

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Berdasarkan pada hasil analisis tipologi fasade bangunan Jalan Kawi Atas, Jalan Terusan Kawi dan Jalan Raya Dieng dalam skala mikro maka dapat disimpulkan bahwa dalam segi penggunaan material, fasade dari bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Kawi Atas menggunakan bahan bangunan yang lebih modern (aluminium) dibanding pada fasade bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Terusan Kawi dan Jalan Raya Dieng. Dalam segi penggunaan warna, fasade dari bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Kawi Atas menggunakan warna yang lebih terang dan beragam, sedangkan pada Jalan Terusan Kawi menggunakan warna yang cukup terang dan beragam dibandingkan dengan fasade bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Raya Dieng.

Berdasarkan pada hasil analisis tipologi fasade bangunan Jalan Kawi Atas, Jalan Terusan Kawi dan Jalan Raya Dieng dalam skala makro maka dapat disimpulkan bahwa bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Kawi Atas dominan oleh bangunan dengan fasade dan fungsi bangunan sebagai bangunan komersial. Bangunan-bangunan tersebut sudah sesuai dengan peraturan yang berlaku pada Jalan Kawi Atas dan mempunyai komposisi visual yang sesuai dengan petunjuk visual deretan bangunan. Bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Terusan Kawi dominan oleh bangunan dengan fasade dan fungsi bangunan sebagai bangunan komersial tetapi terdapat beberapa bangunan yang mempunyai fasade bangunan sebagai hunian (rumah tinggal dan rumah tinggal usaha). Bangunan-bangunan tersebut sudah sesuai dengan peraturan yang berlaku pada Jalan Terusan Kawi dan mempunyai komposisi visual yang sesuai dengan petunjuk visual deretan bangunan. Bangunan-bangunan yang terdapat pada Jalan Raya Dieng dominan oleh bangunan yang mempunyai fasade bangunan sebagai hunian (rumah tinggal dan rumah tinggal usaha). Bangunan-bangunan tersebut sudah sesuai dengan peraturan yang berlaku pada Jalan Raya Dieng dan mempunyai komposisi visual yang sesuai dengan petunjuk visual deretan bangunan.

#### 5.2 Saran

Semoga hasil penelitian tipologi fasade bangunan di Jalan Kawi Atas, Jalan Terusan Kawi dan Jalan Raya Dieng ini dapat menjadi referensi untuk penelitian selanjutnya tentang fasade bangunan di kawasan studi. Hasil rekomendasi untuk desain ini dapat menjadi masukan

untuk pemerintah Kota Malang dalam menentukan Peraturan Daerah di kawasan studi dan sebagai masukan bagi pemilik bangunan apabila bangunan tersebut akan mengalami perubahan fungsi atau tetap dengan fungsi yang sekarang.

