



## LAMPIRAN

### A. KUISIONER

#### Data Responden

Nama : .....  
Rusun : A / B No.....Lantai .....  
Usia : ..... tahun  
Jenis Kelamin : L / P  
Jumlah penghuni : .....  
Anggota keluarga : Ayah / Ibu / Anak / Lainnya (.....)

#### PETUNJUK KUISIONER

- ❖ Kuisisioner ini berisi tentang pertanyaan terkait aktivitas warga Rumah Susun Kutobedah Malang dalam memelihara sarana dan prasarana (fasilitas) rumah susun yang ditempati.
- ❖ Pengelolaan fasilitas tersebut meliputi penggunaan dan pemeliharaan. Pemeliharaan dapat meliputi perbaikan, perawatan, atau pembersihan (dapat dipilih salah satu atau ketiganya).
- ❖ Bila responden perlu menambahkan jawaban selain jawaban dari pertanyaan yang diberikan, dapat ditambahkan pada akhir halaman dari kuisisioner.

#### A. Interaksi sosial

- ✓ Kependudukan
  1. Apa pendidikan terakhir responden?
    - a. SD
    - b. SMP
    - c. SMA
    - d. Sarjana
    - e. Lainnya .....
  2. Berapa pendapatan responden per bulan? \*
    - a. Tidak memiliki pendapatan
    - b. Di bawah UMR
    - c. Di atas UMR

\*Upah Minimum Regional (UMR) Kota Malang Rp 1.587.000,-
  3. Apa pekerjaan responden?
    - a. PNS
    - b. Swasta
    - c. Ibu rumah tangga
    - d. Lainnya .....
- ✓ Perilaku individu
  1. Apakah anda mengetahui komponen sarana dan prasarana (fasilitas) rumah susun yang anda tinggali?
    - a. Ya
    - b. Tidak
  2. Jika ya, sebutkan komponen (fasilitas) rumah susun yang anda ketahui?





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
 Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
 http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

L-2

Berikut ini adalah sarana dan prasarana (fasilitas) yang tersedia dalam rumah susun Kutobedah.

Nama Fasilitas	Intensitas Penggunaan		
	Tidak pernah	Tidak setiap hari	Setiap hari
Jalan			
Drainase			
Jaringan air bersih (PDAM)			
Jaringan listrik (PLN)			
Sanitasi (WC)			
Persampahan			
Saluran pembuangan air hujan			
Penerangan umum			
Tempat parkir			
Tempat ibadah			
Alat pemadam kebakaran			

- Apakah anda mau melakukan pemeliharaan sarana dan prasarana (fasilitas) di rumah susun tersebut (kotak di atas)?  
 a. Ya                      b. Tidak
- Apakah anda pernah melakukan pemeliharaan sarana dan prasarana (fasilitas) di rumah susun tersebut (kotak di atas)?  
 a. Ya                      b. Tidak

**Jika ya**, fasilitas mana saja yang anda bersedia ikut memelihara?

- Semua
- Sebagian (sebutkan apa saja)

Nama sarana	Berapa kali anda mengikuti pemeliharaan

**Jika ya**, apakah anda berinisiatif dari diri sendiri atau menunggu ajakan tetangga?

**Jika tidak melakukan pemeliharaan**, sebutkan alasannya? .....

- Dalam memelihara sarana dan prasarana, apakah secara fisik anda merasa mampu melakukannya?  
 a. Ya                      b. Tidak

**Jika ya**, sarana dan prasarana apa saja yang anda merasa mampu melakukan pemeliharaan?





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
 Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
 http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

Sarana dan prasarana	Checklist (√)	Jumlah pemeliharaan dalam satu tahun	Pemeliharaan dalam bentuk (lihat petunjuk kuisioner)
Jalan			
Drainase			
Jaringan air bersih (PDAM)			
Jaringan listrik (PLN)			
Sanitasi (WC)			
Persampahan			
Saluran pembuangan air hujan			
Penerangan umum			
Tempat parkir			
Tempat ibadah			
Alat pemadam kebakaran			

4. Apakah anda merasa **semua** sarana dan prasarana di rumah susun itu penting / perlu?  
 a. Ya                      b. Tidak

**Jika tidak**, sebutkan sarana yang dianggap tidak penting/perlu

.....  
 .....  
 .....

Sebutkan alasan .....

.....

✓ Hubungan ketetanggaannya

1. Apakah anda mengenal penghuni rumah susun lainnya (**dalam satu lantai**) ?

a. Ya (semua penghuni)                      b. Ya (sebagian penghuni)  
 c. Tidak

Jika anda mengenal **sebagian** penghuni dalam satu lantai, berapa penghuni yang anda kenal?

.....  
 .....

2. Apakah anda mengenal penghuni rumah susun lainnya (**dalam satu gedung/lantai lainnya**) ?

a. Ya (semua penghuni)                      b. Ya (sebagian penghuni)  
 c. Tidak

Jika anda mengenal **sebagian** penghuni dalam satu gedung, berapa penghuni yang anda kenal?

Lantai (1/2/3) .....

.....  
 .....

Lantai lainnya .....

.....  
 .....

3. Apakah anda mengenal aktivitas keseharian penghuni lantai (1/2/3) dan lantai lainnya?

a. Ya                      b. Tidak

Checklist (√)



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

L-4

KK 1	KK 17	KK 33
KK 2	KK 18	KK 34
KK 3	KK 19	KK 35
KK 4	KK 20	KK 36
KK 5	KK 21	KK 37
KK 6	KK 22	KK 38
KK 7	KK 23	KK 39
KK 8	KK 24	KK 40
KK 9	KK 25	KK 41
KK 10	KK 26	KK 42
KK 11	KK 27	KK 43
KK 12	KK 28	KK 44
KK 13	KK 29	KK 45
KK 14	KK 30	KK 46
KK 15	KK 31	KK 47
KK 16	KK 32	

✓ Kontingensi

1. Apakah anda pernah memiliki konflik dengan tetangga anda?

- a. Ya                      b. Tidak

Jika ya, dalam hal .....

Seberapa sering anda berkonflik dengan tetangga anda?

- a. 1 kali                      b. > 1 kali

Bagaimana cara anda menyelesaikan konflik dengan tetangga anda?

.....

.....

.....

2. Apakah anda memiliki konflik berkepanjangan?

- a. Ya                      b. Tidak

3. Apakah anda pernah bekerja sama dengan tetangga anda?

- a. Ya                      b. Tidak

Jika ya, dalam hal .....

.....

Seberapa sering anda bekerja sama dengan tetangga anda?

- a. 1 kali                      b. > 1 kali





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
 Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
 http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

✓ Organisasi

Jenis organisasi	Kegiatan organisasi	Intensitas pertemuan (berapa kali pertemuan)	Kehadiran masyarakat		
			Tidak pernah	Pernah (sekali atau lebih)	Selalu
Organisasi formal					
Organisasi informal					



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
 Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
 http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

L-6

**FORM WAWANCARA - ORGANISASI**

- Apakah antara organisasi yang ada (RT, RW, PKK, Karang Taruna, dll) pernah memiliki konflik satu sama lain?
  - Ya
  - Tidak
 Jika ya, dalam hal .....  
 .....
- Seberapa sering organisasi tersebut memiliki konflik satu sama lain?
  - 1 kali
  - > 1 kali

**Pengelolaan sarana dan prasarana rumah susun**

No.	Jenis sarana dan prasarana	Kondisi			Jumlah (unit/panjang/luas/volume/watt)	Intensitas penggunaan	Intensitas pemeliharaan	Sistem pemeliharaan	Pengelola	Keaktifan (tidak ada, bila rusak, rutin terjadwal)
		Baik	Sedang	Buruk						
1	Jalan									
2	Drainase									
3	Jaringan air bersih									
4	Sanitasi									
5	Persampahan									
6	Jaringan listrik									
7	Saluran pembuangan air hujan									
8	Penerangan umum									
9	Tempat parkir									
10	Tempat ibadah									
11	Alat pemadam kebakaran									
13	Lain-lain									

- Apakah masyarakat penghuni rumah susun ikut berpartisipasi dalam pemeliharaan sarana dan prasarana tersebut?
  - Ya
  - Tidak

Jika ya, bagaimana cara masyarakat berpartisipasi dalam pemeliharaan sarana dan prasarana tersebut?

.....  
 .....

- Apakah ada rencana pemeliharaan fasilitas tersebut?

- Ya
- Tidak

Jika ya, pemeliharaan apa yang akan dilakukan?

.....  
 .....





**B. Hasil Rekap Kuisisioner**

Kriteria	Parameter	Jumlah responden
Pendidikan	Penghuni tanpa mengikuti pendidikan formal.	0
	Penghuni dengan pendidikan wajib formal (SD, SMP, SMA)	96
	Penghuni dengan pendidikan tinggi formal.	0
	<b>Total</b>	<b>96</b>
Pendapatan	Penghuni tidak memiliki pendapatan.	0
	Penghuni memiliki pendapatan di bawah UMK.	94
	Penghuni memiliki pendapatan sama dengan atau di atas UMK.	2
	<b>Total</b>	<b>96</b>
Jenis pekerjaan	Penghuni tidak memiliki pekerjaan.	0
	Penghuni memiliki pekerjaan tidak tetap.	9
	Penghuni memiliki pekerjaan tetap.	87
	<b>Total</b>	<b>96</b>
Hubungan ketetanggaan	Penghuni tidak mengenal penghuni lainnya.	0
	Penghuni mengenal sebagian penghuni lainnya dalam satu gedung.	2
	Penghuni mengenal seluruh penghuni lainnya dalam satu gedung.	94
	<b>Total</b>	<b>96</b>
Keterlibatan penghuni dalam organisasi RT	Penghuni pernah mengikuti kegiatan organisasi 1-3 kali.	36
	Penghuni sering mengikuti kegiatan organisasi lebih dari tiga kali	19
	Penghuni mengikuti setiap kegiatan organisasi.	41
	<b>Total</b>	<b>96</b>
Konflik antar penghuni di rumah susun	Adanya konflik berkepanjangan antar penghuni di rumah susun	0
	Adanya konflik antar penghuni rumah susun	3
	Tidak adanya konflik antar penghuni di rumah susun	93
	<b>Total</b>	<b>96</b>





L-8

**C. Hasil SPSS Analisis Regresi Logistik**

**Case Processing Summary**

Unweighted Cases <sup>a</sup>		N	Percent
Selected Cases	Included in Analysis	96	100.0
	Missing Cases	0	.0
	Total	96	100.0
Unselected Cases		0	.0
Total		96	100.0

a. If weight is in effect, see classification table for the total number of cases.

**Variables in the Equation**

	B	S.E.	Wald	df	Sig.	Exp(B)
Step 0 Constant	0.659	0.318	4.297	1	0.038	1.933

**Omnibus Tests of Model Coefficients**

	Chi-square	df	Sig.
Step 1 Step	27.291	7	.000
Block	27.291	7	.000
Model	27.291	7	.000

**Model Summary**

Step	-2 Log likelihood	Cox & Snell R Square	Nagelkerke R Square
1	28,174 <sup>a</sup>	0.474	0.665

a. Estimation terminated at iteration number 4 because parameter estimates changed by less than ,001.







KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS BRAWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**

Jl. Mayjend Haryono 167 Malang, 65125, Indonesia  
 Telp. : +62-341-573944 Fax : +62-341-573944  
 http://teknik.ub.ac.id e-mail : teknik@ub.ac.id

Contingency Table for Hosmer and Lemeshow Test

		kemauan = Tidak		kemauan = Mau		Total
		Observed	Expected	Observed	Expected	
Step 1	1	8	7.828	2	2.172	10
	2	6	4.540	1	2.460	7
	3	10	10.588	7	6.412	17
	4	5	3.888	3	4.112	8
	5	1	5.041	10	5.959	11
	6	4	2.154	1	2.846	5
	7	7	7.860	19	18.140	26
	8	3	2.102	9	9.898	12

Variables in the Equation

	B	S.E.	Wald	df	Sig.	Exp(B)
Step 1 <sup>a</sup> usia	.989	.406	5.933	1	.015	.372
pekerjaan	-.307	.775	.157	1	.692	.735
pendapatan	-.268	.486	.304	1	.582	.765

a. Variable(s) entered on step 1: usia, organisasi.

