

LAMPIRAN 1: KUESIONER

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS BRAWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jl. Mayjend. Haryono 167 Malang 65145, Indonesia
 Telp.: +62-341-587710, 587711; Fax : +62-341-551430
<http://teknik.ub.ac.id> E-mail : teknik@ub.ac.id

TUGAS AKHIR

Pelestarian Kawasan Pabrik Gula Watoe Toelis Sidoarjo

1. Kuesioner ini bertujuan untuk penulisan Tugas Akhir pada Jurusan Perencanaan Wilayah dan kota.
2. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui data karakteristik bangunan, tingkat perubahan bangunan dan faktor penyebabnya, hambatan dan motivasi yang dihadapi pengelola bangunan kuno dalam melestarikan bangunan kuno.
3. Identitas pribadi saudara dan data bangunan kuno dijamin sepenuhnya kerahasiannya.
4. Saya mengharapkan kesediaan Bapak/ibu/saudara untuk mengisi kuesioner ini dengan kesungguhan hati. Atas segala kerjasama dan bantuannya terimakasih.

Hormat saya
 Whyta Galuh Permataasri

DAFTAR PERTANYAAN UNTUK PENGELOLA BANGUNAN KUNO

Petunjuk pengisian:

Beri tsaudara silang pada jawaban yang saudara pilih, tulis jawaban saudara pada titik-titik yang ada.

Nama:.....

Alamat:.....

Jenis Kelamin:.....

Umur:.....tahun

Jumlah Penghuni:.....jiwa

Karakteristik Pengelola Bangunan

1. Pendidikan formal terakhir?
 - a. SD
 - b. SMP
 - c. SMA
 - d. Perguruan tinggi
 - e. Lainnya...
2. Jenis Pekerjaan?
 - a. Pegawai Negeri
 - b. Pegawai Swasta
 - c. Lainnya...
3. Jenis status bangunan yang ditempati?
 - a. Milik pribadi (hak milik)
 - b. Hak Guna Bangunan (HGB)
 - c. Milik pemerintah (hak pakai)
 - d. Milik pabrik gula
 - e. Sewa pada orang lain
4. Bagaimana saudara memperoleh bangunan yang saudara tempati?
 - a. Warisan
 - b. Beli
 - c. Hibah

d. Sewa

e. Lainnya...

5. Berapa biaya yang dibutuhkan untuk merawat bangunan dalam per tahun?
 - a. Belum pernah mengeluarkan biaya
 - b. Kurang dari 100.000
 - c. 100.000-500.000
 - d. 500.000-1.000.000
 - e. $\geq 1.000.000$
6. Usia Bangunan yang ditempati sekarang ?
 - a. 60-80 tahun
 - b. 80-90 tahun
 - c. 90-100 tahun
 - d. ≥ 100 tahun

Karakteristik Bangunan Kuno

1. Tahun bangunan ini berdiri.....
2. Sejak kapan mendiami bangunan ini?Tahun.....
3. Luas bangunan..... m²
4. Luas tanah.....m²



5. Ketinggian bangunan.....
6. Jumlah lantai bangunan.....
7. Apakah fungsi bangunan inisekarang ?
- Rumah tinggal
 - Gedung pertemuan
 - Kantor
 - Musholla
 - Gudang
 - Lainnya.....
12. Apakah ada peraturan untuk mempertahankan atau tidak mengubah fisik bangunan kuno bersejarah?
- Ada,yakni.....
 - Tidak ada
 - Tidak tahu
- Perubahan lainnya.....

Faktor Kerusakan Objek/Penyebab Perubahan Bangunan

Isikan saudara (√) terhadap pertanyaan dibawah ini sesuai dengan persepsi saudara?

Tingkat Kerusakan Objek/Perubahan Bangunan Kuno

8. Apakah bangunan yang saudara tempati bantuannya masih asli?
- Ya
 - Tidak
9. Jika fisik bangunan masih asli, apa yang menyebabkan saudara tetap mempertahankannya?
- Ada peraturan daerah yang mewajibkan memelihara bangunan cagar budaya
 - Desain arsitektur bangunan yang langka dan indah
 - Memiliki kesan tersendiri karena mengelola bangunan cagar budaya
 - Tidak ada dana merenovasi
 - Adanya keuntungan dari bangunan bersejarah (misal dijadikan objek pariwisata)
 - Lainnya.....
10. Jika ada perubahan apa yang pernah dilakukan pada bangunan ini ? (jawaban lebih dari satu):
- Pengubahan dinding
 - Pengubahan lantai
 - Pengubahan fungsi bangunan
 - Penambahan atau pengurangan ornamen hiasan
 - Perubahan wajah bangunan
 - Penambahan pagar
 - Pengubahan warna cat
 - Pengubahan bentuk atap
 - Lainnya.....
11. Apakan yang menjadi penyebab adanya perubahan fisik bangunan ?
- Keuntungan ekonomis
 - Material bangunan yang sudah tidak layak
 - Ketidaksesuaian fisik bangunan dengan kondisi iklim
 - Arsitektur bangunan tidak sesuai dengan kepemilikan bangunan
 - Menambah fungsi ruangan

No	Pernyataan	1	2	3	4	5
		STS	TS	RR	S	SS
1	Usia bangunan mempengaruhi perubahan dan kerusakan bangunan					
2	Kurangnya perawatan mempengaruhi perubahan bangunan					
3	Perubahan fungsi bangunan mempengaruhi perubahan bangunan					
4	Bahan bangunan tidak tahan lama mempengaruhi perubahan bangunan					
5	Kerusakan akibat perkembangan bangunan					
6	Politik mempengaruhi perubahan bangunan					
7	Tuntutan ekonomi mempengaruhi perubahan bangunan					
8	Tuntutan sosial dan budaya mempengaruhi perubahan bangunan					
9	Status kepemilikan mempengaruhi perubahan					

