

DAFTAR ISI

	Halaman
MOTTO	ii
TANDA PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN ORISIONALITAS SKRIPSI.....	iv
RINGKASAN	v
SUMMARY.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kontribusi Penelitian	9
E. Sistematika Penulisan	10
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA
A. Penelitian Terdahulu	12
B. Nilai Perusahaan	18
1. Saham.....	18
2. Harga Saham.....	19
3. Nilai Saham.....	21
a. Nilai buku	21
b. Nilai Pasar	21
c. Nilai Intrinsik.....	21
4. Analisis Saham	21
a. Analisis Fundamental	22
b. Analisis Teknikal	22
5. Faktor – Faktor yang Mempengaruhi Harga Saham.....	22
6. Rasio Q Tobin (<i>Tobin's Q Ratio</i>)	23
7. Keuntungan dan Risiko Investasi Saham.....	24
a. Dividen.....	24
b. Tidak mendapat dividen.....	25
c. <i>Capital gain</i>	26
d. <i>Capital loss</i>	26
C. Ukuran Perusahaan	26
1. Klasifikasi Ukuran Perusahaan	26
2. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap	

Nilai Perusahaan	27
D. Profitabilitas.....	27
1. Pengertian Profitabilitas.....	28
2. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan	29
E. Struktur Modal.....	29
1. Teori Struktur Modal	30
a. Pendekatan Modigliani dan Miller (<i>Irrelevance Theory</i>).....	30
b. <i>Agency Cost / Tax Shield Trade-Off Model</i>	31
c. <i>Pecking Order Hypothesis</i>	31
d. <i>Signaling Mode of Financial Structure</i>	31
2. Pengaruh Struktur Modal terhadap Nilai Perusahaan.....	31
F. Keputusan Investasi	32
1. Dasar Keputusan Investasi.....	33
2. Rasio Harga terhadap Laba (PER).....	34
3. Pengaruh Keputusan Investasi terhadap Nilai Perusahaan	34
G. Kerangka Pemikiran	34
H. Model Konsep dan Hipotesis Penelitian.....	36
1. Model Konsep.....	36
2. Hipotesis Penelitian	37

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	38
B. Lokasi Pengambilan Data	38
C. Variabel dan Pengukurannya	39
1. Variabel terikat	39
a. Nilai Perusahaan	39
2. Variabel bebas.....	40
a. Ukuran Perusahaan (X_1)	40
b. Profitabilitas (X_2).....	41
c. Struktur modal (X_3).....	41
d. Keputusan investasi (X_4).....	41
D. Populasi dan Sampel.....	42
1. Populasi.....	42
2. Sampel	44
3. Sumber data	45
E. Teknik Pengumpulan Data.....	46
F. Analisis data.....	46
1. Analisis Deskriptif	47
2. Menyusun Persamaan Regresi Linier Berganda.....	47
3. Uji asumsi klasik.....	48
4. Uji hipotesa	51
a. Uji F	51
b. Uji t	52
c. Koefisien Determinasi	53

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Emiten Sampel Penelitian.....	55
B. Hasil Penelitian	65
1. Deskripsi Penelitian	65
a. Nilai Perusahaan.....	65
b. Ukuran perusahaan.....	69
c. Profitabilitas	72
d. Struktur Modal	75
e. Keputusan Investasi	79
2. Statistik Deskriptif	81
3. Hasil Uji Asumsi Klasik	84
a. Uji Normalitas.....	84
b. Uji Autokorelasi.....	85
c. Uji Heteroskedastisitas	86
d. Uji Multikolinearitas	87
4. Hasil Analisis Regresi Linier Berganda.....	88
5. Hasil Uji Hipotesis dan Analisis Korelasi.....	90
a. Uji Regresi Secara Simultan (Uji F)	90
b. Uji Regresi Secara Parsial (Uji t).....	91
c. Koefisien Determinasi (R^2).....	92
C. Interpretasi Hasil Uji Hipotesis dan Analisis Korelasi	93
1. Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan Secara Simultan	94
2. Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan Secara Parsial.....	94
a. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan	96
b. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan	96
c. Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan	97
d. Pengaruh Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan	98

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	100
B. Saran.....	102

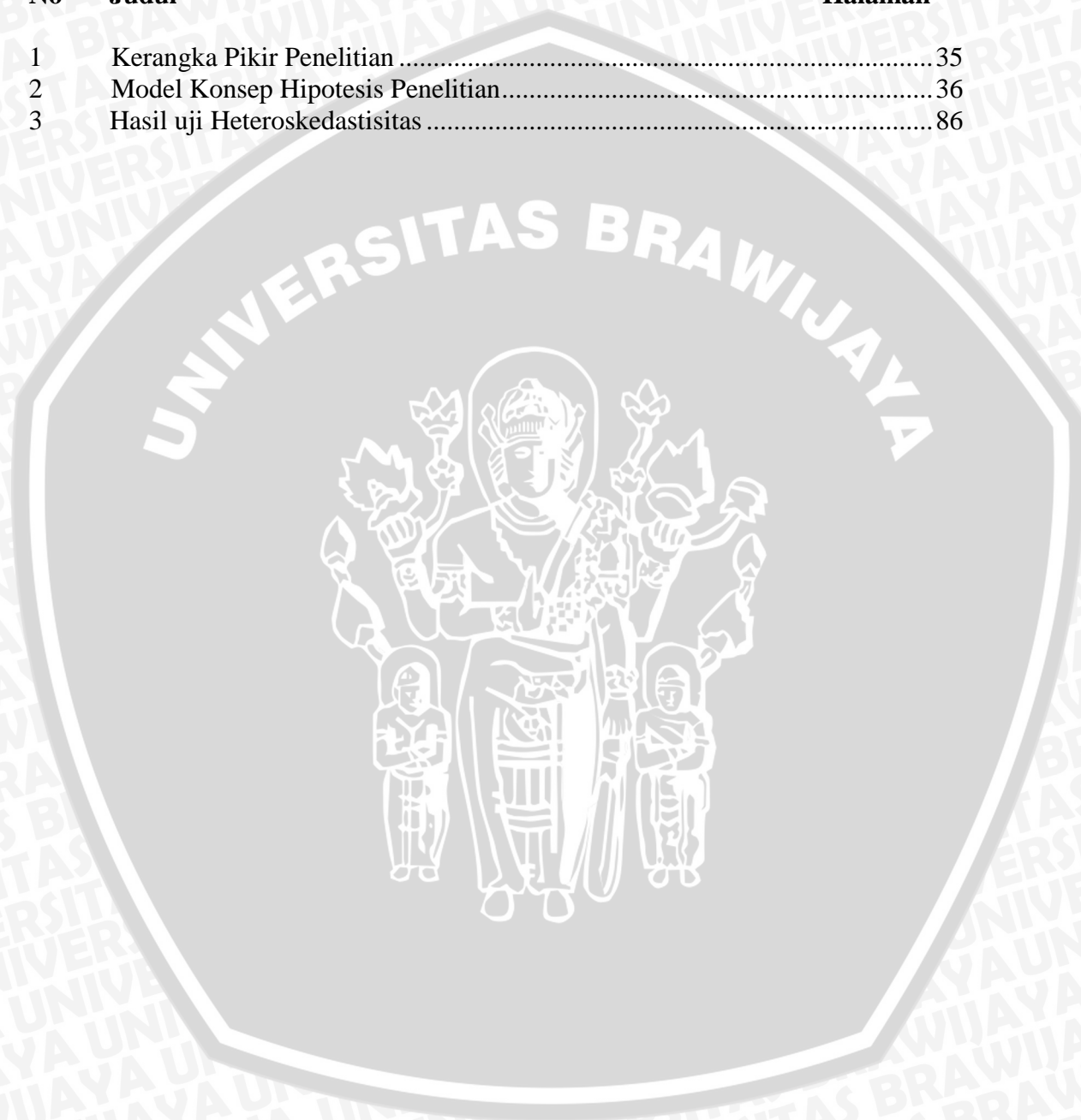
DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

No	Judul	Halaman
1	Pertumbuhan Ekonomi Indonesia tahun 2010-2013	6
2	Proyeksi Penduduk Indonesia.....	7
3	Tabel Persamaan dan Perbedaan dengan Penelitian terdahulu.....	14
4	Populasi Penelitian	41
5	Pemilihan Sampel Penelitian	43
6	Sampel Penelitian	44
7	Rentangan Nilai uji-DW	48
8	Tingkat korelasi dan hubungan pada keefisien korelasi (r).....	53
9	Nilai Tobins Q Pada Perusahaan Properti, <i>Real Estate</i> dan <i>Building Construction</i>	66
10	Nilai ukuran Perusahaan (Ln (total aset)) Pada Perusahaan Properti, <i>Real Estate</i> dan <i>Building Construction</i>	69
11	Nilai profitabilitas (ROE%) Pada Perusahaan Properti, <i>Real Estate</i> dan <i>Building Construction</i>	72
12	Nilai struktur modal (DER) Pada Perusahaan Properti, <i>Real Estate</i> dan <i>Building Construction</i>	75
13	Nilai Keputusan Investasi (PER) Pada Perusahaan Properti, <i>Real Estate</i> dan <i>Building Construction</i>	79
14	Hasil Statistik Deskriptif	81
15	Hasil Uji Kolmogrov-Smirnov	83
16	Hasil Uji Autokorelasi	84
17	Hasil uji Multikolinearitas	86
18	Hasil Uji Regresi Linier Berganda	87
19	Hasil Uji Simultan (Uji F)	89
20	Hasil Uji Parsial (Uji t)	90
21	Hasil Koefisien Determinasi (R^2).....	92

DAFTAR GAMBAR

No	Judul	Halaman
1	Kerangka Pikir Penelitian	35
2	Model Konsep Hipotesis Penelitian.....	36
3	Hasil uji Heteroskedastisitas	86



DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul
1	Hasil Uji Statistik Deskriptif
2	Hasil Uji Normalitas
3	Hasil Uji Autokorelasi
4	Hasil Uji Heteroskedastisitas
5	Hasil Uji Multikolinearitas
6	Hasil Uji Regresi Linier Berganda
7	Hasil Uji Simultan (Uji F)
8	Hasil Uji Parsial (Uji t)
9	Hasil Koefisien Determinasi (R^2)

