

DAFTAR ISI

Halaman

RINGKASAN	i
SUMMARY	iii
KATA PENGANTAR	v
RIWAYAT HIDUP	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
* PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	8
* TINJAUAN PUSTAKA	
* Telaah Penelitian Terdahulu	9
* Lahan	11
2.2.1 Pengertian Lahan	11
2.2.2 Sumberdaya Lahan	11
2.2.3 Tanah Sebagai Faktor Produksi Ekonomi	12
2.3 Alih Fungsi Lahan	14
2.3.1 Definisi Alih Fungsi Lahan	14
2.3.2 Alih Fungsi Lahan Pertanian	15
2.3.3 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pertanian	16
2.3.4 Dampak Alih Fungsi Lahan	19
2.3.5 Kebijakan Pengalih Fungsian Lahan	20
2.3.6 Sistem Pengendalian Alih Fungsi Lahan Pertanian	21
2.4 Tinjauan Umum Perubahan Sosial	23
2.4.1 Faktor Penyebab Perubahan Sosial	23
2.4.2 Faktor-faktor yang Menghalangi Terjadinya Perubahan Sosial	27
2.5 Adaptasi Perubahan Mata Pencarian	31
2.5.1 Dampak Perubahan Mata Pencarian	31
2.5.2 Perubahan Sosial Ekonomi yang Terjadi Karena Perubahan Mata Pencarian	36
2.6 Pengertian Kesejahteraan	38
2.6.1 Tahapan Keluarga Sejahtera	39
2.6.2 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kesejahteraan	40

2.6.3 Indikator Kesejahteraan	41
-------------------------------------	----

III. KERANGKA KONSEP PENELITIAN

3.1 Kerangka Pemikiran	43
3.2 Batasan Masalah	47
3.3 Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	47
3.3.1 Definisi Operasional	47
3.3.2 Pengukuran Variabel	49

IV. METODE PENELITIAN

4.1 Jenis Penelitian	59
4.2 Metode Penentuan Lokasi	59
4.3 Metode Penentuan Informan	59
4.4 Metode Pengambilan Data dan Jenis Data	60
4.4.1 Metode Pengumpulan Data	60
4.4.2 Jenis Data yang Digunakan	61
4.5 Metode Analisis Data	61
4.5.1 Analisis Deskriptif	61
4.5.2 Tabel Skoring	61
4.5.3 Analisis Rank Spearman	65

V. KEADAAN UMUM DAERAH PENELITIAN

5.1 Letak Geografis	67
5.1.1 Letak Geografis dan Administratif	67
5.2 Keadaan Penduduk	69
5.2.1 Keadaan Penduduk Berdasarkan Umur	69
5.2.2 Keadaan Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan	70
5.2.3 Keadaan Penduduk Berdasarkan Mata Pencarian	71
5.3 Keadaan Pertanian	73
5.3.1 Penggunaan Lahan Menurut Penggunaannya	73
5.3.2 Luas Lahan dan Produktifitasnya	74

VI. HASIL DAN PEMBAHASAN

6.1 Faktor Internal dan Eksternal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	75
6.1.1 Faktor Internal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	76
6.1.2 Tingkat Persetujuan Responden Terhadap Faktor Internal Alih fungsi Lahan	82
6.1.3 Faktor Eksternal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	85
6.1.4 Tingkat Persetujuan Responden Terhadap Faktor Eksternal Alih Fungsi Lahan	90

6.2 Peran Pihak-pihak Terkait dalam Pengalih Fungsian Lahan.....	95
6.3 Dampak Alih Fungsi Lahan Terhadap Perubahan Sosial Ekonomi dan Budaya Petani	115
6.3.1 Perbandingan Kondisi Sosial Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	116
6.3.2 Perbandingan Kondisi Ekonomi Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	121
6.3.3 Perbandingan Kondisi Budaya Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	127
6.4 Hubungan Proses Adaptasi Mata Pencapaian Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	135
6.5 Hubungan Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani dengan Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	144
VII KESIMPULAN DAN SARAN	
7.1 Kesimpulan.....	153
7.2 Saran.....	155
DAFTAR PUSTAKA	156



DAFTAR TABEL

Nomor	Teks	Halaman
1.	Faktor Eksternal yang mempengaruhi Alih Fungsi Lahan.....	49
2.	Peran Pihak-pihak Terkait dalam Alih Fungsi Lahan.....	50
3.	Perubahan Mata Pencapaian.....	52
4.	Kondisi Sosial.....	53
5.	Kondisi Ekonomi.....	54
6.	Kondisi Budaya.....	56
7.	Tingkat Kesejahteraan.....	57
8.	Keadaan Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin Di Desa Sukamulya tahun 2014.....	69
9.	Keadaan Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Sukamulya, Kabupaten Majalengka 2014.....	70
10.	Keadaan Penduduk Berdasarkan Mata Pencapaian Desa Sukamulya, Kabupaten Majalengka 2014.....	72
11.	Keadaan Lahan Menurut Penggunaannya di Desa Sukamulya Kabupaten	

Majalengka 2014.....	73
12. Keadaan Luas Lahan dan Produktifitasnya di Desa Sukamulya 2014	74
13. Hubungan Berdasarkan Tingkat Pendidikan Responden Terhadap Luas Kepemilikan Lahan.....	78
14. Hubungan Responden Berdasarkan Tingkat Pendapatan Terhadap Luas Kepemilikan lahan	79
15. Hubungan Berdasarkan Tanggungan Keluarga Responden Terhadap Luas Kepemilikan Lahan	81
16. Faktor Internal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan.....	83
17. Deskripsi Faktor Eksternal Berdasarkan Kebijakan Pemerintah.....	86
18. Deskripsi Faktor Eksternal Berdasarkan Harga Tanah.....	87
19. Deskripsi Faktor Eksternal Berdasarkan Tuntutan Pembangunan	89
20. Faktor Eksternal yang Mempengaruhi Tingkat Persetujuan Petani.....	90
21. Tingkat Persetujuan Faktor Internal dan Eksternal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan.....	92
22. Keterlibatan Peran Pemerintah Pusat Dalam Alih Fungsi Lahan	96
23. Keterlibatan Peran Pemerintah Provinsi Dalam Alih Fungsi Lahan	99
24. Keterlibatan Peran Pemerintah Daerah Dalam Alih Fungsi Lahan	102
25. Keterlibatan Peran LSM Dalam Alih Fungsi Lahan.....	104
26. Keterlibatan Peran Pihak Swasta Dalam Alih Fungsi Lahan	106
27. Peranan Keterlibatan Masyarakat Dalam Alih Fungsi Lahan	108
28. Tingkat Keterlibatan Pihak-pihak Terkait Dalam Alih Fungsi Lahan.....	110
29. Perbandingan Kondisi Sosial Sebelum dan Setelah Adanya Alih Fungsi	

Lahan.....	117
30. Perbandingan Kondisi Ekonomi Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	122
31. Perbandingan Kondisi Budaya Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	128
32. Hubungan Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani Terhadap Perubahan Mata Pencanharian Setelah Alih Fungsi Lahan	140
33. Deskripsi Perbandingan Kelas Kesejahteraan Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	145
34. Hubungan Antara Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani Terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	149



DAFTAR GAMBAR

Nomor	Teks	Halaman
1.	Alur Pemikiran	46
2.	Tingkat Persetujuan Responden Dalam Proses Alih Fungsi Lahan	93
3.	Tingkat Keterlibatan Peran Pihak-pihak Terkait Dalam Alih Fungsi Lahan	112
4.	Bagan Indikator Perubahan Kondisi Sosial Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	120
5.	Bagan Indikator Perbandingan Kondisi Ekonomi Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	126
6.	Bagan Indikator Perbandingan Kondisi Budaya Rumah Tangga Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	131
7.	Bagan Tingkat Pengaruh Kondisi Sosial, Ekonomi dan Budaya Terhadap Dampak Alih Fungsi Lahan Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan	133
8.	Bagan Hubungan Kondisi SOSEKBUD Petani Terhadap Perubahan Mata Pencarian Setelah Alih Fungsi Lahan	142
9.	Hubungan Kondisi SOSEKBUD Petani Terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	151

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Teks	Halaman
*	Peta Perencanaan Pola Ruang Jawa Barat	158
*	Peta Perencanaan Pola Ruang Kabupaten Majalengka	159
*	Peta Denah Penggunaan Lahan Bandara untuk BIJB	160
*	Dokumentasi Lapang	161
*	Identitas Responden Penelitian	163
*	Skor Faktor Internal yang Mempengaruhi Tingkat Persetujuan Petani Untuk Mengalih Fungsikan Lahan	164
*	Variabel Faktor Eksternal yang Mempengaruhi Tingkat Persetujuan	
	Petani Untuk Mengalih Fungsikan Lahan	165
*	Skor Tingkat Keterlibatan Peran Pihak-pihak Terkait Dalam Alih Fungsi Lahan	166
*	Skor Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani Sebelum Alih Fungsi Lahan	167
*	Skor Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	168
*	Skor Perubahan Mata Pencanharian	169
*	Hubungan Kondisi Sosial Petani Setelah Alih Fungsi Lahan Terhadap Perubahan Mata Pencanharian	170
*	Hubungan Kondisi Ekonomi Petani Setelah Alih Fungsi Lahan	

Terhadap Perubahan Mata Pencanharian.....	172
* Hubungan Kondisi Budaya Petani Setelah Alih Fungsi Lahan Terhadap Perubahan Mata Pencanharian Petani.....	176
* Hubungan Kondisi Sosial Petani Setelah Alih Fungsi Lahan Terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan.....	178
* Hubungan Kondisi Ekonomi Petani Setelah Alih Fungsi Lahan Terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan.....	180
* Hubungan Kondisi Budaya Petani Setelah Alih Fungsi Lahan Terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani Setelah Alih Fungsi Lahan.....	184
* Perbandingan Tingkat Kesejahteraan Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan.....	186
* Perbandingan Mata Pencanharian Petani Sebelum dan Setelah Alih Fungsi Lahan.....	187
* Kuisisioner Penelitian.....	188
* Surat Ijin Penelitian.....	200

