tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 34 Tahun 2016 Tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, Dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya

Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor : 112/KEP-4.1/IV/2017 tentang Kode Etik Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 261/PMK.03/2016 tentang Tata Cara Penyetoran, Pelaporan dan Pengecualian Pajak Penghasilan atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, Dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya, Mengenai Pengenaan Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Direktur Jendral Pajak Nomor Per-18/PJ/2017 tentang Tata Cara Penelitian Bukti Pemenuhan Kewajiban Penyetoran Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya

TESIS :

Diana Idola, 2009, **Peran Notaris Selaku PPAT Dalam Penerapan Sistem Self Assessment Pada Pembayaran BPHTB Terhadap Transaksi Jual Beli Hak Atas Tanah dan Bangunan**, Universitas Indonesia, Depok.

INTERNET:

Academia Edu, **Teknik Analisa Data Kualitatif**, http://www.academia.edu/4055918/Teknik_analisa_data_kualitatif, Diakses pada 10 Oktober 2017 pukul 20.56

Bisnis Liputan 6, **Penerimaan Pajak Capai 81 Persen Dari Target 2016**, <http://bisnis.liputan6.com/read/2693979/penerimaan-pajak-capai-81-persen-dari-target-2016>, Diakses pada 07-08-2017

Detik Com, **Surabaya Kebut Pencocokan Jumlah Penduduk Hingga Akhir Tahun**, <https://news.detik.com/berita-jawa-timur/d-3647897/surabaya-kebut-pencocokan-jumlah-penduduk-hingga-akhir-tahun>, Diakses pada 06-01-2018 pukul 08.04 WIB

Detik News, **Menteri Agraria Angkat 377 Notaris jadi PPAT**, <https://news.detik.com/berita/2808503/menteri-agraria-angkat-377-notaris-jadi-ppat>, Diakses pada 30-10-2017 pukul 22.02 WIB

Direktorat Jendral Pajak Kementerian Keuangan,
<http://www.pajak.go.id/content/belajar-pajak>, Diakses pada 04-09-2017

Hukum Online, Irma Devita Purnamasari, **Perubahan Tarif PPh Ibarat Sebuah Pisau Bermata Dua**,
<http://www.hukumonline.com/berita/baca/lt57d0ee3067c76/perubahan-tarif-pph-ibarat-sebuah-pisau-bermata-duabr-oleh--irma-devita-purnamasari--sh--mkn->, Diakses pada 07-01-2018 pukul 22.42 WIB

Hukum Online, **Perbedaan Kodifikasi Dengan Unifikasi Hukum**,
<http://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt59492221a0477/perbedaan-kodifikasi-dengan-unifikasi-hukum->, Diakses pada 04-09-2017

Notaris dan PPAT, **Peralihan Hak Atas Tanah Karena Jual Beli Tanah**,
<http://www.notarisdanppat.com/2017/08/25/peralihan-hak-atas-tanah-karna-jul-beli-tanah/>, Diakses pada 04-09-2017 pukul 22.31 WIB

Website Resmi Kota Surabaya, **Demografi Kota Surabaya**,
<http://www.surabaya.go.id/berita/8228-demografi>, Diakses pada 05-01-2018 pukul 19.30 WIB

Website Resmi Kota Surabaya, **Sosial-Ekonomi Kota Surabaya**,
<http://www.surabaya.go.id/berita/8177-sosial-ekonomi>, Diakses pada 05-01-2018 pukul 19.35 WIB