# PERANCANGAN MALANG CONVENTION CENTRE DENGAN PENERAPAN STRUKTUR CANGKANG

# **SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik



Disusun oleh:

TONI YOSUA GUNAWAN NIM. 0910653057

UNIVERSITAS BRAWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK
MALANG
2016





# LEMBAR PENGESAHAN

# PERANCANGAN MALANG CONVENTION CENTRE DENGAN PENERAPAN STRUKTUR CANGKANG

#### SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik



Disusun oleh:

TONI YOSUA GUNAWAN

NIM. 0910653057

Telah diperiksa dan disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Tito Haripradianto, ST., MT.

NIP. 19761013 200501 1 003

Ir. Rinawati P. H., MT.

NIP. 19660814 199103 2 002

# PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Toni Yosua Gunawan

NIM : 0910653057

Judul Skripsi : Perancangan Malang Convention Centre Dengan Penerapan Struktur

Cangkang

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil pemikiran dan gagasan saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun hasil rancangan Perancangan Malang *Convention Centre* Dengan Penerapan Struktur Cangkang. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku di Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya.

Malang, April 2016

Yang membuat pernyataan,

Toni Yosua Gunawan NIM 0910653057



Terima kasih kepada orang tua dan seluruh keluarga besar atas bimbingan dan kasih sayangnya.



iii

#### RINGKASAN

**Toni Yosua Gunawan**, Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya, April 2016, *Perancangan Malang Convention Centre dengan Penerapan Struktur Cangkang*, Dosen Pembimbing Tito Haripradianto, ST., MT. dan Ir. Rinawati P. H., MT.

Tujuan kajian ini adalah menghasilkan rancangan *convention centre* di Kota Malang dengan menggunakan teknologi struktur bentang lebar, khususnya struktur cangkang untuk mewadahi fasilitas yang membutuhkan ruang bebas kolom.

Terdapat beberapa tahap perancangan dengan menerapkan teknologi struktur dalam rancangan. Tahap awal yang dilakukan adalah mengenal kondisi lokasi perancangan, memperoleh data kondisi eksisting beserta penunjang kawasan hingga pencapaian menuju lokasi perancangan.

Tahapan selanjutnya adalah tahap analisis mengenai program ruang dan struktur cangkang. Program ruang memuat tentang jenis fasilitas, pelaku, dan kebutuhan ruang yang dilakukan secara programatik untuk menentukan pola aktifitas dan hubungan ruang dalam convention centre. Struktur cangkang sebagai selubung dan atap bangunan diterapkan secara pragmatik dengan kriteria yang telah diperoleh dari tahapan proses program ruang.

Konsep hingga hasil rancangan dengan menerapkan struktur cangkang adalah sebagai alternatif dalam memanfaatkan teknologi bangunan pada fasilitas convention centre, fasilitas yang melibatkan ratusan hingga ribuan orang dalam suatu bangunan disetiap kegiatan. Selain itu, organisasi dan konfigurasi ruang sebagai penunjang pergerakan pelaku dalam bangunan tidak akan terhalang kolom yang akan mengurangi kenyamanan sirkulasi maupun visual.

#### **SUMARRY**

**Toni Yosua Gunawan**, Department of Architecture, Faculty of Engineering, University of Brawijaya, April 2016, *Malang Convention Centre Design with application of Shells Structure* 

Malang Convention Centre design is intended by using wide-span structure technology, with application of shell structure to accommodate facilities that need a column-free space.

There are some step for design by applying technology on the building. The initial step is about knowing local conditions area, acquiring data along with supporting existing condition until attainment area to the location of the design.

The next step is the analysis phase of the spatial program and shell structure. The spatial program includes about the type of facility area, users, and spatial requirements are needed for determine the pattern of activity and spatial relations in the convention centre by using programmatic method. Shell structure as sheathing and roof of the building applied pragmatically with the criteria that have been obtained from the spatial program.

Concept and design by applying the shell structure is an alternative to use building technology at the convention centre facilities, facilities which involving hundreds until thousands of people in a building in every activity. In addition, the organization and configuration of facilities space which for supporting users movement on the building will not be distrurbed by columns that will reduce circulation and visual comfort.

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji syukur kepada Tuhan YME yang telah melimpahkan kasih sayang dan petunjuk-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Perancangan Malang *Convention Centre* dengan Penerapan Struktur Cangkang" ini pada waktu yang tepat.

Penulisan kajian ini tidak dapat terwujud tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu penyusun mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

- 1. Keluarga besar atas kasih sayang serta dukungan moril dan materiil.
- 2. Bapak Tito Haripradianto, ST., MT. dan Ibu Ir. Rinawati P.H., MT. sebagai dosen pembimbing yang telah memberi pengarahan dan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini.
- 3. Bapak Ir. Bambang Yatnawijaya S. dan Bapak Ary Dedy Putranto, ST., MT. sebagai dosen penguji yang telah menguji dan memberi masukan terhadap kajian skripsi ini.
- 4. Seluruh keluarga besar arsitektur Brawijaya, semua pihak yang turut membantu terselesaikannya skripsi ini.

Dengan segala keterbatasan kemampuan, penulis menyadari bahwa tulisan ini masih terdapat banyak kesalahan. Sehingga penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun kajian ini. Semoga kajian ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca.

Malang, April 2016

Penulis

# DAFTAR ISI

| LEMBAR PENGESAHAN  |            |
|--|------------|
| PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI                          |            |
| RINGKASAN  |            |
| SUMARRY  |            |
| KATA PENGANTAR   | <b>v</b> i |
| DAFTAR GAMBAR  | vi         |
| DAFTAR GAMBAR  | Х          |
| DAFTAR TABEL   | XV         |
| BAB I  |            |
| 1.1 Latar Belakang                                       |            |
| 1.1.1 Peran pemerintah dalam meningkatkan perekonomian   | 1          |
| 1.1.2 Convention centre di Kota Malang                   | 2          |
| 1.1.3 Penerapan struktur cangkang pada convention centre | 3          |
| 1.2 Identifikasi Masalah                                 |            |
| 1.3 Rumusan Masalah                                      | 4          |
| 1.4 Pembatasan Masalah                                   | 4          |
| 1.5 Tujuan   | 4          |
| 1.6 Manfaat  | 4          |
| 1.7 Sistematika Kajian                                   | 5          |
| ВАВ П  |            |
| 2.1 Tinjauan Convention Centre                           |            |
| 2.1.1 Tinjauan jenis kegiatan convention centre          |            |
| 2.1.2 Fasilitas convention centre                        | 10         |
| 2.2 Tinjauan Elemen Ruang Dalam                          | 12         |
| 2.2.1 Konfigurasi ruang                                  | 12         |
| 2.2.2 Desain tempat duduk                                |            |
| 2.2.3 Desain panggung                                    |            |
| 2.2.4 Plafon   |            |
| 2.2.5 Material akustik                                   |            |
| 2.2.6 Pencahayaan  |            |
| 2.2.7 Penghawaan   | 23         |

| 2.3 Tinjauan Struktur Cangkang                |    |
|---|----|
| 2.3.1 Definisi                                |    |
| 2.3.2 Sejarah penggunaan struktur cangkang    | 24 |
| 2.3.3 Prinsip penyaluran gaya                 | 26 |
| 2.3.4 Tipe struktur cangkang                  |    |
| 2.3.5 Metode penerapan                        | 34 |
| 2.3.6 Penerapan pada bangunan                 | 36 |
| 2.3.7 Konstruksi struktur cangkang            | 37 |
| 2.4 Tinjauan Komparasi                        | 39 |
| 2.4.1 Sydney Opera House                      |    |
| 2.4.2 Royan Market Hall2.5 Kerangka Pemikiran | 40 |
| 2.5 Kerangka Pemikiran                        | 43 |
| BAB III                                       | 44 |
| 3.1 Proses dan Metode Umum                    | 44 |
| 3.2 Pengumpulan Data                          | 44 |
| 3.2.1 Data primer                             | 44 |
| 3.2.2 Data sekunder                           | 45 |
| 3.3 Analisa dan Sintesa Data                  | 45 |
| 3.4 Tahapan Perancangan                       | 46 |
| 3.4.1 Skematik desain                         |    |
| 3.4.2 Pengembangan perancangan                | 47 |
| 3.4.3 Penyajian hasil rancangan               |    |
| 3.5 Kerangka Metode Perancangan               | 48 |
| BAB IV  | 49 |
| 4.1 Analisa Kawasan                           | 49 |
| 4.1.1 Deskripsi kawasan                       | 50 |
| 4.1.2 Fasilitas penunjang kawasan             | 52 |
| 4.2 Analisa Tapak                             | 52 |
| 4.2.1 Deskripsi tapak                         | 52 |
| 4.2.2 Batas tapak                             | 55 |
| 4.2.3 Pencapaian lokasi                       | 56 |
| 4.3 Program Ruang                             | 58 |
| 4.3.1 Analisa jenis fasilitas                 |    |
| 4.3.2 Analisa pelaku                          | 59 |
| 4.3.3 Analisa kebutuhan ruang                 | 63 |
| 4.3.4 Organisasi ruang                        | 72 |
| 4.3.5 Analisa hubungan antar ruang            | 74 |

|      | 4.3.6 Analisa ruang luar               | 79  |
|------|--|-----|
|      | 4.3.7 Konfigurasi ruang                | 80  |
|      | 4.4 Analisa Struktur Cangkang          | 81  |
|      | 4.4.1 Bentuk geometri                  | 81  |
|      | 4.4.2 Elemen struktur                  | 83  |
|      | 4.5 Analisa Bangunan                   | 84  |
|      | 4.5.1 Fungsi utama                     | 84  |
|      | 4.5.2 Fungsi penunjang                 |     |
|      | 4.6 Konsep Perencanaan dan Perancangan | 93  |
|      | 4.6.1 Zoning                           | 93  |
|      | 4.6.2 Aksesibilitas                    | 96  |
|      | 4.6.2 Aksesibilitas                    |     |
|      | 4.6.4 Fungsi penunjang                 | 104 |
|      | 4.6.5 Pengelolaan ruang luar           | 106 |
|      | 4.7 Pembahasan Hasil Desain            | 108 |
|      | 4.7.1 Siteplan                         |     |
|      | 4.7.2 Layout                           | 109 |
|      | 4.7.3 Denah                            | 110 |
|      | 4.7.4 Tampak site                      | 117 |
|      | 4.7.5 Potongan                         | 118 |
|      | 4.7.6 Perspektif                       | 119 |
|      | 4.7.7 Detail Struktur.                 | 122 |
|      | 4.7.8 Material Finishing               | 129 |
|      | 4.7.9 Potongan Diagramatik             | 131 |
| BAB  |  | 133 |
|      | 5.1 Kesimpulan                         | 133 |
|      | 5.2 Saran                              | 133 |
| DAF' | TAR PUSTAKA                            | 134 |

# DAFTAR GAMBAR

| Gambar 2. 1 Ruang berbentuk persegi                                   |   |
|---|---|
| Gambar 2. 2 Ruang berbentuk kipas                                     |   |
| Gambar 2. 3 Ruang berbentuk heksagonal                                | 4 |
| Gambar 2. 4 Macam-macam auditorium berbentuk melingkar                | 4 |
| Gambar 2. 5 Dimensi tempat duduk                                      |   |
| Gambar 2. 6 Macam bentuk baris tempat duduk                           | 6 |
| Gambar 2. 7 Penaikan sumber bunyi dan pemiringan lantai area penonton |   |
| Gambar 2. 8 Macam-macam material penyerap suara                       | 9 |
| Gambar 2. 9 Macam-macam jenis material <i>glasswool</i>               | 0 |
| Gambar 2. 10 Macam-macam jenis material <i>rockwool</i>               | 0 |
| Gambar 2. 11 Plafon pemantul bertrap                                  | 1 |
| Gambar 2. 12 Material plafon difus                                    |   |
| Gambar 2. 13 Penataan pencahayaan                                     |   |
| Gambar 2. 14 Struktur cangkang silinder                               |   |
| Gambar 2. 15 Struktur cangkang kubah St Paul's Roma                   |   |
| Gambar 2. 16 Penerapan cangkang atap gantung di Xochimilco            | 6 |
| Gambar 2. 17 Gaya meridional pada bidang cangkang                     | 7 |
| Gambar 2. 18 Gaya-gaya yang timbul pada cangkang bola                 | 8 |
| Gambar 2. 19 Gaya melingkar dan gaya meridional pada cangkang bola    | 8 |
| Gambar 2. 20 Distribusi gaya pada cangkang bola                       |   |
| Gambar 2. 21 Gaya pada struktur cangkang kurva positif                | 0 |
| Gambar 2. 22 Pembebanan terbagi rata                                  | 1 |
| Gambar 2. 23 Pembebanan tertentu pada struktur cangkang               | 1 |
| Gambar 2. 24 Bentuk umum struktur cangkang                            | 2 |
| Gambar 2. 25 Diagram tipe struktur cangkang                           | 4 |
| Gambar 2. 26 Model skala untuk merancang                              | 5 |
| Gambar 2. 27 Reinforcing mesh   | 6 |
| Gambar 2. 28 Sistem penulangan pada struktur cangkang                 | 6 |
| Gambar 2. 29 Bekisting struktur cangkang                              | 7 |
| Gambar 2. 30 Cast in place shells dengan teknik manual                | 7 |
| Gambar 2. 31 Prefabricated shells                                     | 8 |
| Gambar 2. 32 Sydney Opera House                                       | 9 |

| Gambar 2. 33 Royan Market Hall   |    |
|--|----|
| Gambar 2. 34 Interior Royan Market Hall  | 42 |
| Gambar 2. 35 Diagram kerangka pemikiran  | 43 |
| Gambar 3. 1 Kerangka metode perancangan  | 48 |
| Gambar 4. 1 Pegunungan di wilayah Kota Malang  | 49 |
| Gambar 4. 2 Peta Wilayah Kota Malang   |    |
| Gambar 4. 3 Eksisting bangunan di Kedungkandang  | 51 |
| Gambar 4. 4 Fasilitas pendukung kawasan  | 52 |
| Gambar 4. 5 Aktifitas di Lokasi Tapak  |    |
| Gambar 4. 6 Lokasi tapak   | 53 |
| Gambar 4. 7 Ketentuan koefisien bangunan   | 54 |
| Gambar 4. 8 Dimensi tapak  | 55 |
| Gambar 4. 9 Eksisting tapak  |    |
| Gambar 4. 10 Eksisting sirkulasi   | 57 |
| Gambar 4. 11 Pencapaian lokasi   | 57 |
| Gambar 4. 12 Diagram aktifitas penonton peserta pertemuan  | 60 |
| Gambar 4. 13 Diagram aktifitas penonton pertunjukan pameran  | 60 |
| Gambar 4. 14 Diagram aktifitas pembeli barang/jasa pada pameran  | 60 |
| Gambar 4. 15 Diagram aktifitas penonton pertunjukan seni   | 61 |
| Gambar 4. 16 Diagram aktifitas penonton kegiatan umum  | 61 |
| Gambar 4. 17 Diagram aktifitas performer pertemuan   | 61 |
| Gambar 4. 18 Diagram aktifitas panitia pameran   | 62 |
| Gambar 4. 19 Diagram aktifitas performer pertunjukan seni  | 62 |
| Gambar 4. 20 Diagram aktifitas performer kegiatan umum   | 62 |
| Gambar 4. 21 Diagram aktifitas pengelola gedung  | 62 |
| Gambar 4. 22 Diagram aktifitas pengantar barang pameran  | 63 |
| Gambar 4. 23 Diagram hubungan ruang makro  | 74 |
| Gambar 4. 24 Diagram hubungan ruang convention centre.   |    |
| Gambar 4. 25 Diagram hubungan ruang exhibition hall  |    |
| Gambar 4. 26 Diagram hubungan ruang auditorium hall  | 76 |
| Gambar 4. 27 Diagram hubungan ruang multipurpose hall  | 77 |
| Gambar 4. 28 Diagram hubungan ruang meeting room   | 77 |
| Gambar 4. 29 Diagram hubungan ruang penerima   |    |
| Gambar 4. 30 Diagram hubungan ruang kantor pengelola   | 79 |
| in view as a second sec |    |
|  |    |
|  |    |

| Gambar 4. 31 Diagram hubungan ruang restoran  | 79  |
|---|-----|
| Gambar 4. 32 Geometri setengah bentuk bola  | 82  |
| Gambar 4. 33 Detail struktur cangkang dengan insulasi termal                        | 83  |
| Gambar 4. 34 Penggunaan cincin tarik pada struktur cangkang                         | 84  |
| Gambar 4. 35 Pencahayaan alami pada ruang publik                                    | 85  |
| Gambar 4. 36 Pencahayaan buatan pada auditorium hall                                |     |
| Gambar 4. 37 Pencahayaan buatan saat malam hari                                     |     |
| Gambar 4. 38 Penghawaan buatan pada bangunan  | 87  |
| Gambar 4. 39 Diagram akustik penerapan struktur cangkang                            | 87  |
| Gambar 4. 40 Diagram akustik pada ruang utama convention centre                     | 88  |
| Gambar 4. 41 Material dinding akustik   | 89  |
| Gambar 4. 42 Contoh <i>ceiling acoustic</i> pada auditorium                         | 90  |
| Gambar 4. 43 Detail ACP (alumunium composite panel)                                 |     |
| Gambar 4. 44 Fungsi material kaca double e glass                                    | 91  |
| Gambar 4. 45 Detail double e glass dan panel  | 91  |
| Gambar 4. 46 Sirkulasi utama dalam tapak  |     |
| Gambar 4. 47 Pola organisasi ruang  |     |
| Gambar 4. 48 Zonasi fungsi horizontal   | 95  |
| Gambar 4. 49 Pengolahan zonasi fungsi horizontal terhadap intensitas jenis kegiatan | 95  |
| Gambar 4. 50 Zonasi fungsi vertikal   |     |
| Gambar 4. 51 Aksesibilitas dalam tapak  |     |
| Gambar 4. 52 Penerapan struktur sesuai konfigurasi ruang                            |     |
| Gambar 4. 53 Penerapan struktur sesuai kebutuhan ruang                              |     |
| Gambar 4. 54 Keselarasan bentuk struktur fungsi utama                               | 98  |
| Gambar 4. 55 Pencahayaan pada fungsi convention, auditorium, dan multipurpose       | 98  |
| Gambar 4. 56 Pencahayaan pada fungsi exhibition                                     | 99  |
| Gambar 4. 57 Penghawaan pada ruang convention dan ruang penunjang                   | 99  |
| Gambar 4. 58 Penghawaan pada ruang auditorium dan ruang penunjang                   |     |
| Gambar 4. 59 Penghawaan pada ruang multipurpose dan ruang penunjang                 |     |
| Gambar 4. 60 Penghawaan pada ruang exhibition dan ruang penunjang                   | 100 |
| Gambar 4. 61 Material akustik dalam ruang convention, auditorium, dan multipurpose  |     |
| Gambar 4. 62 Material akustik dan interaksi dalam ruang exhibition                  |     |
| Gambar 4. 63 Aksesibilitas antar fungsi utama                                       | 101 |
| Gambar 4. 64 Aksesibilitas antar bangunan fungsi utama                              | 102 |

| Gambar 4. 65 Penggunaan travelator tunnel (moving walk)                               | 102 |
|---|-----|
| Gambar 4. 66 Distribusi kebutuhan sanitasi bangunan fungsi utama                      | 102 |
| Gambar 4. 67 Diagram jalur evakuasi   | 103 |
| Gambar 4. 68 Sistem struktur cangkang fungsi convention, auditorium, dan multipurpose |     |
| Gambar 4. 69 Sistem struktur cangkang fungsi exhibition                               | 104 |
| Gambar 4. 70 Konsep bentuk bangunan fungsi penunjang                                  | 104 |
| Gambar 4. 71 Fungsi servis dan penunjang Malang Convention Centre                     | 105 |
| Gambar 4. 72 Pencahayaan pada fungsi restoran   | 105 |
| Gambar 4. 73 Pencahayaan pada fungsi pengelola dan servis                             |     |
| Gambar 4. 74 Penghawaan pada fungsi restoran  | 106 |
| Gambar 4. 75 Penghawaan pada fungsi pengelola dan servis                              | 106 |
| Gambar 4. 75 Penghawaan pada fungsi pengelola dan servis                              | 107 |
| Gambar 4. 77 Sculpture pada Malang Convention Centre                                  | 107 |
| Gambar 4. 78 Siteplan   | 108 |
| Gambar 4. 79 Layout   |     |
| Gambar 4. 80 Keterangan warna pada gambar denah                                       | 110 |
| Gambar 4. 81 Ruang pada lantai 1 massa I  | 110 |
| Gambar 4. 82 Denah lantai 1 massa I   |     |
| Gambar 4. 83 Ruang pada lantai 2 massa I  |     |
| Gambar 4. 84 Denah lantai 2 massa I   |     |
| Gambar 4. 85 Ruang pada lantai 3 massa I  |     |
| Gambar 4. 86 Denah lantai 3 massa I   | 112 |
| Gambar 4. 87 Denah lantai 1 massa II  |     |
| Gambar 4. 88 Denah lantai 2 massa II  |     |
| Gambar 4. 89 Denah lantai 1 massa III   |     |
| Gambar 4. 90 Denah lantai 2 massa III   |     |
| Gambar 4. 91 Denah lantai 3 massa III   | 114 |
| Gambar 4. 92 Ruang pada lantai 1 massa IV   | 115 |
| Gambar 4. 93 Denah lantai 1 massa IV  |     |
| Gambar 4. 94 Denah lantai 2 massa IV  |     |
| Gambar 4. 95 Denah lantai 3 massa IV  | 116 |
| Gambar 4. 96 Tampak utara   |     |
| Gambar 4. 97 Tampak barat   |     |
| Gambar 4. 98 Tampak timur   | 117 |

| Gambar 4. 99 Potongan A – A'                             |       |
|--|-------|
| Gambar 4. 100 Potongan B – B'                            |       |
| Gambar 4. 101 Perspektif mata manusia                    | . 119 |
| Gambar 4. 102 Perspektif mata burung                     |       |
| Gambar 4. 103 Convention hall                            | . 120 |
| Gambar 4. 104 Exhibition hall                            |       |
| Gambar 4. 105 Auditorium hall                            |       |
| Gambar 4. 106 Multipurpose hall                          | . 121 |
| Gambar 4. 107 Potongan massa I                           |       |
| Gambar 4. 108 Struktur cangkang I massa I                | . 122 |
| Gambar 4. 109 Struktur cangkang II massa I               | . 123 |
| Gambar 4. 110 Struktur cangkang III massa I              | . 124 |
| Gambar 4. 111 Struktur cangkang IV massa I               |       |
| Gambar 4. 112 Potongan massa II                          | . 126 |
| Gambar 4. 113 Struktur cangkang massa II                 |       |
| Gambar 4. 114 Potongan massa III                         |       |
| Gambar 4. 115 Struktur cangkang massa III                |       |
| Gambar 4. 116 Potongan massa IV                          |       |
| Gambar 4. 117 Struktur cangkang massa IV                 |       |
| Gambar 4. 118 Tampak massa I                             | . 129 |
| Gambar 4. 119 Tampak massa II                            | . 129 |
| Gambar 4. 120 Tampak massa III                           | . 130 |
| Gambar 4. 121 Tampak massa IV                            |       |
| Gambar 4. 122 Potongan orthogonal massa I                |       |
| Gambar 4. 123 Potongan orthogonal massa II               | . 131 |
| Gambar 4, 124 Potongan orthogonal massa III dan massa IV | . 132 |

# DAFTAR TABEL

| Tabel 2. 1 Standar tempat duduk                                  | 15 |
|--|----|
| Tabel 2. 2 Layout ruang rapat                                    | 17 |
| Tabel 2. 3 Layout ruang konferensi                               | 18 |
| Tabel 2. 4 Lebar panggung  | 18 |
| Tabel 2. 5 Jenis peredam dan kegunaannya                         | 20 |
| Tabel 2. 6 Kondisi tumpuan cincin tarik dan cincin tekan         | 29 |
| Tabel 4. 1 Pencapaian lokasi                                     | 57 |
| Tabel 4. 2 Analisa pelaku  | 59 |
| Tabel 4. 3 Analisa kebutuhan ruang                               | 63 |
| Tabel 4. 4 Analisa besaran ruang                                 | 67 |
| Tabel 4. 5 Pola organisasi ruang                                 | 72 |
| Tabel 4. 6 Analisa konfigurasi ruang                             | 81 |
| Tabel 4. 7 Pengolahan bentuk struktur cangkang                   | 82 |
| Tabel 4. 8 Pengolahan struktur cangkang sesuai konfigurasi ruang | 84 |







# BAB I

## **PENDAHULUAN**

# 1.1 Latar Belakang

Kota Malang merupakan kota terbesar kedua dari seluruh kota yang berada di Jawa Timur setelah Surabaya. Kota yang juga merupakan salah satu kota terbesar kedua di wilayah Pulau Jawa bagian selatan ini memberikan pengaruh besar dalam meningkatkan laju perekonomian di Indonesia. Laju perekonomian tersebut ditunjang dari sektor industri, jasa, perdagangan, dan pariwisata. Dimana setiap sektor memberikan pengaruh yang berbeda-beda bagi pertumbuhan perekonomian Kota Malang.

Menurut Kantor Penanaman Modal Kabupaten Malang, Kabupaten Malang merupakan satu Kabupaten yang tergolong memiliki tingkat aktifitas ekonomi yang cukup tinggi dalam 5 tahun terakhir (http://kpm.malangkab.go.id/index.php?kode=36, diakses pada 19 Januari 2016). Hal ini dapat dilihat dari besarnya jumlah Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) yang selalu masuk 5 besar di Jawa Timur. Secara umum aktifitas ekonomi Kabupaten Malang mengalami kenaikan positif yang dapat dicerminkan dari pertumbuhan PDRB baik Atas Dasar Harga Konstan (ADHK) maupun Atas Dasar Harga Berlaku (ADHB).

Untuk melihat struktur ekonomi Kota Malang dicerminkan dari peranan masingmasing sektor dalam sumbangannya terhadap PDRB. Kegiatan ekonomi yang mempunyai peranan terbesar berdasarkan data menurut harga berlaku adalah sektor tersier yang menyumbangkan sekitar 61% kemudian diikuti dengan sektor sekunder sekitar 37%, dan sektor primer yang mempunyai sumbangan terkecil sekitar 0,36%. Dapat disimpulkan sebagian besar perekonomian Kota Malang digerakan oleh sektor tersier dengan subsektor antara lain perdagangan, hotel dan restoran, pengangkutan dan komunikasi, persewaan dan jasa perusahaan, serta bidang jasa.

#### 1.1.1 Peran pemerintah dalam meningkatkan perekonomian

Kegiatan perekonomian Kota Malang saat ini sebagian besar digerakan oleh sektor tersier yang meliputi subsektor perdagangan, hotel dan restoran, pengangkutan dan komunikasi, persewaan dan jasa perusahaan, serta bidang jasa lainnya. Menurut DR. Yuswandi A. Temenggung sebagai Direktur Jendral Keuangan Daerah dalam artikelnya menjelaskan bahwa kerjasama sinergis antara pemerintah daerah, pihak swasta, dan masyarakat dalam mengembangkan sektor perekonomian di daerah dapat memberikan

dampak yang signifikan terhadap peningkatan perekonomian. Sehingga memberi pengaruh terhadap peningkatan pendapatan asli daerah, pendapatan masyarakat, dan dapat menjadi peluang berkontribusi dalam peningkatan devisa negara. Salah satu peran pemerintah adalah sebagai penyedia fasilitas yang mewadahi kebutuhan subsektor tersier. Pemerintah Kota Malang perlu memberikan perhatian khusus untuk meningkatkan perekonomian, antara lain dengan mengalokasikan dana APBD untuk membiayai pembangunan infrastruktur.

Dalam Peraturan Walikota Nomor 29 Tahun 2014 tentang Masterplan Percepatan dan Perluasan Pembangunan Ekonomi Kota Malang Tahun 2014-2025 sebagai kota mandiri dengan misi mewujudkan pertumbuhan ekonomi yang efisien, produktif dan berkelanjutan, salah satu kebijakan strategi yang digunakan untuk percepatan dan perluasan pertumbuhan sektor jasa adalah pembangunan *Malang Convention Centre* yang direncanakan pada periode 2016-2020.

# 1.1.2 Convention centre di Kota Malang

Dengan peran pemerintah, pembangunan infrastruktur dapat meningkatkan kesejahteraan masyarakat dan dapat memenuhi harapan luas dari seluruh komponen masyarakat. Manfaat tersebut baik secara langsung maupun tidak langsung seperti penciptaan lapangan kerja, peningkatan pendapatan masyarakat, perubahan sosial terhadap nilai-nilai baru, perubahan taraf hidup seperti pendidikan dan kesehatan, dan perbaikan distribusi pendapatan.

Pembangunan infrastruktur berupa *convention centre* merupakan bangunan yang mewadahi fasilitas pertemuan, pertunjukan hingga pameran yang merupakan fasilitas subsektor tersier bidang persewaan dan jasa perusahaan. Pemerintah Kota Malang merencanakan dalam RTRW 2009-2029 mengenai pembangunan infrastruktur berupa gedung *convention centre* sebagai wadah kegiatan pertemuan, pertunjukan hingga pameran pada bagian wilayah kota Malang Tenggara yang meliputi sebagian kecamatan Kedungkandang. Perancangan *convention centre* merupakan kesempatan bagi Kota Malang untuk meningkatkan perekonomian.

Saat ini *convention centre* yang terdapat di Kota Malang diluar pengelolaan pemerintah Kota Malang. *Convention centre* tersebut antara lain Gedung Widyaloka (kapasitas 1000 orang), Graha Cakrawala (kapasitas 7000 dengan *hall* menampung 3000 orang dan tribun 4000 orang), UMM Dome (kapasitas 3000 orang) dan fasilitas yang disediakan di beberapa hotel di Kota Malang dengan fleksibilitas dalam penggunaan

ruang. Bangunan-bangunan yang berfungsi untuk mewadahi kegiatan yang melibatkan banyak orang bahkan ratusan disetiap acara pertemuan, pameran maupun pertunjukan.

# 1.1.3 Penerapan struktur cangkang pada convention centre

Salah satu faktor yang mendorong penggunaan convention centre adalah adanya para usahawan, profesional, negarawan, pertemuan-pertemuan antara cendikiawan. Sebagai salah satu contoh pertemuan antara para usahawan adalah guna membahas penemuan baru dan strategi bersaing bagi perusahaannya. Kegiatan ini ditujukan untuk mendapatkan/menginformasikan guna meningkatkan pendapatan maupun hasil produksi suatu perusahaan. Berdasarkan pendataan oleh Badan Pusat Statistik Kota Malang, jumlah Industri Besar Sedang (IBS) di Kota Malang pada tahun 2014 menurut subsektor terdapat 103 jumlah perusahaan dengan total tenaga kerja sebanyak 1515 orang (http://malangkota.bps.go.id/, diakses pada 19 Januari 2016). Sehingga untuk mewadahi kegiatan yang melibatkan banyak orang bahkan ratusan memerlukan penerapan teknologi struktur.

Perancangan convention centre dilihat dari segi struktur untuk mewadahi kegiatan pertemuan, pameran dan pertunjukan yang melibatkan banyak orang bahkan ratusan sekali datang dapat diatasi dengan penerapan teknologi struktur bentang lebar. Struktur bentang lebar dapat memenuhi kebutuhan ruang, ketersediaan fasilitas pada convention centre seperti convention hall, exhibition hall, dan auditorium hall dengan kualitas ruang bebas kolom. Pemilihan sistem struktur cangkang pada convention centre mampu mengatasi kebutuhan ruang sesuai fungsi bangunan. Beberapa pertimbangan ini digunakan untuk mengkaji struktur cangkang sebagai struktur bentang lebar yang diterapkan pada fungsi convention centre.

#### 1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan dari latar belakang yang telah diuraikan, maka diidentifikasi masalah sebagai berikut:

- 1. Pemerintah Kota Malang belum memiliki sarana kota berupa convention centre sebagai wadah kegiatan pertemuan, pameran dan pertunjukan.
- 2. Perancangan convention centre dengan menggunakan sistem struktur cangkang sebagai struktur pada fungsi kegiatan pertemuan, pameran, dan pertunjukan.

#### 1.3 Rumusan Masalah

Permasalahan yang diselesaikan adalah:

Bagaimana merancang *convention centre* dengan menerapkan struktur cangkang agar dapat memenuhi kebutuhan aktifitas dalam ruang pada kegiatan berupa pertemuan, pameran, dan pertunjukan?

#### 1.4 Pembatasan Masalah

Pembatasan dari kajian perancangan ini antara lain:

- 1. Sarana pelayanan umum berupa convention centre di Kota Malang
- 2. Kajian perancangan ini difokuskan pada penerapan struktur cangkang
- 3. Struktur cangkang diterapkan tanpa memperhatikan harga dan waktu dalam perancangan *convention centre*

## 1.5 Tujuan

Kajian ini bertujuan untuk memperoleh proses perancangan Malang *Convention*Centre dengan menggunakan pendekatan struktur cangkang sehingga dapat memenuhi kebutuhan ruang untuk penggunanya dalam beraktifitas.

#### 1.6 Manfaat

Apabila tujuan dari kajian perancangan telah dicapai, maka dapat memberi manfaat untuk:

- 1. Kalangan praktisi
  - a. Memberikan alternatif perancangan fasilitas sarana umum berupa *convention* centre.
  - b. Dapat dijadikan referensi guna merancang convention centre di Kota Malang.
  - c. Dapat dijadikan referensi dalam proses menerapkan struktur cangkang pada fasilitas umum yang membutuhkan bentang lebar.
- 2. Kalangan akademis
  - a. Dapat dijadikan referensi perancangan yang menggunakan pendekatan dengan bentang lebar, struktur cangkang khususnya.
  - b. Membantu pengembangan teknologi struktur pada perancangan guna mencapai fungsi suatu bangunan.

## 1.7 Sistematika Kajian

Adapun sistematika dalam kajian perancangan convention centre dengan penerapan struktur cangkang adalah sebagai berikut:

#### BAB I PENDAHULUAN

Bab ini merupakan pendahuluan yang berisikan latar belakang mengenai perancangan convention centre dengan penerapan struktur cangkang di Kota Malang. Bab ini juga berisikan identifikasi masalah, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan, manfaat, serta sistematika penulisan.

# BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisikan informasi mengenai teori dan pedoman yang dipakai sebagai data sekunder dalam skripsi ini. Teori dan pedoman yang dipakai berkaitan dengan teori dan pedoman perancangan convention centre, penerapan struktur cangkang, dan tinjauantinjauan dalam perancangan.

#### BAB III METODE PERANCANGAN

Bab ini menjelaskan tentang tahap dan metode perancangan yang terdiri dari dua tahap yaitu tahap pemrograman yang menggunakan metode programatik dan tahap perancangan yang menggunakan metode pragmatis dalam menerapkan sistem struktur cangkang.

# BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Bab ini berisikan gambaran umum kawasan perancangan, tinjauan kondisi eksisting tapak, tahap analisa terkait analisa aspek fungsi, struktur bangunan, serta pembahasan tahap perancangan terkait konsep dan skematik, serta hasil rancangan.

#### **BAB V PENUTUP**

Bab ini berisikan kesimpulan dan saran mengenai perancangan Malang convention centre dengan penerapan struktur cangkang.

#### **BAB II**

#### TINJAUAN PUSTAKA

# 2.1 Tinjauan Convention Centre

Pengertian secara definisi mengenai *convention centre* atau dapat disebut gedung pertemuan, pameran dan pertunjukan adalah sebagai berikut mengacu pada situs Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI, Balai Pustaka, 1989) yang dikembangkan melalui media internet oleh Fakultas Ilmu Komputer Universitas Indonesia dan Pusat Pengembangan Bahasa, tahun 1995 adalah:

- 1. Gedung adalah bangunan yang berukuran besar sebagai tempat kegiatan, seperti perkantoran, pertemuan, perniagaan, pertunjukan, olahraga dan sebagainya.
- 2. Pertemuan adalah perbuatan (hal dan sebagainya) untuk membicarakan bidang tertentu.
- 3. Pameran adalah menunjukkan (mendemonstrasikan) suatu hasil karya seni, barang hasil produksi dan sebagainya kepada orang lain dengan maksud memperlihatkan kelebihan atau keunggulan.

Pertunjukan adalah sesuatu yang dipertunjukan; tontonan (bioskop, wayang, dsb). Sehingga gedung pertemuan, pameran dan pertunjukan dapat diartikan sebagai suatu wadah yang difungsikan untuk kegiatan membicarakan bidang tertentu, menunjukkan hasil karya seni dan sejenisnya. Kegiatan pertemuan dapat berupa kongres, konferensi atau konvensi yang dilakukan oleh sekelompok orang (negarawan, usahawan, cendekiawan, dan sebagainya) untuk membahas masalah-masalah yang berkaitan dengan kepentingan bersama (Keputusan Menteri Pariwisata, Pos dan Telekomunikasi No. KM 108/HM. 703/MPPT-91).

Batasan-batasan umum mengenai kegiatan yang berlangsung pada pertemuan modern (Lawson, 2000) antara lain:

- 1. Terjadi pada tempat yang spesifik
- 2. Menyangkut pelayanan makanan dan minuman
- 3. Dilengkapi oleh penunjang teknis spesial seperti peralatan audio-visual
- 4. Membutuhkan transportasi
- 5. Membutuhkan penginapan
- 6. Melibatkan pameran suatu produk
- 7. Membutuhkan sajian hiburan bagi peserta konvensi

Kegiatan konvensi dapat diidentifikasi menjadi beberapa jenis pertemuan. Berdasarkan topik maupun pelaku, kegiatan pertemuan dapat dibedakan menjadi berikut:

- 1. Konferensi
- 2. Konvensi
- 3. Kongres
- 4. Forum
- 5. Simposium
- 6. Seminar
- 7. Lokakarya
- 8. Rapat kerja
- 9. Pameran

Selain beberapa jenis pertemuan di atas, beberapa jenis sidang berdasarkan faktor kebutuhannya dibedakan menjadi berikut:

- 1. Sidang Pleno
- 2. Sidang Komisi
- 3. Sidang Eksekutif

# 2.1.1 Tinjauan jenis kegiatan convention centre

#### 1. Konvensi/konferensi

Konvensi adalah pertemuan sekelompok orang-orang seperti negarawan, usahawan, cendekiawan, dan sebagainya yang berkumpul untuk bertukar pikiran, pengalaman dan informasi melalui pembicaraan terbuka, saling siap untuk mendengar dan didengar serta mempelajari, mendiskusikan kemudian menyimpulkan topik-topik yang dibahas dalam pertemuan dimaksud.

Bentuk-bentuk konvensi/pertemuan yang dapat diwadahi antara lain:

- a. Kongres biasanya diadakan dalam skala kecil hingga besar, dengan tingkat nasional ataupun internasional.
- b. Konvensi bisa diadakan dalam skala kecil hingga besar, tingkat nasional hingga internasional. Konvensi dapat dirangkai dengan sebuah pameran pada akhir acara.
- c. Konferensi rapat atau pertemuan untuk berunding atau bertukar pendapat mengenai suatu masalah yang dihadapi. Pesertanya merupakan anggota organisasi dari suatu pekerjaan yang sama (150 orang), umumnya 30 – 50 orang.

- d. Seminar, seperti seminar komunikasi, hukum, pendidikan, dan lain-lain.
- e. Workshop, seperti workshop seni fotografi, workshop desain, workshop lukis, dan lain sebagainya.
- f. Simposium yaitu kegiatan tanya jawab dari para ahli dalam bidang tertentu dengan peserta dengan jumlah tidak tentu.
- g. Forum adalah kegiatan yang dihadiri oleh para ahli dalam bidang tertentu dengan peserta dari bidang keahlian yang diselenggarakan.
- h. Panel atau tanya jawab yang dilakukan oleh dua atau lebih kelompok pelaku.
- i. Kuliah umum.

#### 2. Pameran

Pameran adalah ajang pertemuan yang dihadiri secara bersama-sama yang diadakan di suatu ruang pertemuan atau ruang yang ditentukan oleh sekelompok produsen maupun distributor dalam mempertunjukkan suatu karya dengan segmentasi pasar atau konsumen yang berbeda. Menurut Direktorat Departemen Perdagangan Bagian Pembinaan Usaha mendefinisikan bahwa pameran adalah kegiatan mempertunjukkan, memperagakan, memperkenalkan, memasarkan hingga menyebarluaskan informasi hasil produksi barang atau jasa kepada masyarakat termasuk didalamnya penyelenggaraan konvensi dan atau seminar yang diadakan untuk mendukung kegiatan pameran. Kegiatan pameran merupakan salah satu cara yang dapat digunakan untuk memperkenalkan suatu produk, baik barang maupun jasa bahkan pameran dapat dijadikan sebagai kegiatan untuk memperluas peluang yang lebih memiliki potensi hingga pasar internasional.

Pameran dapat dibedakan menjadi tiga jenis, yaitu:

- a. *Industrial show* (pameran industri) adalah kegiatan pameran yang dimanfaatkan oleh perusahaan-perusahaan produsen alat atau produk-produk tertentu untuk mengenalkan hasil karyanya secara umum atau secara undangan kepada perusahaan lain yang berminat untuk melakukan transaksi.
- b. *Trade show* (pameran dagang) adalah pameran untuk berdagang. Dengan kondisi pembeli datang ke pameran untuk membeli produk demi kebutuhan atau akan diperjualbelikan kembali dalam jumlah yang besar.
- c. *Professional or scientific exhibition* (pameran ilmiah atau profesional) adalah pameran yang berhubungan dengan persidangan kelompok-kelompok profesional, guru, ilmuwan, atau pelaku yang merupakan pemakai akhir (*end users*) dari produk atau jasa pelayanan yang digelar pada pameran ini. Namun kegiatan pameran ilmiah dalam pengertian umum merupakan salah satu cara

atau media penyebaran informasi, pengenalan sekaligus pemasaran suatu produk, baik dalam bentuk barang atau gagasan.

Menurut Asosiasi Perusahaan Pameran Indonesia (ASPERAPI, 2000:10) jenis pameran jika dikategorikan berdasarkan pelaku dan target pengunjung dibedakan menjadi empat, antara lain adalah:

#### a. Consumers event

Pameran yang lebih memberikan hiburan bagi umum disamping melakukan bisnis atau biasanya disebut sebagai pameran B2C (Business to Consumers). Konsep pameran ini bertujuan sebagai pameran dagang kepada pembeli tahap akhir (end users).

#### b. Trade show

Kegiatan pameran yang lebih akurat dalam mengutamakan bisnis khusus, industri dan teknikal. Pameran ini dikategorikan pameran B2B (Business to Business) yang merupakan transaksi komersial yang terjadi antar pebisnis seperti, antara bisnis manufaktur dan wholesaler atau antara wholesaler dan retailer maupun enduser dalam kapasitas penjualan tidak terlalu besar.

# c. Agricultural show and fair

Kategori gabungan antara kualitas pameran umum dan pameran perdagangan. Pada jenis pameran ini terdapat dua konsep yaitu B2B (Business to Business) dan B2C (Business to Consumers).

# d. Private exhibition/single show

Kegiatan pameran yang mengutamakan produk dari satu perusahaan/grup dengan promosi dan pengunjung dengan undangan secara khusus. Konsep pameran B2G (Business to Government) merupakan salah satu contoh kegiatan pameran private exhibition.

#### 3. Pertunjukan seni

Pertunjukan seni adalah kegiatan memperlihatkan suatu karya seni yang melibatkan aksi individu atau kelompok di tempat dan waktu tertentu. Pertunjukan biasanya melibatkan empat unsur antara lain waktu, ruang, tubuh seniman dan hubungan seniman dengan penonton. Pertunjukan seni dapat dikategorikan menjadi beberapa jenis pertunjukan yaitu:

#### a. Pertunjukan musik

Pertunjukan musik merupakan suatu penyajian fenomena bunyi yang disajikan dalam bentuk musik yang berkualitas untuk dapat didengar dan dinikmati oleh manusia. Pertunjukan musik dapat diselenggarakan secara perorangan atau tunggal dan kelompok atau grup. Konser, *orchestra* merupakan beberapa contoh dari pertunjukan musik.

# b. Opera

Opera adalah sebuah bentuk seni dari pementasan panggung secara dramatis hingga pementasan musik. Dalam pertunjukannya, opera memiliki beberapa elemen khas teater seperti latar panggung, pakaian, dan akting. Perbedaan opera dengan teater terletak pada penyampaian kata-kata yang lebih diiramakan daripada dituturkan.

#### c. Teater

Teater merupakan istilah lain dari drama. Teater adalah proses pemilihan teks atau naskah, penafsiran, penyajian atau pementasan dan dipahami atau dinikmati oleh publik (pembaca, pendengar, penonton, pengamat, kritikus atau peneliti). Beberapa contoh pertunjukan teater adalah wayang orang, ketoprak, dan ludruk.

#### d. Komedi/lawak

Komedi/lawak adalah sandiwara ringan yang memiliki unsur jenaka meskipun terkadang sandiwara itu bersifat menyindir dan bermaksud sebagai sebuah hiburan.

#### e. Tari

Tari adalah gerak tubuh secara berirama yang dilakukan di tempat dan waktu tertentu. Tari dapat digunakan untuk mengungkapkan perasaan, maksud, dan pikiran. Musik pengiring dalam tari dapat berfungsi mengatur gerakan penari dan memperkuat maksud yang ingin disampaikan. Gerakan tari berbeda dari gerakan sehari-hari seperti berlari, berjalan, atau bersenam. Menurut jenisnya, tari dibedakan menjadi tari rakyat, tari klasik, dan tari modern.

# 2.1.2 Fasilitas convention centre

Convention centre merupakan fasilitas yang memiliki banyak jenis fungsi ruang sehingga beberapa fasilitas-fasilitas didalamnya berbeda sesuai dengan jenis kegiatan pada ruang tersebut.

Dilihat dari fungsi dan kegiatan *convention centre*, kebutuhan fasilitas yang digunakan antara lain:

- 1. Ruang pertemuan utama
- 2. Ruang pameran

- 3. Ruang pertunjukan
- 4. Ruang serbaguna
- 5. Ruang pertemuan/rapat kecil
- 6. dan lain-lain.

Untuk kegiatan *convention*/konvensi, kebutuhan ruang yang digunakan antara lain:

- 1. Ruang-ruang utama, yaitu meliputi ruang konvensi (panggung dan ruang penonton, baik ruang penonton lantai satu maupun lantai balkon).
- 2. Ruang-ruang pendukung, yang meliputi ruang pertemuan kecil, toilet, ruang jamuan dan lain-lain.
- 3. Ruang-ruang servis, yang meliputi ruang generator, ruang kontrol udara, ruang penyimpanan, dan lain-lain.

Dimana dari ketiga kelompok ruang tersebut saling mendukung aktifitas yang terjadi dalam ruang konvensi/pertemuan.

Untuk kegiatan *exhibition*/pameran, kebutuhan ruang yang digunakan antara lain:

- 1. Ruang-ruang utama, yaitu meliputi ruang pameran (panggung dan ruang penonton, baik ruang penonton lantai satu maupun lantai balkon).
- 2. Ruang-ruang pendukung, yang meliputi ruang workshop, toilet, ruang jamuan dan lain-lain.
- 3. Ruang-ruang servis, yang meliputi ruang generator, ruang kontrol udara, ruang penyimpanan, dan lain-lain.

Dimana dari ketiga kelompok ruang tersebut saling mendukung aktifitas yang terjadi dalam ruang pameran.

Untuk jenis kegiatan pertunjukan dapat menggunakan ruang *auditorium* (Mediastika, 2005:101), secara garis besar ruang auditorium dikelompokan menjadi:

- 1. Ruang-ruang utama, yaitu meliputi ruang pertunjukan (panggung dan ruang penonton, baik ruang penonton lantai satu maupun lantai balkon).
- 2. Ruang-ruang pendukung, yang meliputi ruang persiapan pementasan, toilet, kafetaria dan lain-lain.
- 3. Ruang-ruang servis, yang meliputi ruang generator, ruang kontrol udara, ruang penyimpanan, dan lain-lain.

Dimana dari ketiga kelompok ruang tersebut saling mendukung aktifitas yang terjadi dalam ruang pertunjukan.

Sehingga fungsi dari sebuah *convention centre*, dapat memiliki empat fasilitas utama dimana aktifitas-aktifitas dapat diselenggarakan. Fasilitas tersebut antara lain:

- 1. Convention hall yaitu ruang yang difungsikan untuk mewadahi aktifitas fungsi utama konvensi atau konferensi.
- 2. Exhibition hall yaitu ruangan yang difungsikan untuk mewadahi aktifitas fungsi utama pameran.
- 3. Auditorium hall yaitu ruangan yang difungsikan untuk mewadahi aktifitas fungsi utama pertunjukan musik.
- 4. Multipurpose hall yaitu ruangan yang difungsikan untuk mewadahi berbagai macam bentuk kegiatan.

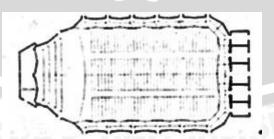
# 2.2 Tinjauan Elemen Ruang Dalam

## 2.2.1 Konfigurasi ruang

Konfigurasi ruang memiliki bentuk yang berbeda-beda, disesuaikan dengan kegiatan yang berlangsung di dalamnya. Kegiatan tersebut dapat berupa ruang pertemuan, pameran, maupun pertunjukan. Konfigurasi ruang ditentukan berdasarkan kebutuhan jumlah pengunjung dan kualitas akustik maupun visual. Bentuk konfigurasi ruang dapat dikelompokan menjadi empat (Lawson, 2000), yaitu:

#### Rectangular plan 1.

Bentuk paling umum yang digunakan untuk gedung serbaguna dengan lantai datar. Dengan konstruksi yang tidak rumit, penggunaan ruang dapat disesuaikan dengan kebutuhan, seperti dari ruang perjamuan atau ballroom menjadi ruang kongres dengan bantuan partisi sehingga mudah untuk membagi menjadi beberapa ruangan kecil. Rectangular plan dirancang untuk fleksibilitas ruang yang maksimal, dengan kursi, meja, dan panggung yang dapat disesuaikan. Kapasitas hall namun terbatas oleh jarak pandang penonton dan akustik hingga pada penonton di belakang hall.

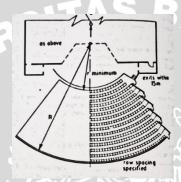


Gambar 2. 1 Ruang berbentuk persegi Sumber: Lawson (2000)

Rectangular plan pada umumnya tidak ideal untuk aktifitas pidato seperti ruang pertemuan dan rapat besar dalam hal akustik. Refleksi suara antar dinding menghasilkan gelombang resonansi yang tegak sehingga ruangan menjadi bergaung, kecuali pada sisi-sisi dindingnya dibuat difusif atau absorbsif.

# 2. Fan-shape plan

Dengan bentuk kipas ini memungkinkan jumlah yang maksimal pada penonton dan memberikan sudut yang baik dalam kualitas pandangan dan pendengaran. Dalam penggunaan sebagai ruang pertemuan untuk kekuatan proyeksi suara dapat terkonsentrasi hingga sudut 135°, namun sudut yang baik digunakan dan disukai oleh pendengar adalah pada sudut 90° (Lawson, 2000).



Gambar 2. 2 Ruang berbentuk kipas Sumber: Lawson (2000)

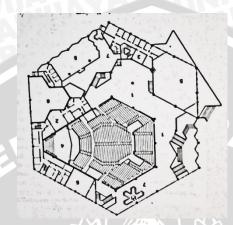
Bentuk dasar berupa kipas lebih cocok untuk digunakan sebagai ruang pertunjukan dengan kapasitas penonton yang berjumlah banyak (Doelle, 1993). Kondisi ruang berbentuk kipas memberikan proyeksi pandangan dari ruang penonton agar tertuju pada satu pusat (panggung pertunjukan). Hal tersebut dapat mengurangi gangguan visual pada ruang penonton. Dari segi kualitas ruang, bentuk kipas dapat menampung jumlah lebih banyak penonton dibanding ruang berbentuk segi empat.

# 3. Hexagon shape

Bentuk heksagonal sering digunakan sebagai rencana bentuk dasar pada teater serbaguna, kongres, dan ruang konser terutama di pusat-pusat kota. Bentuk heksagonal ini memiliki banyak keuntungan, salah satunya adalah memberikan suara langsung yang baik, kemudahan kontrol pada langit-langit untuk memberikan refleksi yang baik dan memberikan variasi dalam pengaturan tempat duduk baik lantai dasar dan lantai balkon dalam ruang. Bentuk atap dengan permukaan

*polygonal* cenderung memberikan refleksi tambahan dari atas dan ke sisi penonton, bentuk ini harus seimbang untuk menghindari distorsi suara yang dipantulkan.

Agar mempersingkat waktu gema pada ruangan dibutuhkan bantuan pengeras suara agar kejelasan bunyi memadai untuk memberikan kondisi yang baik dalam mendengarkan pidato maupun musik.

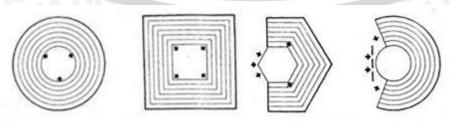


Gambar 2. 3 Ruang berbentuk heksagonal Sumber: Lawson (2000)

# 4. Circular atau oval plan

Konfigurasi ruang berbentuk melingkar, dapat difungsikan dengan sudut 360° atau hanya sebagian 210-220°. Dalam auditorium 360°, panggung pertunjukan berada ditengah dengan ruang duduk penonton berada mengelilingi panggung. Bentuk ini sering digunakan dalam pertunjukan konser musik dan pertunjukan teater.

Dalam bentuk melingkar sebagian yaitu 210-220, panggung berada di sebuah titik dengan tempat duduk penonton berada mengelilingi panggung, namun tidak penuh satu lingkaran. Arah pandangan penonton lurus kedepan, sehingga tidak perlu menengok terlalu banyak untuk dapat menikmati pertunjukan.



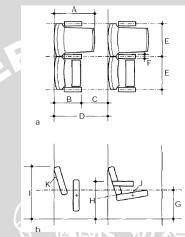
1. Auditorium berbentuk 360 derajat

2. Auditorium berbentuk 210-220 derajat

Gambar 2. 4 Macam-macam auditorium berbentuk melingkar Sumber: Lawson (2000)

# 2.2.2 Desain tempat duduk

Tujuan desain tempat duduk adalah untuk memberikan standar kenyamanan yang sesuai (Adler, 1999). Standar kenyamanan untuk berbagai dimensi tubuh manusia yang lebar memiliki tingkat toleransi yang bervariasi. Seperti contoh pada orang-orang muda, dapat memberikan toleransi pada tempat duduk sederhana tetapi terkadang tidak memberikan kenyamanan untuk orang-orang tua. Berikut adalah tabel dimensi ukuran tempat duduk yang dapat memberikan standar kenyamanan:



Gambar 2. 5 Dimensi tempat duduk Sumber: Adler (1999)

|         | Tabel 2. 1 Standar tempat duduk |         |                 |           |
|---------|---------------------------------|---------|-----------------|-----------|
| Dimensi | Deskripsi                       | Minimum | Maksimum        | Rata-rata |
| A       | Panjang keseluruhan kursi       | 600mm   | 720mm           | 650mm     |
| В       | Panjang bila dilipat            | 425mm   | 500mm           | 450mm     |
| C       | Lebar jalan                     | 305mm   | TTI B/ / N VE/Y | 400mm     |
| D       | Jarak antar kursi               | 760mm   |                 | 850mm     |
| E       | Lebar kursi dengan lengan       | 500mm   | 750mm           | 525mm     |
| F       | Kursi tanpa lengan              | 450mm   |                 |           |
| G       | Lebar lengan                    | 50mm    |                 | 50mm      |
| H       | Tinggi tempat duduk             | 430mm   | 450mm           | 440mm     |
| I       | Tinggi lengan                   | 600mm   |                 | 600mm     |
| J       | Tinggi kursi                    | 800mm   | 850mm           | 800mm     |
| K       | Kemiringan tempat duduk         | 7°      | 9°              | 7°        |
| L       | Kemiringan sandaran             | 15°     | 20°             | 15°       |
|         |                                 |         |                 |           |

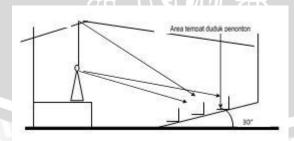
Sumber: Adler (1999)

Untuk bentuk tempat duduk biasanya diletakkan dibaris lurus atau melengkung terproyeksi pada panggung. Bentuk lainnya adalah baris miring, baris lurus dengan perubahan melengkung pada samping, baris lurus bersudut pada samping dan lain sebagainya.



Gambar 2. 6 Macam bentuk baris tempat duduk Sumber: Adler (1999)

Untuk aktifitas pidato maupun pertunjukan, lantai di area penonton harus dibuat miring karena bunyi lebih mudah diserap bila merambat melewati penonton dengan arah datang miring (*grazing incidence*). Aturan gradien kemiringan lantai yang ditetapkan tidak boleh lebih dari 1:8 atau 30° dengan pertimbangan keamanan dan keselamatan. Kemiringan lebih dari itu menjadikan lantai terlalu curam dan membahayakan.



Gambar 2. 7 Penaikan sumber bunyi dan pemiringan lantai area penonton Sumber: Doelle (1990)

Terkait dengan kapasitas tempat duduk, klasifikasi gedung pertunjukan dari yang berukuran kecil hingga sangat besar yaitu ukuran sangat besar berkapasitas seribu lima ratus atau lebih tempat duduk (Mills, 1976:32), ukuran besar sembilan ratus hingga seribu lima ratus tempat duduk, ukuran sedang lima ratus hingga sembilan ratus tempat duduk dan ukuran kecil kurang dari lima ratus tempat duduk.

Untuk desain meeting room atau banquet terdapat beberapa tipe penataan yang sesuai dengan kebutuhan penyelenggara sehingga acara bisa dilaksanakan sesuai dengan tujuan. Standar untuk fasilitas rapat atau koferensi harus memperhitungkan perbedaan luas baik dalam jenis pertemuan diadakan dan ukuran kelompok dan jenis tempat yang dapat digunakan.

|         | Tabel 2. 2 Lay                | yout ruang rapat  |
|---------|-------------------------------|---|
| No<br>1 | Nama Theater style            | Gambar ASBR   |
| 2       | Inverted classroom style      |   |
| 3       | Perpendicular classroom style | 1388  |
| 4       | Classroom style               |   |
| 5       | Central conference table      |   |
| 6       | Square and inclined table     | DOUBLE TO THE REAL PROPERTY OF THE PARTY OF |

Sumber: Lawson (2000)

Sumber: Lawson (2000)

# 2.2.3 Desain panggung

Desain panggung dalam aktifitas pidato maupun pertunjukan harus memenuhi syarat dimana para penonton bisa melihat performer dengan baik. Untuk tinggi panggung berkisar setengah dari ketinggian badan manusia, yaitu sekitar 80 cm hingga 90cm. Untuk lebar dari panggung ditentukan oleh kapasitas penonton yang bisa diwadahi yaitu,

Tabel 2. 4 Lebar panggung

| Tabel 2: 4 Lebai panggung |             |              |             |  |
|---------------------------|-------------|--------------|-------------|--|
| Fungsi                    | Skala kecil | Skala sedang | Skala besar |  |
| Drama                     | 8           | 10           | 10          |  |
| Opera                     | 12          |              | 20          |  |
| Musical                   | 10          | (12)         | 15          |  |
| Multipurpose              | 12          |              | 20          |  |

Sumber: Lawson (2000)

# 2.2.4 Plafon

Untuk plafon *auditorium hall* dan *convention hall* minimal ketinggianya adalah 3.6m dari lantai. Pola bentuk plafon pada auditorium juga berfungsi sebagai pemantul suara. Permukaan-permukaan pemantul bunyi (*acoustical board*, *polywood*, *gypsum board* dan lain-lain) yang memadai akan memberikan energi pantul tambahan pada tiap-tiap bagian daerah penonton, terutama pada bagian yang jauh. Untuk lantai yang berlevel ketinggian plafon di sesuaikan dengan akustik bangunan dengan ketinggian minimal 3.05m. Plafon pada *exhibition hall* tanpa lantai mezanin, ketinggian bersih plafon adalah 5m.

Panel plafon juga harus memenuhi syarat berikut:

- 1. Mudah di akses, tanpa harus merusak panel
- 2. Mudah dibersihkan tidak menimbulkan bekas dalam membersihkan

- 3. Tahan api
- 4. Penyerap suara
- 5. Biasa digunakan sebagai banquet hall atau congress hall

Untuk ketinggian plafon pada koridor minimal ketinggiannya adalah 2.06m

### 2.2.5 Material akustik

Material akustik sangat mempengaruhi pada kualitas suara dalam suatu ruang. Dimana material mempengaruhi arah pemantulan, penyerapan dan penyebaran suara dalam ruangan. Perbedaan koefisien serap pada setiap material mempengaruhi pemantulan dan penyerapan yang diinginkan. Dalam aktifitas pidato dan pertunjukan, hal yang terpenting dalam material akustik adalah bahan yang menyerap suara dan bahan yang memantulkan suara. Suara yang baik dipantulkan secara menyebar.

### 1. Material penyerap suara

Material penyerap suara biasanya dipasang pada bagian dinding dan lantai suatu ruangan. Material penyerap bisa dibedakan menjadi beberapa jenis sesuai dengan sifat bahannya, yaitu bersifat porus, berpori atau berlubang,dan berserat. Material bersifat porus adalah material lunak dengan pori-pori yang sangat kecil. Kemampuan serap material lunak akan menyerap baik bunyi-bunyi yang memiliki frekuensi tinggi. Namun dengan pori-pori yang kecil tidak mampu untuk menyerap bunyi dengan frekuensi rendah. Contoh material yang bersifat porus adalah spon, baik spon fabrikasi/cetakan atau spon semprot. Material lunak yang berpori memiliki sifat yang hampir sama dengan material porus, bedanya material berpori mempunyai pori yang lebih besar dan bahannya tidak selalu lunak. Material ini menyerap baik suara dengan frekuensi rendah yaitu 200 Hz – 2000 Hz.



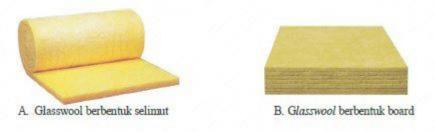


B. Penyerap sebagi difuser

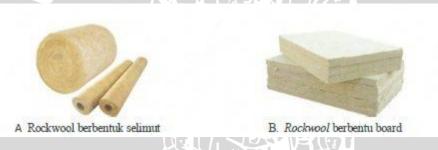
Gambar 2. 8 Macam-macam material penyerap suara Sumber: Mediastika (2005)

Penyerap jenis berserat adalah penyerap yang paling banyak digunakan. Penyerap ini mampu menyerap bunyi dalam jangkauan frekuensi yang lebar dan lebih sering

digunakan karena tidak mudah terbakar. Penyerap jenis ini mempunyai ketebalan dan kerapatan yang dapat disesuaikan dengan frekuensi yang akan diserap. Contoh material berserat adalah *rockwool* dan *glasswool*. Keduanya memiliki sifat yang hampir sama, kecuali pada material dasar penyusunnya. *Glasswool* terbentuk dari mineral buatan (seratserat kaca halus) sementara *rockwool* dari bahan alami. Keduanya biasa dijumpai dalam bentuk papan ataupun selimut (lembaran).



Gambar 2. 9 Macam-macam jenis material glasswool Sumber: Mediastika (2005)



Gambar 2. 10 Macam-macam jenis material *rockwool* Sumber: Mediastika (2005)

Karpet juga termasuk kelompok material berserat dengan kemampuan serap cukup baik, baik meredam *impact sound* maupun sebagai material penyerap. Kemampuan serapnya terhadap bunyi frekuensi rendah dan frekuensi sedang cukup kecil. Selain itu, karpet yang bermaterial dasar vinil dapat digunakan sebagai pengganti karpet atau pelapis pada lantai. Vinil bahkan dapat memiliki angka STC/redaman mencapai 27.

Selain itu, terdapat panel penyerap suara yang terdiri dari papan rigid seperti lembaran kayu, lembaran kayu lapis, atau material lain dalam bentuk lembaran yang dipasang dengan jarak tertentu dari bidang pembatas permanen. Penyerap semacam ini dapat digunakan dalam frekuensi dengan jangkauan sempit.

Tabel 2. 5 Jenis peredam dan kegunaannya

| Jenis peredam                 | Kegunaan   |
|-------------------------------|--|
| Peredam berpori, dan berserat | Baik untuk meredam frekuensi tinggi. Harus tebal untuk meredam frekuensi rendah. |
|                               | meredam nekdensi tendan.   |

| Peredam membran        | Baik untuk meredam frekuensi rendah  |
|------------------------|--|
| Peredam resonan        | Dapat disesuaikan untuk meredam frekuensi tertentu                             |
| Peredam panil berongga | Merupakan perpaduan berpori dan resonan, baik untuk meredam frekuensi menengah |

Sumber: Satwiko (2003)

## 2. Material pemantul suara

Material pemantul suara biasanya dipasang pada plafond dan sebagian dinding bagian belakang ruangan. Material pemantul ini difungsikan sebagai penyebar suara agar suara tidak terpusat dibagian ruangan tertentu. Material pemantul adalah material dengan keadaan permukaan yang padat dan keras. Pantulan sempurna mengikuti sudut pantul = sudut datang akan terjadi pada permukaan yang keras dan padat. Yang halus seperti kaca akrilik dan material sejenis sementara permukaan padat dan keras yang kasar akan menimbulkan pantulan tersebar (tidak tertuju pada satu arah pantul saja).



Gambar 2. 11 Plafon pemantul bertrap Sumber: http://www.monolithic.org/products-interior/, diakses pada 3 Desember 2015





A. Plafon permukaan difus bahan stirofoam B. Plafon permukaan difus dari bahan fiberglass

Gambar 2. 12 Material plafon difus Sumber: Mediastika (2005)

Masing-masing bentuk bidang pantul ini memiliki kelebihan dan kekurangan. Pada bidang datar, ketika seluruh permukaan bidang memberikan kekuatan pantul yang sama,

sebaran gelombang bunyi asli mengenainya akan dipantulkan mengikuti hukum sudut pantul sama dengan sudut datang. Pada permukaan cekung dapat dianggap menguntungkan untuk posisi tertentu, namun pada sisi lain terjadi ketidakjelasan bunyi karena sama sekali tidak menerima pantulan. Untuk pemantulan cembung, meski terjadi secara merata, namun arahnya tidak dapat diatur sebagaimana dikehendaki, karena sangat tergantung pada kecembungannya

## 2.2.6 Pencahayaan

Pencahayaan dalam ruang konferensi dan pertunjukan harus diperhatikan agar kegiatan yang berlangsung mendapat pencahayaan yang cukup sehingga dapat berjalan dengan baik.

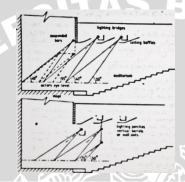
Untuk mendapatkan pencahayaan yang baik, ada beberapa persyaratan yang harus dipenuhi yaitu (Lawson, 2000):

- 1. Penerangan pada tata ruang berada pada tingkat yang cukup untuk menghindari cahaya yang kontras dan dapat menimbulkan efek sesak.
- 2. Dalam kebutuhan praktis penerangan datar yang horizontal dan vertikal harus pada tingkat yang sesuai.
- 3. Silau yang mungkin dari penerangan, jendela dan pantulan yang tinggi dari permukaan harus dihindari.
- 4. Keseimbangan antara kecerahan yang sesuai dalam pandangan dan harmonisasi warna harus dipertahankan.
- 5. Secara terpisah pencahayaan harus disediakan dalam hall minimal 0.5 lux.
- 6. Pencahayaan khusus untuk panggung yang sekaligus dengan kontrol mungkin perlu dipasang saat ruangan bisa digunakan dengan fungsi lain.
- 7. Harus ada ketentuan dalam penghematan energi dalam pemasangan pencahayaan. Sekitar 50-75% panas dari penerangan dapat dihilangkan dengan menggunakan penanganan pencahayaan udara.

Pencahayaan selain sebagai penerangan juga digunakan untuk memberikan efek dramatis dalam ruangan agar interior terlihat menarik, yaitu dengan adanya sistem pencahayaan tambahan yang meliputi pencahayaan aksen, pencahayaan efek, pencahayaan dekoratif, dan pencahayaan. Untuk pencahayaan di atas panggung biasanya menggunakan lampu-lampu jenis khusus untuk menambahkan kesan karakter yang diinginkan atau disampaikan.

Lampu-lampu tersebut antara lain adalah:

- a. Lampu par: lampu ini menyorot sebuah titik namun sinar yang dihasilkan tidak fokus.
- b. Lampu freshnel: lampu ini menyorot sebuah titik dan memiliki sinar yang fokus.
- c. Lampu profil: lampu ini menghasilkan sinar yang memiliki bentuk-bentuk khusus seperti bulat, bintang, bulan sabit, dsb.
- d. *Moving light*: lampu ini memiliki kelebihan dalam pergerakan, dapat digerakkan secara elektrik saat pertunjukan berlangsung.
- e. Lampu laser: lampu ini menghasilkan sinar yang fokus dan tipis dengan arah sinar yang dapat digerakkan.



Gambar 2. 13 Penataan pencahayaan Sumber: Lawson (2000)

Untuk mengakomodasi sistem pencahayaan tersebut dalam sebuah ruang auditorium diperlukan sebuah ruangan khusus untuk mengontrol sistem pencahayaan. Dimana ruangan kontrol ini berfungsi untuk mengatur pencahayaan, mengubah warna lampu, dan menyeimbangkan pencahayaan dalam ruangan.

# 2.2.7 Penghawaan

Sistem penghawaan pada convention centre yang perlu diperhatikan adalah sistem penghawaan pada fungsi utama. Kegiatan yang berlangsung diharapkan memiliki suasana yang sunyi dimana suara dari luar tidak dapat masuk dan dari dalam pun tidak ada sumber bising. Selain itu fungsi utama pada convention centre memiliki ruang yang cukup luas sehingga memerlukan pemerataan yang seimbang disetiap sudut ruangan. Oleh karena itu, digunakan penghawaan buatan untuk kenyamanan pengguna bangunan.

# 2.3 Tinjauan Struktur Cangkang

### 2.3.1 Definisi

Kata cangkang bersumber dari alam, yaitu cangkang telur, kepiting, keong dan sebagainya dengan bentuk melengkung, tipis tapi kaku dan kokoh. Struktur cangkang adalah pelat yang melengkung ke satu arah atau lebih yang tebal permukaannya jauh lebih kecil daripada bentangannya, sehingga struktur ini termasuk jenis struktur bebas kolom. Cangkang pada umumnya menerima beban yang merata dan dapat menutup ruangan besar dibandingkan dengan tipisnya pelat cangkang.

# 2.3.2 Sejarah penggunaan struktur cangkang

Struktur cangkang seperti yang kita kenal sekarang telah digunakan di Jerman pada tahun 1920. Sebagian besar penggunaan struktur cangkang yang dibangun berbentuk menyerupai barel silinder. Dua insinyur Jerman - Finsterwalder dan Dischinger adalah yang pertama mengembangkan analisis teoritis yang berlaku untuk memperkuat cangkang. Cangkang berbentuk silinder ini ditemukan sekitar tahun 1930, sebuah kontribusi Amerika oleh Schorer (1936) yang mencoba melakukan analisis yang sangat banyak disederhanakan. Sampai sekitar 1940, cangkang silinder kurang lebih mendominasi pembangunan pada waktu itu. Bentuk struktur cangkang yang sering diterapkan adalah cangkang kubah.

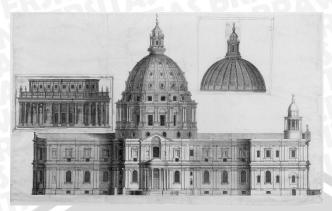






Gambar 2. 14 Struktur cangkang silinder Sumber: Ramaswamy (1968)

Cangkang kubah dianggap sebagai evolusi dari bentuk struktural yang telah dikenal dan digunakan oleh manusia dari zaman yang sangat kuno. The Pantheon, diyakini telah membangun menggunakan teknologi ini di tahun 125M, dan beberapa kubah ditemukan di abad pertengahan seperti salah satu dari St Paul's di Roma yang menunjukkan bahwa bentuk struktur ini sering digunakan oleh para arsitek. Struktur ini merupakan cara yang paling ekonomis untuk mencapai kebutuhan ruang yang luas dengan bebas kolom, banyak variasi kubah yang akhirnya seringkali digunakan oleh arsitek kontemporer.



Gambar 2. 15 Struktur cangkang kubah St Paul's Roma Sumber: Ramaswamy (1968)

Barulah pada pertengahan sekitar 1934, desainer mulai mencari bentuk lain dari cangkang untuk atap. Sekitar tahun 1935, dua insinyur Perancis (Aimond dan Laffaile) menerbitkan studinya mengenai sifat dan potensi dari paraboloid hiperbolik. Teknologi struktur cangkang paraboloid hiperbolik memiliki dua sifat menarik. Meskipun melengkung di permukaan, gayanya dapat dilemparkan pada bentuk lurus yang menanggung beban di permukaan. Bahwa pada bagian ujung dapat benar-benar dibebaskan dari tekanan normal dan kemiringan. Beberapa hal yang membuktikan struktur cangkang tidak memerlukan penebalan. Potensi ini dimanfaatkan oleh Candela dengan beberapa desain imajinatif seperti penggunaan struktur atap restoran di Xochimilco dan kapel terbuka di Cuernavaca. Hingga saat ini banyak bentuk-bentuk baru yang terus menerus dijadikan eksperimen. *Shell Suspensed* atau atap gantung merupakan salah satu bentuk ekperimen tersebut.

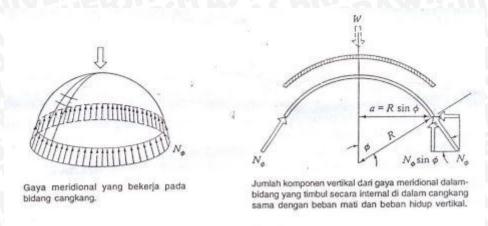


Gambar 2. 16 Penerapan cangkang atap gantung di Xochimilco Sumber: Ramaswamy (1968)

# 2.3.3 Prinsip penyaluran gaya

Prinsip penyaluran gaya struktur cangkang pada dasarnya memiliki beberapa sifat membran, sehingga gaya-gaya yang bekerja hanya gaya tangensial dan radial, sedangkan gaya lintang dan momen dianggap tidak ada, karena kecil nilainya.

Pada cangkang bola, gaya terjadi dikarenakan adanya dua kumpulan gaya pada arah yang saling tegak lurus di dalam permukaan cangkang dan menyebabkan cangkang berperilaku seperti struktur plat dua arah. Di antara jalur-jalur plat planar bekerja gaya geser yang mempunyai kontribusi dalam memberikan kapasitas pikul beban plat. Gaya geser dan dua kumpulan gaya aksial tersebut yang membedakan perilaku struktur cangkang dan perilaku struktur yang dibentuk dari pelengkung yang dirotasikan terhadap satu titik.



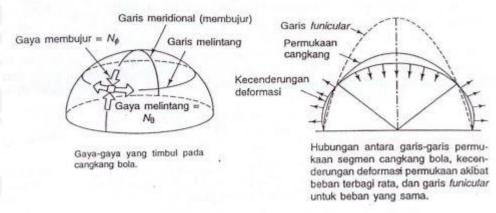
Gambar 2. 17 Gaya meridional pada bidang cangkang

Sumber: Schodek (1999)

Momen lentur dapat ditiadakan secara perlahan dengan menggunakan variasi pola beban dalam bentuk transisi secara perlahan. Diskontinuitas tajam pada pola beban (misalnya beban terpusat) dapat menyebabkan timbulnya momen lentur pada pelengkung, beban seperti ini dapat menimbulkan tegangan lentur yang sangat besar. Sedangkan pada cangkang, lentur dengan cepat akan dihilangkan dengan adanya gaya melingkar dengan mendistribusikan beban secara merata.

Cangkang berbentuk segmen bola mampu menyalurkan beban hanya dengan gayagaya dalam bidang. Meskipun bebannya penuh, gaya melingkar akan terjadi karena beban strukturnya tidak benar-benar funikular. Dimana gaya meridional pada cangkang yang mengalami beban vertikal penuh merupakan selalu gaya tekan dan gaya melingkar dapat berupa titik atau tekan, bergantung pada lokasi cangkang yang ditinjau. Pada cangkang setengah lingkaran atau cangkang tinggi, ada kecenderungan pada jalur meridional bawah untuk berdeformasi ke arah luar. Jadi gaya-gaya melingkar yang terjadi adalah tarik. Jalur meridional cenderung berdeformasi ke dalam terjadi di sekitar puncak cangkang, yang berarti gaya melingkarnya merupakan gaya tekan.

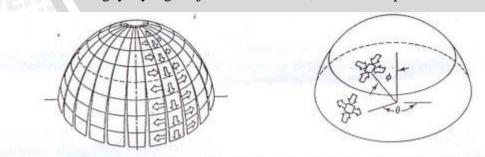
Tegangan yang didistribusikan dengan gaya melingkar dan meridional umumnya kecil untuk kondisi beban terbagi merata sedangkan beban terpusat pada umumnya menyebabkan terjadinya tegangan yang sangat besar, sehingga pada permukaan cangkang sebaiknya tidak terjadi beban terpusat.



Gambar 2. 18 Gaya-gaya yang timbul pada cangkang bola Sumber: Schodek (1999)

Lubang pada permukaan cangkang sebaiknya dihindari karena mengganggu kontinuitas dan juga mengurangi efisiensi permukaan cangkang. Apabila memang harus ada lubang, cangkang harus secara khusus diperkuat di tepi lubang tersebut, diperlukan penulangan ekstra ataupun balok penyangga.

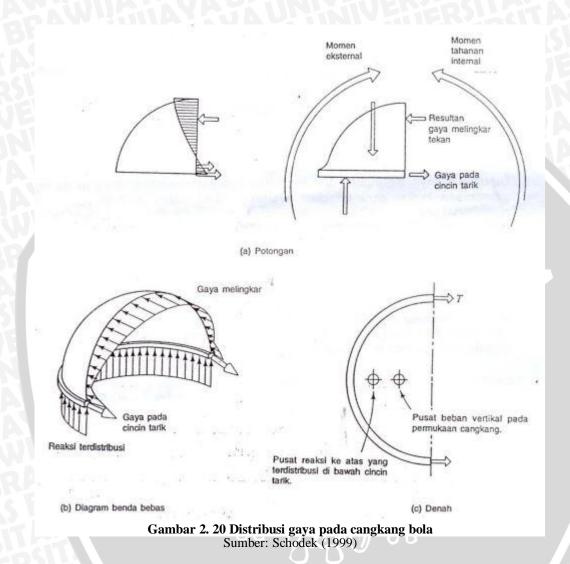
Hal yang perlu diperhatikan dalam perancangan menggunakan cangkang putar adalah permasalahan beban pada tumpuan atau tepi-tepinya. Permasalahan yang juga terjadi pada pelengkung di penggunaan batang pengikat (untuk menahan gaya horizontal), perlu dilakukan cara-cara khusus untuk mengatasi gaya tendangan horizontal yang didistribusikan dengan gaya dalam bidang di tepi bawah cangkang. Sebagai contoh dalam bentuk kubah, sistem penyokong melingkar perlu dilakukan. Namun penggunaan sistem penyokong melingkar sudah digantikan dengan menggunakan cincin lingkaran yang disebut cincin tarik di dasar kubah sehingga dapat menahan komponen keluar gaya meridional. Karena gaya yang terjadi selalu tekan, maka komponen horizontal selalu



Gaya melingkar adalah tekan di daerah atas segmen bola dan tarik di daerah bawah. Gaya meridional selalu tekan.

Gambar 2. 19 Gaya melingkar dan gaya meridional pada cangkang bola Sumber: Schodek (1999)

mengarah keluar. Oleh karena itu cincin penahan difungsikan untuk mengalami gaya tarik. Seandainya pada puncak terdapat lubang, maka komponen gaya meridional di dasar cangkang akan berarah ke dalam sehingga gaya pada cincin difungsikan untuk mengalami gaya tekan.



Tabel 2. 6 Kondisi tumpuan cincin tarik dan cincin tekan

| Tabel 2. 6 Kondisi tumpuan cincin tarik dan cincin tekan |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Kondisi tumpuan  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

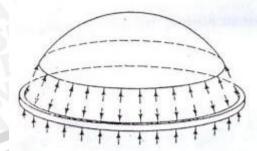
Cincin tarik, cincin tarik menerus dapat digunakan

Sumber: Schodek (1999)

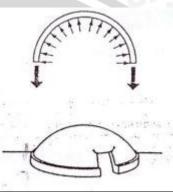
Keterangan

Kondisi tumpuan

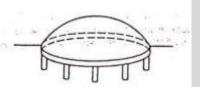
untuk menahan dorongan horizontal. Hanya gaya ke bawah yang disalurkan ke tanah



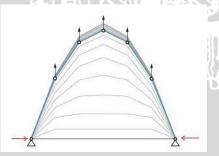
Apabila cincin tarik digunakan, cincin itu harus menerus di sekeliling cangkang. Apabila tidak demikian, maka cincin tersebut tidak bermanfaat dan akan ada tegangan yang berlebihan pada cangkang



Cangkang yang menggunakan cincin tarik dapat ditumpu oleh kolom-kolom karena di bawah cincin hanya ada gaya vertikal yang harus disalurkan ke tanah. Cangkang tanpa cincin tarik memerlukan penyokong.



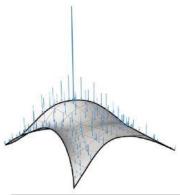
Pada prinsipnya, struktur cangkang seperti sebuah kertas tipis yang ditekan pada bidang horizontal sehingga membentuk sisi vertikal yang melengkung.



Gambar 2. 21 Gava pada struktur cangkang kurva positif

Sumber: Adriaenssens (2014)

Pembebanan yang dapat diterima struktur cangkang adalah pembebanan terbagi rata, karena sifatnya akan ketahanan dan kekakuan yang tinggi.



Gambar 2. 22 Pembebanan terbagi rata

Sumber: Adriaenssens (2014)

Sehingga pada kasus pembebanan tertentu, struktur cangkang membutuhkan bantuan penopang struktur agar tidak roboh.







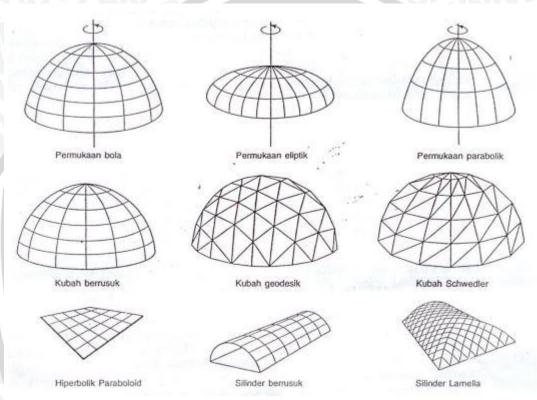


Gambar 2. 23 Pembebanan tertentu pada struktur cangkang

Sumber: Adriaenssens (2014)

# 2.3.4 Tipe struktur cangkang

Tipe struktur cangkang secara umum antara lain adalah permukaan yang berasal dari kurva yang diputar terhadap satu sumbu, permukaan translasional yang dibentuk dengan menggeserkan kurva bidang di atas kurva bidang lainnya, permukaan yang dibentuk dengan menggeserkan dua ujung segmen garis pada dua kurva bidang dan berbagai bentuk kombinasinya.



Gambar 2. 24 Bentuk umum struktur cangkang

Sumber: Schodek(1999)

Sebuah permukaan dapat didefinisikan oleh banyak kurva yang berbeda, oleh karena itu beberapa lengkungan khusus harus diidentifikasi sebagai lengkung utama, lengkung Gaussian, dan lengkung tengah. Lengkungan ini memberi karakteristik permukaan sebagai sistem lengkung tunggal atau ganda, dimana permukaan lengkung ganda secara lebih jauh dibagi menjadi permukaan *synclastic* dan *anticlastic*.

Sesuai dengan terjadinya bentuk cangkang, maka cangkang digolongkan dalam tiga macam:

# 1. Rotasional surface

Bidang yang terbentuk dari suatu garis lengkung yang datar dan diputar terhadap suatu sumbu. Cangkang dengan permukaan rotasional dapat dibagi tiga yaitu spherical surface, eliptical surface, parabolic surface.

# Translational surface

Bidang yang terbentuk dari suatu garis lengkung yang datar digeser sejajar dengan garis lengkungnya sendiri terhadap garis lengkung yang datar lainnya. Bentuk cangkang dengan permukaan ruled dibedakan menjadi dua macam, yaitu hyperbolic paraboloid dan conoid.

Berdasarkan arah lengkungannya dibedakan menjadi:

a. Single curved shell

Cangkang dengan kelengkungan tunggal yang arah lengkungannya dalam satu arah serta permukaanya tidak diputar/digeser, dan diperoleh dari konus yang sama. Single curved dibentuk oleh:

- 1) Konus
- 2) Silinder
- b. Double curved shell

Cangkang dengan kelengkungan ganda yang arah lengkungannya memiliki dua arah. Dibedakan menjadi dua macam, antara lain:

- 1) Double curved shells yang arah lengkungnya ke satu arah (synclastic shells)
- 2) Double curved shells yang arah lengkungnya ke arah yang berbeda (anticlastic)

### 3. Cangkang Silindris

Cangkang silindris dengan satu arah kelengkungan dapat tersusun dari berbagai tipe kurva yang berbeda. Kurva dasar yang terbentuk oleh geometri tertentu dari tembereng lingkaran, parabola, elips, hiperbola, dan cycloid hingga bentuk geometri yang luwes dari garis funikular. Bentuk-bentuk dasar ini dapat dikombinasikan dengan banyak cara untuk memperoleh bentuk potongan melintang dari bentuk-bentuk yang bervariasi. Cangkang silindris memiliki kriteria sebagai berikut:

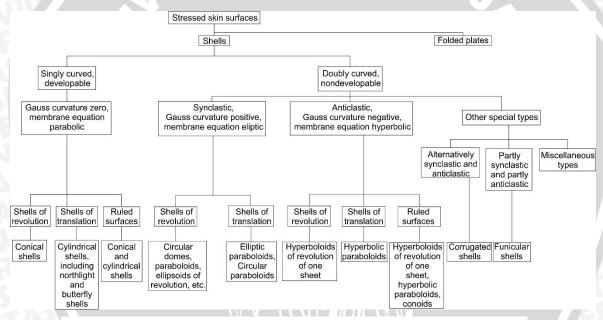
- a. Cangkang tunggal yang dibentuk dari satu segmen atau banyak segmen
- b. Cangkang tunggal dan berlawanan dengan banyak cangkang

- Bertulang dan berlawanan dengan unit yang tidak bertulang
- Menerus dan berlawanan dengan bentuk yang terputus
- Cangkang simetris dan berlawanan dengan cangkang asimetris

Struktur cangkang dibentuk oleh garis garis melengkung yang dikategorikan menjadi empat (Ramaswamy, 1968):

- 1. Parabola
- 2. Cycloid
- 3. Catenary
- 4. Semiellipse

Dimana garis-garis tersebut dikombinasikan menjadi sebuah bentuk geometri yang kemudian diklasifikasikan lagi menjadi:



Gambar 2. 25 Diagram tipe struktur cangkang Sumber: Ramaswamy (1968)

# 2.3.5 Metode penerapan

Atap cangkang memiliki bentuk yang kompleks sehingga tidak selalu memerlukan perhitungan dengan cara analisis. Oleh karena itu ada teknik yang berkembang terhadap pemanfaatan model skala sebagai alat bantu untuk merancang.



Gambar 2. 26 Model skala untuk merancang Sumber: Adriaenssens (2014)

Struktur cangkang cenderung memiliki banyak efek sekunder seperti yang disebabkan oleh susut dan temperatur yang tidak tepat pada perhitungan. Di negara-negara tropis, tekanan akibat perubahan suhu mungkin bahkan lebih parah daripada yang disebabkan oleh beban mati. Untuk menghindari retakan di kulit tersebut, terletak pada penyediaan tulangan yang berdekatan dan berdiameter kecil. Penguatan tersebut juga memberikan daktilitas yang lebih besar untuk struktur. Ini adalah prinsip yang mendasari ferrocement yang berhasil digunakan oleh Nervi. Dia menggunakan banyak penguatan pada lapisan dalam mortar yang digunakan untuk membangun ketebalan yang diperlukan struktur cangkang untuk menahan beban sekunder

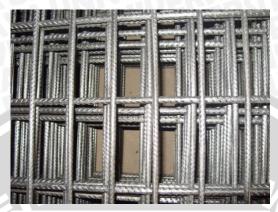
Suatu struktur dapat disebut struktur cangkang apabila memiliki tiga kriteria berikut:

- 1. Memiliki bentuk lengkung, dengan kelengkungan tunggal maupun ganda
- 2. Memiliki permukaan atau bentangan yang tipis
- 3. Menggunakan bahan yang keras, kuat, ulet dan tahan terhadap tarikan dan tekanan. Parameter yang perlu diperhatikan dalam menerapkan struktur:
  - 1. Jari-jari
  - 2. Semicentral angle
  - 3. Thickness
  - 4. Structural depth
  - 5. Width of edge beam

# BRAWIJAYA

# 2.3.6 Penerapan pada bangunan

Beberapa-beberapa hal yang terpengaruh dalam penerapan struktur cangkang pada desain bangunan antara lain adalah:



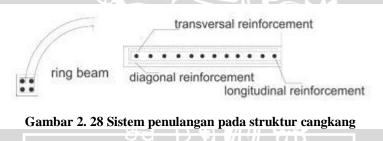
Gambar 2. 27 Reinforcing mesh

Sumber: http://www.reinforcing.com.au/our-products/mesh, diakses pada 3 Desember 2015

### 1. Materials

Salah satu contoh material sebagai penulangan struktrur cangkang yaitu *reinforcing mesh*.

Sistem penulangan pada struktur cangkang dimulai dari pondasi/kolom penopang yang diteruskan hingga akhir.



Sumber: Adriaenssens (2014)

### 2. Formwork

Persiapan bekisting sangat diperlukan secara matang sebelum pengecoran dimulai untuk mendapatkan bentuk yang sesuai dengan hasil rancang.





Gambar 2. 29 Bekisting struktur cangkang Sumber: Adriaenssens (2014)

# 2.3.7 Konstruksi struktur cangkang

Konstruksi struktur cangkang dapat dipasang melalui beberapa cara, antara lain:

1. Cast in place shells

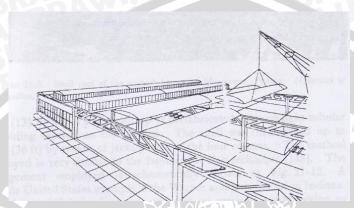
Untuk teknik pengecoran konstruksi struktur cangkang di tempat pada bangunan tinggi dapat menggunakan teknik semprot, meskipun secara manual juga dapat dilakukan.



Gambar 2. 30 Cast in place shells dengan teknik manual Sumber: Adriaenssens (2014)

# 2. Prefabricated shells

Banyak yang mengatakan bahwa penggunaan struktur cangkang sangatlah mahal. Struktur cangkang cenderung mahal ketika hanya beberapa unit dari jenis fungsi yang akan dibangun. Atap cangkang bekerja untuk menjadi ekonomis hanya jika beberapa unit identik yang terlibat sehingga banyak pemakaian berulang. Bentuk cenderung membuat biaya atap cangkang terkadang mahal meskipun konsumsi rendah dalam penggunaan bahan semen dan baja. Biaya dapat diminimalisir oleh penggunaan pracetak.



Gambar 2. 31 Prefabricated shells Sumber: Ramaswamy (1968)



# BRAWIJAYA

# 2.4 Tinjauan Komparasi

# 2.4.1 Sydney Opera House



Gambar 2. 32 Sydney Opera House
Sumber: https://en.wikipedia.org/wiki/Sydney\_Opera\_House, diakses pada 19 Januari 2016

# Data proyek

Judul proyek : Sydney Opera House

Arsitek : Jørn Utzon

Klien : Pemerintah New South Wales, yang dipimpin oleh perdana menteri

Joseph Cahill

Lokasi : Bennelong Point di Sydney Harbour, antara Sydney Cove dan

Farm Cove

Pembangunan : 1957 – 20 Oktober 1973

Tinggi bangunan : 67 m dplLuas bangunan :  $18.000 \text{ m}^2$ 

Luas tapak :  $21.960 \text{ m}^2$ 

### Sistem struktur

Struktur cangkang menyerupai bentuk geometri bola dengan radius 75,2 m dengan tenggelam sedalam 25 m dibawah permukaan laut. Atap struktur cangkang terbentuk dari 2194 bagian beton precast dengan masing-masing beton memiliki berat 15,5 ton. Masing-masing beton diikat dengan kabel baja sepanjang 350km. Sehingga berat atap keseluruhan mencapai 27.230 ton dengan lapisan 1.056.006 ubin keramik oleh perusahaan Swedia Höganäs AB.

Konstruksi dimulai pada Maret 1959 yang dibangun dalam tiga tahap, tahap pertama (1959-1963) pembangunan konstruksi podium, tahap kedua (1963-1967)

pembangunan konstruksi atap, dan tahap ketiga (1967-1973) pembangunan desain interior dan konstruksi ruang dalam. Menggunakan struktur cangkang dengan kelengkungan ganda yang arah lengkungnya ke satu arah (*synclastic shells*)

Gaya-gaya yang bekerja pada struktur cangkang Sydney Opera House antara lain:

# 1. Gaya meridional

Gaya meridional berasal dari berat struktur cangkang itu sendiri yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Atap struktur cangkang yang dipertebal pada bagian permukaan dan membentuk permukaan menyerupai sirip ditujukan agar permukaan lebih kaku.

### 2. Gaya rotasional

Gaya rotasional bekerja kearah vertikal mengikuti lengkung struktur cangkang dan beban disalurkan ke tanah menggunakan tiga kolom penopang. Sedangkan beban tekan dan tarik disalurkan melalui setiap tulangan atap.

### 3. Beban lentur

Pertemuan antara atap dan dinding dibuat lebih tebal agar dapat menyokong gaya yang bekerja pada arah vertikal dan horizontal dari gaya meridional agar dapat menahan beban lentur pada struktur cangkang.

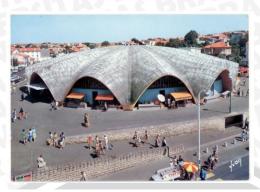
### 4. Kondisi tumpuan

Struktur cangkang yang digunakan memenuhi syarat tumpuan yang layak. Tumpuan disalurkan pada kolom sehingga mampu menahan reaksi tekan maupun tarik yang bekerja pada permukaan cangkang. Terdiri dari 32 kolom beton dengan masing-masing sebesar 2,5 m² dengan struktur dinding *curtain wall*.

### Bentuk ruang

Sydney Opera House memiliki ruang-ruang yang diantaranya adalah

- 1. Concert hall, merupakan ruang utama terbesar dengan kapasitas 2679 orang
- 2. Opera theatre, terdiri dari 1547 kursi
- 3. Teater drama, dengan kapasitas 544 orang
- 4. *Playhouse*, studio, *reception hall*, foyer, digunakan untuk seminar, kuliah, dengan kapasitas 398 orang
- 5. Lima auditorium, lima studio, empat restoran, enam teater, 60 ruang ganti, perpustakaan, kantor administrasi dan ruang utilitas.
- 2.4.2 Royan Market Hall



Gambar 2. 33 Royan Market Hall
Sumber: http://archipostcard.blogspot.co.id, diakses pada 19 Januari 2016

Data proyek

Judul proyek : Market Hall Royan

Arsitek : Louis Simon, Andre Morisseau, dan Rene Sarger

Lokasi : Royan, Charante-Maritime, Poitou-charente, Perancis

Pembangunan : 1955 – 1956

Tinggi bangunan : 52,40 m

### Sistem struktur

Bidang dasar dari bangunan berbentuk lingkaran dengan atap menggunakan struktur cangkang dengan bentuk seolah bergelombang. Bentuk yang bergelombang ini dihasilkan dari penggabungan segmen-segmen cangkang menjadi satu kesatuan. Ketebalan dari stuktur cangkang adalah kurang lebih 7,5cm yang ditopang oleh 13 titik struktur yang dihubungkan oleh *tie member*, sehingga masing-masing segmen struktur cangkang terhubung dengan kaku.

Pembentukan permukaan atap pada Market Hall Royan secara keseluruhan terbentuk oleh tiga belas bagian lengkung yang sama. Bagian lengkung tersebut disusun secara melingkar sehingga menyerupai bentuk gelombang secara melingkar sebagai suatu struktur atap. Dihubungkan dengan adanya penebalan pada bagian tepi lengkung pada tiap segmen atap (bagian cekung atap). Penebalan tersebut diteruskan ke tanah yang membentuk kolom penopang yang menyokong struktur atap. Kolom penopang berjumlah 13 buah yang saling dihubungkan dengan sebuah *tie member*. Permukaan atap struktur cangkang pada Market Hall Royan dapat dikategorikan dalam *anticlastic shell*.

Alur pembebanan pada atap Market Hall Royan yang paling besar terdapat pada bagian tengah. Terletak diantara crown dan perbatasan tiap segmen, sehingga pada bagian tersebut diperlukan penebalan struktur. Semakin kearah kolom penopang, beban akan semakin berkurang. Sedangkan gaya yang diakibatkan oleh masing-masing segmen disalurkan ke pondasi tanpa mengalami momen lentur.

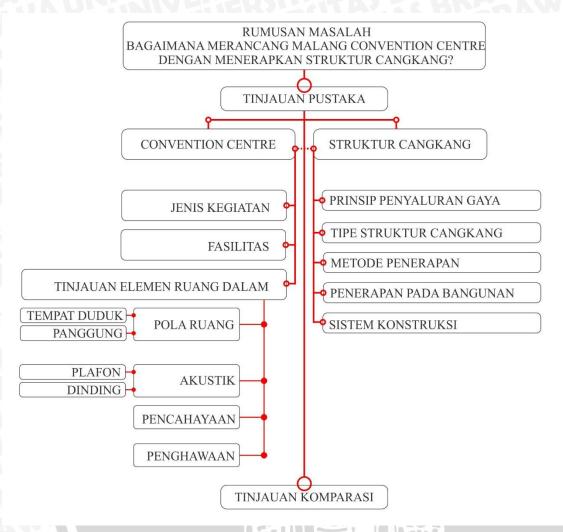
# Bentuk ruang



Gambar 2. 34 Interior Royan Market Hall Sumber: http://architectuul.com/architecture/royan-market-hall, diakses pada 19 Januari 2016

Sarana umum berupa pasar ini aktif digunakan pada pagi hingga sore hari. Sehingga struktur cangkang yang digunakan tidak sepenuhnya tertutup yang memungkinkan masuknya cahaya untuk memperoleh pencahayaan alami.

# 2.5 Kerangka Pemikiran



Gambar 2. 35 Diagram kerangka pemikiran

### **BAB III**

### METODE PERANCANGAN

### 3.1 Proses dan Metode Umum

Terdapat pokok pembahasan dalam kajian perancangan ini mengenai bagaimana merancang objek bangunan berupa *convention centre* dengan menerapkan struktur cangkang di dalamnya. Tahapan dimulai dari menguraikan isu yang berkembang pada bidang perekonomian, kemudian diidentifikasi permasalahan dimana kota Malang telah merencanakan pembangunan fasilitas berupa *convention centre*. Dengan mengidentifikasi kebutuhan ruang yang ada pada *convention centre* maka dirumuskan permasalahan perancangan Malang *convention centre* dengan menerapkan struktur cangkang.

## 3.2 Pengumpulan Data

Jenis data dalam pengkajian ini adalah data primer dan data sekunder. Data primer didapatkan dari observasi lapangan, sedangkan data sekunder didapatkan dari literatur sesuai tematik yang telah ditentukan dan teori-teori yang mendukung rumusan masalah.

# 3.2.1 Data primer

Merupakan data yang didapat secara langsung dari objek penelitian. Jenis data primer merupakan data kualitatif yang merupakan data yang tidak dapat diukur secara angka meliputi data fisik lokasi perancangan baik kondisi eksisting, serta kondisi bangunan dan kawasan perancangan beserta fungsi-fungsi di dalamnya.

### 1. Observasi lapangan

Observasi lapangan perlu dilakukan guna mengetahui kondisi fisik dan non fisik pada lokasi tersebut beserta keadaan kawasan di sekitar lokasi. Jenis data tersebut berupa ukuran dimensi tapak, batas-batas tapak, serta kondisi eksisting sekitar tapak. Data-data tersebut kemudian diolah sehingga nantinya dapat digunakan sebagai dasar dalam proses perancangan. Observasi lapangan pada tahap ini merupakan observasi lanjutan yang dilakukan untuk mendapatkan data-data yang lebih lengkap mengenai lokasi perancangan. Sehingga yang perlu diperoleh pada tahap observasi lapangan adalah pemetaan berbagai macam kebutuhan/kegiatan masyarakat yang dapat ditampung/diwadahi dalam sebuah gedung pertemuan, pameran dan pertunjukan.

# 2. Dokumentasi

Cara ini bertujuan untuk mengumpulkan data-data saat observasi lapangan berupa foto dan gambar yang dianggap perlu guna memberikan gambaran yang jelas mengenai

hasil observasi yang dilakukan. Data dan informasi yang didapat yaitu dokumentasi berupa gambar dengan bantuan alat kamera. Dokumentasi dilakukan dengan melakukan pengambilan gambar yang berlangsung di lapangan yang dapat digunakan sebagai keterangan pendukung saat melakukan proses perencanaan hingga perancangan.

### 3.2.2 Data sekunder

Data-data sekunder ini digunakan untuk mendapatkan data dan informasi sekunder sebagai penunjang, yang tidak didapatkan dari observasi lapangan melalui kepustakaan/dokumen yang dapat diperoleh dari perpustakaan atau sumber-sumber lain. Data sekunder yang digunakan berasal dari studi literatur.

Studi literatur yang digunakan adalah mengenai:

- a. Peraturan-peraturan daerah kawasaan perencanaan atau kebijakan pemerintah daerah setempat mengenai pengolahan lahan, sehingga dalam proses perancangannya tidak sampai bertentangan dengan peraturan yang sudah ditetapkan.
- b. Kebutuhan ruang dan fasilitas-fasilitas yang ada pada convention centre.
- c. Teori-teori dasar struktur dan konstruksi bangunan bentang lebar. Dalam hal ini struktur yang dimaksud adalah struktur cangkang.

### 3.3 Analisa dan Sintesa Data

Tahap analisa data merupakan pengolahan data primer dan sekunder yang telah didapatkan pada proses pengumpulan data sebelumnya. Dalam pengolahan data ini analisa data dilakukan secara kualitatif, yaitu dengan menguraikan dan menjelaskan karakteristik data yang sebenarnya pada lokasi perancangan saat ini. Data yang dideskripsikan adalah data yang diperoleh dari hasil pengumpulan data dengan pengamatan, pengukuran lokasi perancangan, dan studi kepustakaan yang ditranskripsikan dalam bentuk tulisan. Sehingga analisa ini mampu menjawab pertanyaan yang ada pada rumusan masalah. Analisa data kajian ini ditinjau dari objek perancangan itu sendiri serta bagaimana penerapannya dalam menggunakan teknologi struktur cangkang dengan berbagai pengembangannya.

Proses analisa data yang dilakukan meliputi:

### 1. Analisa Tapak

Dilakukan guna mengetahui kondisi fisik dan non fisik pada lokasi tersebut beserta sekitarnya. Analisa ini meliputi:

a. Analisa perencanaan kawasan lokasi tapak terkait dengan kebijakan dan ketentuan yang telah ditentukan oleh pemerintah.

- b. Analisa kondisi eksisting tapak beserta lingkungan sekitarnya (kondisi tapak, batas, pencapaian lokasi, dan lain-lain)
- c. Analisa penataan ruang luar mengenai pembagian zona pada tapak, penataan massa bangunan, sirkulasi, pemanfaatan ruang luar, dan lain-lain

### 2. Analisa convention centre

Analisa ini terdiri dari:

- a. Analisa fungsi gedung pertemuan, pameran dan pertunjukan guna menentukan fasilitas-fasilitas yang akan terwadahi dalam objek rancangan tersebut.
- b. Analisa pelaku dan aktifitas guna menentukan jenis dan macam ruang yang dibutuhkan berdasarkan karakteristik dan aktifitas pelakunya.
- c. Analisa program ruang yang meliputi besaran ruang, persyaratan ruang, standar ruang, hubungan antar ruang, dan sirkulasi

## 3. Analisa Struktur Cangkang

Analisa yang dilakukan adalah mengacu pada tinjauan-tinjauan dasar mengenai struktur cangkang. Baik berupa konsep dasar, jenis-jenis struktur, detail struktur, kontribusinya terhadap ruang gerak pelaku, dan lain-lain.

Adapun tahapan selanjutnya yaitu berupa konsep sebagai hasil tanggapan dari analisa data sebagai pedoman atau landasan dalam membuat perancangan pada nantinya. Teknik yang digunakan dalam tahap konsep ini dapat menggunakan teknik gambar sketsa maupun digital yang dilengkapi deskripsi/keterangan di dalamnya. Konsep yang ditampilkan harus mampu mengintegrasikan antara fungsi objek bangunan yang berupa convention centre dengan menerapkan sistem struktur cangkang.

### 3.4 Tahapan Perancangan

### 3.4.1 Skematik desain

Tahap ini adalah keberlanjutan dari tahapan analisa data yang sudah dilakukan sebelumnya. Hasil-hasil analisa dituangkan dalam bentuk konsep pra desain atau skematik desain. Proses penerjemahan hasil analisa ke dalam skematik desain tersebut dapat berupa sketsa-sketsa yang mencakup korelasi antara perancangan gedung pertemuan, pameran dan pertunjukan dengan penerapan struktur cangkang pada objek bangunan tersebut. Proses pendekatan teknologi struktur dilakukan dengan metode pragmatis melalui pemanfaatan model skala sebagai alat bantu untuk merancang tanpa meninggalkan tahapan-tahapan sebelumnya.

# 3.4.2 Pengembangan perancangan

Tahap ini dilakukan guna mengembangkan hasil skematik desain sebelumnya sehingga dapat dihasilkan suatu produk yang dapat menjawab permasalahan yang diangkat. Produk yang dihasilkan sudah mencakup hal-hal yang berkaitan langsung dengan kajian utama. Dalam tahap ini, pengembangan desain menggunakan teknik sketsa dan permodelan (dua dimensi dan tiga dimensi) yang telah ditentukan.

# 3.4.3 Penyajian hasil rancangan

Hasil rancangan pada tahapan ini dapat disajikan dalam bentuk teks naratif maupun grafis/gambar yang berupa gambar kerja, misalnya seperti siteplan, layout plan, denah, tampak, potongan, perspektif interior dan eksterior, serta gambar-gambar detail penunjang lainnya. Penyajian data adalah kumpulan dari beberapa informasi, tersusun secara sistematis yang dapat memberikan kemungkinan suatu penarikan kesimpulan akhir kajian. Penarikan kesimpulan merupakan satu dari bagian kegiatan konfigurasi yang utuh. Penarikan kesimpulan dilakukan berdasarkan analisa terhadap data yang telah diperoleh. Kesimpulan yang didapat harus mampu memberikan jawaban atas beberapa pertanyaan yang telah dikemukakan dalam rumusan masalah kajian perancangan ini.

48

Gambar 3. 1 Kerangka metode perancangan

HASIL RANCANGAN

PENGEMBANGAN PERANCANGAN

3.5 Kerangka Metode Perancangan

## **BAB IV**

### HASIL DAN PEMBAHASAN

# 4.1 Analisa Kawasan

Kota Malang adalah kota yang terletak di Provinsi Jawa Timur, Indonesia. Kota ini berada di dataran tinggi yang terletak 90 km sebelah selatan Kota Surabaya dengan wilayahnya disekitar Kabupaten Malang. Adapun batas-batas Kota Malang adalah sebagai berikut:

- 1. Utara : Kecamatan Singosari dan Kecamatan Karang Ploso
- 2. Selatan: Kecamatan Pakisaji
- 3. Timur: Kecamatan Pakis dan Kecamatan Tumpang
- 4. Barat : Kecamatan Wagir dan Kecamatan Dau

Secara administratif, Kota Malang terbagi menjadi 5 (lima) kecamatan dan terdiri dari 57 (lima puluh tujuh) kelurahan. Kelima kecamatan tersebut antara lain Kedungkandang, Sukun, Blimbing, Klojen, dan Lowokwaru.

Kota Malang memiliki luas 110.06 km² diantara beberapa pegunungan antara lain:

- a. Utara: Gunung Arjuno
- b. Selatan: Gunung Kelud
- c. Timur: Gunung Tengger
- d. Barat : Gunung Kawi, Gunung Panderman



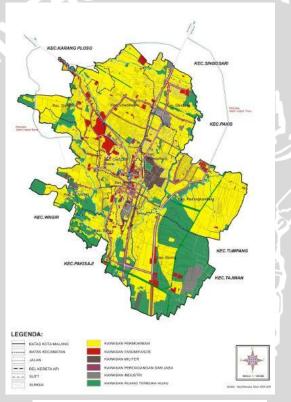
Gambar 4. 1 Pegunungan di wilayah Kota Malang

Sumber: https://www.google.co.id/maps/place/Malang, diakses pada 3 Desember 2015

Pemerintah telah menyikapi dalam Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kota Malang Tahun 2009-2029 tentang fungsi *convention centre* dilokasikan pada BWK Malang Tenggara di kecamatan Kedungkandang.

# 4.1.1 Deskripsi kawasan

Lokasi pada proses perancangan ini terletak di Kecamatan Kedungkandang, Kelurahan Buring, Kota Malang. Kecamatan ini termasuk dalam BWK Malang Tenggara, yang meliputi wilayah sebagian Kecamatan Sukun dan sebagian Kecamatan Kedungkandang, dengan fungsi utama yaitu berupa perdagangan dan jasa. Kecamatan Kedungkandang memiliki luas wilayah seluas 3.989 ha dan berada pada ketinggian 440-460 dpl.



Gambar 4. 2 Peta Wilayah Kota Malang Sumber: Dok. RTRW Kota Malang tahun 2009-2029

Adapun batas-batas wilayah Kecamatan Kedungkandang adalah sebagai berikut:

Utara : Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang

Timur: Kecamatan Pakis, Kecamatan Tumpang

Barat : Kecamatan Sukun, Kecamatan Klojen, Kecamatan Blimbing

Selatan: Kabupaten Malang

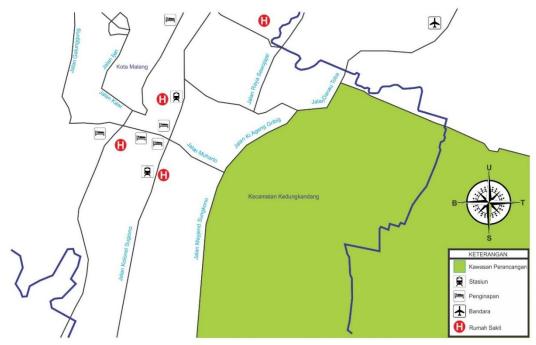
Sebagian besar lahan yang terdapat di Kedungkandang adalah berupa area persawahan dan tanah kosong. Perbedaan ketinggian kontur berkisar antara 440-460 dpl, dengan selisih per kontur rata-rata sekitar 2,5 m. Titik tertinggi terdapat pada bagian wilayah timur dan terendah pada bagian barat. Sehingga air hujan mengalir dari arah timur ke barat. Melihat dari kondisi kontur pada kawasan Kedungkandang yang memiliki selisih kecil, maka tidak diperlukan penanganan khusus.

Pada wilayah Kecamatan Kedungkandang ini, terdapat beberapa fungsi bangunan antara lain seperti kantor, sekolah, permukiman warga, pabrik industri, perumahan (Puncak Buring Indah) dan lain-lain yang masih dalam tahap proses pengerjaan. Sedangkan sisanya berupa area persawahan yang membentang luas di wilayah tersebut. Tingkat kepadatan bangunan relatif lebih rendah jika dibandingkan dengan lahan-lahan kosong yang ada. Bangunan tinggi cenderung sedikit jumlahnya sehingga keindahan pemandangan alam masih dapat terlihat. Dalam pengolahan lahan dengan intensitas kegiatan tinggi dapat memanfaatkan lahan seefisien mungkin dengan menjadikan nilai koefisien dasar bangunan yang tinggi.



Gambar 4. 3 Eksisting bangunan di Kedungkandang

# 4.1.2 Fasilitas penunjang kawasan



Gambar 4. 4 Fasilitas pendukung kawasan

Fasilitas convention centre membutuhkan beberapa fasilitas penunjang akomodasi dan transportasi yang memadai. Sarana dan prasarana tersebut berada di pusat Kota Malang yang membutuhkan waktu kurang lebih 30 menit untuk mencapai lokasi kawasan perancangan. Berdasarkan Strategi Dasar Pengembangan Kota Malang 2009-2029 untuk Kecamatan Kedungkandang, maka didapat konsep dasar pengembangan pada kawasan yaitu pengembangan fasilitas rekreasi dan olahraga meliputi taman olahraga yang dilengkapi dengan sirkuit gokart, pacuan kuda, golf, kolam pancing, sirkuit motorcross, olahraga air dan pengembangan pasar seni yang mampu menjadi fasilitas pendukung Malang Convention Centre.

# 4.2 Analisa Tapak

# 4.2.1 Deskripsi tapak

Lokasi yang dipilih untuk perancangan Malang *Convention Centre* ini terletak di jalan Mayjen Sungkono, Kecamatan Kedungkandang, Kelurahan Buring, Kota Malang. Lokasi tapak terletak tidak jauh dengan fasilitas penunjang akomodasi dan transportasi. Terletak sejajar dengan jalan arteri kota, yang digunakan sebagai jalur perdagangan

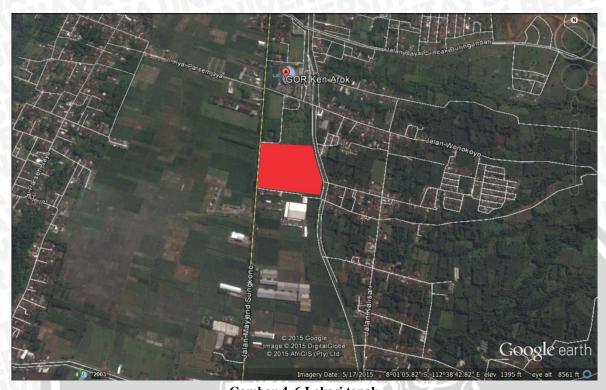






Gambar 4. 5 Aktifitas di Lokasi Tapak

menuju ke pusat kota Malang. Lokasi ini berseberangan dengan lahan persawahan dan merupakan area olahraga masyarakat saat pagi ataupun sore hari.



Gambar 4. 6 Lokasi tapak
Sumber: https://www.google.co.id/maps/place/Malang, diakses pada 3 Desember 2015

Koridor jalan Mayjen Sungkono termasuk dalam wilayah SBWK E. Adapun ketentuan Koefisien Dasar Bangunan (KDB), Koefisien Lantai Bangunan (KLB), Garis Sempadan Bangunan (GSB), Koefisien Ruang Terbuka (KRT) pada kawasan tersebut serta ketentuan lainnya yang berkaitan dengan penggunaan lahan sebagai lokasi perancangan, antara lain sebagai berikut:

- 1. KDB : KDB untuk fasilitas *convention centre* di wilayah lokasi tapak diarahkan antara 40-60% dari total luas lahan
- 2. KLB : KLB untuk fasilitas *convention centre* di wilayah lokasi tapak diarahkan antara 0,4-1,8
- 3. GSB: Secara keseluruhan Garis Sempadan Bangunan pada kawasan tersebut adalah sebesar minimal 11m dari batas lahan bangunan. Hal ini dikarenakan jalan Mayjen Sungkono tersebut adalah jalan arteri primer kota yang memungkinkan untuk pelebaran ruas jalan.

- 4. KRT : Lokasi tapak yang digunakan termasuk dalam kawasan permukiman dengan tingkat kepadatan rendah. Sehingga Koefisien Ruang Terbuka diarahkan minimal 30% dari tata luas lahan.
- 5. GSS : garis sempadan sungai sejauh 50m terhitung dari anak sungai dikarenakan lokasi lahan tersebut terletak diluar permukiman
- 6. Jarak bebas bangunan untuk kompleks bangunan yang terdiri dari beberapa massa bangunan ataupun lebih dari satu pada lahan yang sama maupun dengan bangunan disekitarnya, minimal harus berjarak 4m.



Gambar 4. 7 Ketentuan koefisien bangunan

Dari data tersebut, maka diperoleh ketentuan-ketentuan untuk perancangan Malang *convention centre*, antara lain sebagai berikut:

a. Luas :  $\pm 50.000 \text{ m}^2 \text{ (5 ha)}$ 

b. Lebar jalan : ± 8 m

c. Sempadan : minimal 11 m (arteri kota) dari batas lahan bangunan

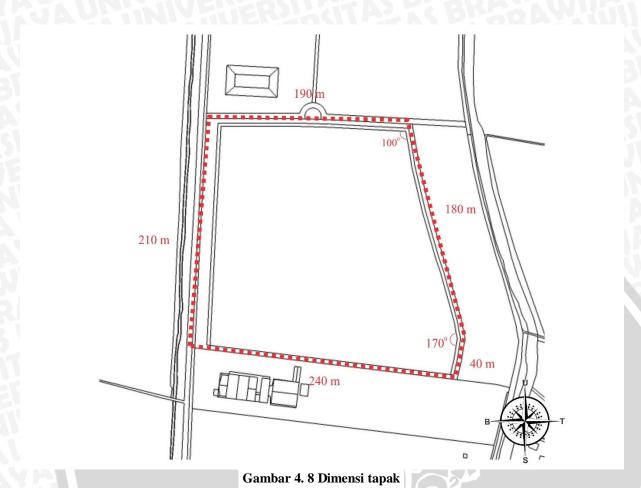
d. KDB :  $60\% \times 50.000 \text{ m}^2$ 

 $: 30.000 \,\mathrm{m}^2 \,\mathrm{(maksimal)}$ 

e. KLB : 0,4-1,8

f. KRT :  $30\% \times 50.000 \text{ m}^2 \text{ (5 ha)}$ 

# : 15.000 m<sup>2</sup> (minimal)



4.2.2 Batas tapak



Gambar 4. 9 Eksisting tapak

1. Utara: Kantor Telecenter Daragati

2. Barat : Permukiman warga dan lahan sawah

3. Timur : Permukiman warga dan lahan sawah

4. Selatan: Pabrik, permukiman warga dan lahan sawah

## 4.2.3 Pencapaian lokasi

Lokasi tapak terletak di jalan Mayjen Sungkono yang termasuk dalam jalan arteri primer kota, mempunyai lebar jalan 8m dan merupakan jalur dua arah. Kondisi jalan tersebut dapat dikatakan dalam kondisi baik untuk pencapaian pada *convention centre* nantinya. Dari segi material, jalan raya sudah menggunakan aspal. Terdapat bahu jalan yang dapat digunakan sebagai jalur pejalan kaki, namun masih berupa tanah berpasir dengan lebar 2m. Alat transportasi yang sering dijumpai dan digunakan antara lain sepeda, sepeda motor, mobil, dan angkutan umum.



Gambar 4. 10 Eksisting sirkulasi

Terdapat 3 akses utama untuk bisa sampai di lokasi tapak tersebut, antara lain yaitu:



Gambar 4. 11 Pencapaian lokasi

Tabel 4. 1 Pencapaian lokasi

| Rute | A.A. | Perjalanan   |
|------|------|--|
|      | A O  | Dari arah Bululawang atau Tajinan – Jl. Mayjen<br>Sungkono (lokasi tapak)        |
|      | B O  | Alun-alun kota – Stasiun kota – Jl. Muharto – Jl. Mayjen Sungkono (lokasi tapak) |
|      |      | Sawojajar – Jl. Ki Ageng Gribig – Jl. Mayjen<br>Sungkono (lokasi tapak)          |

Akses dan pencapaian untuk menuju lokasi tapak ini terbilang cukup mudah, dikarenakan lokasinya yang sejajar dengan jalan raya dan menghubungkan Kedungkandang dengan pusat Kota Malang. Sarana transportasi juga cukup mendukung dari pencapaian tapak ini, karena tersedianya angkutan umum yang melintasi kawasan tersebut.

## 4.3 Program Ruang

Pemrograman ini berawal dari pengelompokan fungsi sesuai tingkat urgensinya dibedakan menjadi beberapa kelompok area. Kemudian dari yang kemudian pengelompokan area, dilakukan proses analisa pelaku dari bermacam-macam aktifitas yang ada. Masing-masing fasilitas beserta jumlah pelaku yang akan diwadahi kemudian ditentukan macam-macam ruang berdasarkan kelompok area beserta besarannya. Program ruang yang dilakukan berupa analisa makro (hubungan antar fasilitas dalam satu tapak) dan analisa mikro (hubungan antar ruang dalam satu fasilitas).

## 4.3.1 Analisa jenis fasilitas

Berdasarkan literatur fungsi dan aktifitasnya, maka perancangan convention centre ini dibagi menjadi tiga zona yaitu:

## 1. Zona utama

Area penerima utama dan penghubung sebelum masuk kefungsi utama pada ruang pertemuan, pameran dan pertunjukan. Area ini juga sebagai tempat informasi bagi pengunjung.

Zona utama terdiri dari beberapa ruang antara lain convention hall, exhibition hall, auditorium hall dan multipurpose hall.

- a. Convention hall adalah tempat untuk mewadahi kegiatan pertemuan seperti konferensi, seminar, workshop, symposium, forum, panel dan lain sebagainya.
- b. Exhibition hall adalah tempat untuk mewadahi kegiatan pameran seperti consumer event, trade show, agricultural show and fair, private exhibition/single show.
- c. Auditorium hall adalah tempat untuk mewadahi fungsi seperti pertunjukan musik, konser, teater.
- d. Multipurpose hall adalah tempat untuk mewadahi kegiatan umum dengan banyak fungsi seperti wisuda, pernikahan, dan lain-lain.

## 2. Zona servis

Zona sebagai pengelolaan, perawatan dan pengamanan terhadap keseluruhan fasilitas khususnya dalam bangunan. Kegiatan ini adalah servis untuk semua kegiatan dengan jadwal kerja yang dapat disesuaikan dengan jenis kegiatan yang akan dilaksanakan. Fungsi servis juga termasuk mewadahi kebutuhan servis pengunjung berupa toilet, dan mushola. Selain itu zona ini termasuk untuk fungsi pengelola dan manajemen

seluruh kegiatan di Malang *Convention Centre*. Dimana pengunjung dapat mengetahui informasi tentang kegiatan serta administrasi penyewaan fasilitas.

## 3. Zona penunjang

Zona penunjang merupakan fungsi komersial sebagai pelayanan terhadap masyarakat dalam hal jasa maupun hiburan. Hal ini bertujuan untuk mengakomodasi fungsi utama sekaligus menunjang pembiayaan umum fasilitas *convention centre*, dan merupakan penunjang aktifitas kawasan apabila tidak ada penyewaan atau kegiatan dalam gedung. Dalam zona ini terdapat fasilitas berupa restoran.

## 4.3.2 Analisa pelaku

Pelaku adalah semua subjek yang melaksanakan salah satu atau lebih aktifitas dalam *convention centre*. Pelaku aktifitas yang berada di *convention centre* dikelompokan menjadi beberapa bagian yaitu pengelola, pengunjung, penyelenggara kegiatan maupun penyewa. Berikut tabel pengelompokan pelaku kegiatan *convention centre*:

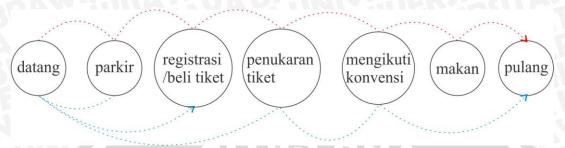
|    | Tabel 4. 2 Analisa pelaku  |   |  |  |  |  |  |
|----|--|---|--|--|--|--|--|
| No | Kelompok pelaku  | Pelaku  |  |  |  |  |  |
| 1  | Pengelola (pelaku yang melaksanakan dan<br>mengatur aktifitas maupun kegiatan serta<br>pengelolaan bangunan)   | Direktur utama, sekertaris, bagian pemasaran,<br>bagian keuangan, bagian administrasi, bagian<br>keamanan, bagian teknisi   |  |  |  |  |  |
| 2  | Peserta/pengunjung (pihak-pihak yang menghadiri kegiatan antara lain peserta pertemuan, pengunjung pameran, acara pertunjukan seni atau acara-acara yang bersifat umum termasuk pengunjung fasilitas restoran) | Seluruh masyarakat umum, pengusaha, distributor, produsen, pakar ahli, asosiasi/institusi, media  |  |  |  |  |  |
| 3  | Kelompok penyelenggara kegiatan pertemuan,<br>pameran dan pertunjukan (baik yang<br>menggunakan ruang pertemuan, pameran,<br>pertunjukan maupun ruang serbaguna)   | <ul> <li>Penyelenggara langsung (penyelenggaraan oleh pihak pengelola)</li> <li>Penyelenggaraan tidak langsung (penyewa ruang oleh suatu badan usaha tertentu seperti EO, masyarakat umum, instansi dan lainnya)</li> </ul> |  |  |  |  |  |

Masing-masing kelompok pelaku memiliki aktifitas yang berbeda-beda pada *convention centre*. Berikut merupakan diagram alur kegiatan pelaku dalam perancangan Malang *Convention Centre*:

## 1. Pengunjung

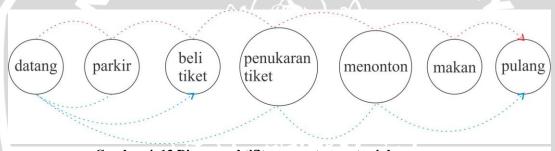
Untuk pengunjung dibagi menjadi 4 jenis yaitu pengunjung sebagai peserta pertemuan, pengunjung pameran (menonton/melakukan transaksi), menonton pertunjukan seni dan pengunjung kegiatan lain.

## a. Peserta pertemuan

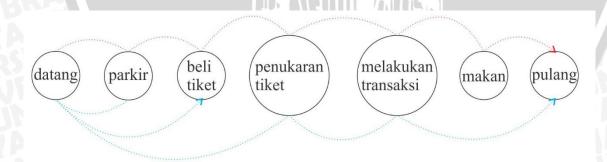


Gambar 4. 12 Diagram aktifitas penonton peserta pertemuan

## b. Pengunjung pameran

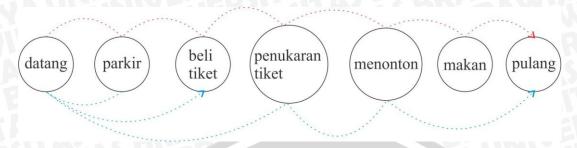


Gambar 4. 13 Diagram aktifitas penonton pertunjukan pameran



Gambar 4. 14 Diagram aktifitas pembeli barang/jasa pada pameran

## c. Pengunjung pertunjukan seni



Gambar 4. 15 Diagram aktifitas penonton pertunjukan seni

# d. Pengunjung kegiatan lain (umum)

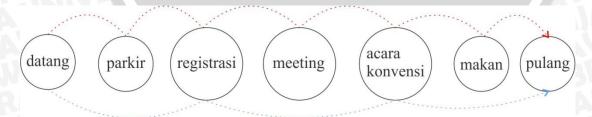


Gambar 4. 16 Diagram aktifitas penonton kegiatan umum

# 2. Artis/performer dan pemilik kegiatan

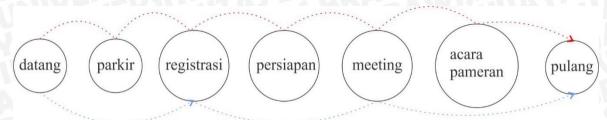
Aktifitas pelaku sesuai dengan kegiatan yang dilakukan pada *convention centre* yaitu pertemuan, pameran barang/jasa, pertunjukan seni, kegiatan umum, staff dan pengelola gedung dan pengantar barang pameran.

## a. Pertemuan



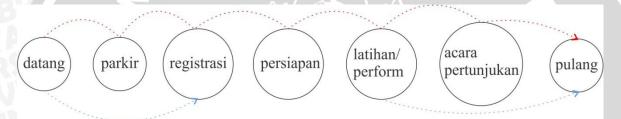
Gambar 4. 17 Diagram aktifitas performer pertemuan

## b. Pameran



Gambar 4. 18 Diagram aktifitas panitia pameran

c. Pertunjukan seni



Gambar 4. 19 Diagram aktifitas performer pertunjukan seni

d. Kegiatan umum



Gambar 4. 20 Diagram aktifitas performer kegiatan umum

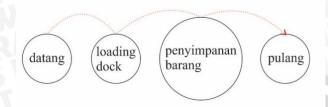
e. Staff dan pengelola gedung



Gambar 4. 21 Diagram aktifitas pengelola gedung

# BRAWIJAYA

# f. Pengantar barang pameran



Gambar 4. 22 Diagram aktifitas pengantar barang pameran

# 4.3.3 Analisa kebutuhan ruang

Tabel 4, 3 Analisa kebutuhan ruang

| Dalalau   |                     | sa kebutuhan ruang    | V shoots had made a    |
|-----------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| Pelaku    | Sebagai             | Aktifitas             | Kebutuhan ruang        |
| Pengelola | Direktur            | Memarkir kendaraan    | Tempat parkir          |
|           |                     | Koordinasi, memantau  | Ruang rapat            |
|           |                     | kegiatan kantor       | Ruang kerja direktur   |
|           | 7 19 8              | Rapat                 | Ruang rapat            |
|           | ? Ace 3             | Sholat                | Mushola                |
|           |                     | BAB/BAK               | KM/WC                  |
|           |                     | Makan/minum           | Restoran               |
|           |                     | Istirahat             | $\omega$               |
|           | Sekertaris          | Memarkir kendaraan    | Tempat parkir          |
|           |                     | Mengatur kegiatan     | Ruang rapat            |
|           |                     | manajer               | Ruang kerja sekertaris |
|           | Y                   | Rapat                 | Ruang rapat            |
|           | J.                  | Sholat                | Mushola                |
|           |                     | BAB/BAK               | KM/WC                  |
|           | 社会                  | Makan/minum           | Restoran               |
|           |                     | Istirahat             |                        |
|           | Bagian keuangan     | Memarkir kendaraan    | Tempat parkir          |
|           | (4))                | Mengurus administrasi | Ruang rapat            |
|           |                     | keuangan              | Ruang kerja keuangan   |
|           |                     | Rapat                 | Ruang rapat            |
|           |                     | Sholat                | Mushola                |
|           |                     | BAB/BAK               | KM/WC                  |
|           |                     | Makan/minum           | Restoran               |
|           |                     | Istirahat             |                        |
|           | Bagian pemasaran    | Memarkir kendaraan    | Tempat parkir          |
|           | Dugian pemasaran    | Melakukan pemasaran   | Ruang rapat            |
|           |                     | menangani masalah     | Ruang-kerja pemasara   |
|           |                     | periklanan dan        | Ruang rapat            |
|           |                     | dokumentasi           | Mushola                |
|           |                     | Rapat                 | KM/WC                  |
|           |                     | Sholat                | Restoran               |
|           |                     | BAB/BAK               |                        |
|           |                     | Makan/minum           |                        |
|           |                     | Istirahat             |                        |
|           | Bagian administrasi | Memarkir kendaraan    | Tempat parkir          |
|           | Dagian administrasi | Administrasi          | Ruang rapat            |
|           |                     |                       | Ruang resepsionis      |
|           |                     | Rapat                 | Ruang resepsionis      |

| Pelaku               | Sebagai                                       | Aktifitas                               | Kebutuhan ruang              |  |
|----------------------|---|---|------------------------------|--|
| INDE                 | MEDGITTELA                                    | Sholat                                  | Ruang rapat                  |  |
|                      |   | BAB/BAK                                 | Mushola                      |  |
|                      |   | Makan/minum                             | KM/WC                        |  |
|                      |   | Istirahat                               | Restoran                     |  |
|                      | Desire (danie)                                | Managhintandanan                        | Tempat parkir                |  |
|                      | Bagian teknisi                                | Memarkir kendaraan                      |                              |  |
|                      |   | Maintenance bangunan                    | Ruang rapat                  |  |
|                      |   | Rapat                                   | Ruang kerja bagian           |  |
|                      |   | Sholat                                  | maintenance                  |  |
|                      |   | BAB/BAK                                 | Ruang rapat                  |  |
|                      |   | Makan/minum                             | Mushola                      |  |
|                      |   | Istirahat                               | KM/WC                        |  |
|                      | Bagian keamanan                               | Memarkir kendaraan                      | Restoran Tempat parkir       |  |
|                      | Dagian Keamanan                               | Mengurus administrasi                   | Ruang rapat                  |  |
|                      |   | Rapat                                   | Ruang kerja bagian           |  |
|                      |   | Sholat                                  | keamanan                     |  |
|                      | 4511A   | BAB/BAK                                 | Ruang rapat                  |  |
|                      | / KJ  | Makan/minum                             | Mushola                      |  |
|                      |   | Istirahat                               | KM/WC                        |  |
|                      |   | 18tii anat                              |                              |  |
| Penguniun a/nocerte  | Panguniung/nagarta                            | Memarkir kendaraan                      | Restoran Tempat parkir       |  |
| Pengunjung/peserta   | Pengunjung/peserta                            | Pengambilan tiket                       | Resepsionis                  |  |
|                      | pertemuan                                     |   | •                            |  |
|                      |   | Mengikuti kegiatan                      | Lobby foyer                  |  |
|                      |   | Sholat                                  | Convention hall              |  |
|                      | 3 ~ 1 63 / 8                                  | BAB/BAK                                 | Mushola                      |  |
|                      |   | Makan/minum                             | KM/WC                        |  |
|                      |   | Istirahat                               | Restoran                     |  |
|                      | Pengunjung pameran                            | Memarkir kendaraan<br>Pengambilan tiket | Tempat parkir<br>Resepsionis |  |
|                      | X (20)  |   |                              |  |
|                      |   | Melihat pameran                         | Lobby foyer                  |  |
|                      |   | Sholat                                  | Exhibition hall              |  |
|                      | Y -   | BAB/BAK                                 | Mushola                      |  |
|                      |   | Makan/minum                             | KM/WC                        |  |
|                      | Donguniung nortuniulean                       | Istirahat  Mamarkir kandaraan           | Restoran Tompet perkir       |  |
|                      | Pengunjung pertunjukan seni dan kegiatan umum | Memarkir kendaraan                      | Tempat parkir                |  |
|                      |   | Pengambilan tiket                       | Resepsionis<br>Lobby foyer   |  |
|                      |   | Mengikuti                               |                              |  |
|                      |   | kegiatan/melihat                        | Auditorium hall/             |  |
|                      |   | pertunjukan seni                        | multipurpose hall            |  |
|                      |   | Sholat                                  | Mushola                      |  |
|                      |   | BAB/BAK                                 | KM/WC                        |  |
|                      |   | Makan/minum<br>Istirahat                | Restoran                     |  |
| Penyelenggara acara/ | Penyelenggara/performer                       | Memarkir kendaraan                      | Tempat parkir                |  |
| pertemuan            | pertemuan                                     | Registrasi                              | Resepsionis                  |  |
| r                    | I syroman                                     | Rapat dan koordinasi                    | Lobby foyer                  |  |
|                      |   | acara pertemuan                         | Ruang rapat                  |  |
|                      |   | Sholat                                  | Convention hall              |  |
|                      |   | BAB/BAK                                 | Loading dock                 |  |
|                      |   | Makan/minum                             | Gudang                       |  |
|                      |   | Istirahat                               | Mushola                      |  |
|                      |   | 15th anat                               | KM/WC                        |  |
|                      |   |   | Restoran                     |  |
|                      | Penyelenggara pameran                         | Memarkir kendaraan                      | Tempat parkir                |  |
|                      | i chiyelenggara pameran                       | Registrasi                              | Resepsionis                  |  |
|                      |   | Rapat dan koordinasi                    | Lobby foyer                  |  |
|                      |   | melakukan pameran                       | Ruang rapat                  |  |
|                      |   |   |                              |  |
|                      |   | Memberi informasi                       | Exhibition hall              |  |

| Pelaku               | Sebagai  | Aktifitas  | Kebutuhan ruang   |
|----------------------|--|--|-------------------|
| MINITERIOR           | EKSOCITES  | kepada pengunjung  | Loading dock      |
|                      |  | Sholat   | Gudang            |
|                      | Sebagai  Penyelenggara/performer pertunjukan seni  Kegiatan umum  Staf pertemuan  Staf pameran   | BAB/BAK  | Mushola           |
|                      |  | Makan/minum  | KM/WC             |
|                      |  | Istirahat  | Restoran          |
|                      |  | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
|                      | pertunjukan seni   | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      |  | Latihan gladi resik  | Lobby foyer       |
|                      |  | Melakukan pertunjukan  | Ruang ganti       |
|                      |  | Sholat   | Rehearshal        |
|                      |  | BAB/BAK  | Auditorium hall   |
|                      |  | Makan/minum  | Loading dock      |
|                      |  | Istirahat  | Gudang            |
|                      |  |  | Mushola           |
|                      |  |  | KM/WC             |
|                      |  |  | Restoran          |
|                      | Kegiatan umum  | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
|                      | Trogramm unitum  | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      |  | Koordinasi   | Lobby foyer       |
|                      |  | Melakukan kegiatan   | Multipurpose hall |
|                      |  | Sholat   | Mushola           |
|                      |  | BAB/BAK  | KM/WC             |
|                      |  | Makan/minum  |                   |
|                      | F\$A   | Istirahat  | Restoran          |
| Staf artis/performer | Staf nertemuan   | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
| car acts performer   | Star pertenuali  | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      | 4 6 人名   | Koordinasi   | Lobby foyer       |
|                      |  |  | Ruang rapat       |
|                      |  | Melakukan persiapan  | Convention hall   |
|                      |  | kebutuhan performer  |                   |
|                      | The second secon | Memantau kegiatan  | Mushola           |
|                      |  | Sholat   | KM/WC             |
|                      |  | BAB/BAK  | Restoran          |
|                      |  | Makan/minum  |                   |
|                      |  | Istirahat State St |                   |
|                      | Stat pameran   | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
|                      |  | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      |  | Koordinasi   | Lobby foyer       |
|                      | Rij. A   | Melakukan persiapan  | Ruang rapat       |
|                      |  | kebutuhan performer  | Exhibition hall   |
|                      | \ T( //  | Memantau kegiatan  | Mushola           |
|                      |  | Sholat   | KM/WC             |
|                      |  | BAB/BAK  | Restoran          |
|                      |  | Makan/minum  |                   |
|                      |  | Istirahat  |                   |
|                      | Staf pertunjukan   | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
|                      |  | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      |  | Koordinasi   | Lobby foyer       |
|                      |  | Melakukan persiapan  | Ruang rapat       |
|                      |  | kebutuhan performer  | Auditorium hall   |
|                      |  | Memantau kegiatan  | Mushola           |
|                      |  | Sholat   | KM/WC             |
|                      |  | BAB/BAK  | Restoran          |
|                      |  | Makan/minum  | TEKO KATA         |
|                      |  | Istirahat  |                   |
|                      | Kegiatan umum  | Memarkir kendaraan   | Tempat parkir     |
|                      | BRAGARNER  | Registrasi   | Resepsionis       |
|                      |  | Koordinasi   | Lobby foyer       |
|                      |  | Melakukan persiapan  | Ruang rapat       |
|                      |  |  |                   |
|                      |  | kebutuhan performer  | Multipurpose hall |

| Pelaku | Sebagai  | Aktifitas         | Kebutuhan ruang |
|--------|----------|-------------------|-----------------|
|        | DERVISOR | Memantau kegiatan | Mushola         |
|        |          | Sholat            | KM/WC           |
|        |          | BAB/BAK           | Restoran        |
|        |          | Makan/minum       |                 |
|        |          | Istirahat         |                 |



| Kelompok           | Ruang                    | Tabel 4. 4 Analisa Kapasitas  | Besaran  | Luas                  | Sumber  |
|--------------------|--------------------------|---|--|-----------------------|---|
| Ruang              |                          |   |  | CISIN                 | 50/1  |
| Ruang              | Foyer                    | 60% dari kapasitas  | $900 \times 0.6 = 600 \text{ m}^2$   | 900 m <sup>2</sup>    |   |
| penerima           |                          | main hall<br>1500 x 60% = 900   | Sirkulasi 50% x 600 $m^2$<br>= 300 $m^2$   |                       |   |
|                    |                          | orang   | = 300 III <sup>2</sup>   |                       |   |
| Resepsionis        | Informasi                |   | 9m²  | 34 m²                 | 1450  |
|                    | Registrasi               | ATTILLY   | $8 \times 2 \text{ m}^2 = 16 \text{ m}^2$  |                       |   |
|                    | Kasir                    |   | 9m²  |                       |   |
|                    | ASDI                     |   | Total  | 934 m²                |   |
| Convention<br>hall | Main hall                | 1500 orang  | 0.8 x 1500 = 1200 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 30% x 1200=<br>360m <sup>2</sup>   | 1560 m²               | Congress, Convention and Exhibition Facilities: Planning, |
|                    |                          | 2511  | MA   | In.                   | Design ar<br>Manageme                                     |
|                    | Stage                    |   | $10 \times 10 = 100 \text{ m}^2$   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                    | 2 Meeting room           | 20 orang x 2 =  | Meja $40 \times 1.5 \text{ m}^2 = 60$  | 120 m²                |   |
|                    |                          | 40 orang  | $m^2$<br>Kursi 40 x 0.5 $m^2 = 20$   |                       | 7   |
|                    | 5                        |   | m <sup>2</sup> Sirkulasi 50 % x 80 = 40 m <sup>2</sup>   |                       | P   |
|                    | Kontrol audio            | 2 orang   | Standard $12\text{m}^2/\text{org}$<br>$12 \times 2 = 24 \text{ m}^2$   | 24 m²                 |   |
| VE                 | Ruang kontrol<br>dan AHU |   | 2 ruang @ 42<br>2x1x42 m² = 84 m²  | 84 m²                 |   |
|                    | Ruang translator         | 10 orang  | 10 meja dan kursi = 10<br>x 1 m <sup>2</sup> = 10 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 50 % = 5 m <sup>2</sup>  | 15 m <sup>2</sup>     |   |
|                    | Toilet performer         | 4 wc orang laki-<br>laki<br>4 wc orang<br>perempuan<br>Asumsi KM<br>wanita = 2x KM<br>laki-laki | Pria = urinoir = 4 x 1 = 4 m <sup>2</sup> KM = 4 x 2 = 8 m <sup>2</sup> Wastafel 4 x 1 m <sup>2</sup> = 4 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % = 8 m <sup>2</sup> Wanita = KM = 4 x 4 = 16 m <sup>2</sup> Wastafel 4 x 1 m <sup>2</sup> = 6 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % = 12 m <sup>2</sup> | 58 m <sup>2</sup>     |   |
|                    | Toilet                   | Asumsi  | Pria   | 127.25 m <sup>2</sup> |   |
|                    | pengunjung               | perbandingan  | 750:100=7.5=8 wc   |                       |   |
|                    | TA UK                    | laki-laki dan   | $4 \times 8 = 32 \text{ urinoir}$  |                       |   |
|                    |                          | perempuan 50:50   | $0.05 \times 750 = 37.5 \text{ m}^2$   |                       |   |
|                    |                          | Laki-laki   | Sirkulasi = 50 % =   |                       |   |
|                    |                          | 1 wc 4 urinoir  | 19.25 m <sup>2</sup>   |                       |   |
|                    |                          | untuk 100 orang<br>750: 100 = 7.5 =   | Wanita<br>750 : 100 = 7.5 = 8 wc   |                       |   |
|                    |                          | 730: 100 = 7.3 =<br>8   | 750: 100 = 7.3 = 8  wc<br>8 washbasin  |                       |   |
|                    |                          | wanita  | $0.06 \times 750 = 45 \text{ m}^2$   |                       |   |
|                    |                          | 1 wc 1  | Sirkulasi = $50 \% = 25.5$   |                       |   |
|                    |                          | washbasin untuk<br>100 orang  | m²   |                       |   |

| Kelompok<br>Ruang              | Ruang                       | Kapasitas   | Besaran   | Luas                 | Sumber  |
|--------------------------------|-----------------------------|---|---|----------------------|---|
|                                | Penyimpanan<br>barang       | VERSITA<br>NUNIVE<br>NUNIVE   | Kursi = 0.35 m <sup>2</sup><br>setengah dari besar<br>kapasitas<br>1500 kursi = 0.5 x1500<br>x 0.35 = 262.5 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 30 % = 78 m <sup>2</sup>  | 340.5 m <sup>2</sup> | AW<br>BR  |
| BRAY                           | Loading dock                | AAA   | Sirkulasi 30 % = 45 m <sup>2</sup><br>2 truk x ( 3 x 8 ) = 48<br>m <sup>2</sup>   | 93 m²                | Hill  |
|                                | BRARA                       |   | Total   | 2527.75              |   |
| Auditorium<br>hall             | Main hall                   | 800 orang   | 0.8 x 800 = 640 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 50% x 640 = 320m <sup>2</sup>   | 960 m <sup>2</sup>   | Congress,<br>Convention<br>and<br>Exhibition<br>Facilities:<br>Planning,<br>Design and<br>Managemen |
|                                | Stage                       |   | $9 \times 9 = 81 \text{ m}^2$   | 81 m <sup>2</sup>    | Managemen   |
| HIV                            | Rehearsal                   |   | 120 m <sup>2</sup>  | 120 m <sup>2</sup>   |   |
|                                | Ruang kontrol               |   | $3x4 \text{ m}^2 = 12 \text{ m}^2$  | 12 m <sup>2</sup>    |   |
| 3                              | Ruang alat<br>rehearsal     | 1501  | 28 m²   | 28 m²                | 4   |
|                                | Ruang kru dan<br>manajer    | 10 orang  | 1 x 10 = m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 50% = 5 m <sup>2</sup>   | 15 m²                | P   |
|                                | Ruang ganti                 | 10 orang  | Standard 2.75 per orang $10 \times 2.75 = 27.5 \text{ m}^2$   | 27.5 m²              |   |
|                                | Ruang peralatan<br>panggung | S PORT  | Asumsi setengah dari panggung 4 x 4 = 16 m <sup>2</sup>   | 16 m²                |   |
|                                | Gudang                      |   | Kursi = 0.35 m²<br>setengah dari besar<br>kapasitas<br>800 kursi = 0.5 x800 x<br>0.35 = 140 m²<br>Sirkulasi 30 % = 44 m²  | 188m²                |   |
| TAS<br>TAS<br>TOTAL<br>TUNIN   | Toilet performer            | 4 wc orang laki-<br>laki<br>4 wc orang<br>perempuan<br>Asumsi KM<br>wanita = 2x KM<br>laki-laki | Pria = urinoir = 4 x 1 = 4 m <sup>2</sup> KM = 4 x 2 = 8 m <sup>2</sup> Wastafel 4 x 1 m <sup>2</sup> = 4 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % = 8 m <sup>2</sup> Wanita = KM = 4 x 4 = 16 m <sup>2</sup> Wastafel 4 x 1 m <sup>2</sup> = 6 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % = 12 | 58 m²                |   |
| Mari                           | AYPJA                       | UNITED  | m <sup>2</sup>  |                      | (8)   |
|                                | Ruang kontrol audio         | 2 orang   | $12\text{m}^2/\text{org}$<br>$2x12 \text{ m}^2 = 24 \text{ m}^2$  | 24 m²                |   |
| BRA<br>TAS B<br>RSITA<br>RSITA | Toilet pengunjung           | Asumsi perbandingan laki-laki dan perempuan 50:50 Laki-laki 1 wc 4 urinoir                      | Pria<br>450: 100 =4.5 = 5 wc<br>4 x 5 = 20 urinoir<br>0.05 x 450 =22.5 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi = 50 % =<br>11.25 m <sup>2</sup>   | 74.25 m <sup>2</sup> | JERS<br>NIV<br>NUN  |

| Kelompok<br>Ruang                                       | Ruang                    | Kapasitas   | Besaran   | Luas                      | Sumber                                       |
|---|--------------------------|---|---|---------------------------|--|
| NAU.  | NUNIV                    | untuk 100 orang<br>450: 100 = 4.5 =<br>5  | Wanita<br>450 : 100 = 4.5 = 5 wc<br>5 washbasin   | RAR                       |  |
|   |                          | wanita  | $0.06 \times 450 = 27 \text{ m}^2$  |                           |  |
|   |                          | 1 wc 1  | Sirkulasi = $50 \% = 13.5$  |                           |  |
|   |                          | washbasin untuk<br>100 orang  | m²  |                           | dil  |
| PREB  | Ruang kontrol<br>dan AHU |   | 2 ruang @ 42<br>$2x1x42 \text{ m}^2 = 84 \text{ m}^2$   | 84 m²                     |  |
|   |                          |   | Total   | 1687.75<br>m <sup>2</sup> |  |
| Exhibition<br>hall                                      | Hall                     | 200 stan<br>1500 pengunjung   | Standar per stan 12 m <sup>2</sup><br>200 x 12 = 2400 m <sup>2</sup><br>Standar pengunjung  | 4450 m²                   | Congress,<br>Convention<br>and<br>Exhibition |
|   |                          | asiT  | $1.5 \text{ m}^2$ $1500 \text{ x } 1.5 = 2250 \text{ m}^2$  | Mr.                       | Facilities: Planning, Design and Managemen   |
| TINE  | Workshop                 |   | 42 m²   | 42 m²                     |  |
|   | Ruang partisi            |   | Luas partisi $1.8 \times 50 \text{ m}$<br>= $9 \text{ m}^2$   |                           | 7.   |
| 50/   | T 115 1 1                | $\sim$  | Sirkulasi 50% = 14 m <sup>2</sup>   | 00.62                     | <u> </u>                                     |
|   | Loading dock             |   | Sirkulasi 30 % = 18.6 $m^2$   | 80.6 m <sup>2</sup>       | 7  |
| 45  |                          | [279]   | 3  truk  x (3 x 8) = 62<br>m <sup>2</sup>   |                           |  |
| *:1   | Ruang kontrol<br>dan AHU |   | 2 ruang @ 42<br>2x1x42 m² = 84 m²   | 84 m²                     |  |
| JIN<br>JA<br>JA<br>JA<br>JA<br>JAS<br>JAS<br>JAS<br>JAS | Toilet                   | Asumsi perbandingan laki-laki dan perempuan 50:50 Laki-laki 1 wc 4 urinoir untuk 100 orang 500: 100 = 5 wanita 1 wc 1 washbasin untuk 100 orang | Pria  450: 100 = 4.5 = 5 wc  4 x 5 = 20 urinoir  0.05 x 450 = 22.5 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % =  11.25 m <sup>2</sup> Wanita  450: 100 = 4.5 = 5 wc  5 washbasin  0.06 x 450 = 27 m <sup>2</sup> Sirkulasi = 50 % = 13.5  m <sup>2</sup> Warring = 0.35 m <sup>2</sup> | 74.25 m <sup>2</sup>      |  |
| ERSI<br>NIVE<br>NUN                                     | Gudang                   |   | Kursi = 0.35 m <sup>2</sup><br>setengah dari besar<br>kapasitas<br>800 kursi = 0.5 x1000<br>x 0.35 = 175 m <sup>2</sup><br>Sirkulasi 30 % = 52.5<br>m <sup>2</sup>  | 227.5 m <sup>2</sup>      | â  |
|   |                          |   | Total   | 4958.35<br>m <sup>2</sup> |  |
| Multipurpose<br>hall                                    | Hall                     | 800   | Standar 1 m <sup>2</sup> per orang $1x800 = 800 \text{ m}^2$  | 800 m <sup>2</sup>        | TAST   |
| REA   | Banquet lobby            | AVENA   | 200 m²  | 200 m <sup>2</sup>        | CIT  |
| & BK  | Dapur banquet            |   | 200 m <sup>2</sup>  | 200 m²                    |  |
|   | Ruang ganti              | 10 orang  | Standard 2.75 per orang   | 27.5 m²                   |  |
| ERVI  | Ruang latihan            | 10 orang  | $10 \times 2.75 = 27.5 \text{ m}^2$<br>Standard 2.4 m <sup>2</sup> / org<br>2.4 x 10 = 24 m <sup>2</sup>  | 36 m²                     |  |

| Kelompok<br>Ruang | Ruang                      | Kapasitas        | Besaran                                     | Luas                 | Sumber |
|-------------------|----------------------------|------------------|---|----------------------|--------|
| raung             | TV-TT-                     | PLATA            | Sirkulasi 50% = 12 m <sup>2</sup>           |                      |        |
| IAU               | Gudang                     |                  | Kursi dan meja                              | 390 m²               | TAN    |
|                   | Gudang                     |                  | banquet= 0.8 m <sup>2</sup>                 | 370 III              |        |
|                   |                            |                  | setengah dari besar                         |                      |        |
|                   |                            |                  | kapasitas                                   |                      |        |
|                   |                            |                  | 800  kursi = 0.5  x 1000                    |                      |        |
|                   |                            |                  | $x 0.6 = 300 \text{ m}^2$                   |                      |        |
|                   |                            |                  |   |                      |        |
|                   | D 1 1                      |                  | Sirkulasi $30 \% = 90 \text{ m}^2$          | 0.42                 |        |
|                   | Ruang kontrol              |                  | 2 ruang @ 42                                | 84 m²                |        |
|                   | dan AHU                    |                  | $2x1x42 \text{ m}^2 = 84 \text{ m}^2$       | 5105 0               |        |
|                   | Toilet                     | Asumsi           | Pria 100 15 5                               | 74.25 m <sup>2</sup> |        |
|                   |                            | perbandingan     | 450: 100 = 4.5 = 5  wc                      |                      |        |
|                   |                            | laki-laki dan    | $4 \times 5 = 20 \text{ urinoir}$           |                      |        |
|                   |                            | perempuan 50:50  | $0.05 \times 450 = 22.5 \text{ m}^2$        |                      |        |
|                   |                            | Laki-laki        | Sirkulasi = 50 % =                          |                      |        |
|                   |                            | 1 wc 4 urinoir   | 11.25 m <sup>2</sup>                        |                      |        |
|                   |                            | untuk 100 orang  | Wanita                                      | 7                    |        |
|                   |                            | 450: 100 = 4.5 = | 450:100 = 4.5 = 5  wc                       |                      |        |
|                   |                            | 5                | 5 washbasin                                 |                      |        |
|                   |                            | wanita           | $0.06 \times 450 = 27 \text{ m}^2$          |                      |        |
|                   |                            | 1 wc 1           | Sirkulasi = $50 \% = 13.5$                  |                      |        |
|                   |                            | washbasin untuk  | $\sim$ m <sup>2</sup>                       |                      |        |
|                   |                            | 100 orang        |   |                      |        |
|                   | 7                          |                  | Total                                       | 1811.75              | 7      |
|                   |                            | 5.79             | 1 B   F-5 ( 1 ~                             | m²                   |        |
| Meeting           | Ruang rapat                | 15 orang         | Standard 1 m <sup>2</sup> / org             | 42 m²                |        |
| room              |                            |                  | Meja 15 orang x 1 $m^2 =$                   |                      |        |
|                   |                            |                  | 15 m <sup>2</sup>                           |                      |        |
|                   |                            | 17 (图) 27        | Kursi 15 orang x 1 m <sup>2</sup>           |                      |        |
|                   |                            |                  | =15 m <sup>2</sup>                          |                      |        |
|                   |                            |                  | Sirkulasi 40 % = 12 m <sup>2</sup>          |                      |        |
| 21                | Ruang                      |                  | 21 m²                                       | 21 m²                |        |
|                   | penyimpanan                |                  | 深入[1]                                       |                      |        |
| 41                |                            |                  | Total                                       | 63 m²                |        |
| Kantor            | Ruang kerja                | 1 orang          | Standard 20 m²/ org                         | 20 m²                |        |
| pengelola         | direktur                   |                  | $1x20 \text{ m}^2 = 20 \text{ m}^2$         |                      |        |
| puiguoin          | Sekretaris                 | 1 orang          | Standard 10 m <sup>2</sup> / org            | 10 m²                |        |
|                   | Seki etai 15               | Torung           | $1 \times 10 \text{ m}^2 = 10 \text{ m}^2$  | 10 111               |        |
|                   | Ruang kerja                | 20 orang         | Standard 10 m <sup>2</sup> / org            | 200 m²               |        |
|                   |                            | 20 orang         | $10 \times 20 = 200 \text{ m}^2$            | 200 III              |        |
|                   | maintenance<br>Pasansianis | Q oran a         |   | 16 m²                |        |
|                   | Resepsionis                | 8 orang          | Standard 2 m <sup>2</sup> / org             | 16 m <sup>2</sup>    |        |
|                   | D 1 :                      |                  | $8 \times 2 = 16 \text{ m}^2$               | 25. 2                |        |
|                   | Ruang kerja                | 5 orang          | Standard 5 m <sup>2</sup> / org             | 25 m <sup>2</sup>    |        |
|                   | pemasaran                  |                  | $5 \times 5 = 25 \text{ m}^2$               |                      |        |
|                   | Ruang kerja                | 5 orang          | Standard 5 m <sup>2</sup> / org             | 25 m²                |        |
|                   | keuangan                   |                  | $5 \times 5 = 25 \text{ m}^2$               |                      |        |
|                   | Ruang rapat                | 10 orang         | Meja 10 orang x 1 $m^2$ =                   | 20 m²                |        |
|                   |                            |                  | 10 m <sup>2</sup>                           |                      |        |
|                   |                            |                  | Kursi 10 orang x 1 m <sup>2</sup>           |                      |        |
|                   |                            |                  | $=10 \text{ m}^2$                           |                      |        |
| PART              | Ruang kerja                | 1 orang          | Standard 10 m²/ org                         | 10 m²                | ATT    |
|                   | keamanan                   | 1 514116         | $1 \times 10 = 10 \text{ m}^2$              |                      |        |
| BRE               | Ruang tamu dan             | 5 orang          | Standard 2 m <sup>2</sup> / org             | 20 m²                | 101    |
|                   |                            | J orang          | $5 \times 2 = 10 \text{ m}^2 \times 2 = 20$ | 20 III-              |        |
|                   | lobby                      |                  |   |                      |        |
|                   | VIC BR                     | SOAW!            | m²  | 102.0 2              |        |
|                   |                            |                  | Sirkulasi 30%                               | 103.8 m <sup>2</sup> |        |
|                   |                            |                  | Total                                       | 449.8 m <sup>2</sup> |        |

| Kelompok<br>Ruang | Ruang                  | Kapasitas  | Besaran  | Luas                  | Sumber  |
|-------------------|------------------------|--|--|-----------------------|---|
| Restoran          | Ruang makan            | 100 orang  | 2 m <sup>2</sup> / org 100x2 m <sup>2</sup> = 200 m <sup>2</sup>   | 200 m²                | asumsi  |
| A PART            | Dapur servis           |  | 12 m²  | 12 m²                 |   |
| NUST              | Dapur utama            | 50% dari area<br>makan   | $50\% \text{ x} 200 \text{ m}^2 = 100 \text{ m}^2$   | 100 m²                | K B   |
|                   | Gudang dan<br>logistik | 10% dari area<br>makan   | $10\% \times 200 = 20 \text{ m}^2$   | 20 m²                 |   |
| RSIT              | Toilet                 | wanita(2 unit, 1<br>wastafel)<br>Pria(2 unit, 1<br>wastafel, 2<br>urinoir)                       | 1,6 m²/unit 0,9<br>m²/urinoir<br>0,6 m²/wastafel<br>wanita<br>2x1,6 m² + 1x0,6 m² =<br>3.8 m²<br>Laki laki<br>2x1,6 m²+ 1x0,6 m²+      | 9.5 m²                |   |
|                   |                        |  | $2x0.9 \text{ m}^2 = 5.7 \text{ m}^2$  | _                     |   |
| YELL              |                        | .031-  | Sirkulasi 30%  | 10.25 m <sup>2</sup>  |   |
| MAY               |                        |  | Total  | 421.75 m <sup>2</sup> |   |
| Servis            | Ruang MEE              |  | 100 m²   | 100 m <sup>2</sup>    | asumsi  |
|                   | Ruang genset           |  | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                   | Ruang trafo            |  | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                   | Ruang panel            | $\sim$   | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                   | Ruang pln              |  | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m²                |   |
|                   | Ruang pompa            | N X  | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
| 30                | Ruang tandon           | 4 6 7 (3 /   | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                   | Gudang                 |  | 100 m <sup>2</sup>   | 100 m <sup>2</sup>    |   |
|                   | Loading dock           |  | 30 m <sup>2</sup>  | 30 m <sup>2</sup>     |   |
|                   | Ruang ganti            |  | 25 m <sup>2</sup>  | 25 m <sup>2</sup>     |   |
|                   |                        |  | Sirkulasi 30%  | 256.5 m <sup>2</sup>  |   |
|                   |                        |  | total  | 1111.5 m <sup>2</sup> |   |
| Mushola           | Ruang<br>sembahyang    | 30 orang   | Standard 2 m <sup>2</sup> /org $30x 2m^2 = 60 m^2$   | 60 m <sup>2</sup>     |   |
|                   | Tempat wudhu           | Wanita 4 orang<br>Pria 4 orang   | Standard 1,5 m <sup>2</sup> /org<br>Pria $4x1,5$ m <sup>2</sup> = 6 m <sup>2</sup><br>Wanita $4x1,5$ m <sup>2</sup> = 6 m <sup>2</sup> | 12 m²                 |   |
| AS BI             | Toilet                 | wanita(2 unit, 1<br>wastafel)<br>Pria(2 unit, 1<br>wastafel, 2<br>urinoir)                       | Standard 0,9 m²/urinoir<br>0,6 m²/wastafel<br>Pria 2x1,6 m²+ 1x0,6<br>m²+ 2x0,9 m² = 5.6 m²<br>Wanita 2x1,6 m² +<br>1x0,6 m² = 3.8 m²  | 10.4 m²               |   |
|                   |                        |  | Sirkulasi 30%  | 22.2 m²               |   |
|                   | IVE L                  |  | Total  | 104.6 m <sup>2</sup>  |   |
| Parkir            | Sepeda motor           | Asumsi 25% dari<br>pengunjung 4600<br>= 1150 orang 1<br>motor untuk 2                            | Standard 1.4 m <sup>2</sup> /motor<br>575 x 1.4 = 805 m <sup>2</sup>   | 805 m <sup>2</sup>    | Metric<br>Handbook<br>Planning<br>and Desig<br>Data |
| Will              |                        | orang 1150 : 2 = 575   | KITVERER   | SIL                   | AS  |
| S BR              | Mobil                  | 1 parkir untuk 10 kursi pada convention, auditorium dan multipurpose hall = 3100/10 = 310 parkir | Standard 12.5 m²/mobil<br>363 x 12.5 = 4537.5 m²   | 4537.5 m <sup>2</sup> | RSII<br>IVER<br>UNII                                |

| Kelompok<br>Ruang       | Ruang        | Kapasitas  | Besaran  | Luas  | Sumber            |
|-------------------------|--------------|--|--|---|-------------------|
|                         |              | 1 parkir untuk<br>100 m² pada<br>exhibition hall<br>= 5250/100 =<br>52.5 = 53 parkir<br>Karyawan | TAS PS BR<br>RSITAS<br>IVERSITAS<br>IVERSITAS  | BRA<br>AS BI<br>SITA                                | BR                |
| AS BE<br>SITA!<br>SERS! | Bus          | asumsi 15 mobil  Asumsi 10% dari pengunjung 4600 = 460 1 bus untuk 50 penumpang 460: 50 = 9      | Standard 42.5 m <sup>2</sup> /bus atau truk 42.5 x 9 = 382.5 m <sup>2</sup>            | 807.5 m <sup>2</sup>                                | RSI<br>VEI<br>UNI |
|                         | Pos keamanan | 4 orang @3pos  | Standar 1 m <sup>2</sup> /orang<br>$4 \times 1 = 4 \text{ m}^2 \times 3 = 12$<br>$m^2$ | 12 m²   |                   |
|                         |              | 231  | Sirkulasi 30%  | 1847.4 m <sup>2</sup>                               |                   |
| 17/                     |              |  | Total Total keseluruhan  | 8005.4 m <sup>2</sup><br>27115.65<br>m <sup>2</sup> |                   |

## 4.3.4 Organisasi ruang

Pada dasarnya, penataan fungsi bangunan dalam suatu perancangan berfungsi sebagai penentu awal alur kegiatan serta penghubung antara ruang satu dengan ruang yang lainnya. Organisasi ruang ini meliputi penataan ruang dalam dan luar dalam suatu lokasi tapak. Penataan ruang yang baik sangat penting dalam mendukung kelancaran suatu kegiatan atau aktifitas pada *convention centre* maupun dalam penanganan mitigasi bencana alam.

Menurut Francis D. K. Ching, pola organisasi ruang mempunyai beberapa bentuk antara lain:

Tabel 4. 5 Pola organisasi ruang

| Pola organisasi ruang | Sifat (menurut D.K Ching)         | Sifat (hasil analisa)             |  |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--|
| Linier                | Pola yang diatur dalam suatu      | Alur pergerakan bersifat mengalir |  |
|                       | deret yang berulang               | Alur Monoton                      |  |
|                       | Mengikuti suatu garis/sumbu       | Pencapaian dan orientasi mudah    |  |
| Terpusat              | Tata massa terikat                | Pencapaian dan orientasi mudah    |  |
|                       | Pengembangan terikat              | karena adanya sistem kontrol      |  |
|                       | Terdiri dari sejumlah bentuk      | massa                             |  |
|                       | sekunder yang mengitari bentuk    | Semua aktifitas menjadi terpusat  |  |
|                       | dominan yang berada di tengah     | dan berawal dari satu zona        |  |
|                       | Pengawasan yang ada di dalam      | tertentu                          |  |
|                       | area bangunan lebih baik          | EDSILETAS PA                      |  |
| Cluster               | Merupakan bentuk yang saling      | Pengolahan per massa menjadi      |  |
|                       | berdekatan                        | teratur                           |  |
|                       | Membentuk suatu kelompok          | Alur pergerakan menjadi           |  |
|                       | ruang yang bebas                  | berkesinambungan                  |  |
|                       | Bersifat dinamis dan fleksibel    |                                   |  |
| Radial                | Komposisi dari bentuk linier yang | Pengguna mendapatkan akses        |  |
|                       | berkembang ke arah luar dari      | secara langsung ke tempat yang    |  |
|                       | bentuk pusat searah dengan        | dituju                            |  |

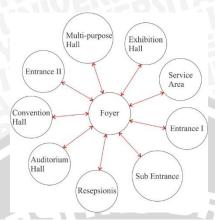
| Pola organisasi ruang | Sifat (menurut D.K Ching)   | Sifat (hasil analisa)   |  |
|-----------------------|---|---|--|
| AYAUNUN               | jarinya   | Mudah kembali dalam mencapai<br>pusat orientasi<br>Menghindari terjadinya tabrakan<br>antar sirkulasi |  |
| Grid                  | Pengembangan mengikuti pola<br>grid<br>Bentuk-bentuk modular yang<br>diatur oleh grid | percabangan   |  |
| Linier organik        |   | Pengembangan sistem kurva<br>linier<br>Luwes  |  |

Berdasarkan fungsi bangunan, fasilitas convention centre terdiri dari beberapa fungsi utama seperti convention hall, exhibition hall, auditorium hall, dan multipurpose hall maka organisasi ruang yang digunakan adalah pola organisasi ruang radial. Organisasi ruang radial ditujukan untuk menghindari terjadinya tabrakan sirkulasi antar fungsi utama ketika kegiatan-kegiatan berlangsung secara bersamaan dengan penyediaan area parkir disekitar sirkulasi utama untuk memudahkan pencapaian ke masing-masing fungsi.



## 4.3.5 Analisa hubungan antar ruang

Secara umum, hubungan antar ruang dibedakan menjadi dua bagian yaitu bagian



Gambar 4. 23 Diagram hubungan ruang makro

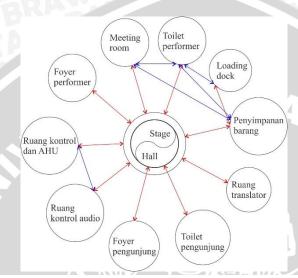
area yang dikhususkan hanya pengelola dan penyewa dan area untuk aktifitas pengunjung. Malang convention centre mewadahi beberapa jenis kegiatan dalam beberapa ruang yang dikelompokan menjadi:

- a. Convention hall: ruang yang digunakan sebagai wadah berupa kegiatan pertemuan seperti konferensi, seminar, workshop, symposium, forum, panel dan lain sebagainya.
- b. Exhibition hall: ruang yang digunakan sebagai wadah berupa kegiatan pameran seperti consumer event, trade show, agricultural show and fair, private exhibition/single show
- c. Auditorium hall: ruang yang digunakan sebagai wadah berupa kegiatan pertunjukan seni seperti pertunjukan musik, konser, teater
- d. Multipurpose hall: ruang yang digunakan sebagai wadah kegiatan umum seperti wisuda, pernikahan, dan lain-lain
- e. *Meeting room*: ruang yang digunakan sebagai kegiatan pertemuan penyelenggara acara
- Ruang penerima: ruang yang digunakan sebagai pusat informasi pengunjung
- Kantor pengelola: ruang yang digunakan sebagai pusat pengelolaan convention centre
- h. Restoran : ruang yang digunakan sebagai penunjang akomodasi pada convention centre

Berikut merupakan hubungan antar ruang pada masing-masing kelompok ruang, antara lain:

## 1. Convention hall

Pola organisasi ruang radial pada *convention hall* terpusat pada panggung dan berkembang kearah luar yang dibedakan menjadi dua bagian untuk pengelola/penyewa dan pengunjung.



Gambar 4. 24 Diagram hubungan ruang convention centre

## 2. Exhibition Hall

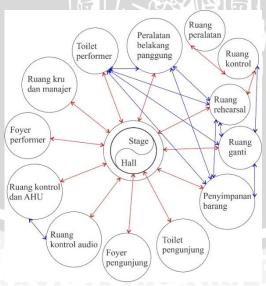
Pola organisasi ruang radial pada *exhibition hall* terpusat pada ruang pameran dan berkembang kearah luar yang dibedakan menjadi dua bagian untuk pengelola/penyewa dan pengunjung.



Gambar 4. 25 Diagram hubungan ruang exhibition hall

#### Auditorium hall 3.

Pola organisasi ruang radial pada auditorium hall terpusat pada panggung dan berkembang kearah luar yang dibedakan menjadi dua bagian untuk pengelola/penyewa dan pengunjung.



Gambar 4. 26 Diagram hubungan ruang auditorium hall

#### 4. Multipurpose hall

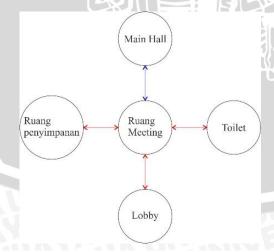
Pola organisasi ruang radial pada multipurpose hall terpusat pada ruang serbaguna dan berkembang kearah luar yang dibedakan menjadi dua bagian untuk pengelola/penyewa dan pengunjung.



WINAL Gambar 4. 27 Diagram hubungan ruang multipurpose hall

#### 5. Meeting room

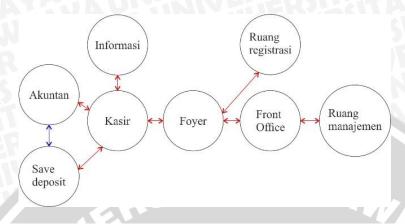
Pola organisasi ruang radial pada ruang meeting terpusat yang berkembang kearah luar dengan main hall, ruang penyimpanan, lobby dan toilet.



Gambar 4. 28 Diagram hubungan ruang meeting room

#### 6. Ruang penerima

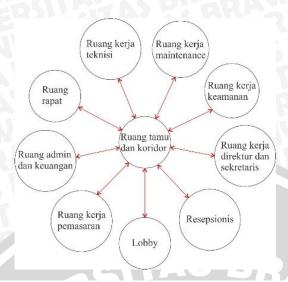
Pola organisasi ruang radial pada ruang penerima terpusat pada foyer pengunjung dan berkembang kearah luar dengan ruang-ruang pengelola untuk memudahkan pencapaian.



Gambar 4. 29 Diagram hubungan ruang penerima

#### 7. Kantor pengelola

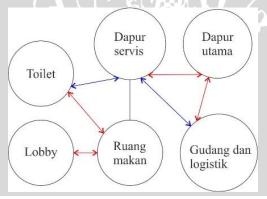
Pola organisasi ruang radial pada kantor pengelola terpusat pada koridor dan berkembang kearah luar untuk memudahkan dalam penanganan mitigasi bencana alam.



Gambar 4. 30 Diagram hubungan ruang kantor pengelola

## 8. Restoran

Pola organisasi ruang radial pada fasilitas penunjang berupa restoran terpusat pada ruang makan dan berkembang kearah luar yang dibedakan menjadi dua bagian untuk pengelola dan pengunjung.



Gambar 4. 31 Diagram hubungan ruang restoran

## 4.3.6 Analisa ruang luar

Convention centre merupakan salah satu fungsi bangunan yang membutuhkan ruang luar sebagai pendukung fasilitas utama baik pertemuan maupun pertunjukan. Ruang yang digunakan sebagai pengelolaan vegetasi, sirkulasi, dan sarana pendukung lainnya. Ruang ini dapat dimanfaatkan sebagai tempat berkumpul maupun beristirahat, olahraga, dan melakukan aktifitas lainnya.

Aktifitas bersepeda maupun jogging merupakan kegiatan eksisting warga didalam tapak, sehingga penataan area tersebut perlu diperhatikan. Penggunaan elemen air sebagai pengarah sirkulasi utama dapat memberikan suasana rekreatif dan sejuk pada convention centre. Penataan vegetasi ditujukan untuk membantu sebagai pengarah sirkulasi dapat mereduksi polusi udara maupun suara.

## 4.3.7 Konfigurasi ruang

Fasilitas utama dari convention centre memerlukan penanganan penerapan konfigurasi pada ruang untuk kegiatan pertemuan, pameran maupun pertunjukan.

Konfigurasi ruang pada *convention centre* menggunakan tiga jenis bentuk, antara lain:

- 1. Rectangular plan
- 2. Fan-shape plan
- 3. Circular atau oval plan

Penerapannya pada fasilitas utama convention centre adalah sebagai berikut:

## a. Convention hall

Untuk convention hall, menerapkan konfigurasi fan-shape plan memungkinkan jumlah yang maksimal pengguna kegiatan pertemuan. Dikarenakan konfigurasi ini memberikan sudut yang baik dalam kualitas pandangan dan pendengaran pada saat speech. Kekuatan proyeksi suara dapat terkonsentrasi hingga sudut 135°.

BRAM

## Auditorium hall

Auditorium hall difungsikan untuk beberapa kegiatan seperti pertunjukan musik, opera, teater, komedi maupun pertunjukan tari. Sehingga ruang dibentuk melingkar sebagian dimana panggung berada di sebuah titik dengan titik dengan tempat duduk penonton berada mengelilinginya, tetapi tidak penuh satu lingkaran. Arah pandangan visual penonton lurus kedepan, tidak perlu menengok terlalu banyak untuk dapat menikmati pertunjukan. Konfigurasi ruang yang digunakan adalah circular atau oval plan.

## Multipurpose hall

Ruang serbaguna difungsikan untuk beraneka jenis kegiatan, sehingga dibutuhkan ruang yang fleksibel menggunakan bantuan partisi sebagai pembatas. Konfigurasi ruang yang digunakan adalah rectangular plan.

## d. Exhibition hall

Exhibition hall dapat difungsikan untuk kegiatan pameran industri, pameran dagang maupun pameran ilmiah. Kegiatan-kegiatan tersebut terkadang membutuhkan speech untuk menjelaskan suatu produk yang ditawarkan. Sehingga konfigurasi ruang yang digunakan adalah fan-shape plan.

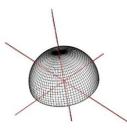
| Fasilitas                                    | Konfigurasi ruang | Keterangan  |
|--|-------------------|---|
| Convention hall (fan-<br>shape plan)         |                   | konfigurasi ini<br>memberikan sudut yang<br>baik dalam kualitas<br>pandangan dan<br>pendengaran pada saat<br>pidato   |
| 26   | AS                | kekuatan proyeksi suara<br>dapat terkonsentrasi<br>hingga sudut 135°  |
| Auditorium hall (circular<br>atau oval plan) |                   | arah pandangan visua<br>penonton lurus kedepan<br>tidak perlu menengol<br>terlalu banyak untuk dapa<br>menikmati pertunjukan  |
|  | (是) 學人民主義         |   |
| Multipurpose hall<br>(rectangular plan)      |                   | ruang yang fleksibel dan<br>dapat menggunakan<br>bantuan partisi untuk<br>membagi ruang sesuai<br>kebutuhan kegiatan  |
| Exhibition hall (fan-shape<br>plan)          |                   | konfigurasi ini digunakan<br>untuk mendapatkan<br>kualitas pendengaran pada<br>saat menawarkan<br>barang/jasa<br>kekuatan proyeksi suara<br>dapat terkonsentrasi<br>hingga sudut 135° |

## 4.4 Analisa Struktur Cangkang

Berbagai tipe struktur cangkang menurut Indian Standard, Criteria for Design of Reinforced Concrete Shell Structures and Folded Plates diidentifikasi bahwa elemen pembentuk geometri struktur memiliki kelengkungan (kurva).

## 4.4.1 Bentuk geometri

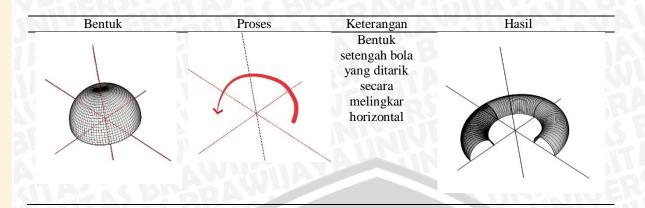
Berbagai macam tipe struktur cangkang pada dasarnya merupakan olahan bentuk dasar dari geometri setengah bola. Bentuk setengah bola ini yang kemudian diolah menyesuaikan kebutuhan ruang-ruang pada rancangan convention centre sebagai struktur.



Gambar 4. 32 Geometri setengah bentuk bola

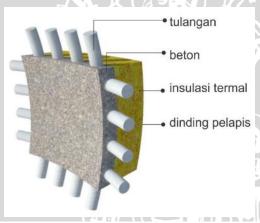
Berikut merupakan beberapa-beberapa contoh bentuk pengolahan setengah bola untuk penerapan struktur cangkang:

Tabel 4. 7 Pengolahan bentuk struktur cangkang Bentuk Proses Hasil Keterangan Bentuk setengah bola dikerucutkan pada bagian pusat Bentuk setengah bola yang ditekan secara vertikal pada bagian pusat Bentuk setengah bola yang ditarik secara vertikal pada bagian pusat



## 4.4.2 Elemen struktur

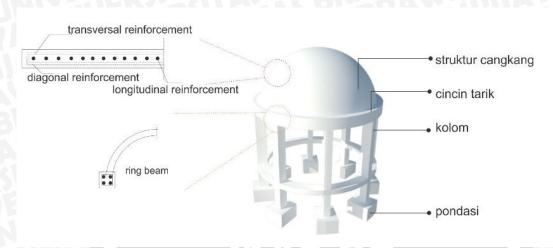
Struktur cangkang pada dasarnya bermaterial beton, merupakan material kedua yang bisa menahan dan menyimpan radiasi panas dari luar setelah batu alam. Dengan beton setebal 15cm hanya mampu menahan panas maksimum hingga 3,8 jam sebelum dalam ruangan meningkat suhunya, maka diperlukan adanya pelapis termal pada bangunan melihat kondisi Kota Malang yang berada di wilayah tropis.



Gambar 4. 33 Detail struktur cangkang dengan insulasi termal

Insulasi termal ini dibutuhkan pada fasilitas utama di *convention centre* karena ruangan pertemuan maupun pertunjukan sangat tergantung pada pencahayaan dan penghawaan buatan.

Gaya meridional pada struktur cangkang tidak langsung disalurkan ke tanah, melainkan menggunakan cincin tarik yang ditumpu oleh kolom-kolom. Sehingga ruang yang terbentuk dapat dimanfaatkan sebagai ruang-ruang penunjang pada fungsi utama.



Gambar 4. 34 Penggunaan cincin tarik pada struktur cangkang

## 4.5 Analisa Bangunan

Convention centre memiliki fasilitas yang beragam dan membutuhkan ruang yang sesuai. Sehingga dalam pengolahannya diperlukan kriteria ruang, maka bangunan pada convention centre dibedakan menjadi dua bagian yaitu fungsi utama dan penunjang.

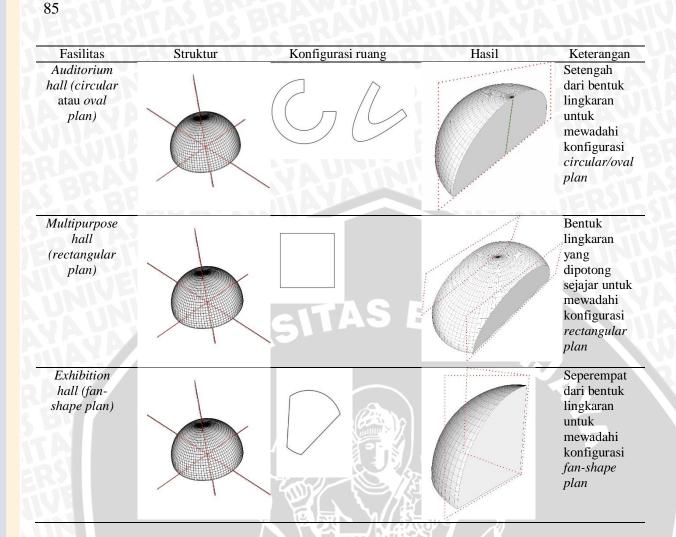
## 4.5.1 Fungsi utama

Fungsi utama pada *convention centre* terdiri atas fasilitas *convention hall*, auditorium hall, exhibition hall dan multipurpose hall.

## 1. Bentuk bangunan

Fasilitas-fasilitas yang ada pada *convention centre* menggunakan struktur cangkang untuk mewadahi kegiatan dengan kualitas ruang bebas kolom. Struktur cangkang diterapkan agar memudahkan interaksi antar pengguna serta ruang gerak yang tidak kaku. Sehingga bentuk struktur harus mampu mewadahi fasilitas sesuai dengan konfigurasi yang telah ditentukan.

Tabel 4. 8 Pengolahan struktur cangkang sesuai konfigurasi ruang **Fasilitas** Struktur Konfigurasi ruang Hasil Keterangan Convention Seperempat hall (fandari bentuk shape plan) lingkaran untuk mewadahi konfigurasi fan-shape plan



## 2. Pencahayaan

Pencahayaan merupakan faktor penting penunjang acara atau kegiatan bisa berjalan dengan baik dengan memberikan kenyamanan visual bagi pengunjung maupun performer. Pencahayaan dibagi menjadi dua yaitu pencahayaan alami dan buatan. Pencahayaan alami digunakan pada fungsi ruang yang memang tidak menggangu kegiatan didalamnya. Karena pencahayaan alami antara terang dan gelap tidak bisa disesuaikan dengan kebutuhan. Beberapa ruang yang dapat menggunakan pencahayaan alami antara lain ruang publik seperti lobby, fungsi utama seperti ruang *multipurpose hall* dan *exhibition hall*.



Gambar 4. 35 Pencahayaan alami pada ruang publik Sumber: https://lighting.co.uk, diakses pada 2 Februari 2016

Penggunaan pencahayaan alami juga berfungsi sebagai penghematan energi disiang hari.

Untuk pencahayaan buatan digunakan alat bantu penerangan pada ruang-ruang yang memang tidak dibolehkan terdapat pencahayaan alami seperti *convention hall* dan *auditorium hall*.



Gambar 4. 36 Pencahayaan buatan pada *auditorium hall*Sumber: https://famouswonders.com, diakses pada 2 Februari 2016

Untuk pencahayaan saat malam hari seluruh ruang menggunakan pencahayaan buatan.





Gambar 4. 37 Pencahayaan buatan saat malam hari Sumber: https://lighting.co.uk, diakses pada 2 Februari 2016

## 3. Penghawaan

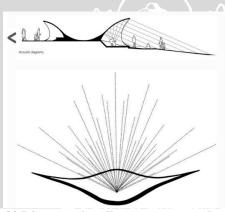
Terdapat dua sistem penghawaan yang dipakai dalam *convention centre*, yaitu alami dan buatan. Untuk penghawaan alami difungsikan untuk ruang publik seperti lobby, koridor dan ruang publik lainnya. Untuk penghawaan buatan hampir semua fungsi ruang menggunakan penghawaan buatan. Jenis penghawaan buatan yang dipakai adalah *AC central exhaust fan. AC central* digunakan pada semua fungsi utama.



Gambar 4. 38 Penghawaan buatan pada bangunan Sumber: https://daikin-indonesia.blogspot.com, diakses pada 2 Februari 2016

## 4. Akustik

Bentuk struktur cangkang yang sesuai pada fungsi ruang dapat mendukung sistem akustik sehingga memudahkan dan meminimalisir penggunaan material penunjang untuk mengontrol akustik.



Gambar 4. 39 Diagram akustik penerapan struktur cangkang

Pantulan sempurna mengikuti sudut pantul = sudut datang akan terjadi pada permukaan yang keras dan padat, sehingga pada ruang yang membutuhkan penanganan akustik seperti convention hall dan auditorium hall menggunakan tempat duduk penonton dengan gradien lantai tidak lebih dari 30°. Seperti yang ditunjukan pada gambar 4.40 (a) bahwa aktifitas didalam ruang terpusat pada panggung. Sedangkan pada exhibition hall tidak menggunakan gradien lantai dikarenakan kegiatan pameran membutuhkan lantai datar guna meletakan barang/produk yang bermacam-macam ukuran tergantung dengan jenis kegiatan yang diadakan.

Seperti yang ditunjukan pada gambar 4.40 (b) bahwa aktifitas didalam ruang tersebar dengan panggung sebagai pusat.





(a) titik pusat (b) tersebar

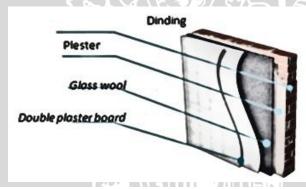
Gambar 4. 40 Diagram akustik pada ruang utama convention centre



Berikut merupakan beberapa material yang digunakan untuk menunjang akustik pada convention centre, antara lain:

## a. Dinding

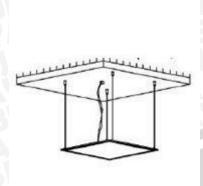
Material dinding menjadi sangat penting untuk convention centre terutama pada fungsi convention hall dan auditorium hall dimana dinding menjadi penghalang kebisingan dari luar ruang agar tidak mengganggu kegiatan yang ada didalam ruang dan juga suara tidak keluar dari dalam ruangan agar tidak menggangu ruangan lain. Selain itu juga berfungsi menyerap suara yang tidak diinginkan seperti gema dan dengung dari dalam ruangan. Penggunaan material insulasi menjadi pilihan yang baik untuk memberikan sebagai soundproofing dalam ruangan. Dinding yang sudah di plester dilapisi glasswool yang berfungsi sebagai penyerap suara dan mereduksi gema dan gaung. Untuk lapisan luar digunakan double plaster board sebagai penyerap suara pertama dan sedikit memantulkan suara.



Gambar 4. 41 Material dinding akustik

## b. Plafon

Plafon untuk ruang convention centre dan auditorium berfungsi sebagai pemantul suara agar penonton yang berada di belakang dapat mendengar suara performer yang berada dipanggung. Plafon yang digunakan adalah ceiling acoustic panel. Material plafon ini adalah wood fibre cement composites dengan ketebalan 15 mm.



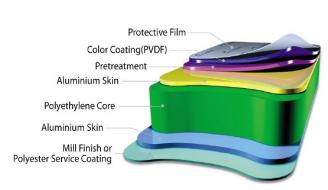


Gambar 4. 42 Contoh ceiling acoustic pada auditorium

Sumber: http://www.monolithic.org/products-interior/, diakses pada 3 Desember 2015

## c. Fasad

Material fasad menggunakan ACP (alumunium composit panel). Material ini dipilih karena mudah dalam pemasangan karena diproduksi secara fabrikasi berbentuk panel-panel rigid. Selain itu material ini adalah weather proofing yaitu dapat mereduksi panas matahari masuk kedalam bangunan dan tahan air. Beberapa produk ACP juga tahan api.

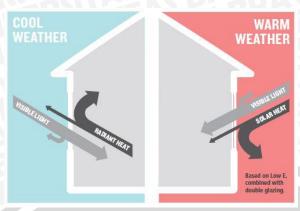


Gambar 4. 43 Detail ACP (alumunium composite panel)

Sumber: http://alubang.gmc.globalmarket.com/products/details, diakses pada 3 Desember

2015

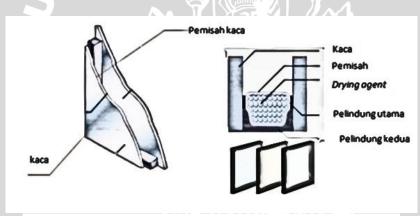
Fasad bangunan juga menggunakan material kaca sebagai bukaan agar visual dari dalam ruangan melihat keluar bangunan. Kaca yang digunakan adalah double e glass. Material ini juga mudah dipasang karena diproduksi dengan ukuran yang rigid. Material ini juga mereduksi panas dari sinar matahari, sehingga ruang tetap dingin.



Gambar 4. 44 Fungsi material kaca double e glass

Sumber: http://www.alwindows.com.au/options/glass/low-e-glass, diakses pada 3 Desember 2015

Kaca ini bisa mengurung suhu yang ada pada ruangan pada saat cuaca dingin sehingga ruangan tetap hangat.



Gambar 4. 45 Detail double e glass dan panel

### 5. Sanitasi

Sistem sanitasi dibagi menjadi dua, yaitu distribusi air bersih dan sistem pembuangan air kotor. Kebutuhan air bersih didapatkan dari PDAM dan sumur bor yang nantinya ditampung di tangki penampungan bawah dan atas. Setelah itu dialirkan pada ruang yang membutuhkan seperti toilet. Penampungan air juga digunakan untuk melayani kebutuhan pipa kebakaran.

Untuk sistem pembuangan air kotor dibagi menjadi dua yaitu air kotor dari dalam bangunan dan pembuangan air hujan. Untuk sistem air kotor dari dalam bangunan seperti toilet dan dapur nantinya akan ditampung lalu diolah ke SWTP (surface water treatment plant) dan dibuang menuju tanah resapan yang

nantinya mengalir ke riol kota. Untuk pembuangan air hujan, air hujan dialirkan menuju tanah resapan yang nantinya mengalir ke riol kota.

### 6. Instalasi listrik

Instalasi listrik untuk memenuhi kebutuhan penerangan, peralatan dan kebutuhan-kebutuhan yang lainya dalam convention centre menggunakan dua sumber listrik yaitu dari Perusahaan Listrik Negara (PLN) dan genset. Sumber utama untuk memenuhi kebutuhan listrik dalam bangunan didpatkan dari PLN. Untuk genset sendiri dipergunakan pada saat darurat seperti pemadaman listrik dari PLN.

### 7. Sistem Keamanan

Untuk pengamanan dalam keadaan darurat seperti kebakaran, digunakan dua alternatif penanganan dalam mengatasinya yaitu dengan cara pencegahan pasif dan pencegahan aktif. Untuk pencegahan pasif ada beberapa penanganan yaitu dengan:

- a. Tangga kebakaran
  - 1) Ruang tangga menggunakan struktur beton tahan api
  - 2) Jarak antara titik perletakan tangga darurat maks. 30m
  - 3) Lebar tangga minimum 1,2 m
  - 4) Lebar minimum pintu darurat 90 cm tahan terhadap api
  - 5) Dilengkapi dengan pressure fan shaft

### b. Penerangan darurat

Menggunakan lampu petunjuk dan penerangan pada pintu keluar, ruang tangga darurat dan koridor dengan sumber baterai.

### c. Jalur dan ruang evakuasi

Jalur evakuasi sebaiknya dibuat tidak membingungkan atau berliku-liku. Jalur evakuasi yang baik harus linear dan langsung menuju ke luar di ruang evakuasi. Untuk ruang terbuka dibutuhkan lebih banyak mengingat bangunan ini merupakan bangunan publik. Ruang terbuka nantinya digunakan sebagai area evakuasi setelah keluar dari gedung utama. Ruang evakuasi ini sebaiknya mudah dijangkau oleh pengunjung.

Sedangkan untuk pencegahan aktif menggunakan:

- 1) Sistem sprinkler
- 2) Sistem fire extinguisher
- 3) Sistem hose reel (box fire hydrant)

- 4) Sistem pendeteksi (*smoke detector* dan *heat detector*)
- 5) Sistem pengisyaratan (sirine atau lampu peringatan)

### 4.5.2 Fungsi penunjang

Pola organisasi ruang untuk fungsi servis dan penunjang menggunakan pola radial untuk memudahkan pencapaian ke masing-masing ruang servis.

### 1. Pencahayaan

Pada fungsi servis dan penunjang dapat menggunakan pencahayaan alami dan buatan karena tidak ada kriteria pencahayaan khusus untuk mewadahi aktifitas pelaku dalam ruangan.

### 2. Penghawaan

Terdapat dua sistem penghawaan yang digunakan pada fungsi ini, yaitu alami dan buatan. Untuk penghawaan alami difungsikan untuk seluruh fungsi servis dan penunjang, sedangkan penghawaan buatan pada restoran dan sebagian fungsi servis, seperti ruang rapat dan ruang kerja. Jenis penghawaan buatan yang dipakai adalah AC, sedangkan exhaust fan digunakan pada dapur restoran dan tangga darurat.

### 3. Fasad

Material fasad menggunakan ACP (alumunium composit panel). Material yang sama dipilih karena mudah dalam pemasangan karena diproduksi secara fabrikasi berbentuk panel-panel rigid serta menyelaraskan dengan bangunan fungsi utama dari convention centre.

### 4.6 Konsep Perencanaan dan Perancangan

Konsep dasar penentuan perancangan fungsi bangunan convention centre ini dibagi menjadi beberapa bagian yaitu:

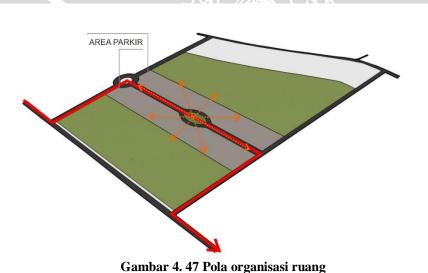
### 4.6.1 Zoning

Akses menuju bangunan dari jalan raya utama dialihkan ke dalam tapak agar tidak terjadi kemacetan ketika kegiatan diadakan. Sehingga terbentuk jalan primer yang memisahkan antara fungsi utama dan fungsi penunjang.



Gambar 4. 46 Sirkulasi utama dalam tapak

Kemudian penerapan pola organisasi radial pada tapak ditujukan untuk memudahkan akses pencapaian pada fungsi yang dituju serta menghindari terjadinya tabrakan antar sirkulasi dengan penyediaan area parkir disekitar jalan primer.



Dari hasil analisa kebutuhan ruang, exhibition hall memerlukan wadah yang cukup besar sehingga diletakkan sejajar dengan fungsi penunjang. Kemudian perencanaan zonasi secara horizontal dikelompokan berdasarkan tiga zona meliputi:

- 1. zona utama: convention hall, auditorium hall, exhibition hall, multipurpose hall
- 2. zona penunjang: restoran
- 3. zona servis: ruang pengelola dan ruang servis



Gambar 4. 48 Zonasi fungsi horizontal

Berdasarkan banyaknya jenis kegiatan yang sering diadakan di Kota Malang, untuk fungsi utama berupa *auditorium hall*, *exhibition hall* dan *multipurpose hall* dibagi menjadi dua ruang. Sehingga dua jenis kegiatan yang sama dapat diselenggarakan dalam satu waktu.



Gambar 4. 49 Pengolahan zonasi fungsi horizontal terhadap intensitas jenis kegiatan

Pembagian zonasi secara vertikal dimanfaatkan untuk memenuhi kebutuhan ruang convention centre dengan menghemat koefisien dasar bangunan tanpa mengurangi zona ruang terbuka hijau yang dimanfaatkan sebagai area parkir.



Gambar 4. 50 Zonasi fungsi vertikal

### 4.6.2 Aksesibilitas

Aksesibilitas di dalam tapak dikelompokan menjadi empat bagian yaitu:

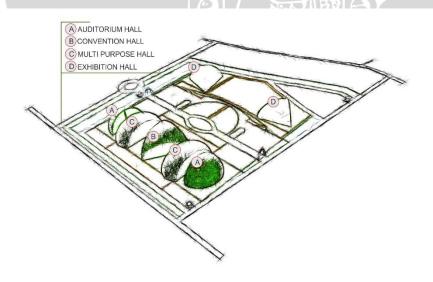
- 1. Sirkulasi primer
  - Sirkulasi dengan kondisi akses yang selalu dapat digunakan. Difungsikan secara umum, baik pengelola, performer maupun pengunjung.
- Sirkulasi sekunder
  - Sirkulasi dengan kondisi akses dapat menyesuaikan dengan kondisi kepadatan kendaraan pada tapak yang ditujukan untuk mengurangi tingkat kemacetan.
- 3. Sirkulasi pengelola/performer
  - Sirkulasi dengan kondisi akses yang selalu dapat digunakan. Dikhususkan untuk pengelola dan performer.
- 4. Sirkulasi pejalan kaki
  - Sirkulasi yang dapat dimanfaatkan sebagai area bersepeda maupun jogging track warga.

Gambar 4. 51 Aksesibilitas dalam tapak

### 4.6.3 Fungsi utama

### 1. Bentuk bangunan

Dari bentuk geometri setengah bola, struktur cangkang diolah mengikuti bentuk konfigurasi ruang. Pada fungsi auditorium hall diterapkan struktur cangkang setengah lingkaran, sedangkan fungsi convention hall dan exhibition hall menerapkan seperempat bentuk lingkaran.



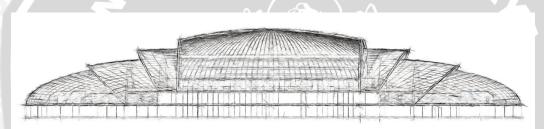
Gambar 4. 52 Penerapan struktur sesuai konfigurasi ruang

Setelah mendapatkan bentuk struktur melalui konfigurasi ruang, kemudian disesuaikan dengan kebutuhan ruang yaitu convention hall berkapasitas 1500 orang, dua multipurpose hall masing-masing berkapasitas 400 orang, dua auditorium hall masing-masing berkapasitas 400 orang dan dua exhibition hall masing-masing berkapasitas 750 orang.



Gambar 4. 53 Penerapan struktur sesuai kebutuhan ruang

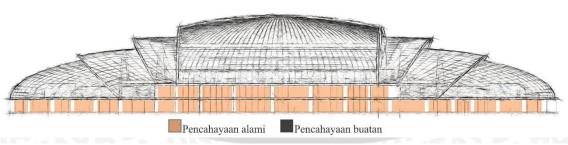
Penggabungan massa bangunan pada fungsi convention hall, auditorium hall dan multipurpose hall dilakukan agar mempermudah distribusi beban pada sistem struktur melihat jarak antar massa bangunan yang berdekatan. Keselarasan bentuk struktur diusahakan untuk tetap dapat disesuaikan dengan kebutuhan konfigurasi ruang.



Gambar 4. 54 Keselarasan bentuk struktur fungsi utama

Beberapa penerapan faktor penting pada fungsi utama yang perlu diperhatikan dalam perancangan convention centre antara lain:

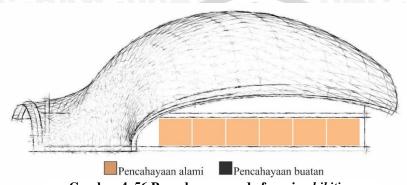
### 2. Pencahayaan



Gambar 4. 55 Pencahayaan pada fungsi convention, auditorium, dan multipurpose

Pencahayaan alami pada siang hari diperoleh sekitar pukul 08:00 hingga 16:00 waktu setempat, dan bagian ruang yang tidak memperoleh distribusi cahaya menggunakan bantuan lampu pendar (*tubular lamp*).

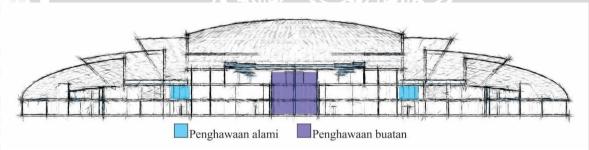
Pencahayaan buatan digunakan pada ruang-ruang utama dan beberapa fungsi ruang khusus seperti ruang kontrol utilitas pada bangunan sehingga kebutuhan ruang akan pencahayaan



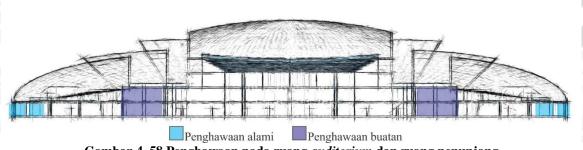
Gambar 4. 56 Pencahayaan pada fungsi exhibition

dapat diatur sesuai kebutuhan.

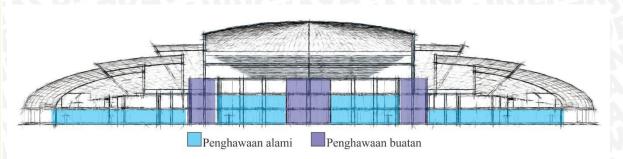
### 3. Penghawaan



Gambar 4. 57 Penghawaan pada ruang convention dan ruang penunjang



Gambar 4. 58 Penghawaan pada ruang *auditorium* dan ruang penunjang Penghawaan buatan pada ruang-ruang utama menggunakan *AC central exhaust fan* untuk



Gambar 4. 59 Penghawaan pada ruang multipurpose dan ruang penunjang

kemudahan kontrol penghawaan ketika acara berlangsung maupun difungsikannya suatu ruangan.

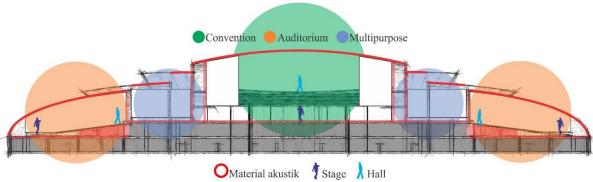


Gambar 4. 60 Penghawaan pada ruang exhibition dan ruang penunjang

Penghawaan alami digunakan ketika hanya beberapa ruang penunjang yang digunakan, seperti ruang penyimpanan barang atau saat tidak ada acara yang berlangsung. Sehingga pergantian udara pada ruangan tetap bergerak dengan menghemat kebutuhan listrik.

### 4. Akustik

Material akustik digunakan pada setiap ruang utama pada bagian plafon, dinding dan lantai ruang. Pada plafon menggunakan material *ceiling acoustic panel*, dinding yang menggunakan material *glasswool* yang dilapisi *double plaster board* dan lantai menggunakan material karpet untuk meredam bunyi di dalam ruang agar tidak mengganggu aktifitas yang berlangsung pada ruangan lain. Berikut merupakan penggunaan material akustik pada ruang utama.



Gambar 4. 61 Material akustik dalam ruang convention, auditorium, dan multipurpose

Tempat duduk penonton untuk ruang *convention* dan *auditorium* menggunakan kemiringan gradien lantai 15°. Sedangkan pada ruang *exhibition* tidak menggunakan gradien lantai dikarenakan kegiatan pameran membutuhkan lantai datar guna meletakan barang/produk yang bermacam-macam ukuran tergantung dengan jenis kegiatan yang diadakan.



Gambar 4. 62 Material akustik dan interaksi dalam ruang exhibition

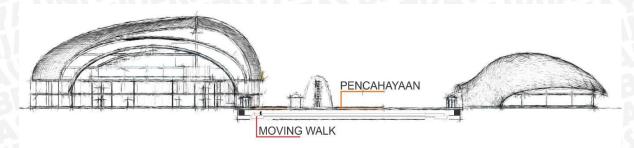
### 5. Aksesibilitas

Bangunan fungsi utama yang terpisah antara convention, auditorium dan multipurpose dengan fungsi exhibition berjarak 70m. Menurut Schindler dalam buku Planning Guide for Escalators and Moving Walks menyebutkan bahwa jarak fungsi ruang utama yang lebih dari 50m pada fungsi komersial maupun perkantoran harus diperhatikan, sehingga pada fungsi utama diperlukan penggunaan moving walks dengan two-way traffic.



Gambar 4. 63 Aksesibilitas antar fungsi utama

Moving walks sepanjang 70m pada bawah tanah membutuhkan penanganan pada pencahayaan, penghawaan dan sanitasi. Untuk pencahayaan pada pagi hingga siang hari dapat menggunakan pencahayaan alami, sedangkan pada malam hari menggunakan pencahayaan buatan. Menggunakan bantuan penghawaan buatan untuk mencukupi kapasitas udara serta dilengkapi sanitasi untuk mengalirkan air hujan yang masuk ke arah sungai.



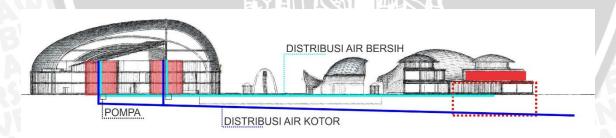
Gambar 4. 64 Aksesibilitas antar bangunan fungsi utama



Gambar 4. 65 Penggunaan travelator tunnel (moving walk)
Sumber: https://en.wikipedia.org/wiki/moving\_walkway, diakses pada 2 Februari 2016

### 6. Utilitas

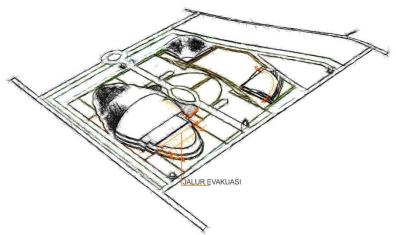
Untuk kebutuhan sanitasi dan instalasi listrik pada fungsi utama terdistribusi dari fungsi penunjang pada ruang servis, untuk limbah dari fungsi utama diolah terlebih dahulu pada ruang servis yang kemudian disalurkan pada saluran limbah/riol kota maupun sungai.



Gambar 4. 66 Distribusi kebutuhan sanitasi bangunan fungsi utama

### 7. Sistem keamanan

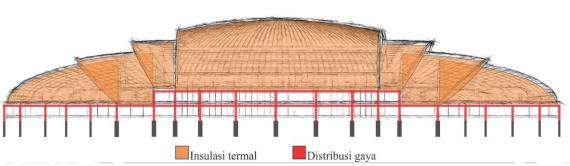
Untuk pencegahan pasif pada fungsi utama, tangga kebakaran sebagai jalur evakuasi menggunakan struktur beton tahan api dengan lebar tangga 1,2m. Jalur evakuasi dengan pola linier dilengkapi *pressure fan shaft*. Berikut merupakan diagram jalur evakuasi pada fungsi utama.



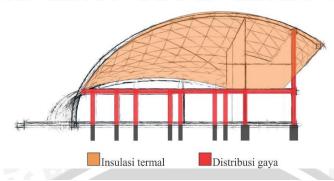
Gambar 4. 67 Diagram jalur evakuasi

### 8. Sistem struktur cangkang

Sistem struktur cangkang pada fungsi utama menggunakan cincin tarik yang ditumpu oleh kolom-kolom. Untuk ruang *convention* dan *multipurpose* menggunakan struktur cangkang dengan kolom setinggi 2 lantai, sedangkan *auditorium* setinggi 1 lantai. Ruang yang terbentuk oleh kolom penopang, dimanfaatkan sebagai ruang penunjang fungsi utama.



Gambar 4. 68 Sistem struktur cangkang fungsi convention, auditorium, dan multipurpose



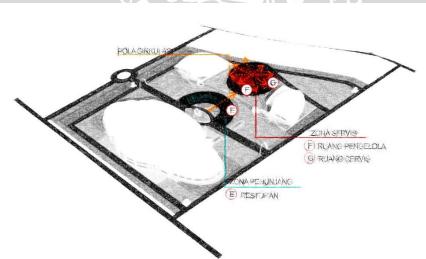
Gambar 4. 69 Sistem struktur cangkang fungsi exhibition

Elemen struktur cangkang menggunakan insulasi termal karena berhubungan langsung dengan ruang utama. Beban struktur diteruskan ke tanah dengan perantara penggunaan pondasi bore pile.

### 4.6.4 Fungsi penunjang

### 1. Bentuk bangunan

Bentuk bangunan pada fungsi servis dan penunjang berupa restoran diselaraskan dengan bentuk struktur cangkang pada fungsi utama. Sehingga untuk fungsi servis dan penunjang tetap menggunakan pengolahan bentuk setengah bola dengan organisasi ruang radial.



Gambar 4. 70 Konsep bentuk bangunan fungsi penunjang

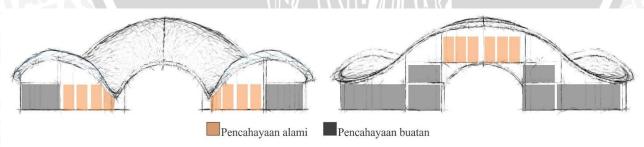


Gambar 4. 71 Fungsi servis dan penunjang Malang Convention Centre

Berikut beberapa faktor yang diperhatikan pada fungsi penunjang dalam perancangan ruang pengelola, servis dan restoran pada convention centre, antara lain:

### 2.Pencahayaan

Faktor pencahayaan alami merupakan bukaan agar visual dari dalam ruangan dapat melihat keluar bangunan, sehingga view hanya diletakkan pada ruang-ruang makan pada fungsi restoran. Pencahayaan alami pada siang hari diperoleh sekitar pukul 08:00 hingga 16:00 waktu setempat, dan bagian ruang yang tidak memperoleh distribusi cahaya menggunakan bantuan lampu pendar (tubular lamp).



Gambar 4. 72 Pencahayaan pada fungsi restoran

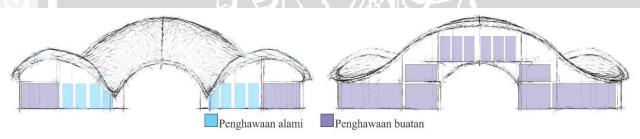
Ruang pengelola merupakan ruang yang aktif pada pagi hingga sore hari, sehingga pencahayaan alami dirasa cukup untuk menghemat penggunaan energi dalam bangunan. Sedangkan untuk ruang servis diperlukan pencahayaan buatan guna mengurangi aspek visual ruang privat.



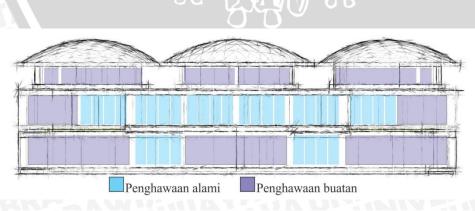
Gambar 4. 73 Pencahayaan pada fungsi pengelola dan servis

### 3.Penghawaan

Untuk ruang-ruang publik pada lantai dasar dan memiliki bukaan, cukup menggunakan penghawaan alami selama AC tidak dibutuhkan. Namun pada lantai atas yang langsung berhubungan dengan panas matahari maupun ruang tertutup menggunakan bantuan penghawaan buatan untuk mengatur suhu dalam ruangan. Berikut merupakan penghawaan pada fungsi penunjang.



Gambar 4. 74 Penghawaan pada fungsi restoran



Gambar 4. 75 Penghawaan pada fungsi pengelola dan servis

4.6.5 Pengelolaan ruang luar

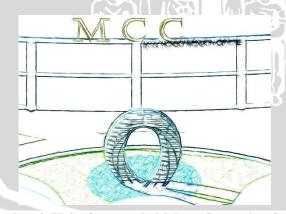


Gambar 4. 76 Pengelolaan ruang luar

Peletakan elemen air berfungsi sebagai pengarah sirkulasi utama dapat memberikan suasana rekreatif dan sejuk pada convention centre.

Peletakan vegetasi berfungsi sebagai pemecah kebisingan ke dalam tapak, yang mempengaruhi kerapatan antar vegetasi. Jenis vegetasi yang dimaksud adalah pohon yang bertajuk lebar. Untuk vegetasi bertajuk kecil maupun perdu dimanfaatkan sebagai pengarah sirkulasi/pembatas fisik.

Perancangan sculpture sebagai penanda pusat fungsi convention centre dan identitas Malang Convention Centre.



Gambar 4. 77 Sculpture pada Malang Convention Centre

### 4.7 Pembahasan Hasil Desain

### 4.7.1 Siteplan

Malang Convention Centre terletak di jalan Mayjen Sungkono, Kecamatan Kedungkandang, Kelurahan Buring, Kota Malang yang merupakan jalan arteri kota sebagai jalur perdagangan menuju ke pusat kota. Lokasi yang berseberangan dengan lahan persawahan dan merupakan area olahraga masyarakat saat pagi ataupun sore hari.



Gambar 4. 78 Siteplan



## AWITAYA

### 4.7.2 Layout

Malang *Convention Centre* terdiri atas empat fasilitas utama yang terdiri dari beberapa fungsi utama seperti *convention hall, exhibition hall, auditorium hall,* dan *multipurpose hall.* Dengan menggunakan pola organisasi ruang radial, terjadinya tabrakan sirkulasi antar fungsi utama ketika kegiatan-kegiatan berlangsung dapat diminimalisir serta dilengkapi dengan penyediaan area parkir disekitar fungsi utama untuk memudahkan pencapaian ke masing-masing fungsi.



Gambar 4. 79 Layout

## RAWIIAYA

### 4.7.3 Denah

Berikut fungsi ruang, susunan ruang, sirkulasi ruang, dimensi ruang dalam skala bar, letak pintu dan bukaan, isi ruang, dan ruang sebagai fungsi utilitas dalam bentuk denah. Untuk memudahkan dalam membaca denah, maka fungsi ruang digambarkan oleh penggunaan warna-warna sebagai berikut:

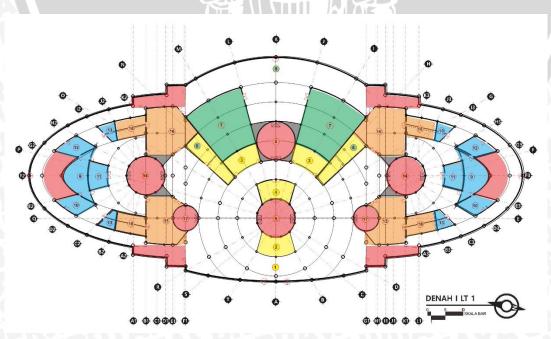


Gambar 4. 80 Keterangan warna pada gambar denah Massa I (Convention Hall, Auditorium Hall, dan Multipurpose Hall)

Pada massa I terdiri atas tiga fungsi utama yang terbagi menjadi tiga lantai

| CONVENTION HALL | 100 m²   | AUDITORIUM HALL   |  | MULTIPURPOSE HALL  | 100 - 7  | PENUNJANG  |   |
|-----------------|--|---|--|--|--|--|---|
|                 | 1560 m <sup>2</sup><br>120 m <sup>2</sup><br>24 m <sup>2</sup><br>84 m <sup>2</sup><br>15 m <sup>2</sup> | A STAGE B MAIN HALL C REHEARSAL D R. KONTROL E R. ALAT REHEARSAL F R. KRU & MANAJER | 81 m <sup>2</sup><br>480 m <sup>2</sup><br>120 m <sup>2</sup><br>12 m <sup>2</sup><br>28 m <sup>2</sup><br>15 m <sup>2</sup> | (A)MAIN HALL (B)BANQUET LOBBY (C)DAPUR BANQUET (D)R. GANTI (E)R. LATIHAN (F)GUDANG (G)R. KONTROL & AHU | 400 m <sup>2</sup><br>200 m <sup>2</sup><br>200 m <sup>2</sup><br>27,5 m <sup>2</sup><br>36 m <sup>2</sup><br>390 m <sup>2</sup> | A RUANG PENERIMA B RESEPSIONIS MEETING ROOM D R. PENYIMPANAN | 900 m <sup>2</sup><br>34 m <sup>2</sup><br>42 m <sup>2</sup><br>21 m <sup>2</sup> |
|                 | 127,25 m <sup>2</sup><br>340,5 m <sup>2</sup>  | GR. GANTI HR. PERALATAN PANGGUNG UGUDANG TOILET PERFORMER                           | 27,5 m <sup>2</sup><br>16 m <sup>2</sup><br>188 m <sup>2</sup><br>58 m <sup>2</sup>  | H TOILET   | 84 m <sup>2</sup><br>74,25 m <sup>2</sup>  |  |   |
|                 |  | (K) TOILET PENGUNJUNG (L) R. KONTROL AUDIO (M) R. KONTROL & AHU                     | 24 m <sup>2</sup><br>74,25 m <sup>2</sup><br>84 m <sup>2</sup>   |  | 61   |  |   |

Gambar 4. 81 Ruang pada lantai 1 massa I

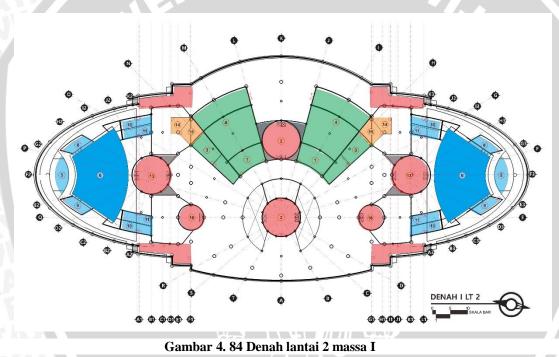


Gambar 4. 82 Denah lantai 1 massa I

## Ruang-ruang pada lantai dua terdiri dari:

| CONVENTION HALL     |                       | AUDITORIUM HALL        |                      | MULTIPURPOSE HALL |                     |
|---------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|-------------------|---------------------|
| A) STAGE            | 100 m <sup>2</sup>    | ASTAGE                 | 81 m <sup>2</sup>    | A MAIN HALL       | 400 m <sup>2</sup>  |
| B MAIN HALL         | 1560 m <sup>2</sup>   | B MAIN HALL            | 480 m <sup>2</sup>   | B BANQUET LOBBY   | 200 m <sup>2</sup>  |
| MEETING ROOM        | 120 m <sup>2</sup>    | (C)REHEARSAL           | 120 m²               | C DAPUR BANQUET   | 200 m <sup>2</sup>  |
| DR. KONTROL AUDIO   | 24 m <sup>2</sup>     | DR. KONTROL            | 12 m <sup>2</sup>    | DR. GANTI         | 27,5 m <sup>2</sup> |
| ER. KONTROL & AHU   | 84 m <sup>2</sup>     | (E)R. ALAT REHEARSAL   | 28 m²                | E R. LATIHAN      | 36 m <sup>2</sup>   |
| F R. TRANSLATOR     | 15 m <sup>2</sup>     | F R. KRU & MANAJER     | 15 m²                | FGUDANG           | 390 m <sup>2</sup>  |
| G TOILET PERFORMER  | 58 m <sup>2</sup>     | GR. GANTI              | 27.5 m <sup>2</sup>  | GR. KONTROL & AHU | 84 m²               |
| H TOILET PENGUNJUNG | 127,25 m <sup>2</sup> | HR. PERALATAN PANGGUNG | 16 m²                | HTOILET           | 74,25 m             |
| PENYIMPANAN BARANG  | 340,5 m <sup>2</sup>  | GUDANG                 | 188 m²               |                   |                     |
| J LOADING DOCK      | 93 m <sup>2</sup>     | J TOILET PERFORMER     | 58 m²                |                   |                     |
| ROLL AND            |                       | K TOILET PENGUNJUNG    | 24 m²                |                   |                     |
|                     |                       | L R. KONTROL AUDIO     | 74,25 m <sup>2</sup> |                   |                     |
|                     |                       | MR. KONTROL & AHU      | 84 m <sup>2</sup>    |                   |                     |

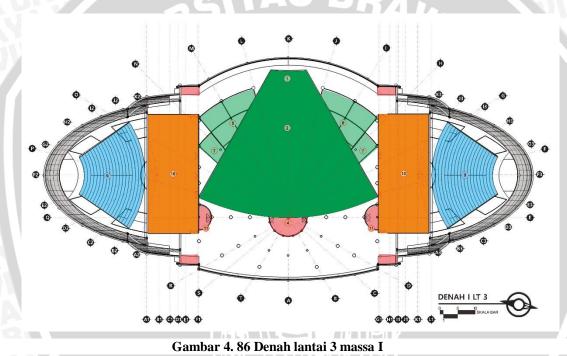
Gambar 4. 83 Ruang pada lantai 2 massa I



## Ruang-ruang pada lantai tiga terdiri dari:

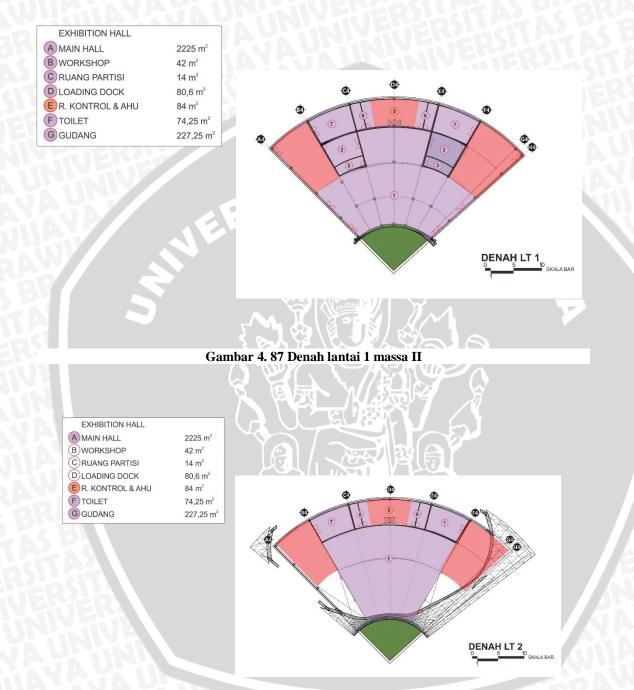
| CONVENTION HALL     |                       | MULTIPURPOSE HALL |                     |
|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
| ASTAGE              | 100 m <sup>2</sup>    | A MAIN HALL       | 400 m <sup>2</sup>  |
| B MAIN HALL         | 1560 m <sup>2</sup>   | B BANQUET LOBBY   | 200 m <sup>2</sup>  |
| MEETING ROOM        | 120 m²                | © DAPUR BANQUET   | 200 m <sup>2</sup>  |
| R. KONTROL AUDIO    | 24 m <sup>2</sup>     | DR. GANTI         | 27,5 m <sup>2</sup> |
| R. KONTROL & AHU    | 84 m <sup>2</sup>     | ER. LATIHAN       | 36 m <sup>2</sup>   |
| R. TRANSLATOR       | 15 m <sup>2</sup>     | FGUDANG           | 390 m <sup>2</sup>  |
| G TOILET PERFORMER  | 58 m <sup>2</sup>     | GR. KONTROL & AHU | 84 m <sup>2</sup>   |
| H TOILET PENGUNJUNG | 127,25 m <sup>2</sup> | HTOILET           | 74,25 m             |
| DPENYIMPANAN BARANG | 340,5 m <sup>2</sup>  |                   |                     |
| J LOADING DOCK      | 93 m <sup>2</sup>     |                   |                     |
|                     |                       |                   |                     |

Gambar 4. 85 Ruang pada lantai 3 massa I



### Massa II (Exhibition Hall)

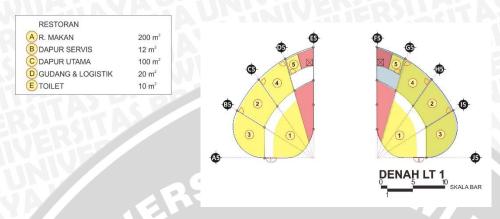
Pada massa II merupakan fungsi utama kegiatan pameran yang terdiri atas dua lantai bangunan. Dengan ruang pada masing-masing lantai sebagai berikut:



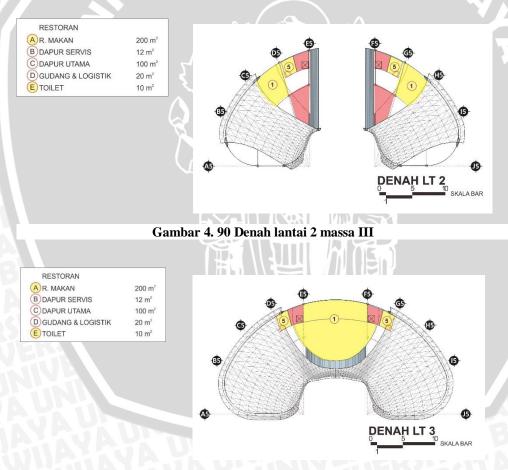
Gambar 4. 88 Denah lantai 2 massa II

### Massa III (Restoran)

Fungsi penunjang berupa restoran terdiri atas tiga lantai bangunan dengan ruang pada masing-masing lantai sebagai berikut:



Gambar 4. 89 Denah lantai 1 massa III

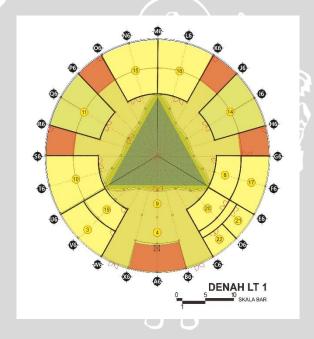


Gambar 4. 91 Denah lantai 3 massa III

Pada massa IV terdiri atas fungsi penunjang berupa kantor pengelola dan ruang servis yang terbagi atas tiga lantai bangunan dengan ruang pada masing-masing lantai sebagai berikut:

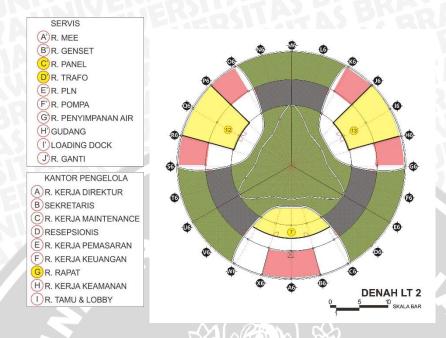


Gambar 4. 92 Ruang pada lantai 1 massa IV

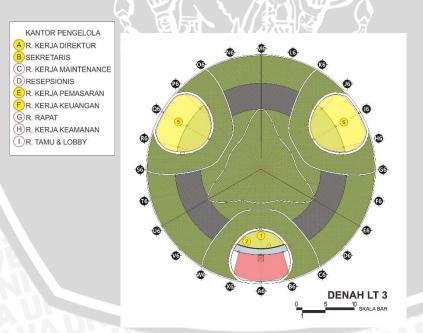


Gambar 4. 93 Denah lantai 1 massa IV

## Ruang-ruang pada lantai dua terdiri dari:



Gambar 4. 94 Denah lantai 2 massa IV



Gambar 4. 95 Denah lantai 3 massa IV

### 4.7.4 Tampak site

Tampak pada Malang *Convention Centre* secara dua dimensi diambil sesuai dengan arah mata angin, dengan view sebagai berikut:



### Gambar 4. 96 Tampak utara

Tampak site dari arah utara (kantor telecenter daragati), memperlihatkan tiga sirkulasi yang difungsikan sebagai sirkulasi utama, sirkulasi sekunder, dan sirkulasi pengelola/performer.



### Gambar 4. 97 Tampak barat

Tampak site dari arah barat (di sepanjang jalan mayjen sungkono), keselarasan bentuk struktur memberikan kesan visual pegunungan yang merupakan salah satu potensi wisata Kota Malang.

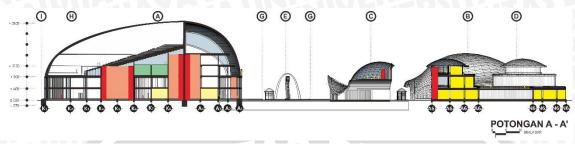


Gambar 4. 98 Tampak timur

Tampak site dari arah timur, bentuk struktur dari fungsi penunjang menyelaraskan bentuk struktur fungsi utama.

### 4.7.5 Potongan

Potongan pada tapak menampilkan penggunaan moving walks sebagai penghubung bangunan fungsi utama yang terpisah dan pencapaian vertikal dalam bangunan.



Gambar 4. 99 Potongan A - A'

Struktur cangkang digunakan pada ruang-ruang utama yang digunakan sebagai wadah aktifitas pertemuan, pameran, dan pertunjukan. Ruang yang terbentuk dari kolom penopang struktur cangkang difungsikan sebagai ruang-ruang penunjang fungsi utama.



Gambar 4. 100 Potongan B - B'

### 4.7.6 Perspektif

Perspektif eksterior

Pusat fungsi-fungsi utama pada Malang Convention Centre ditandai oleh sculpture.



Gambar 4. 101 Perspektif mata manusia

Penanda pusat fungsi yang dapat dilihat dari sirkulasi primer dengan kondisi akses yang selalu dapat digunakan.



Gambar 4. 102 Perspektif mata burung

Penerapan struktur cangkang pada Malang Convention Centre diselaraskan pada setiap tatanan massa yang terbentuk secara radial. Sirkulasi primer dengan kantung-kantung parkir di setiap fungsi utama memberikan keleluasaan dalam perancangan dan pencapaian ke masing-masing fungsi.

### Perspektif interior

Ruang-ruang utama bebas kolom yang terbentuk dengan menerapkan struktur cangkang adalah sebagai berikut:

### 1. Convention hall

Fasilitas convention hall menerapkan konfigurasi ruang fan-shape plan dimana konfigurasi ini memberikan sudut yang baik dalam kualitas pandangan dan pendengaran pada saat pidato dikarenakan kekuatan proyeksi suara dapat terkonsentrasi hingga sudut 135°.



Gambar 4. 103 Convention hall

### 2. Exhibition hall

Fasilitas exhibition hall menerapkan konfigurasi ruang fan-shape plan untuk mendapatkan kualitas pendengaran pada saat terjadi kegiatan saat menawarkan barang/jasa dimana konfigurasi ini memberikan kualitas pendengaran pada saat memberikan informasi mengenai barang/jasa dengan memanfaatkan kekuatan proyeksi suara yang dapat terkonsentrasi hingga sudut 135°.



Gambar 4. 104 Exhibition hall

### 3. Auditorium hall

Fasilitas auditorium hall menerapkan konfigurasi ruang circular atau oval plan dimana konfigurasi ini memberikan arah pandangan visual penonton yang lurus kedepan, sehingga meminimalisir penonton untuk menengok terlalu banyak untuk dapat menikmati pertunjukan.



Gambar 4. 105 Auditorium hall

### 4. Multipurpose hall

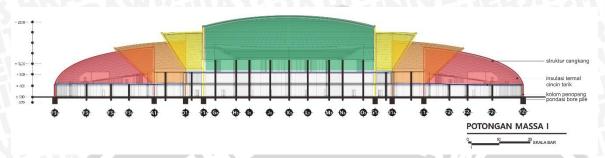
Fasilitas multipurpose hall menerapkan konfigurasi ruang rectangular plan dengan memanfaatkan fleksibilitas ruang yang tinggi dengan maupun tanpa menggunakan bantuan partisi untuk membagi ruang yang sesuai dengan kebutuhan kegiatan.



Gambar 4. 106 Multipurpose hall

### 4.7.7 Detail Struktur

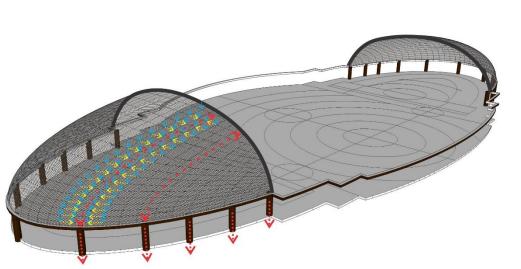
Fungsi-fungsi utama menggunakan struktur cangkang dengan gaya meridional yang bekerja dipikul oleh cincin tarik yang menerus disekeliling cangkang. Gaya vertikal diteruskan ke tanah dengan ditumpu oleh kolom-kolom.



Gambar 4. 107 Potongan massa I

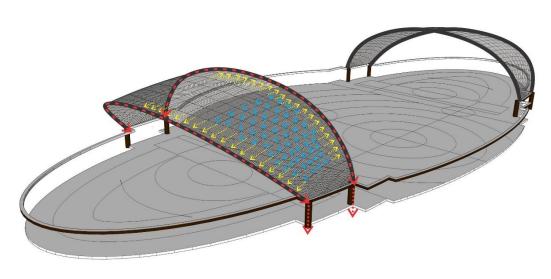
Massa I menggunakan beberapa sistem penerapan struktur cangkang dengan penanganan penyaluran gaya yang berbeda.

Struktur cangkang I



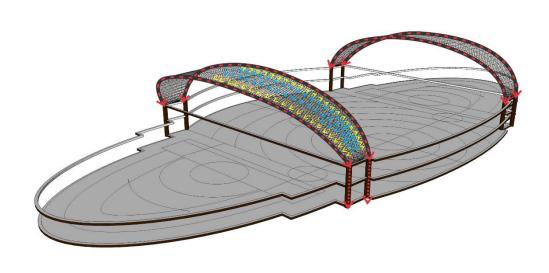
Gambar 4. 108 Struktur cangkang I massa I

Pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang menimbulkan gaya meridional yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh sebelas kolom penyangga. Kondisi kolom penyangga ditumpu oleh penggunaan pondasi *bore pile*.



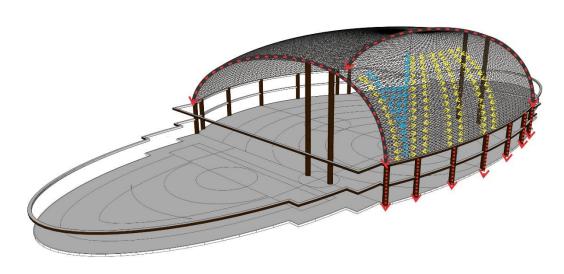
Gambar 4. 109 Struktur cangkang II massa I

Pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang menimbulkan gaya meridional yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh empat kolom penyangga. Kondisi kolom penyangga ditumpu oleh penggunaan pondasi *bore pile*.



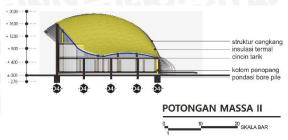
Gambar 4. 110 Struktur cangkang III massa I

Pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang menimbulkan gaya meridional yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh empat kolom penyangga. Kondisi kolom penyangga ditumpu oleh penggunaan pondasi bore pile.



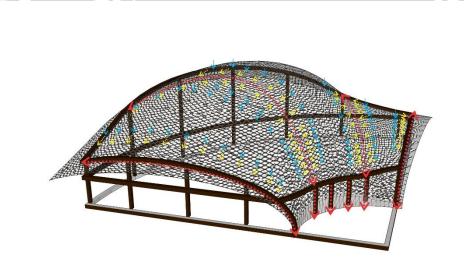
Gambar 4. 111 Struktur cangkang IV massa I

Pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang menimbulkan gaya meridional yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh delapan belas kolom penyangga. Perbedaan pembebanan pada kesatuan dua bentukan cangkang ditumpu oleh penggunaan kolom dilatasi sebagai transisi. Pondasi bore pile digunakan untuk menahan kolom tumpuan.



Gambar 4. 112 Potongan massa II

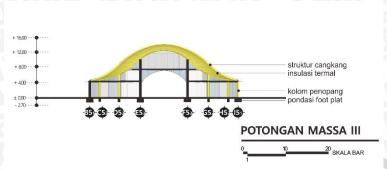
Massa II menggunakan struktur cangkang konvensional dimana kolom-kolom menopang struktur disetiap segmen cangkang untuk meneruskan beban struktur ke tanah.



Gambar 4. 113 Struktur cangkang massa II

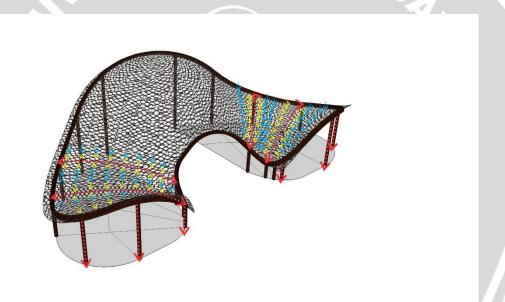
Terdapat tiga segmen pada massa II Malang Convention Centre. Masing-masing segmen memiliki beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) yang ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh kolom-kolom penyangga. Pondasi bore pile digunakan untuk menahan kolom tumpuan.

Fungsi-fungsi penunjang menggunakan struktur cangkang.



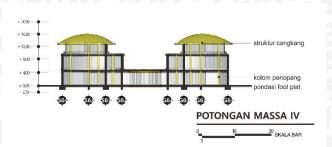
Gambar 4. 114 Potongan massa III

Massa III menggunakan struktur cangkang konvensional dimana kolom-kolom menopang struktur disetiap segmen cangkang untuk meneruskan beban struktur ke tanah.



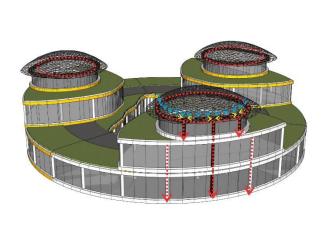
Gambar 4. 115 Struktur cangkang massa III

Pada massa III terdapat lima segmen dengan pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang yang menimbulkan gaya meridional. Disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap yang kemudian beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh kolom-kolom penyangga. Pondasi *foot plat* digunakan untuk menahan kolom tumpuan.



Gambar 4. 116 Potongan massa IV

Massa IV menggunakan struktur cangkang sebagai atap pada ruang lantai tiga sedangkan lantai ruang yang lain menggunakan atap beton datar.



Gambar 4. 117 Struktur cangkang massa IV

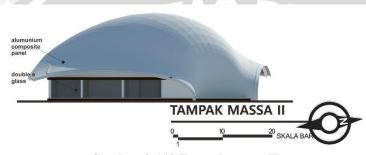
Pembebanan terbagi rata pada struktur cangkang menimbulkan gaya meridional yang disalurkan melalui tulangan baja ke kolom penyangga atap. Beban lentur dan gaya rotasional (beban tekan dan tarik) ditahan oleh cincin tarik yang ditumpu oleh kolom-kolom penyangga. Pondasi *foot plat* digunakan untuk menahan kolom tumpuan.

# BRAWIJAYA

### 4.7.8 Material Finishing



Gambar 4. 118 Tampak massa I

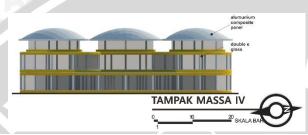


Gambar 4. 119 Tampak massa II

Material finishing untuk fungsi utama menggunakan *alumunium composite panel* dengan insulasi termal. Insulasi ini digunakan untuk menahan panas maksimum dari struktur cangkang yang hanya mampu bertahan hingga 3,8 jam. *Double e glass* sebagai material kaca yang digunakan sebagai fasad memberikan keuntungan menahan suhu dingin dalam ruangan, sehingga mengurangi beban penggunaan dari *AC central exhaust fan*.



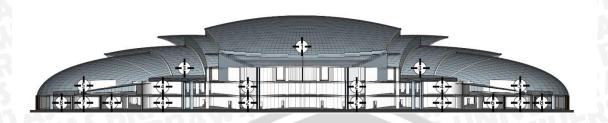
Gambar 4. 120 Tampak massa III



Gambar 4. 121 Tampak massa IV

Material finishing untuk fungsi penunjang juga menggunakan alumunium composite panel dengan insulasi termal dan double e glass sebagai material kaca. Keselarasan bentuk maupun material finishing fasad memberikan identitas pada perancangan Malang Convention Centre.

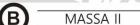
### 4.7.9 Potongan Diagramatik



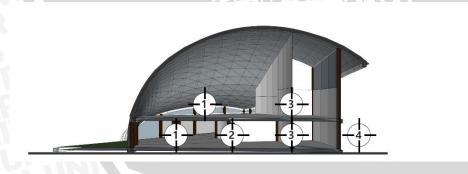
Gambar 4. 122 Potongan orthogonal massa I

Aksesibilitas vertikal menggunakan elevator dan eskalator yang terdapat di pencapaian masing-masing ruang utama.





- (1) Exhibition Hall
- 2) R. Partisi
- 3 ) Utilitas & Aksesibilitas Vertikal
- 4) Loading Dock



Gambar 4. 123 Potongan orthogonal massa II

Ruang-ruang penunjang yang tidak mendapatkan pencahayaan alami diatasi dengan penggunaan lampu pendar. Untuk penghawaan, ducting terletak pada clearance diantara struktur dan langit-langit yang tersusun secara vertikal dan horisontal untuk bagian struktur cangkang. Chiller terletak di dasar pada bagian belakang luar masing-masing massa bangunan.

- MASSA III
  - (1) R. Makan
  - 2 Dapur Servis
  - 3 Utilitas & Aksesibilitas Vertikal
- MASSA IV
  - 1 Resepsionis
  - 2 R. Tamu & Lobby
  - (3) Aksesibilitas Vertikal
  - 4 R. Rapat
  - (5) R. Kerja Direktur & Sekretaris
  - (6) R. Servis



Gambar 4. 124 Potongan orthogonal massa III dan massa IV

Massa III dan IV merupakan fungsi penunjang Malang *Convention Centre* yang digunakan sebagai komersial (berupa restoran) dan ruang servis beserta pengelola. Ruangruang yang tidak mendapatkan pencahayaan alami pada siang hari diatasi dengan penggunaan lampu pendar sehingga aktifitas dapat difungsikan sesuai kebutuhan.

### **BAB V**

### **PENUTUP**

### 5.1 Kesimpulan

Dengan adanya kajian mengenai perancangan Malang *Convention Centre* dengan penerapan struktur cangkang, maka dapat disimpulkan bahwa:

- 1. Convention centre merupakan fasilitas yang membutuhkan ruang bebas kolom sebagai wadah untuk pelaku melakukan aktifitas pertemuan, pameran, dan pertunjukan.
- 2. Struktur cangkang menciptakan ruang bebas kolom yang mengatasi fungsi dan kebutuhan ruang.

### 5.2 Saran

Struktur cangkang dapat diklasifikasikan menjadi beberapa macam bentuk/bagian. Pada kajian perancangan Malang *Convention Centre* ini menerapkan struktur cangkang dengan kelengkungan ganda yang arah lengkungnya ke satu arah (*synclastic shells*) dan berasal dari olahan bentuk setengah bola. Sehingga pada perancangan berikutnya dengan menerapkan struktur cangkang dapat mengkaji bentuk struktur cangkang yang lain sesuai fungsi dan kebutuhan ruang.



### DAFTAR PUSTAKA

- Adriaenssens, Sigrid. (2014). Shell Structures for Architecture: Form Finding and Optimization. New York: Routledge
- Adler, David. 1999. *Metric Handbook Planning and Design Data*. Oxford. Architectural Press.
- Chen, W.F. (2005). Handbook of Structural Engineering. Third edition. USA: CRC Press

Doelle, Leslie L. 1993. Akustik lingkungan. Jakarta: Erlangga

Hutasoit, F.H. (2001). Peran Dalam Industri Pameran Indonesia. Jakarta: ASPERAPI

Kesrul, M. (2004). Meeting, Incentive Trip, Conference, Exhibition. Yogyakarta: Graha Ilmu

Lawson, Fred. (2000). Congress, Convention and Exhibition Facilities: Planning, Design and Management (Architectural Press Planning and Design Series). Great Britain: The Bath Press.

Macdonald, Angus J. (2002). Structure and Architecture. Jakarta: Erlangga

Mills, Edward D. 1976. *Planning*. London: Newness-Butterworth

Mediastika, Christina E. 2005. Akustika bangunan. Yogyakarta: Erlangga

Montgomery, R. J. & Strick, S. K. (1995). *Meetings, conventions, and expositions-An introduction to the industry*. New York: Van Nostrand Reinhold.

Satwiko, Prasasto. 2003. Fisika Bangunan 1. Yogyakarta: Andi

Schodek, Daniel L. (1999). Struktur. Jakarta: Erlangga

Ramaswamy, G.S. (1968). *Design and Construction of Concrete Shell Roofs*. New York: McGraw-Hill Inc