

RINGKASAN

Hadiatma A, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Brawijaya, Oktober 2017,
Optimalisasi Biaya Dan Waktu Pada Pelaksanaan Pekerjaan Pasangan granit Dengan Metode *Time Study*, Dosen Pembimbing : Eko Andi Suryo dan M. Hamzah Hasyim

Latar Belakang kajian ini adalah adanya beberapa hal dapat menjadi keterlambatan penyelesaian keterlambatan proyek. Penyebabnya diantara lain perubahan desain, cuaca, dan kurang suplai material atau peralatan, dan kesalahan lainnya. Keterlambatan pengerjaan proyek dapat diantisipasi dengan melakukan percepatan dalam pelaksanaannya.

Objek penelitian adalah rumah tipe 45 dengan luas 32 m². Penelitian ini menggunakan metode *time study* dengan membandingkan hasil pekerjaan eksisting dengan pekerjaan optimalisasi yang menambah jumlah tukang yaitu: 2 tukang 1 pekerja, 2 tukang 2 pekerja, 3 tukang 2 pekerja. Dengan pengamatan langsung dilapangan. Tahap-tahap meliputi: *breakdown* setiap pekerjaan, pencatatan waktu, menghitung *Standard Time*, Produktivitas, waktu dan biaya total.

Hasil dari ke empat metode tersebut:

Pekerjaan	Produktivitas	Waktu (hari)	Biaya
1 tukang 1 pekerja	3,53 ubin/manhour	3	Rp 620.000
2 tukang 1 pekerja	5,32 ubin/manhour	5	Rp 600.000
2 Tukang 2 pekerja	5,42 ubin/manhour	5	Rp 755.000
3 tukang 2 pekerja	5,53 ubin/manhour	5	Rp 980.000

Kata kunci: Granit, Optimalisasi, Produktivitas, *Time study*